

Aan burgemeester en wethouders

Datum vergadering	19 april 2022	Nummer	
Portefeuillehouder		Openbaar	Ja
		Status	Besluit
Afdeling	Afdeling Dienstverlening		
Onderwerp	BenW-besluit m.b.t. jaarverslag 2021		

Concept besluit

1. Het Jaarverslag VTH 2021 vast te stellen;
2. De raad via bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren.

Besluit

Voorstel

1. Het Jaarverslag VTH 2021 vast te stellen;
2. De raad via bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren.

Eerdere besluitvorming

Het uitvoeringsprogramma van 2022 is op 18 januari 2022 door het college vastgesteld en aan de raad medegedeeld.

Inleiding

Ieder jaar wordt een uitvoeringsprogramma vastgesteld voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (hierna: VTH). In het uitvoeringsprogramma worden keuzes gemaakt op welke manier we met de beschikbare capaciteit van VTH omgaan.

Door het jaar heen monitoren we onze acties en doelstelling. We leggen de acties van ieder jaar, achteraf middels een jaarverslag vast. Het jaarverslag over 2021 ligt hier aan u voor.

Beoogd effect

Monitoring van de werkzaamheden op het terrein van VTH over het jaar 2021.

Inhoudelijk

Conclusie vergunningverlening

Het totaal aantal aanvragen, meldingen en vooroverleggen is in 2021 ongekend hoog geweest. De oorzaak daarvan lijkt te liggen in het aantal toegenomen verzoeken door de toevoeging van Helvoirt bij de gemeente Vught, na de herindeling van de gemeente Haaren. Daarnaast zijn door de corona-pandemie inwoners meer gaan investeren in hun bezittingen in en rondom het huis. Dit zien we ook terug in een forse toename van het aantal ingekomen (algemene) vragen van inwoners over vergunningsvrij bouwen en bestemmingsplannen. Veel meer tijd dan voorheen is daarom gaan zitten in de behandeling van 'kleine' projecten. De ervaren werkdruk bij het team vergunningverlening is dan hoger ten opzichte van 2020. Ook zagen we in 2021 nog (steeds) een effect van de stikstofproblematiek na het schrappen van de PAS-beoordelingssystematiek. Grote projecten zijn hierdoor vertraagd in de planvorming, waardoor ook de vergunningaanvragen op een later moment komen te staan. In 2021 zijn meer projecten langzaam op gang gekomen, al dan niet in vooroverleg.

Conclusie

1. We concluderen dat de drukte die we in 2020 en 2021 hebben ervaren voorlopig nog aanhoudt. Daarom blijven we investeren in mogelijkheden om het werk efficiënter te maken voor de vergunningverleners, waarbij de dienstverlening gelijktijdig wordt verbeterd. Voorbeelden hiervan zijn een nieuwe procesapplicatie wat omgevingswet-proef is en het inzetten van medewerkers specifiek op de frontoffice-taak (eerstelijns contact voor inhoudelijke vragen van inwoners over bouwen en wonen).
2. De toename van het aantal vooroverleggen en aanvragen in 2021 en, naar verwachting, ook in 2022 werkt met een vertragende factor ook door in de rest van de organisatie. Interne deskundigen worden gevraagd over meer dossiers advies te geven. De adviestermijnen lopen hierdoor op, terwijl aanvragen om omgevingsvergunning een fatale beslistermijn kennen. Vanuit de organisatie dient dit goed gemonitord te

worden, omdat de toename van het aantal vooroverleggen en aanvragen zich niet beperkt tot een hogere werkdruk bij het team vergunningverlening alleen.

Conclusie toezicht en handhaving

1. Onze externe adviseurs/partners laten een daling in het aantal toezichtstaken zien, ten opzichte van het afgesproken werkprogramma. Dit heeft te maken met het feit dat door Covid-19 minder fysieke controles zijn uitgevoerd. Dit wordt in 2022 ingehaald;
2. De uitbreiding van uren in het reguliere toezicht was noodzakelijk. Gezien de stijgende lijn in het aantal meldingen en de komst van de kern Helvoirt per 1 januari 2021, is het de vraag of de toezichtcapaciteit niet nog verder omhoog zou moeten;
3. Ten slotte wordt geconcludeerd dat we ook in het komende jaar aan de hand van een strikte prioritering moeten blijven werken, waarbij (nog) meer wordt gewezen op de eigen verantwoordelijkheid van burgers. Dit mede door de grote stijging aan meldingen. Op deze wijze wordt minder tijd besteed aan nevenactiviteiten en komt meer tijd beschikbaar voor de daadwerkelijke uitvoering van onze doelen. Het helpt ons ook bij het maken van keuzes met betrekking tot activiteiten die wij oppakken binnen de capaciteit van ons toezicht en handhavingsteam.

Integraliteit

Dit jaarverslag is in samenwerking tussen de clusters Vergunningen (voorheen plancoördinatie) en Veiligheid tot stand gekomen.

Communicatie

Na vaststelling zal het Jaarverslag VTH 2021 worden gepubliceerd

Bijlage(n):

1. Jaarverslag VTH 2021
2. Raadsinformatiebrief bij Jaarverslag VTH 2021