



Betreft: Vragenhalfuurtje donderdag 25 maart 2021

Onderwerp: Uitspraken wethouder Vos inzake Oude Landmanschool

Geachte voorzitter,

De fractie van Gemeentebelangen ontving op 23 februari antwoorden op schriftelijke vragen gesteld n.a.v. de Raadsinformatiebrief Oude Landmanschool in Helvoirt. N.a.v. de beantwoording heeft de fractie van Gemeentebelangen vervolgvragen aan wethouder Vos ten behoeve van het vragenhalfuurtje voorafgaand aan de raadsvergadering van 25 maart.

1. Op de vraag of de spelregels worden aangepast wordt ontkennend geantwoord. Wel geeft het college aan dat enkele criteria niet zijn opgenomen. Vreemd genoeg wordt niet aangegeven welke criteria dit zijn. Is dat transparant naar de marktpartijen en de inwoners? Bovendien geeft de wethouder in haar interview bij NOVO 3 van 20 februari 2021 aan zelf vraagtekens te hebben bij plannen. Dat lijkt op sturende informatie. Hoe dient dit uitgelegd te worden?

2. Onze vraag om het rapport wat vanuit het college aan de jury wordt gezonden openbaar te maken, direct na het verzenden aan de jury (dat moet per ommeegaande zijn want het juryrapport wordt op korte termijn verwacht) wordt

vooral nog afgedaan als vertrouwelijk dus niet openbaar. Het antwoord gaat in op het uiteindelijke juryrapport maar dat wordt niet door Gemeentebelangen gevraagd. Openbaarmaking daarvan is immers al opgenomen in de ontwikkelcompetitie. Gemeentebelangen wil uit oogpunt van transparantie naar haar inwoners en om te beoordelen of er maatschappelijke meerwaarde en leefbaarheid wordt gecreëerd, alle ingekomen reacties van inwoners en de gemeente ontvangen. Daar wordt geen gehoor aan gegeven en dat is opmerkelijk omdat het niet strookt met de uitgangspunten van het coalitieakkoord ten aanzien van burgerparticipatie, bestuurlijke transparantie en het beoogde draagvlak. Waarom geeft u hier geen gehoor aan?

3. De vraag of de voorgenomen te realiseren woningen verhuur dan wel verkoopwoningen zijn en welke huur/koopprijs daarbij hoort, wordt afgedaan met dat het beide typen omvat maar geen prijs. Dit in het kader van vertrouwelijkheid. In het coalitieakkoord bij wonen, zijn uitgangspunten geformuleerd over woonbehoefte en huur- en koopprijzen maar er wordt in dit geval geen range afgegeven waarbinnen de prijzen zouden moeten vallen. Waarom gaat het College dit nu uit de weg als ze toch criteria willen meegeven zoals bij antwoord op vraag 1 is aangegeven?

Met vriendelijke groet,

Martien Vromans

Fractie Gemeentebelangen