

Was – Wordt tabel verklaring van geen bedenkingen (vvgb)

In de tabel is het verschil aangegeven tussen de lijst categorieën 2011 en lijst categorieën 2020.

In de laatste kolom is de wijziging ten opzichte van beide lijsten opgenomen.

Lijst categorieën vvgb 2011	Lijst categorieën vvgb 2020	Wijziging
Aan te wijzen als categorieën van gevallen waarin een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht niet is vereist	Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd: • Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikel 2.1, eerste lid sub c, 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 en artikel 2.27. • Besluit omgevingsrecht (Bor), artikel 6.5, eerste lid, en artikel 6.5, eerste en derde lid. Als categorieën van gevallen als bedoeld in artikel 6.5, derde lid van het Besluit omgevingsrecht worden aangewezen binnen en buiten de bebouwde kom:	Wettelijke grondslag is ongewijzigd. Expliciet is aangegeven dat het van toepassing is binnen en buiten de bebouwde kom
1. Het weigeren van een omgevingsvergunning omdat de aanvraag: • In strijd is met het ruimtelijk	Artikel 1 Categorieën 1. Het weigeren van een omgevingsvergunning omdat de aanvraag: • In strijd is met het ruimtelijk beleid van de	ongewijzigd

beleid van de provincie Noord-Brabant, vastgelegd in de Verordening Ruimte en/of • In beginsel niet past binnen het door hem vastgestelde beleid, zoals is neergelegd in een structuurvisie dan wel een bestemmingsplan dat in werking is getreden binnen een periode van drie jaar vóór ontvangst van de aanvraag;	provincie Noord-Brabant, vastgelegd in de Verordening Ruimte en/of • In beginsel niet past binnen het door hem vastgestelde beleid, zoals is neergelegd in een structuurvisie dan wel een bestemmingsplan dat in werking is getreden binnen een periode van drie jaar vóór ontvangst van de aanvraag;	
2. Activiteiten die passen binnen een structuurvisie of ander sectoraal ruimtelijk beleidsdocument dat als zodanig door hem is vastgesteld (zoals het gemeentelijk woningbouwprogramma, het uitvoeringsprogramma grondbedrijf) dan wel bij vaststelling als zodanig is aangewezen, met dien verstande dat hij voorafgaand aan het besluit van het college zijn standpunten	2. Activiteiten die passen binnen een structuurvisie of ander sectoraal ruimtelijk beleidsdocument dat als zodanig door hem is vastgesteld (zoals het gemeentelijk woningbouwprogramma, het uitvoeringsprogramma grondbedrijf) dan wel bij vaststelling als zodanig is aangewezen,	Het eerste deel is ongewijzigd. Het tweede deel is ondergebracht onder artikel 2 'Uitzonderingen'

kenbaar moet kunnen maken over grote en/of politiek/bestuurlijk gevoelige projecten.		
	3. Het bouwen, herbouwen, vernieuwen, uitbreiden of splitsen van bestaande gebouwen en bouwwerken, geen gebouw zijnde en het omzetten van bestaande functies ten behoeve van de woonfunctie, inclusief de bij die functie bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde en voorzieningen, mits passend in het gemeentelijk woningbouwprogramma. Alsmede wijziging van de situering van het bouwvlak en/of vergroting van het bouwvolume binnen de vastgestelde bestemmingsplannen.	nieuw
	4. Het bouwen, herbouwen, vernieuwen, veranderen en uitbreiden van bestaande gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van voorzieningen die vallen onder andere onder de bestemmingen Maatschappelijk, Sport, Recreatie en Cultuur en Ontspanning. Hierbij hoort ook het wijzigen van het gebruik van de bij een gebouw behorende	nieuw

	gronden.	
	5. Het bouwen, herbouwen, vernieuwen, veranderen en uitbreiden van bestaande gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van voorzieningen die vallen onder andere onder de bestemmingen Detailhandel, Horeca, Bedrijf en Dienstverlening (met een maximum van 500 m ² b.v.o.), Kantoor (met een maximum van 250 m ² b.v.o) en Agrarisch, mits de bedrijfsactiviteiten beperkt blijven tot de op grond van het bestemmingsplan toegelaten milieucategorie. Hierbij hoort ook het wijzigen van het gebruik van de bij een gebouw behorende gronden.	nieuw
	6. Het realiseren van openbare nutsvoorzieningen, voorzieningen voor het openbaar vervoer, mits de bebouwing van beperkte omvang is en het beoogde gebruik in relatie tot de omgeving niet hinderlijk van aard is.	nieuw
	7. Het realiseren van kleinschalige voorzieningen van algemeen belang, zoals fietsenstallingen, toiletten en voorzieningen van afvalinzamelingen.	nieuw

	8. Het bouwrijp maken, ophogen en het verrichten van andere noodzakelijke werken en werkzaamheden ten behoeve van de bovengenoemde functies en bestemmingen.	nieuw
	9. Aanleg van nieuwe en aanpassing van bestaande lokale weg- en waterinfrastructuur en (niet-)structuurbepalende groenvoorzieningen in bestaand stedelijk gebied.	nieuw
	10. Wettelijke verplichtingen.	nieuw
	Artikel 2 Uitzonderingen 1. In afwijking van het bepaalde in artikel 1 is voor de genoemde categorieën van gevallen toch een verklaring van geen bedenkingen vereist als een project a. als politiek bestuurlijk gevoelig wordt gezien b. meer dan 11 woningen bevat; c. binnen het ‘beschermde stads- en dorpsgezicht’ ligt	Artikel 2 lid 1a is ongewijzigd. Sub b en c zijn nieuw
	Artikel 3 Geen zienswijzen 1. Indien de ontwerpverklaring van geen bedenkingen ter inzage heeft gelegen en er door	nieuw

	een ieder geen zienswijzen zijn ingediend, is een definitieve verklaring van geen bedenkingen niet vereist.	
--	--	--