



Aan: het college van burgemeester en wethouders van Vught

Datum: 26 maart 2022

Betreft: Hart van de Baarzen

Onlangs werd de door de raad gevraagd impressie Hart van de Baarzen gepresenteerd. Deze impressie bestaat uit 3 foto impressies. Graag ontvang ik van het college antwoord op de onderstaand schriftelijke vragen:

1. Op een van de impressies is een ingang te zien aan de Rouppe van de Voortlaan. Deze ingang is niet te zien op de globale gebiedsvisie waar deze zijkant juist helemaal omgeven is door een groene wand. Is het college net als ik van mening dat dit een sfeerbepalende verandering is? Gaat deze verandering er komen?
2. Komt er ook nog een ingang aan de achterzijde? En wat voor gevolgen heeft dit voor de parkeerders aan die kant?
3. Tijdens de bespreking van de globale gebiedsvisie werden er vooral zorgen geuit over de 60 m lange wand langs de Rouppe van de Voortlaan. Op die plek komt de Lidl bijna tegen de weg aan te liggen en verdwijnen de parkeerplaatsen. Er is van dat gezichtsveld geen impressie gepubliceerd. Is deze wel gemaakt? Is het college bereid om deze te laten maken?
4. Idem als de vorige vraag maar dan met zicht op de laad en losplaats en de oprit naar de parkeerplaats?

Met vriendelijke groet
Joris Vrensen

Aan de leden van de raad

Uw kenmerk		Datum	12 april 2022
Ons kenmerk	OW/Z22 - 249109/UIT/22 - 481270	Verzonden	
Behandeld door	S.C.M. van Cleef/ +31736580787		
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen ex art. 42 RvO van de fractie Progressief Liberaal Vught d.d. 26 maart 2022 inzake Hart van de Baarzen		

Geachte heer, mevrouw,

Door de fractie Progressief Liberaal Vught zijn op 26 maart 2022 vragen gesteld met betrekking tot Hart van de Baarzen.

Schriftelijke vragen met betrekking tot Hart van de Baarzen

Onlangs werd de door de raad gevraagd impressie Hart van de Baarzen gepresenteerd. Deze impressie bestaat uit 3 foto impressies. Graag ontvang ik van het college antwoord op de onderstaand schriftelijke vragen:

1. *Op een van de impressies is een ingang te zien aan de Rouppe van de Voortlaan. Deze ingang is niet te zien op de globale gebiedsvisie waar deze zijkant juist helemaal omgeven is door een groene wand. Is het college net als ik van mening dat dit een sfeerbepalende verandering is? Gaat deze verandering er komen?*

Het betreft hier impressies, een soort sfeerbeelden. De definitieve ontwerpen voor de verschillende deellocaties zijn nog niet gereed en we weten dus ook nog niet precies hoe de plannen eruit komen te zien. Dit zal moeten blijken bij de verdere uitwerking van de plannen. De impressiebeelden geven een goed beeld van wat er mogelijk is en hoe het kan worden. Voor de supermarkt locatie zal de raad bovendien nog een beeldkwaliteitsplan vaststellen.



2. *Komt er ook nog een ingang aan de achterzijde? En wat voor gevolgen heeft dit voor de parkeerders aan die kant?*

Waarschijnlijk komt er zowel aan de Rouppe van der Voortlaan, als aan het parkeerterrein aan de achterzijde een in- en uitgang. De in- en uitgang aan de Rouppe van der Voortlaan zal met name gebruikt worden door bezoekers die te voet en met de fiets komen. De in- en uitgang aan het parkeerterrein zal gebruikt worden door bezoekers die met de auto komen.

3. *Tijdens de bespreking van de globale gebiedsvisie werden er vooral zorgen geuit over de 60 m lange wand langs de Rouppe van de Voortlaan. Op die plek komt de Lidl bijna tegen de weg aan te liggen en verdwijnen de parkeerplaatsen. Er is van dat gezichtsveld geen impressie gepubliceerd. Is deze wel gemaakt? Is het college bereid om deze te laten maken?*

Van dit gezichtsveld is geen impressie gemaakt. Zoals aangegeven zijn de definitieve ontwerpen voor de verschillende deellocaties nog niet gereed en weten we dus ook niet precies hoe de plannen eruit komen te zien. De ontwerpfase moet nog starten. Vanwege de praktische uitvoerbaarheid en de kosten die hiermee gemoeid zijn zullen wij op dit moment niet nog meer impressies laten maken.

4. *Idem als de vorige vraag maar dan met zicht op de laad en losplaats en de oprit naar de parkeerplaats?*
Zie het antwoord op vraag 3.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris (wnd),

Mr. P.M.J.C.C. van Lindt

de burgemeester,

R.J. van de Mortel