

ONTVANGEN 23 DEC. 2020

Raadhuisplein 1  
6367 ED Voerendaal  
Postbus 23000  
6367 ZG Voerendaal

T 045 - 575 33 99  
F 045 - 575 11 95  
E [info@voerendaal.nl](mailto:info@voerendaal.nl)  
W [voerendaal.nl](http://voerendaal.nl)

Aan  
de gemeenteraad van de gemeente  
Voerendaal

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk  
Zaak 136078

Voerendaal  
22 dec. 2020

Onderwerp  
Kalkovens Daelsweg 1

Behandeld door  
Moonen, Ed

Bijlagen  
--

VERZONDEN 23 DEC. 2020

Geachte mevrouw/mijnheer,

Hiermee informeren wij uw raad over ons besluit inzake de Kalkovens, Daelsweg 1.

Als vervolg op de vastgelegde intentie tussen de gemeente, de provincie Limburg en de eigenaar om samen de (on)mogelijkheden te onderzoeken om te komen tot een duurzaam herstel en behoud van de kalkovens aan de Daelsweg 1, is een haalbaarheidsstudie gedaan. Op grond hiervan zijn scenario's uitgewerkt en is grofmazig inzichtelijk gemaakt wat nodig is om te komen tot consolidatie en restauratie van dit rijksmonument. Ons college is bereid medewerking te verlenen aan de totstandkoming van een samenwerkingsovereenkomst tussen de betrokken partijen gericht op het consolideren en restaureren van de kalkovens aan de Daelsweg 1.

De kalkovens Daelsweg 1, zijn het grootste kalkovencomplex in Zuid-Limburg en van hoge monumentale waarde. Het complex bestaat uit zes kalkovens en is tussen 1914-1918 gebouwd. De kalkovens bezitten cultuurhistorische waarden als bijzondere uitdrukking van een technische ontwikkeling. De kalkovens bezitten daarnaast architectuurhistorische waarden wegens de toepassing van Kunradersteen als bouw materiaal. Ensemblewaarde ontleen deze kalkovens aan de situering in het glooiende landschap van de gemeente Voerendaal. De kalkovens zijn tenslotte van algemeen belang wegens de hoge functionele zeldzaamheid.

Onderwerp  
Kalkovens Daelsweg 1

Ons kenmerk  
136078

Voerendaal  
22 dec. 2020

Paginanummer  
2

In de Provinciale Verkenning naar de toestand van de industriële Rijksmonumenten in Limburg 2014-2015 is het kalkovencomplex, Daelsweg 1, aangeduid als prioritair object, dat zou moeten worden aangepakt om geheel verval te voorkomen.

Als basis voor ons besluit hebben gediend:

- (i) Raadsakkoord 2018-2022:
  - Stimuleren van duurzame, kleinschalige initiatieven (onder andere binnen het Land van Kalk);
  - Extra impuls aan het beleefbaar maken en in stand houden van ons erfgoed;
  - Werving van derde middelen;
- (ii) Programma Sport, Cultuur en Recreatie: Instandhouding en meer zichtbaar en beleefbaar maken van het cultureel erfgoed om identiteit en eigen karakter te behouden en de economie te versterken.
- (iii) Het haalbaarheidsonderzoek "herbestemming Kalkoven Daelsweg".

Partijen, initiatiefnemers, provincie Limburg en onze gemeente, gaan aan de slag om te komen tot een concept van een samenwerkingsovereenkomst waarin voorwaarden en details worden uitgewerkt. Zodra de concept-samenwerkingsovereenkomst gereed is, zal naar verwachting ook een raadsvoorstel aangeboden worden.

Met vriendelijke groeten,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE VOERENDAAL,