

AANGETEKEND

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Uw kenmerk		Datum	20 april 2022
Ons kenmerk	DV/ Z21 - 243345 / UIT/22 - 474959	Verzonden	
Behandeld door	[REDACTED] +31736580680		
Onderwerp	Beslissing: ongegrond m.b.t. Bezwaar tegen beschikking last onder dwangsom [REDACTED]		

Geachte [REDACTED]

U heeft bezwaar aangetekend tegen ons besluit van 28 september 2021, waarbij een last onder dwangsom is opgelegd in verband met het bouwen in afwijking van een verleende omgevingsvergunning op het perceel [REDACTED]

Advies Commissie

De Commissie bezwaarschriften van de gemeente Vught (hierna: de Commissie) heeft het bezwaarschrift behandeld tijdens een hoorzitting op 23 november 2021. Op 26 januari 2022 heeft de Commissie advies uitgebracht naar aanleiding van het bezwaar. De Commissie heeft geadviseerd om het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Het advies is bijgevoegd.

Besluit

Wij hebben besloten uw bezwaarschrift conform en met overneming van het advies van de Commissie ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten, met wijziging van de last onder dwangsom.

Motivering

Voor de motivering van ons besluit om het besluit in stand te laten verwijzen wij u naar het advies van de Commissie. Met betrekking tot het wijzigen van de dwangsom het volgende:

In de dwangsom is opgenomen dat er op de volgende manieren is afgeweken van de verleende vergunning. Het materiaal en de kleurstelling van de kozijnen wijkt af. Er zijn extra ramen geplaatst in de topgevels van de tweede verdieping. De uitbouw aan de achterzijde springt niet terug ten opzichte van de oude/originele woning. Er is later geconstateerd dat het raam op de zijgevel al was verwijderd op het moment van het opleggen van de last onder dwangsom. Dit maakt dat het

redelijk is om de dwangsom te wijzigen. Tevens is het raam aan de achtergevel verwijderd. Deze ramen moeten verwijderd blijven.

Dit maakt dat wij hebben besloten om het besluit van 28 september 2021 met kenmerk 448981 te wijzigen. *Er zijn extra ramen geplaatst in de topgevels van de tweede verdieping.* Dit deel zal dus worden ingetrokken.

Vanwege het feit dat u de twee ramen hebt verwijderd zullen wij de hoogte van de dwangsom als volgt wijzigen:

Hoogte dwangsom

Indien u niet of tijdig aan de lastgeving voldoet, dan verbeurt u een dwangsom zolang de overtreding voortduurt van € 3.000,- per week tot een maximum van € 18.000,-. De hoogte van de op te leggen dwangsom staat hiermee in redelijke verhouding tot de zwaarte van het geschonden belang.

Beroepsmogelijkheid

U kunt tegen de beslissing van het college een beroepsschrift indienen. U doet dit bij de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. Een beroepsschrift moet binnen zes weken ingediend zijn. De termijn van zes weken begint direct na de dag van verzending van het besluit. Het beroepsschrift moet u schriftelijk indienen een motivering bevatten. Voor het indienen van een beroepsschrift bent u griffierecht verschuldigd. U ontvangt hierover bericht van de griffier van de rechtbank.

Vragen?

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met [REDACTED] die uw zaak behandelt. Dat kunt u doen middels het telefoonnummer in deze brief. Vermeld daarbij het kenmerk van deze brief.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Vught,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]