

Vergaderdatum 07-11-2017

Aanwezig W. Houben, burgemeester  
P. Leunissen, wethouder  
J. Brauers, wethouder  
P. Thomas, wethouder  
B. Timmermans, secretaris

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
41792	Overdracht archief voormalig Projectbureau Regiotaxi (Trafficon) aan Omnibuzz	Op 1 maart 2017 is het contract met Trafficon afgelopen. Trafficon verzorgde vanaf 2006 voor een 22-tal gemeenten in Limburg als "Projectbureau Regiotaxi" het managementbeheer t.a.v. het geïndiceerde Wmo-vervoer. Trafficon heeft voor deze opdracht een apart archief opgebouwd. Het Projectbureau Regiotaxi, en daarmee ook het betreffende archief, is inmiddels door Trafficon administratief opgeheven c.q. afgesloten. Het archief dient te worden overgedragen aan de eigenaren (gemeenten). Het voorstel luidt (het betreft een bevoegdheid van het college) om het archief over te dragen aan de GR Omnibuzz.	akkoord Het college van B&W van Voerendaal stemt in met onderstaande besluiten van het college van B&W van Heerlen, en op grond van het advies van AIBidigit Group:  a. Trafficon verzoeken het digitale archief van het voormalige Projectbureau Regiotaxi over te dragen aan Omnibuzz.  b. Het bestuur van de GR Omnibuzz te verzoeken het digitale archief van het voormalige Projectbureau Regiotaxi van Trafficon in ontvangst te nemen en met inachtneming van de Archiefwet voort te zetten.  c. AIBidigit Group de opdracht te geven het fysieke analoge archief van het voormalige Projectbureau Regiotaxi zo spoedig mogelijk te vernietigen.
41742	Bestemmingsplan Waalheimerweg 2/2a Klimmen	Op dit moment wordt de voormalige carréboerderij op de locatie Waalheimerweg 2/2a te Klimmen te koop aangeboden. Gebleken is dat de bestemming "Agrarisch-Agrarisch bedrijf" is in plaats van de uitgeoefende functie "Woondoeleinden". Dat betekent dat bij het opstellen van het bestemmingsplan "Kernen Klimmen, Ransdaal, Ubachsberg e.o." het wijzigingsplan uit 2006 per abuis niet is opgenomen. Gelet hierop is de gemeente voornemens het bestemmingsplan te repareren. Met het oog hierop heeft met ingang van 5 oktober 2017 het ontwerp-bestemmingsplan voor eenieder ter inzage gelegen. Hoewel de termijn van terinzagelegging nog niet is afgelopen, wordt verwacht dat er geen zienswijzen worden ingediend. Om enerzijds knelpunten met betrekking tot het aanleveren van stukken bij de griffie te voorkomen en anderzijds in te kunnen spelen op een snelle en klantvriendelijke besluitvorming wordt, onder voorbehoud van te ontvangen zienswijzen, voorgesteld het bestemmingsplan (bijlage 1) door te leiden naar de gemeenteraad ter (ongewijzigde) vaststelling.	akkoord Onder voorbehoud van te ontvangen zienswijzen, het bestemmingsplan "Waalheimerweg 2/2a te Klimmen" (bijlage 1) met als identificatienummer NL.IMRO.0986.BPwaalheimerweg2-VG01 via bijgevoegd raadsvoorstel en raadsbesluit (bijlage 2) doorleiden naar de gemeenteraad ter (ongewijzigde) vaststelling.
41691	omgevingsvergunning J. Th. Janssen, Kalfshofweg 1 Klimmen inzake verlenging talud	De heer J.Th. Janssen, Kalfshofweg 1 te Klimmen, heeft op 8 augustus 2017 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een stal en verlenging van het talud (60m. lang, 8 breed en 2.20m. hoog) richting (open) beekdal. Het bouwen van de stal vindt plaats binnen de begrenzing van de bouwkael en kan direct worden vergund. De verlenging van het talud vindt daarentegen plaats buiten de bouwkael en behoeft vergunning voor de	akkoord Geen medewerking verlenen aan verlenging van het talud op de locatie Kalfshofweg 1 te Klimmen en de daartoe strekkende aanvraag voor het onderdeel uitvoeren van werken en/of werkzaamheden weigeren.2. Het onderdeel 'bouwen' van dezelfde aanvraag voor het bouwen van de stal vergunnen.

		uitvoering van (grond)werken en/of werkzaamheden. Voorts is uit overleg gebleken dat aanvrager beoogt op het verlengde talud een toegang naar de voedersilo's te realiseren, wat impliceert dat de grond, in afwijking van het bestemmingsplan, in gebruik wordt genomen ten behoeve van agrarische bedrijfsactiviteiten.	
40763	Principestandpunt uitbreiding recreatiewoningen Domein Hellebeuk	Recreatiewoningen op Domein Hellebeuk hebben significant minder uitbreidingsruimte dan reguliere woningen op het Domein. Om recreatieve verhuurders in de gelegenheid te stellen hun verouderde woningen up-to-date te maken en zo een beter toeristisch product in de markt te zetten, wordt voorgesteld de uitbreidingsmogelijkheden van recreatiewoningen onder voorwaarden te verruimen.	akkoord 1. In principe instemmen met het verruimen van de bouwmogelijkheden voor recreatieve woningen op Domein Hellebeuk bestaande uit een zone van 4 meter vanaf het oorspronkelijke hoofdgebouw voor zover gelegen binnen het achtererfgebied; 2. Niet af te wijken van de maximale bouwhoogte van 4,5 meter zoals deze is vervat in de beheersverordening; 3. Uitsluitend medewerking te verlenen op basis van een uitgewerkt plan waarin voor zover van toepassing tevens een doorkijk wordt gegeven voor de ontwikkeling van aangrenzende woningen in eigendom van dezelfde eigenaar; 4. Een voorbehoud te maken ten aanzien van de belangen van derden welke eerst op basis van een uitgewerkt plan kunnen worden beoordeeld en gewogen.
41974	Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg	De Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg (SVREZL) is een visie op de ruimtelijke structuur voor winkels, kantoren en bedrijventerreinen opgesteld door de 18 gemeenten in Zuid-Limburg. Hij is gericht op het versterken van de leefbaarheid en het vestigingsklimaat van de regio door het aanbod zo goed mogelijk af te stemmen op de vraag. In de structuurvisie zijn locaties aangegeven waar de versterking gewenst is met de beleidsuitgangspunten voor nieuwe initiatieven. Anderzijds is in deze structuurvisie opgenomen dat het overaanbod van winkel- en kantoometers in Zuid-Limburg op basis van deze visie wordt aangepakt.  De ontwerp-SVREZL heeft in 2017 ter inzage gelegen bij de 18 gemeenten en daarop zijn zienswijzen ingediend. De Nota reacties bij ontwerp-SVREZL en de ontwerp-SVREZL worden via het college van B&W doorgeleid ten behoeve van de besluitvorming door de raad.	akkoord Het raadsvoorstel voor de vaststelling van de Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg doorgeleiden naar de raad.
42056	zienswijze 1e en 2e begrotingswijziging BsGW	Gezien de ontwikkeling van de uitgaven wegens proceskosten stelt het bestuur van BsGW voor om deze uitgaven met ingang van 2018 een structurele plek in de begroting te geven. Tot op heden werd een deel van deze kosten gedekt uit schaalvoordelen van nieuwe toetreders. Door een ietwat afwijkende kostenverdelmethode ten opzichte van de berekening van schaalvoordelen wordt de structurele bijdrage van Voerendaal € 878 hoger. Doordat eerdergenoemde schaalvoordelen niet alleen ter dekking van proceskosten zijn aangewend, is tussen 2014 en 2017 een negatief eigen vermogen ontstaan van € 998.000. Middels een eenmalige bijdrage van afgerond € 1,6 miljoen wordt het eigen vermogen aangevuld tot het gewenste niveau van € 593.000. Voor Voerendaal betekent dit een eenmalige bijdrage van € 13.443.	aangehouden

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 14-11-2017.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,  
De secretaris

De burgemeester



H.H.M. Timmermans



W. Houben