

RIB-nummer	2019 –
Datum	30 januari 2019
Onderwerp	Aanpassing douches gymzaal De Leydraad
Zaaknummer	Z18-197603
Documentnr.	INT/19 - 290802

1 Inleiding

Bij een recente beoordeling van de gymzaal in De Leydraad in Cromvoirt is geconstateerd dat de douches niet voldoen. Bij de eerdere renovatie van de gymzaal en de nieuwbouw van school De Leydraad is de binnenzijde, waaronder de douches, van de gymzaal niet meegenomen. We vinden het belangrijk dat de gymvoorziening in Cromvoirt veilig en kwalitatief in goede staat is. In overleg met het schoolbestuur (Stichting Leijestroom) is daarom besloten om de aanpassing van de douches al dit jaar aan te pakken.

2 Voorgeschiedenis

Uw raad heeft op 19 december 2013 een investeringskrediet beschikbaar gesteld voor de nieuwbouw van de school, de renovatie van de gymzaal en de (her)inrichting van het buitenterrein.

In 2015 hebt u nog een aanvullend krediet voor de realisatie van duurzaamheidsmaatregelen van het kindcentrum.

3 Inhoudelijk

In de tweede helft van 2016 is in Cromvoirt kindcentrum De Leydraad gerealiseerd. Hiervoor werd de oude basisschool De Leydraad gesloopt en de bestaande gymzaal gerenoveerd en geïntegreerd in vervangende nieuwbouw. Afspraken over beheer, onderhoud en exploitatie van zowel de gymzaal als het gebouwdeel dat door de kinderopvang in gebruik is, zijn nu in overeenkomsten vastgelegd.

In een eerder vastgestelde samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en Stichting Leijestroom werd het beheer van de gymzaal aan de school toegewezen. Dit bleek minder efficiënt en effectief, dan wanneer de gemeente de gymzaal zou beheren. Daarom is in overleg met het schoolbestuur besloten om het beheer van de gymzaal bij de gemeente neer te leggen. Het grote onderhoud van de gymzaal wordt uitgevoerd door het schoolbestuur, waarvoor de gemeente een jaarlijkse vergoeding vertrekt. In het Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP) in 2018 was opgenomen dat de renovatie van de douches van de gymzaal twee jaar zou plaatsvinden, terwijl gebleken is dat het douchegebied niet voldoet. We vinden het van groot belang dat de gymvoorziening voor de school en andere gebruikers goed op orde is. Verder uitstel van aanpassing van de douches vinden wij onaanvaardbaar, zodat de renovatie van het douchegebied nog dit jaar plaats zal vinden.

4 Financieel

Er zijn met het schoolbestuur afspraken gemaakt over het onderhoud en beheer. Deze zijn recent vastgelegd voor twee jaar in verband met de gewenste harmonisatie. De financiële vertaling komt terug in de Planning & Control cyclus.



5 Tijdsplanning

De planning is om de aanpassingen van de douches in de gymzaal in de mei- of zomervakantie 2019 te realiseren. Het schoolbestuur voert deze aanpassingen uit.

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris,

de burgemeester,

drs. H.C. de Visch Eybergen

R.J. van de Mortel