Verbruggen, Silvana

Van: Bureau Stedelijke Planning <info@stedplan.nl>
Verzonden: maandag 20 mei 2019 11:34
Aan: postbus GRIF
Onderwerp: Housing Price Forecaster: Binnen half jaar stabilisatie of daling woningprijzen

BUREAU STEDELIJKE PLANNING

WONEN WINKELEN WERKEN VRIJE TIJD GEBIEDS ONTWIKKELING PROJECT MANAGEMENT



BINNEN HALF JAAR STABILISATIE OF DALING WONINGPRIJZEN >>>

De gemiddelde transactieprijs van een woning in Nederland blijft nog maximaal een half jaar stijgen. Daarna volgt onvermijdelijk een stabilisatie of zelfs een daling. Dit blijkt uit de 'Housing Price Forecaster' van Bureau Stedelijke Planning. Het instrument heeft zich inmiddels 15 jaar bewezen als betrouwbare indicator van de ontwikkeling van de gemiddelde woningprijs.

lees meer >>>



HERIJKING PORTEFEUILLESTRATEGIE AMVEST RESIDENTIAL CORE (ARC) ›››

In het afgelopen jaar werkte Bureau Stedelijke Planning aan de herijking van de portefeuillestrategie voor het Amvest Residential Core (ARC) Fund van Amvest. Het ARC Fund vormt met bijna 8.000 woningen het grootste fonds van Amvest en richt zich op duurzame eengezinswoningen en appartementen in het middeldure huursegment. Om optimaal te kunnen blijven presteren, wordt de strategie elke drie jaar herijkt. In ons onderzoek staat de toekomstbestendigheid en differentiatie binnen het ARC Fund centraal.

lees meer ›››



PROCESMANAGEMENT BEDRIJVENTERREINEN VOOR DE ONTWIKKELING VAN EEN KRACHTIGE REGIO ›››

Collega Anita van Limpt werkt als Procesmanager Bedrijventerreinen aan diverse opdrachten voor Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg (OML). OML werkt aan het verbeteren van het vestigingsklimaat voor bedrijven en het versterken van de economische structuur van de regio. Anita stelt onder andere startnotities op voor een Toekomstplan voor twee bedrijventerreinen, geeft advies over terreinmanagement en ondersteunt bij de ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen.

lees meer ›››



NAAR EEN TOEKOMSTBESTENDIG ZUIDERHOUT ›››

Woonboulevard Zuiderhout in Zaandam heeft te maken met verschillende ruimtelijke ontwikkelingen, waaronder toenemende leegstand, concurrentie en woningbouwprojecten in de nabije omgeving. De gemeente Zaanstad heeft met oog op deze ontwikkelingen Bureau Stedelijk Planning gevraagd onderzoek te doen naar de toekomstbestendigheid van het PDV-terrein. Het onderzoek biedt praktische handvatten voor de gemeente voor de verdere



BINNENSTEDEN IN SUBURBANE GEBIEDEN ›››

De ontwikkeling van nieuwe suburbane woon-werk-winkelcentra vermindert de druk op de centrale stad. Bovendien versterken we daarmee het multifunctionele karakter van onze suburbs. Ze worden stedenbouwkundig diverser, krijgen meer kwaliteit als levendige en aantrekkelijke enclaves om te winkelen en te recreëren. Voor de ruimtelijke ordening van de 21ste eeuw is de ontwikkeling van nieuwe centra dan ook een van de belangrijkste opgaven, meent Pieter van der Heijde,

ontwikkeling van Zuiderhout.

lees meer ›››

algemeen directeur Bureau Stedelijke Planning.

lees meer ›››



AANTREKKELIJK MULTIFUNCTIONEEL PROGRAMMA VOOR KABELDISTRICT DELFT ›››

Amvest en Kondor Wessels Vastgoed transformeren het 12 hectare grote Kabeldistrict in Delft naar een aantrekkelijk en levendig gebied waar wonen, werken en voorzieningen worden gecombineerd. Het gebied is onderdeel van het verouderde bedrijventerrein Schieoevers Noord en ligt tussen station Delft Zuid en de TU Delft. Bureau Stedelijke Planning bracht de marktbehoefte van de verschillende functies in beeld en adviseerde over een aantrekkelijke en multifunctionele programmamix voor het gebied. Zo vormt het Kabeldistrict een uniek woon- en werkmilieu in de regio.

lees meer ›››



PROJECTMANAGEMENT ORGANISCHE GEBIEDSONTWIKKELING EUROPAKWARTIER OOST 2 ›››

André Everts is sinds maart Principal Projectmanager bij Bureau Stedelijke Planning. Hij is direct gestart met een opdracht bij gemeente Almere waar hij de gebiedsontwikkeling Europakwartier Oost 2 gaat leiden. Het betreft het laatste te ontwikkelen deelgebied van circa 45 ha in het stadsdeel Almere Poort. Er worden de komende jaren circa 1200 woningen en voorzieningen gerealiseerd in een ontspannen, groene omgeving. Almere Poort is het eerste gebied in Almere dat volledig volgens de principes van ‘Growing Green Cities’ wordt ontwikkeld.

lees meer ›››



NIEUWE KANSEN VOOR WONEN EN FUNCTIEMENGING IN WIJKWINKEL- EN STADSDEELCENTRA ›››

Op donderdag 20 juni presenteren wij samen met AM, Syntrus Achmea en PropertyNL de route naar opwaardering van wijkwinkel- en stadsdeelcentra tijdens het seminar 'Hart van Suburbia'. Exclusief voor onze relaties.

lees meer ›››

Is deze mailing voor u slecht leesbaar? Klik dan hier voor de online versie.

Mocht u geen nieuwsbrieven meer willen ontvangen, dan kunt u zich hier uitschrijven.

Bureau Stedelijke Planning BV
Gouda | Amsterdam | Eindhoven | www.stedplan.nl | LinkedIn | Privacyverklaring