

Vergaderdatum 20-12-2022

Aanwezig Burgemeester Wil Houben
Gemeentesecretaris Chris Janssen
Wethouder Guill Delsing
Wethouder Pierre Verbraak
Wethouder Harry Coenen
Wethouder Ruud Braun

Afwezig -

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
327376	Aannemingsovereenkomst Open Club Klimmen	Eind 2021 is Koppen Bouw B.V. als bouwteampartner voor de Open Club Klimmen geselecteerd op basis van een Europese aanbesteding. Het college van B&W wordt voorgesteld in te stemmen met de aanneemovereenkomst Open Club Klimmen met Koppen Bouw B.V. en de raad hierover te informeren.	Akkoord met wijzigingen 1. Instemmen met de Aannemingsovereenkomst Open Club Klimmen. 2. Wethouder Braun machtigen om de Aannemingsovereenkomst namens de burgemeester te ondertekenen. 3. De Raadsinformatiebrief doorgeleiden naar de raad. Aanvullend: de rib tekstueel aanpassen in overleg met de portefeuillehouder.
322228	Regionaal Afstemmingskader GOVI's Parkstad	Onderhavig collegevoorstel omvat het 'Regionaal Afstemmingskader GOVI's Parkstad'. Het regionaal afstemmingskader bevat het toekomstperspectief voor de leefomgeving van Parkstad richting 2040 en is de regionale bouwsteen voor de gemeentelijke omgevingsvisie. Het is geen hard kader met strikte planologische sturingsprincipes, maar juist een inspirerend vergezicht gericht op het samenbrengen van kwaliteiten en opgaven op alle schaalniveaus. Dit regionaal afstemmingskader bevat daarmee het toekomstperspectief voor de leefomgeving van Parkstad richting 2040 en is de regionale bouwsteen voor de gemeentelijke omgevingsvisie.	Akkoord conform voorstel 1. In te stemmen met het 'Regionaal Afstemmingskader GOVI's Parkstad' en middels het bijgevoegde concept-raadvoorstel de gemeenteraad verzoeken om ook in te stemmen met het 'Regionaal Afstemmingskader GOVI's als regionale bouwsteen voor de Omgevingsvisie van de gemeente Voerendaal.
328795	Omgevingsvergunning binnenplanse afwijking caravanstalling Colmont 1	Op 06 oktober 2022 heeft gemeente Voerendaal een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen inzake het legaliseren van een stalling voor maximaal 25 kampeermiddelen op de locatie Colmont 1, 6367 HE te Voerendaal, kadastraal bekend als gemeente Voerendaal, sectie H, perceelnummer 637. De zaak is ingeboekt onder zaaknummer 2022-054655. De aanvraag omgevingsvergunning is ingediend naar aanleiding van een handhavingsverzoek. Op 12-09-2022 is bij gemeente Voerendaal een handhavingsverzoek binnen gekomen onder zaaknummer 2022-050062 waarin strijdig gebruik van de voormalige melkrundveestal werd gemeld op de locatie Colmont 1, 6367 HE te Voerendaal. Na een globale verkenning van de situatie heeft de gemeente geconstateerd dat het vigerend bestemmingsplan een binnenplanse afwijkmogelijkheid heeft voor het (onder voorwaarde) legaliseren van een stalling voor kampeermiddelen. Naar aanleiding van het handhavingsverzoek is op 29 september 2022 door de toezichthouder van de	Akkoord conform voorstel In te stemmen met: 1. Medewerking verlenen aan het verlenen van een omgevingsvergunning voor het binnenplans afwijken van de gebruiksregels en zodoende de stalling van kampeermiddelen op de locatie Colmont 1, 6367 HE te Voerendaal te legaliseren. 2. Met de aanvrager een reguliere overeenkomst inzake de afwenteling van planschade af te sluiten.

		gemeente een controle uitgevoerd op de planlocatie. Bij deze controle is geconstateerd dat op onderhavige planlocatie sprake is van een stalling van maximaal 25 kampeermiddelen binnen de bestaande gesloten bebouwing van de voormalige melkruuveestal (ca. 700 m²). Nader onderzoek heeft uitgewezen dat de huidige situatie voldoet aan de in het bestemmingsplan gestelde voorwaarden.	
310150	verzoek om handhaving - Colmont 1	Op 14 september 2022 is een handhavingsverzoek ontvangen omtrent vermeende illegale situaties op het perceel Colmont 1 te Voerendaal. Voorgesteld wordt om het verzoek om handhaving af te wijzen. Voor twee vermeende overtredingen is namelijk reeds een omgevingsvergunning verleend. Voor het overige is er sprake van een concreet zicht op legalisatie hetgeen noopt tot afzien van handhaving.	Akkoord conform voorstel Het afwijzen van het verzoek om handhaving ontvangen d.d. 14 september 2022 met het openstellen van de mogelijkheid tot het indienen van bezwaar.
308038	Projectmatige Vervanging Openbare Verlichting 2021/2022	In het kader van het regulier beheer van de Openbare Verlichtingsinstallatie (OVL) is wordt jaarlijks een vervangingsprogramma uitgevoerd, waarbij verouderde armaturen en lichtmasten worden vervangen. Voor het vervangingsprogramma 2021/2022 is gekozen voor een gebiedsgerichte aanpak: de selectie is gemaakt op basis van leeftijd, waarbij zoveel mogelijk in één aaneengesloten gebied wordt vervangen. Uitvoering zal plaatsvinden in 2023;	Akkoord conform voorstel 1. Opdracht te verstrekken aan Spie Infratechniek BV voor de projectmatige vervanging van de Openbare Verlichting, voor een bedrag van € 138.161,05 excl. BTW; 2. in het kader van de jaarrekening 2022 de Raad voor te stellen een bedrag van € 64.000 uit de post Openbare Verlichting aan de reserve overloop toe te voegen.
329654	Inkoop 2 skaeve huse t.b.v. beschermd wonen-clinten	Gelet op het feit dat de inkoopprocedure voor de aankoop van twee kleine zelfstandige onderhoudsarme 1 persoons-woonunits (skaeve husen) inclusief de benodigde grondwerken en aansluiting/installatiewerken op het perceeldeel Kerkstraat 2c te Ubachsberg geen inschrijving heeft opgeleverd wordt uw college gevraagd in te stemmen met de 1-op-1 gunning van de opdracht tot levering van twee prefabwoningen (C3 Living Standaard, +/- 26m2) aan het bedrijf C3 Living. De totaalkosten hiervan bedragen € 110.000. De helft is voor rekening van de gemeente Simpelveld.	Akkoord conform voorstel Het College van Burgemeester en Wethouders besluit: • in afwijking van het inkoop en aanbestedingsbeleid 2020 tot de 1-op-1 gunning van de opdracht tot levering van twee prefabwoningen (C3 Living Standaard, +/- 26m2) aan het bedrijf C3 Living, met een totale kostprijs van € 110.000 (kostprijs voor aankoop 2 prefabwoningen, incl. transport, plaatsing en aansluiting).
328300	Wegsleepverordening gemeente Voerendaal 2023	In enkele gevallen is het nodig om voertuigen in de openbare ruimte weg te laten slepen. Bijvoorbeeld als het gaat om een voertuig dat op een terrein staat waar dit niet is toegestaan. Om als gemeente voertuigen weg te kunnen laten slepen, is een wegsleepverordening nodig. Gemeente Voerendaal beschikt niet over een wegsleepverordening en daardoor kunnen wij voertuigen niet weg laten slepen. Om wel over deze mogelijkheid (als uiterste maatregel) te kunnen beschikken, zal een wegsleepverordening moeten worden vastgesteld.	Akkoord conform voorstel In te stemmen met het raadsvoorstel Wegsleepverordening gemeente Voerendaal 2023

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 10-01-2023.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL

namens dezen,
de secretaris,

C.J.H.M. Janssen

Dit document is elektronisch aangemaakt en elektronisch ondertekend.