

Vergaderdatum 26-01-2016

Aanwezig Burgemeester Wil Houben  
Wethouder Patrick Leunissen  
Wethouder Peter Thomas  
Wethouder Jo Brauers  
Gemeentesecretaris Bert Timmermans

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
26424	Definitief besluit weigering omgevingsvergunning schuilstal Retersbeek	Op 1 juni 2015 heeft mevrouw C.H.A. Bruls een aanvraag ingediend voor het bouwen van een halfopen paardenstal op het perceel kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie L, nummer 242. Aangezien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, heeft het college op 10 november 2015 besloten om een negatief ontwerpbesluit (weigering) gedurende zes weken ter inzage te leggen. Tijdens deze termijn van zes weken konden zienswijzen worden ingediend. Van deze mogelijkheid heeft aanvrager gebruik gemaakt. Het college wordt voorgesteld om het ontwerpbesluit niet te wijzigen naar aanleiding van de ingediende zienswijze en de omgevingsvergunning definitief te weigeren.	akkoord Het college besluit:  1. kennis te nemen van de zienswijze d.d. 14 december 2015 die door ARAG Rechtsbijstand namens mevrouw C.H.A. Bruls werd ingediend; 2. het ontwerpbesluit niet te wijzigen naar aanleiding van de inhoud van genoemde zienswijze; 3. geen medewerking te verlenen aan de aanvraag van mevrouw C.H.A. Bruls d.d. 1 juni 2015 die strekt tot het oprichten van een halfopen paardenstal op het perceel kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie L, nummer 242.
26409	Vaststelling gewijzigde gemeenschappelijke regeling Reinigingsdiensten Rd4	Op 1 januari 2015 is de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) gewijzigd. Deze wetswijziging leidt tot aanpassing van gemeenschappelijke regelingen waaraan we als gemeente Voerendaal deelnemen. Zo ook de gemeenschappelijke regeling voor de Reinigingsdiensten Rd4 (GR Rd4).  U wordt voorgesteld de gewijzigde GR Rd4 vast te stellen.  Inhoudelijke toelichting op de wijzigingen zijn aan de orde geweest en door college conform voorstel besloten op 4 augustus 2015 (zie gerelateerde zaak 21703). Het voorliggende besluit betreft de formele instemming van het college met de wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling, nadat de raad hiervoor in haar vergadering van 1 oktober 2015 toestemming heeft verleend.	akkoord Het college besluit de gewijzigde gemeenschappelijke regeling Reinigingsdiensten Rd4 (GR Rd4), zoals 4 augustus 2015voorgenomen, vast te stellen.
26359	Luiperbeekstraat 60a J.G.M.P. Starmans; behandeling zienswijzen - verlenen vergunning	De heer J.G.M.P. Starmans, wonende Kruisstraat 13 te Klimmen, heeft in augustus 2012 omgevingsvergunning verkregen voor een verbouwing van een loods op het perceel Luiperbeekstraat 60a te Klimmen. Tijdens behandeling van de aanvraag bleken de drie overige op het perceel aanwezige bouwwerken zonder omgevingsvergunning te zijn opgericht, waarna een handhavingprocedure is opgestart. Bij besluit van 6 juni 2013 is alsnog besloten voorwaardelijk medewerking te verlenen aan legalisatie van twee bouwwerken onder voorwaarde dat het derde bouwwerk wordt gesloopt. De heer Starmans heeft uiteindelijk een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend, die voldoet aan de gestelde uitgangspunten (o.a. indienen van de vereiste sloopmelding). De	akkoord 1. Kennismaken van de ingediende zienswijze van defamilie J.S.M.G. Starmans, Luiperbeekstraat 58 te Klimmen tegen de ontwerp-vergunning.  2. Deze zienswijze ongegrond verklaren.  3. Na (tekstuele) aanpassing van de ruimtelijkeonderbouw overgaan tot verlening van de omgevingsvergunning ten behoeve vanlegalisatie van bebouwing op het perceel Luiperbeekstraat 60a te Klimmen. Aandeze vergunning de voorwaarde koppelen dat de stalling van paarden vanwege de afstand tot de

		gemeenteraad heeft een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) afgegeven, waarna tijdens de terinzagelegging van de ontwerp-vergunning een zienswijze is ontvangen van de familie J.S.M.G. Starmans, Luiperbeekstraat 58. Op basis van voorliggende nota wordt voorgesteld de zienswijze ongegrond te verklaren en de omgevingsvergunning te verlenen.	meest nabij gelegen woning (Luiperbeekstraat 60) alleen mag plaatsvinden in stal D, stal C dan ook zodanig wordt ingericht dat hierin geen paardenhuisvesting mogelijk is alsmede de ter plaatse uitgevoerde las- en slijpwerkzaamheden alleen ten dienste mogen zijn van de reguliere bedrijfsvoering.
26332	instemmen met mandaat eenmalige PGB's	Vanaf 1 januari 2015 is de SVB (sociale verzekeringsbank) formeel de enige instantie die namens budgethouders ten laste van de PGB's betalingen kan doen aan zorgverleners. De SVB is echter alleen in staat om de betalingen te doen voor de PGB's betreffende de dienstverleningen zoals hulp bij huishouden, persoonlijke begeleiding, dagbesteding, logeeropvang en persoonlijke verzorging. De SVB is niet in staat om betalingen te doen betreffende de PGB's voor hulpmiddelen, vervoersvoorzieningen en woonvoorzieningen (de zogenaamde eenmalige PGB's). Daarom verleent de SVB de gemeenten mandaat (zie bijlage) voor het doen van betalingen ten laste van de eenmalige PGB's.	akkoord Het college stemt in met:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• mandaatbesluit eenmalige PGB's van de Sociale Verzekeringsbank (SVB);</li> <li>• ondertekening van het mandaatbesluit door de burgemeester en de gemeentesecretaris.</li> </ul>
26304	Laurentiusjaarmarkt Voerendaal	Sinds 2014 wordt in en rond het winkelcentrum in Voerendaal door lokale initiatiefnemers weer een jaarmarkt georganiseerd. In 2014 is de Stichting Laurentius Jaarmarkt Voerendaal opgericht, die tot doel heeft om de jaarmarkt in Voerendaal jaarlijks te organiseren. Op de jaarmarkt eind augustus worden lokale winkeliers, ondernemers en verenigingen betrokken, zodat sprake is van een evenement "voor en door" ondernemers en inwoners van Voerendaal. Voorgesteld wordt een eenmalige financiële bijdrage van € 1.000,- toe te kennen aan de Stichting Laurentius Jaarmarkt Voerendaal.	akkoord Instemmen met een eenmalige financiële bijdrage van € 1.000,- aan de Stichting Laurentius Jaarmarkt Voerendaal.
26280	Omgevingsvergunning Kerkstraat 10	Op 22 oktober 2015 heeft VOF Protect Security Group, vertegenwoordigd door de heer R.M. Winteraeken, een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan. Doel is om in het leegstaand pand aan de Kerkstraat 10 (voormalige buurtsupermarkt, Schlecker en parkethandel) fitnesslessen te geven en lessen zelfverdediging. Het betreft zowel individuele lessen als groepslessen voor maximaal 15 personen. Ondergeschikt zullen bijbehorende artikelen worden verkocht zoals bandages, bokshandschoenen, T-shirts, etc.	akkoord Het college besluit:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- aan VOF Protect Security Group een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan op basis van artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 2 Wabo juncto artikel 4, onderdeel 9 Bijlage II Bor (kruimelgeval) voor het gebruik van het perceel aan de Kerkstraat 10 (enkel begane grond) ten behoeve van fitnesslessen, lessen zelfverdediging, detailhandel in sportartikelen en de daarbij horende opslagruimte;</li> <li>- als voorwaarde aan de omgevingsvergunning te verbinden dat de genoemde activiteiten dagelijks uiterlijk om 21 uur worden beëindigd en dat de klanten uiterlijk om 21:30 uur het pand hebben verlaten;</li> <li>- als voorwaarde aan de omgevingsvergunning te verbinden dat op het perceel aan de Kerkstraat 10 te Ubachsberg permanent drie parkeerplaatsen ten behoeve van klanten ter beschikking moeten worden gesteld in overeenstemming met de bij de aanvraag behorende tekening d.d. 16 november 2016.</li> </ul>
25053	zienswijze H.A.C. Grooten, Putweg 45A Klimmen inzake ontwerp-vergunning J. Th. Janssen, Kalfshofweg 1 Klimmen	De heer J.Th. Janssen heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de verbouwing/renovatie/restauratie van het pand/Rijksmonument Kalfshofweg 1 te Klimmen. De verbouwing/renovatie/restauratie betreft zowel de hoeve als het bakhuis. De hoeve wordt verbouwd door een in pandige voormalige koeienstal toe te voegen aan de bestaande woning (door woonruimte te realiseren en door stalling/bergingsruimte voor deze woning te realiseren). Het bakhuis wordt in de toekomstige situatie gebruikt voor culturele en educatieve activiteiten (workshops brood bakken) alsmede de verkoop van streekproducten. De restauratie/renovatie van de monumentale delen is akkoord bevonden door de Rijksdienst en de monumentencommissie.  De ontwerpvergunning heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er is een zienswijze ontvangen van de heer H.A.C. Grooten. De zienswijze is aanleiding geweest nadere informatie bij aanvrager op te vragen. Deze is inmiddels	akkoord 1. Kennisnemen van de door de heer H.A.C. Grooten ingediende zienswijze. 2. Ten aanzien van deze zienswijze het standpunt innemen, zoals in deze nota verwoord. 3. Omgevingsvergunning verlenen aan de heer J.Th. Janssen betreffende verbouwing van het pand Kalfshofweg 1 te Klimmen.

		ontvangen, zodat de zienswijze behandeld kan worden. De zienswijze leidt onder de in deze nota verwoorde beantwoording niet tot een ander standpunt inzake verlening van de vergunning.	
26231	Tegemoetkoming in beheer- en onderhoudskosten VV Hellas	Gelet op het huidige aantal competitie spelende teams en de condities van de voetbalvelden ziet VV Hellas zich genoodzaakt om voorlopig op zowel de locatie Ransdaal als de locatie Klimmen te trainen en competitie te spelen. Dit legt een grote druk op het vrijwilligerskader en de financiën van de vereniging doordat tweemaal kosten voor beheer en onderhoud worden gemaakt. In onderhavige nota wordt voorgesteld om voor de jaren 2015 en 2016 per jaar een tegemoetkoming in de kosten ad € 5.000 per jaar te verstrekken aan VV Hellas.	akkoord Het college besluit om voor de jaren 2015 en 2016 een financiële tegemoetkoming in de kosten als gevolg van het trainen en competitie spelen op twee locaties ad € 5.000 per jaar aan VV Hellas te verstrekken.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 2-2-2016.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,

De secretaris

De burgemeester

H.H.M. Timmermans

W. Houben