



Stichting Talentis

Kasteellaan 2
5281 CP Boxtel
T 0411 611 641
E info@stichtingtalentis.nl
I www.stichtingtalentis.nl

Gemeente Vught
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 10100
5260 GA VUGHT

Datum : 28 januari 2021
Kenmerk : 21-013
Onderwerp : Aanvraag voorziening onderwijshuisvesting 2022: uitbreiding KC De Leydraad

Geacht college,

Bijgevoegde stukken worden u zonder begeleidend schrijven aangeboden:

- ter verdere afhandeling.

Hartelijke groet,


T. H. J. H. J.

Voorzitter CvB

Bijlagen: 4

Vught



Ontvangstbevestiging

Vught



Hierbij verklaart, ~~[Handwritten signature]~~ werkzaam bij de Gemeente Vught.

Een brief te hebben ontvangen van: ~~[Handwritten signature]~~ Telentis.

Met als onderwerp: aanvraag voorziening onderwijshuisvesting
2022 : uitbreiding de leydraad

Op de datum:

Plaats voor ingekomen datumstempel:

GEMEENTE VUGHT

Zaak:

ontv.: 29 JAN. 2021

Post in nr.:

Handtekening receptionist(e):

~~[Handwritten signature]~~

Formulier voor aanvragen van voorzieningen in de onderwijshuisvesting 2022

Per type aanvraag (programma, spoedeisende aanvraag of bouwvoorbereiding) 1 formulier invullen

1 Bestuursgegevens van het bevoegd gezag

Naam: **Stichting Talentis**
 Adres: **Kasteellaan 2**
 Postcode en plaats: **5281 CP Boxtel**
 Contactpersoon huisvestingszaken: **Dhr. G. van Uden**
 Telefoonnummer: **0411-745002**
 Telefaxnummer:

2 Type aanvraag

De aanvraag betreft een:

☐ **Opneming in het programma**

☐ Aanvraag op basis van de spoedprocedure

☐ Aanvraag bouwvoorbereiding

bij bouwvoorbereiding na invullen van 3a verder gaan met invullen van 5!

3 Gegevens over de gewenste voorziening

A De aanvraag is bedoeld voor:

Schoolnaam: **BS de Leydraad**
 BRIN-nummer: **07FJ**
 Gebouwadres: **Kerkweg 2**
 Postcode en plaats: **5266 RA Cromvoirt**
 Gebouw(deel)nr.:
 Functie gebouw:

- ☒ **Hoofdgebouw van hoofdvestiging**
☐ Hoofdgebouw van nevenvestiging
☐ Dislocatie van de hoofd-/nevenvestiging

B Gevraagde voorziening:

- 1 ☐ Nieuwbouw
- 2 ☐ Vervangende bouw
- 3 ☒ **Uitbreiding**
- 4 ☐ Ingebruikneming
- 5 ☐ Verplaatsing noodlokalen
- 6 ☐ Terrein
- 7 ☒ **Eerste inrichting OLP (PO)**
- 8 ☒ **Eerste inrichting Meubilair (PO)**
- 9 ☐ Eerste inrichting leer-/hulpmiddelen en meubilair (VO)
- 10 ☐ Medegebruik
- 11 ☐ Aanpassing
- 12 ☐ Onderhoud (PO)
- 13 ☐ Herstel van constructiefouten
- 14 ☐ Herstel/vervanging van schade in geval van bijzondere omstandigheden
- 15 ☐ Huur sportterrein (VO)

Te overleggen gegevens:

- A, B of C, E, F, J
 B of C, D, E, F, J
 B of C, D (alleen bij vervanging van gebouw), E, F, J
 A (alleen bij nieuwe bekostiging), B of C, E/F, J
 C, E, J
 -
 -
 -
 G
 B, D (enkel voor VO), E, F, J
 C, D, E, J
 D, E
 E, H
 I

Codering benodigde gegevens:

- A Beschikking van de minister inzake stichting van school of afdeling.
- B Prognose voor ten minste 15 jaren bij permanente bouwaard.
- C Prognose voor ten minste 4 jaren bij tijdelijke bouwaard.
- D Bouwkundige opname volgens het formulier 'bouwkundige opname'
 - a. Voor onderhoud en constructiefouten: desbetreffende element(en);
 - b. Voor vervangende bouw: alle bouwelementen.
- E Alleen indien de feitelijke kostensystematiek van toepassing is: kostenraming.
- F (Eventueel) na bouwvoorbereiding: bouwplan en bouwbegroting.
- G Opgave van aantal groepen waarvoor medegebruik wordt gewenst en -indien bekend- gebouw waarin medegebruik wordt gewenst.
- H Aard van de schade, aard van de bijzondere omstandigheden en -bij inbraak- aangifte bij politie.
- I Opgave noodzaak en aantal lestijden gebruik.
- J Indien van toepassing: opgave (voorgenomen) herschikkingen (fusies/opheffingen/verplaatsingen en dergelijke).

C Gewenste omvang voorziening:

☒ Bij voorziening 1/2/3/4/5/7/8/9/10/15:
Uitbreiding schoolgebouw met 1 leslokaal met nevenruimten.

☐ Bij voorziening 11/12/13/14 omschrijving werkzaamheden:

D Gewenste bouwaard voorziening:

☒ **Permanent**
☐ Tijdelijk

E Gewenste plaats voorziening (bij nieuwbouw/vervangende bouw ingebruikneming en verplaatsing noodlokalen):

.

F Gewenste datum aanvraag uitvoering:

1-1-2022

4 Spoedprocedure**A Aanduiding omstandigheden spoedeisendheid:**

.

B Reden waarom voorziening niet kon worden aangevraagd in het kader van een nog vast te stellen programma:

.

5 Bouwvoorbereiding

- ☐ Nieuwbouw
- ☐ Vervangende bouw
- ☐ Uitbreiding
- ☐ Overig

Te overleggen gegevens (codering: zie blz. 2)

A, B of C, E, J

B of C, D, E, J

B of C, D (enkel bij vervanging van een gebouw), E, J

E, J,

Gewenste locatie van de voorziening:

.

Gewenst tijdstip realisering:

Bijlagen

Aantal bijlagen bij dit formulier:

- 1 **Onderbouwing noodzakelijke uitbreiding B.S. de Leydraad (schoolbestuur Talentis).**
- 2 **Leerling prognose gemeente Vught d.d. 1 maart 2019.**
- 3 **Ontwerp architect uitbreiding schoolgebouw 1^e verdieping bestaand schoolgebouw november 2019.**

Ondertekening

Ondergetekenden verklaren dat de aanvraag namens het bestuur van het bevoegd gezag is ingediend.

Plaats, datum

Boxtel, 25-01-2021

Bestuurder



Stichting Talentie
Kasteellaan 2
5281 CP BOXTEL
+31(0)411-611641



Stichting Talentis

Kasteellaan 2

5281 CP Boxtel

T 0411 611 641

E info@stichtingtalentis.nlI www.stichtingtalentis.nl**Betreft: Uitbreiding Kindcentrum de Leydraad****Plaats: Cromvoirt****Datum: 24-11-2020**

Aanleiding

De laatste 6 jaar neemt het leerlingenaantal van Kindcentrum de Leydraad sterk toe en er is te weinig ruimte om de kinderen onderwijs te bieden. De verwachting is dat de komende jaren het leerlingenaantal toe zal nemen. Het aantal geboortes in het dorp neemt toe en we hebben zicht op broertjes en zusjes van leerlingen die de komende jaren nog komen.

2021	-	(verwachting start schooljaar 104)
2020	-	98
2019	-	93
2018	-	88
2017	-	77
2016	-	70 (nieuwbouw school)
2015	-	64
2014	-	67

Deze aantallen zijn op 1 oktober van het betreffende jaar. De kleutergroep groeit nog flink door tot de zomervakantie.

In 2014 heeft de directeur samen met het team een strategisch plan uitgewerkt om meer leerlingen aan te trekken. De school lag in 2013 met 63 leerlingen onder de loep vanwege de kleinschaligheid en de landelijke ophef over de sluiting van kleine scholen.

Een aantal strategische acties waren; overgaan naar een continuooster met het oog op de werkende ouder, samengaan met een kinderdagverblijf en een sterke en toekomstgerichte visie.

Huidige situatie

Het leerlingenaantal is de afgelopen jaren gestegen en het dorp Cromvoirt is aan het verjongen. Er melden zich veel gezinnen met meerdere kinderen vanuit grote steden. Er wordt ook nog flink gebouwd in Cromvoirt. Volgend jaar worden er ook nog tussen de Achterstraat en de St. Lambertusstraat 12 nieuwe woningen/bouwpercelen opgeleverd. Door de goede naamsbekendheid komen er leerlingen vanuit omliggende dorpen naar de Leydraad. 25% van onze leerlingen komt van buiten Cromvoirt. (Helvoirt, Vught, Deutenen, Vlijmen)

Kindcentrum de Leydraad telt op dit moment 4 klaslokalen, 1 kleine teamkamer, 2 kleine werkruimtes en 2 kantoren. Alle ruimtes worden multifunctioneel ingezet. In de kantoren werken ook leerlingen en de klassen gebruiken wij voor teambijeenkomsten. Er wordt veelvuldig gebruik gemaakt van de hal en de gymzaal. Helaas is de (tribunetrap) te klein geworden voor alle leerlingen waardoor wij vieringen nu in de gymzaal organiseren. Er zit een flink verschil in het leerlingenaantal in onder- en bovenbouw.

November 2020: onderbouw 55 (maart 2021 zijn dit er 61), bovenbouw 49.

Dit schooljaar komen er nog 8 leerlingen bij in de kleutergroep. Er zijn dan 36 kleuters. Mochten er leerlingen in Cromvoirt komen wonen dan komen deze hier nog bij. De 12 percelen in de Achterstraat worden op dit moment verkocht. Deze woningen en percelen zijn ook gericht op startende jonge gezinnen.

In het document van de gemeente Vught wordt gezien het aantal leerlingen de noodzaak van een 5de groep aangegeven. Dit blijkt noodzakelijk voor de komende 12 jaar vanuit het rapport van de gemeente Vught.

Wat hebben we zelf al gedaan?

- **Een stop** voor nieuwe aanmeldingen in de groepen 1 t/m 4 voor kinderen die niet in Cromvoirt wonen. Vanaf de zomervakantie heb ik 5 leerlingen afgewezen die graag in Cromvoirt op school willen komen.
- **Buiten Onderwijs opgezet voor de kleutergroepen.** Vanaf maart 2020 hebben wij vanwege de grote groep (34 kleuters waarvan veel jonge kleuters) de kleutergroep gesplitst tot de zomervakantie 2020. Wij hadden daarvoor geen extra lokaal. De bouwhoek is een vaste kring geworden. Leerkrachten bedenken in circuitvorm hoeken voor buiten in zetten het buiten onderwijs in. Bij slecht weer kunnen wij uitwijken naar de gymzaal met uitzondering van dinsdag en woensdag i.v.m. gymlessen. Bij slecht weer hebben wij op deze dagen echt een probleem want we hebben geen extra ruimte voor al deze kleuters. Dit jaar gaan wij dit weer toepassen omdat we in maart kleuter 36 binnen krijgen. Volgend jaar worden dit weer meer kleuters aangezien de groep 1 van nu groot is. **Het is een structureel probleem dat in januari 2022 niet meer met 1 lokaal opgelost kan worden.**
- **Opslagruimte hebben wij omgebouwd tot werkruimte.**

Consequentie van dit probleem:

- Kinderen verdwijnen in de grote volle klassen en ouders klagen over de grote groepen. Na de cohorten i.v.m. het coronavirus in het voorjaar van 2020 zagen wij het effect van het verschil van grote groepen versus kleine groepen op onze leerlingen. Leerlingen bloeiden helemaal op in de kleinere groepen. De kleine groep was toen 19 leerlingen.
- Het vraagt veel extra energie van de leerkrachten; verantwoordelijk voor grote klassen en er wordt veel beroep gedaan op de flexibiliteit van het team met groepen splitsen. Dit is een structureel probleem.

Plan

In samenspraak met de architect en het bestemmingsplan is duidelijk geworden dat er niet meer bijgebouwd kan worden op de begane grond vanwege het maximum aantal m2. Er kan nog wel een lichte constructie bijgebouwd worden op de dakleertuin. De schil zal dan hetzelfde zijn als de rest van de school. Er zal 1 klaslokaal, toiletgroep en een kleine stille werkruimte gebouwd worden. Het plan is gemaakt door KDV architect die ook de school in 2016 ontworpen heeft.

Bronnen

- Rapport: Leerlingenprognose en ruimtebehoefte basisonderwijs 2019, Gemeente Vught
- Alle cijfers www.allecijfers.nl
- Verkopende partij 12 (bouw)percelen Achterstraat