

Wijzigingstabel leges 2020 – 2021

Titel 1 Algemene dienstverlening
Hoofdstuk 12 Overige stukken

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
			12.6	Het tarief bedraagt voor het verstrekken van een print, afdruk kopie (al dan niet in digitale vorm) van een eerder door de gemeente verzonden, verstrekte of voor digitale raadpleging beschikbaar gestelde brief, rapportage, taxatieverslag, beschikking of belastingaanslag/WOZ-beschikking aan de belanghebbende of een gemachtigde van de belanghebbende: <i>Voor een print, afdruk, kopie (al dan niet in digitale vorm) van een taxatieverslag, een belastingaanslag of WOZ-beschikking worden de leges uitsluitend in rekening gebracht als de hierop vermelde gegevens raadpleegbaar zijn via de website of het digitale loket van de gemeente Vught.</i>	€ 12,50

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning
Hoofdstuk 2 Begripsomschrijvingen

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
2.1	<i>Bouwkosten</i>		2.1	<i>Bouwkosten</i>	
	a. de kosten die worden berekend aan de hand van de ‘ROEB-lijst’ zoals opgenomen in de bijlage bij deze tarieventabel;			a. de kosten, exclusief omzetbelasting, die worden berekend aan de hand van de ‘ROEB-lijst’ zoals opgenomen in de bijlage bij deze tarieventabel;	

Hoofdstuk 3 Vooroverleg

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
3.2	Principe-uitspraak van het college over de mogelijkheid om af te mogen wijken van het bestemmingsplan waarbij een afweging door meerdere disciplines noodzakelijk is			Principe-uitspraak van het college over een verzoek dat niet past binnen het bestemmingsplan waarbij een afweging door meerdere disciplines noodzakelijk is:	
3.3	Principe-uitspraak van het college over de mogelijkheid om af te wijken van het bestemmingsplan voor een complex project waarbij uitgebreid advies van meerdere disciplines noodzakelijk is:			Principe-uitspraak van het college over een verzoek dat niet past binnen het bestemmingsplan, waarbij sprake is van een complex project met uitgebreid advies van meerdere disciplines:	
3.4	Principe-uitspraak van de gemeenteraad over de mogelijkheid om af te wijken van het bestemmingsplan:			Op verzoek van een initiatiefnemer een principe-uitspraak van de gemeenteraad over de mogelijkheid tot het vaststellen van een bestemmingsplan:	

Hoofdstuk 4 Omgevingsvergunning

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
4.2	<i>Bouwactiviteiten</i>		4.2	<i>Bouwactiviteiten</i>	
4.2.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief indien de bouwkosten:			Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief indien de bouwkosten:	
	a. minder dan € 50.000,- bedragen: 3,1% van het bedrag met een minimum van:	€ 125,85		a. minder dan € 50.000,- bedragen: 3,1% van het bedrag met een minimum van:	€ 129,75
	b. € 50.000,- bedragen of meer, doch minder dan € 100.000,-: 3 % van het bedrag boven € 50.000,- vermeerderd met:	€ 1.596,00		b. € 50.000,- bedragen of meer, doch minder dan € 100.000,-: 3 % van het bedrag boven € 50.000,- vermeerderd met:	€ 1.550,00
	c. € 100.000,-- bedragen of meer, doch minder dan € 250.000,--: 2,9 % van het bedrag boven € 100.000 vermeerderd met:	€ 3.141,50		c. € 100.000,-- bedragen of meer, doch minder dan € 250.000,--: 2,9 % van het bedrag boven € 100.000 vermeerderd met:	€ 3.050,00
	d. € 250.000,-- bedragen of meer, doch minder dan € 500.000,--: 2,8 % van het bedrag boven € 250.000 vermeerderd met:	€ 7.622,00		d. € 250.000,-- bedragen of meer, doch minder dan € 500.000,--: 2,8 % van het bedrag boven € 250.000 vermeerderd met:	€ 7.400,00
	e. € 500.000,-- bedragen of meer, doch minder dan € 1.000.000,--: 2,7 % van het bedrag boven € 500.000 vermeerderd met:	€ 14.832,00		e. € 500.000,-- bedragen of meer, doch minder dan € 1.000.000,--: 2,7 % van het bedrag boven € 500.000 vermeerderd met:	€ 14.400,00
	f. € 1.000.000,-- bedragen of meer: 2,6 % van het bedrag boven € 1.000.000 vermeerderd met:	€ 28.737,00		f. € 1.000.000,-- bedragen of meer: 2,6 % van het bedrag boven € 1.000.000 vermeerderd met:	€ 27.900,00
4.5	<i>Planologisch strijdig gebruik</i>		4.5	<i>Planologisch strijdig gebruik</i>	
4.5.3	Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	€ 12.367,10		Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	€10.000,00
4.5.4	Indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke afwijking):	€ 521,15			
4.6	<i>In gebruik nemen of gebruiken bouwwerken in relatie tot brandveiligheid</i>		4.6	<i>In gebruik nemen of gebruiken bouwwerken in relatie tot brandveiligheid</i>	
4.6.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief:			Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
	categorie 1: 0 t/m 225 m²	€ 252,70		- categorie 1: 0 t/m 225 m²	€ 260,50
	categorie 2: 226 t/m 500 m²	€ 252,70		- categorie 2: 226 t/m 500 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 226 m²:	€ 260,50
	categorie 2: toeslag per meter	€ 1,00		- categorie 2: toeslag per m²	€ 1,00
	categorie 3: 501 t/m 2.000 m²	€ 561,25		- categorie 3: 501 t/m 2.000 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 501 m²:	€ 535,00
	categorie 3: toeslag per meter	€ 0,50		- categorie 3: toeslag per m²	€ 0,50
	categorie 4: 2.001 t/m 5.000 m²	€ 1.414,35		- categorie 4: 2.001 t/m 5.000 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 2.001 m²:	€ 1.284,65
	categorie 4: toeslag per meter	€ 0,15		- categorie 4: toeslag per m²	€ 0,15
	categorie 5: 5.001 t/m 50.000 m²	€ 1.969,50		- categorie 5: 5.001 t/m 50.000 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 5.001 m²:	€ 1.734,52
	categorie 5: toeslag per meter	€ 0,02		- categorie 5: toeslag per m²	€ 0,02
	categorie 6: meer dan 50.001 m²	€ 3.082,00		- categorie 6: meer dan 50.001 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met	€ 2.634,51

				onderstaande toeslag voor elke m² boven 50.001 m²:	
	categorie 6: toeslag per meter	€ 0,01		- categorie 6: toeslag per m²	€ 0,01
4.7	<i>Vergunning brandveilig gebruik inrichtingen</i>		4.7	<i>Vergunning brandveilig gebruik inrichtingen</i>	
4.7.1.1	Voor een inrichting met een gebruiksoppervlakte:		4.7.1.1	Voor een inrichting met een gebruiksoppervlakte van:	
	categorie 1: 0 t/m 225 m²	€ 252,70		- categorie 1: 0 t/m 225 m²	€ 260,50
	categorie 2: 226 t/m 500 m²	€ 252,70		- categorie 2: 226 t/m 500 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 226 m²:	€ 260,50
	categorie 2: toeslag per meter	€ 1,00		- categorie 2: toeslag per m²	€ 1,00
	categorie 3: 501 t/m 2.000 m²	€ 561,25		- categorie 3: 501 t/m 2.000 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 501 m²:	€ 535,00
	categorie 3: toeslag per meter	€ 0,50		- categorie 3: toeslag per m²	€ 0,50
	categorie 4: 2.001 t/m 5.000 m²	€ 1.414,35		- categorie 4: 2.001 t/m 5.000 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 2.001 m²:	€ 1.284,65
	categorie 4: toeslag per meter	€ 0,15		- categorie 4: toeslag per m²	€ 0,15
	categorie 5: 5.001 t/m 50.000 m²	€ 1.969,50		- categorie 5: 5.001 t/m 50.000 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 5.001 m²:	€ 1.734,52
	categorie 5: toeslag per meter	€ 0,02		- categorie 5: toeslag per m²	€ 0,02
	categorie 6: meer dan 50.001 m²	€ 3.082,00		- categorie 6: meer dan 50.001 m²; waarbij dit minimumtarief vermeerderd wordt met onderstaande toeslag voor elke m² boven 50.001 m²:	€ 2.634,51
	categorie 6: toeslag per meter	€ 0,01		- categorie 6: toeslag per m²	€ 0,01
4.8	<i>Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten</i>		4.8	<i>Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten</i>	
4.8.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit met betrekking tot een beschermd monument als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo, of op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo met betrekking tot een krachtens provinciale verordening of de Monumentenverordening Vught 2010 aangewezen monument, waarvoor op grond van die provinciale verordening of artikel 9, tweede lid van die gemeentelijke verordening een vergunning is vereist, bedraagt het tarief, naast eventuele andere bedragen die op grond van deze titel zijn verschuldigd:			Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit met betrekking tot een rijksmonument als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo, of op een activiteit met betrekking tot een provinciaal of gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo, waarvoor op grond van die provinciale verordening of artikel 9, tweede lid van die gemeentelijke verordening een vergunning is vereist, bedraagt het tarief, naast eventuele andere bedragen die op grond van deze titel zijn verschuldigd:	
4.8.1.1	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning m.b.t. het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een beschermd monument (artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo):			Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning m.b.t. het slopen, verstoren, verplaatsen, in enig opzicht wijzigen of het herstellen, gebruiken danwel laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht (artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo):	
4.1.8.2	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning m.b.t. het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een beschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht (artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo):			Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning m.b.t. het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen of het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een provinciaal of gemeentelijk monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht (artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo):	
4.17	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk en deze titel bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wettelijk voorschrift aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de		4.17	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk en hoofdstuk 9 bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wettelijk voorschrift aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag of het	

	aanvraag of het ontwerp van de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Indien volgens wettelijk voorschrift de beoordeling nodig is van een:			ontwerp van de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning danwel bestemmingsplan, wijzigings- en uitwerkingsplan. Indien volgens wettelijk voorschrift de beoordeling nodig is van een:	
4.19	<i>Verklaring van geen bedenkingen</i>		4.19	<i>Verklaring van geen bedenkingen</i>	
	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk en deze titel bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wet of algemene maatregel van bestuur aangewezen bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven voordat de omgevingsvergunning kan worden verleend, als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid, van de Wabo:		4.19.1	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk en deze titel bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wet of algemene maatregel van bestuur aangewezen bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven voordat de omgevingsvergunning kan worden verleend, als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid, van de Wabo:	
	indien de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven:	€ 505,50		a. indien de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven:	€ 2.000,00
	indien een ander bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven, bedraagt het tarief de kosten die dat bestuursorgaan aan de gemeente doorbelast.			b. indien een ander bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven, bedraagt het tarief de kosten die dat bestuursorgaan aan de gemeente doorbelast.	

Hoofdstuk 6 Teruggaaf

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
6.5	<i>Staken planologische procedure voor vastgesteld bestemmingsplan</i>		6.5	<i>Staken planologische procedure voor vastgesteld bestemmingsplan</i>	
6.5.1	Als een aanvrager zijn aanvraag voor het vaststellen van een herziening van het bestemmingsplan (artikel 3.1 Wro), een wijziging van het bestemmingsplan (artikel 3.6.1 lid 1 onder a Wro) of uitwerking van het bestemmingsplan (artikel 3.6.1 lid 1 onder b Wro) intrekt of de procedure wordt gestaakt, terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf voor het gedeelte waarvoor de gemeente nog geen kosten heeft gemaakt van maximaal:			Een aanvrager kan zijn aanvraag voor het vaststellen van een herziening van het bestemmingsplan (artikel 3.1 Wro), een wijziging van het bestemmingsplan (artikel 3.6.1 lid 1 onder a Wro) of uitwerking van het bestemmingsplan (artikel 3.6.1. lid 1 onder b Wro) intrekken of deze procedure staken. Wanneer de aanvraag in behandeling is genomen door de gemeente, maar de formele procedure nog niet is gestart, bestaat aanspraak op teruggaaf van de verschuldigde leges. Dit geldt voor het gedeelte waar de gemeente nog geen kosten heeft gemaakt. Dit bedrag komt neer op maximaal:	

Hoofdstuk 7 Intrekking en buiten behandeling stellen omgevingsvergunning

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
7.2	Het tarief bedraagt voor het buiten behandeling stellen van een aanvraag:		7.2	Het tarief bedraagt voor het buiten behandeling stellen van een aanvraag:	
			7.2.1	van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges, met een maximum van:	

Hoofdstuk 9 Vaststellen, wijzigen of ontheffing van het voorbereidingsbesluit c.a.

Artikel	Versie 2020	Tarief 2020	Gewijzigd art.	Versie 2021	Gewijzigd tarief
9.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot het:		9.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot het:	

	a. vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl .			a. vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl .	
	b. verkrijgen van een wijziging van het geldende bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a., van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl .			b. verkrijgen van een wijziging van het geldende bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a., van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl .	
	c. Verkrijgen van een uitwerking van het geldende bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder b, van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl			c. Verkrijgen van een uitwerking van het geldende bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder b, van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl	
	d. verkrijgen van een ontheffing van het voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 3.7, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl			d. verkrijgen van een ontheffing van het voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 3.7, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening inclusief de publicatiekosten in het Klaverblad, Staatscourant en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl	
	e. Het publiceren van de zakelijke inhoud van de realisatieovereenkomst				