

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Lijst categorieën van gevallen geen verklaring van geen bedenkingen vereist
Afdeling:	Afdeling Ontwikkeling
Datum behandeling in B&W:	17 december 2019
Datum raadsvergadering:	6 februari 2020
Nummer:	
Documentnummer:	BW/19 - 339136
Zaaknummer:	Z19 - 218675
Afdelingshoofd:	drs. E.G.M. van Ekeren-Konings

Voorstel

1. het besluit van 10 februari 2011, betreffende de aanwijzing van categorieën van gevallen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet is vereist, in te trekken;
2. de bij het raadsbesluit gevoegde lijst van gevallen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet is vereist, met de daarbij behorende algemene en artikelsgewijze toelichting, vast te stellen;
3. voor aanvragen conform bovengenoemde lijst de bevoegdheid tot beoordeling of de aanvraag tot een afwijkingsbesluit die voorzien is van voldoende gegevens (ruimtelijke onderbouwing etc.) te delegeren aan het college;
4. te bepalen dat het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad halfjaarlijks informeert over de in dat halfjaar verleende omgevingsvergunningen waarbij is afgeweken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 12, eerste lid onder a punt 3 van de Wabo.

Eerdere besluitvorming

Op 10 februari 2011 heeft de gemeenteraad categorieën van gevallen aangewezen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen (vvgb) is vereist van de gemeenteraad vastgesteld.

Inleiding

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsvergunning in werking getreden. In deze wet is een afwijking voor een concreet project opgenomen. De bevoegdheid tot het beslissen op de afwijking is neergelegd bij het college, maar pas nadat door de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen is afgegeven. Op 10 februari 2011 is door de gemeenteraad een lijst van gevallen aangewezen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is. Nu blijkt deze lijst in de praktijk beperkt te zijn. Dat betekent dat voor veel afwijkingen alsnog een verklaring van geen bedenkingen vereist is.

In de Wabo is een termijn van 26 weken opgenomen voor de afwijkingsprocedure. In de praktijk blijkt dat doordat voor de verklaring van geen bedenkingen tweemaal een raadsvergadering noodzakelijk is, de termijn van 26 weken niet haalbaar is.

Om die reden is op dit moment een bestemmingsplan vaak sneller dan de afwijkingsprocedure. In het coalitieakkoord is opgenomen dat gestreefd wordt naar maximale flexibiliteit voor ontwikkelingen. Het vereenvoudigen van een lijst met gevallen past hierbinnen.

Gelet op de inwerkingtreding van de Omgevingswet is het wenselijk om de lijst aan te passen.

Vanwege het tijdsbestek bij aanpassing van de lijst met gevallen kan dit instrument voor het komende jaar nog goed ingezet worden voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Daarnaast wordt met het hanteren van deze lijst gewerkt volgens de ideeën van de Omgevingswet.

Beoogd effect

Een snellere en eenvoudigere afwijkingsprocedure voor projecten zoals bedoeld is bij de inwerkingtreding van de Wabo.

Argumenten

1.1 Het vaststellen van een lijst van categorieën van gevallen waarvoor geen vvgb nodig is, versnelt de besluitvorming

Voor de totale procedure, inclusief de behandeling van de aanvraag om een omgevingsvergunning, geldt een termijn van 26 weken. Deze termijn is wettelijk bepaald. Vóór het einde van deze termijn moet het college de omgevingsvergunning verleend of geweigerd hebben. Gebeurt dit niet, dan kan de aanvrager de gemeente in gebreke stellen. Voor de verklaring van geen bedenkingen moet twee maal besluitvorming door de gemeenteraad plaatsvinden: eenmaal voor de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en een keer voor de definitieve verklaring van geen bedenkingen. Dit levert een aanzienlijke tijdsdruk op. Het hiervoor gestelde past niet binnen de geest van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, waar juist snel beslissen op aanvragen één van de redenen tot invoering was.

Door het vaststellen van de lijst kan de besluitvorming sneller en eenvoudiger plaatsvinden.

1.2 Een aanpassing van de lijst van categorieën zorgt dat dit instrument beter toegepast kan worden

Gelet op de noodzaak dat binnen het korte tijdsbestek tweemaal voor de (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen besluitvorming door de gemeenteraad noodzakelijk is, is een bestemmingsplan in sommige gevallen sneller. Door het tijdsbestek aan te passen, wordt het qua tijd interessanter om dit instrument te benutten.

1.3 Een aanpassing van de lijst van categorieën van gevallen zorgt dat de gemeenteraad minder belast wordt

Ook de kleine en niet bestuurlijk gevoelige plannen moeten nu tweemaal voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Door de voorgestelde aanpak zal de gemeenteraad minder bevraagd en belast worden met kleine ontwikkelingen.

Kanttekeningen

1.1 Het is nog minder dan een jaar tot aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet komt de Wabo te vervallen en hiermee ook het instrument van de projectafwijking. De lijst van categorieën zorgt dat losgelaten wordt op details en de gemeenteraad op hoofdlijnen en in bijzondere gevallen zijn bevoegdheid kan inzetten.



Dit sluit aan bij het idee van de Omgevingswet voor burgerparticipatie.

Financiën

nvt

Communicatie

nvt

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris,

drs. H.C. de Visch Eybergen

de burgemeester,

R.J. van de Mortel

Openbare bijlage(n):

1. Lijst categorieën van gevallen, waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist
2. Tekst raadsbesluit d.d. 10 februari 2011 met amendement