

Vergaderdatum 20-06-2017

Aanwezig burgemeester W. Houben
wethouder P. Leunissen
wethouder J. Brauers
secretaris B. Timmermans

Afwezig wethouder P. Thomas wegens vakantie

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
39212	Aanstelling onbezoldigd gemeente-ambtenaar medewerkers RUD	Voordat de RUD door die dienst ingehuurd tijdelijke krachten kan aanwijzen als toezichthouder Wabo voor de gemeente Voerendaal moeten de betreffende personen eerst door de gemeente worden aangewezen als onbezoldigd gemeente-ambtenaar.	akkoord De in de bijlagen 1 t/m 3 genoemde personen aan te stellen als onbezoldigd gemeente-ambtenaar.
39141	omgevingsvergunning C.S.P. Noteborn, Oude Schoolstraat 8 m.b.t. vestigen bloemenwinkel	Mevrouw C.S.P. Noteborn, Oude Schoolstraat 8 te Ubachsberg heeft op 18 april 2017 een formele aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor vestiging van een bloemenwinkel in het pand Oude Schoolstraat 6A. De bloemenwinkel wordt gevestigd op gronden met de bestemming Woongebied. Gelet op het provinciale, regionale en gemeentelijk beleid om de winkelvoorraad terug te dringen en buiten de aangewezen (buurt)winkelcentra geen nieuwe oppervlakte detailhandel toe te laten, stellen wij voor geen medewerking te verlenen aan de aanvraag en de vergunning te weigeren.	akkoord Geen medewerking te verlenen aan de aanvraag om omgevingsvergunning van mevrouw C.S.P. Noteborn met betrekking tot vestiging van een bloemenwinkel in het pand Oude Schoolstraat 6A te Ubachsberg.
39050	Gezamenlijke aanbesteding levering verkeersbenodigdheden	De gemeente Voerendaal heeft een groot aantal, naar schatting 1.500, verkeersborden in beheer. Ten behoeve van dit beheer ontbreekt het op dit moment aan een leveringsovereenkomst van de verkeersbenodigdheden. De gemeenten Heerlen, Maastricht en Sittard-Geleen zijn voornemens om een gezamenlijke aanbestedingsprocedure in te richten ten behoeve van de inkoop van de verkeersbenodigdheden. Deze procedure wordt gevoerd en begeleid door het Shared Service Centrum Zuid Limburg. De gemeente Voerendaal is in de gelegenheid gesteld om zich te voegen in bovengenoemde samenwerking. Met het participeren in deze samenwerking ontstaat er een doelmatig contractbeheer voor de levering van verkeersbenodigdheden (verkeersborden en bijbehorende steun- en bevestigingsmaterialen).	akkoord 1. Wij verzoeken uw college om: In te stemmen met het voorstel om te participeren in een gezamenlijke aanbestedingsprocedure aangaande de levering van verkeersbenodigdheden te voeren en te begeleiden door het Shared Service Centrum Zuid Limburg; 2. Het Shared Service Centrum Zuid Limburg aan te wijzen als penvoerder in de aanbesteding en hiermee het Shared Service Centrum Zuid Limburg mandaat te verlenen voor het voeren en het begeleiden van de onderhavige aanbestedingsprocedure; 3. In te stemmen met de door het Shared Service Centrum Zuid Limburg voor onderhavige aanbesteding opgestelde inkoopstrategie; 4. De algemene voorwaarden van de gemeente Sittard- Geleen 2016 voor leveringen en diensten van toepassing te verklaren in de onderhavige aanbestedingsprocedure.
39013	Ontwerpbestemmingsplan Zorgwoningen Klimmenderstraat 44-46	Op de locatie Klimmenderstraat 44-46 is Waals Vastgoed B.V. voornemens een kleinschalig complex met (maximaal) 17 zorgwoningen te realiseren. Op het Voorontwerpbestemmingsplan zijn drie reacties binnengekomen. In de Nota van Zienswijzen is de reactie op de binnengekomen zienswijzen verwoord. De drie zienswijzen gaven geen aanleiding om het voorontwerpbestemmingsplan te wijzigen.	akkoord Instemmen met de Nota van Zienswijzen op het Voorontwerpbestemmingsplan. Instemmen met het Ontwerpbestemmingsplan Zorgwoningen Klimmenderstraat 44-46 en het Ontwerpbestemmingsplan publiceren ten behoeve van de inspraak. Instemmen met een aanpassing van de overeengekomen exploitatieovereenkomst zoals verwoord in de brief van Vast! BV van 30 mei

		Het college van B&W wordt voorgeteld het Ontwerpbestemmingsplan vast te stellen en te publiceren ten behoeve van de inspraak.	2017.
38904	Subsidie LLB Ransdalerstraat 81 (Houben-Kamps)	<p>Op 28 januari 2014 heeft het college de subsidieregeling "Levensloopbestendig wonen in Voerendaal" vastgesteld. Hiermee kunnen particuliere woningeigenaren subsidie aanvragen voor het levensloopbestendig maken van hun woning. Op 1 juli 2015 is de subsidieregeling aangepast zodat deze beter toegankelijk is voor meer mensen.</p> <p>Op 24 maart 2017 hebben meneer en mevrouw Houben-Kamps een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verbouwen en uitbreiden van de woning tot een levensloopbestendige woning. Op 15 mei 2017 is deze vergunning verleend.</p> <p>Op 24 maart 2017 heeft mevrouw Houben-Kamps een aanvraag om subsidie ingediend voor het verbouwen en uitbreiden van de woning tot een levensloopbestendige woning. De aanvraag voldoet niet aan de criteria van de regeling omdat de aanvrager ten tijde van de aanvraag nog niet 55 jaar oud is. Door gebruik te maken van de hardheidsclausule kan de subsidie alsnog zal worden toegekend.</p>	<p>akkoord</p> <p>1. Het toekennen en vaststellen van de subsidie voor het levensloopbestendig maken van de woning aan de Ransdalerstraat 81 te Ransdaal aan mevrouw Houben-Kamps, ten bedrage van € 5.852,50 waarbij gebruik gemaakt wordt van de hardheidsclausule.</p> <p>2. Na ontvangst en akkoord van de startmeldkaart wordt 50% (€ 2.926,25) van het totale subsidiebedrag overgemaakt.</p> <p>3. Na ontvangst en akkoord van de gereedmeldkaart wordt het resterende subsidiebedrag (€ 2.926,25) overgemaakt</p>
38147	Ontwikkeling werkorganisatie Veiligheidshuis Parkstad	<p>In april 2016 hebben de colleges van B&W van de gemeenten Kerkrade en Heerlen besloten om de Veiligheidshuizen samen te voegen tot één Veiligheidshuis Parkstad (VHP). De formele besluitvorming is inmiddels een feit en nu wordt de werkorganisatie VHP verder doorontwikkeld. Basis hiervoor is de persoonsgerichte aanpak waarin gemeenten zorg dragen voor de casusregie en daarbij fungeren als opdrachtgever en klant. VHP is procesregisseur, waardoor meer de nadruk wordt gelegd op de expertise- en adviesfunctie van het VHP.</p> <p>Binnen de doorontwikkeling van het VHP is het nieuwe Privacy convenant Veiligheidshuis Parkstad 2017 ontwikkeld. Dit convenant dient als basis om gegevensoverdracht van privacygevoelige informatie tussen veiligheidshuis en betrokken ketenpartners te borgen. Het document sluit aan bij de werkzaamheden en de dienstverleningsproducten van het VHP.</p> <p>Aan de raad wordt een raadsinformatiebrief verzonden met daarin de actuele ontwikkelingen bij het VHP.</p>	<p>akkoord</p> <p>Kennis te nemen van de ontwikkelingen bij Veiligheidshuis Parkstad en het Privacy convenant Veiligheidshuis Parkstad 2017.</p> <p>In te stemmen met de raadsinformatiebrief.</p>
39243	Uitspraak Raad van State inzake dossier Heijmans	De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft in hoger beroep uitspraak gedaan in de zaak van een oud raadslid welke heeft verzocht om uitkering van de tegemoetkoming ziektekostenverzekering. Het hoger beroep is door de Afdeling ongegrond verklaard.	<p>akkoord</p> <p>Kennisnemen van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 14 juni 2017.</p>
39240	Ambtshalve handhaving inzake illegale bewoning Jan Peukensweg 75	Op 29 mei 2017 hebben wij naar aanleiding van een eerdere politie-actie een onaangekondigde controle op het adres Jan Peukensweg 75 te Klimmen verricht, gericht tegen illegale bewoning in een varkensstal. Ter plaatse is de aanwezigheid van buitenlandse werknemers geconstateerd. Dit is in strijd met het bestemmingsplan. Tevens is een tussenvloer zonder vergunning aangebracht. Gelet hierop wordt een handhavingstraject in gang gezet.	<p>akkoord</p> <p>1. De overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het college om handhavend op te treden tegen de geconstateerde overtredingen middels een last onder dwangsom.</p>
39144	Samenwerkingsovereenkomst Meten, Monitoren en Rekenen Waterketen	<p>Om het afvalwaterbeheer verder te professionaliseren en toekomstbestendig in te richten willen gemeenten Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Nuth en Voerendaal de taken met betrekking tot Meten, Monitoren en Rekenen in de Waterketen samen uit gaan voeren.</p> <p>Daarmee wordt kennis en kunde binnen de regio verder ontwikkeld en blijft deze</p>	<p>akkoord</p> <p>Een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met de gemeenten Heerlen, Kerkrade, Landgraaf en Nuth met betrekking tot het Meten, Monitoren en Rekenen waterketen.</p> <p>Wethouder Brauers te machtigen de samenwerkingsovereenkomst namens de</p>

		voor de regio behouden. Binnen het samenwerkingsverband neemt de gemeente Heerlen de taakuitvoering voor haar rekening (en brengt de kosten hiervan naar rato van heffingsaanslagen uit 2016 bij de andere deelnemende gemeenten in rekening).	gemeente Voerendaal te ondertekenen.
--	--	--	--------------------------------------

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 27-06-2017.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris

De burgemeester



H.H.M. Timmermans



W. Houben