



STEDENBOUWKUNDIGE STUDIE LANDGOED ROUCOULEUR



Inleiding

Aan de Glorieuxlaan 2-4 is het monumentale landhuis Roucouleur en een, eveneens monumentale, rectorswoning gelegen. Op basis van eerdere gesprekken met de gemeente Vught en het ruimtelijk ontwikkelplan van BRO heeft Bedaux de Brouwer Architecten een visie ontwikkeld voor de stedenbouwkundige en architectonische uitwerking van Landgoed Roucouleur.



Landschappelijke visie

Het belangrijkste uitgangspunt voor deze stedenbouwkundige studie is dat de hoogwaardige landschappelijke kwaliteit van het gebied behouden blijft. De nieuwe objecten worden zodanig gesitueerd dat deze zich, al bewegend door het park, op verschillende en verrassende wijze openbaren aan de bezoeker. De objecten onthullen zich om beurten via zichtlijnen in het groen volgens de principes van de 'Engelse landschapstuin'. Open plekken worden afgewisseld met groepen bomen. De verschillende volumes, bestaand en nieuw, zijn alzijdig ontworpen. Wij stellen ons een architectuurtaal voor die ingetogen en hoogwaardig is waardoor de nadruk altijd blijft liggen op de bijzondere landschappelijke kwaliteit van de plek. Met eigentijdse middelen zullen de historische principes van landgoed Roucouleur nieuw leven worden ingeblazen.





Huize Bergen



Mariaoord

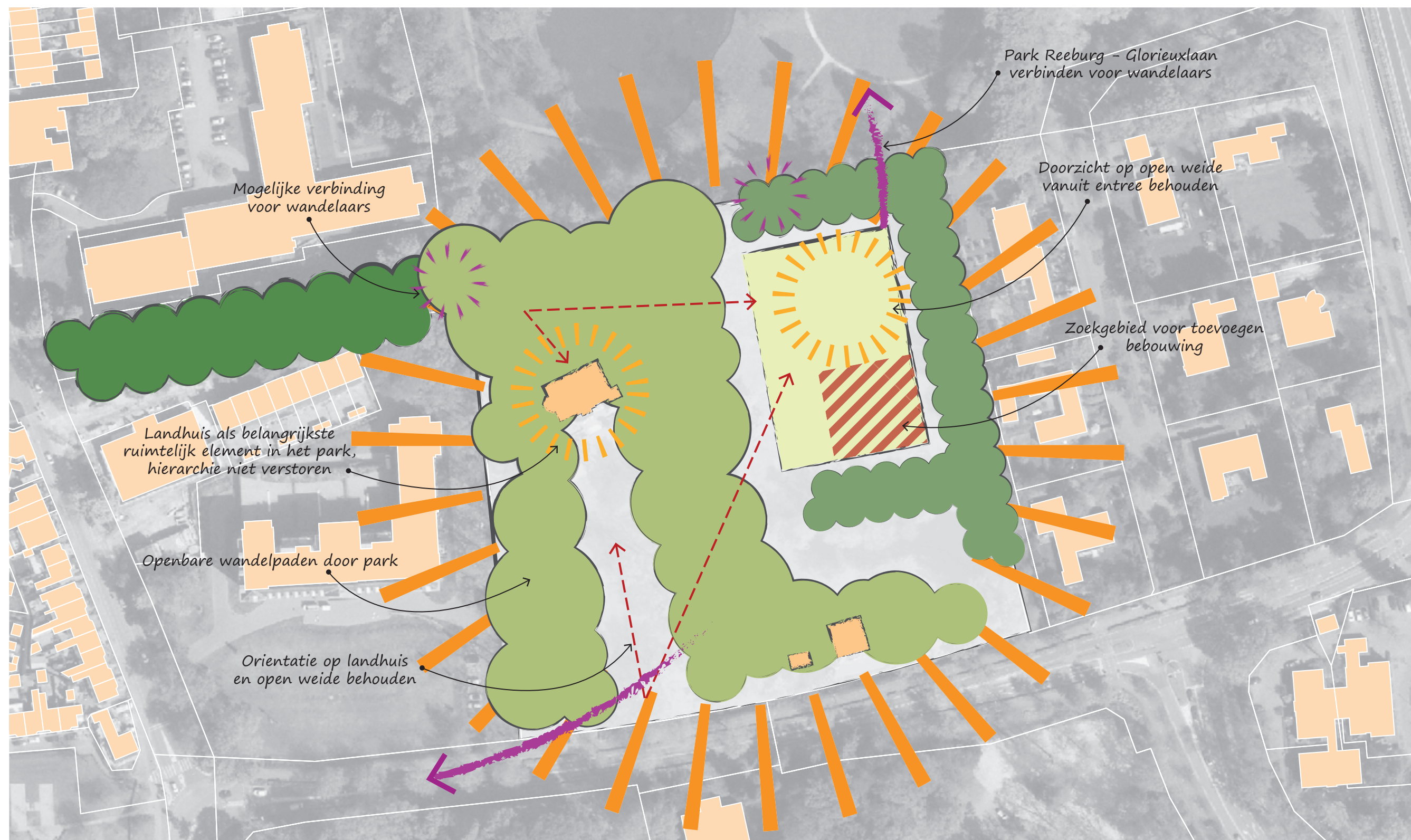


Kasteel Maurick



Villa Leeuwenstein



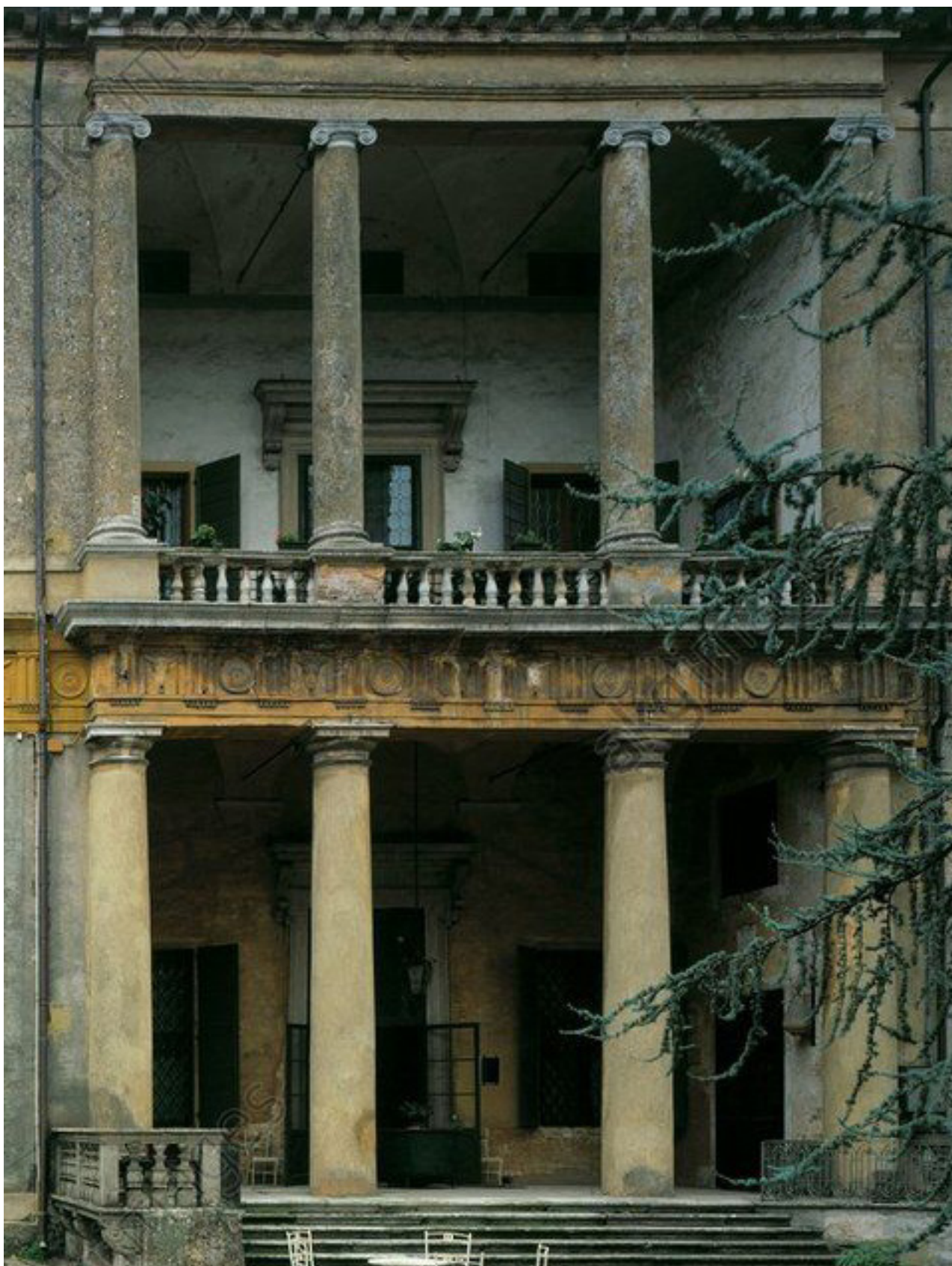


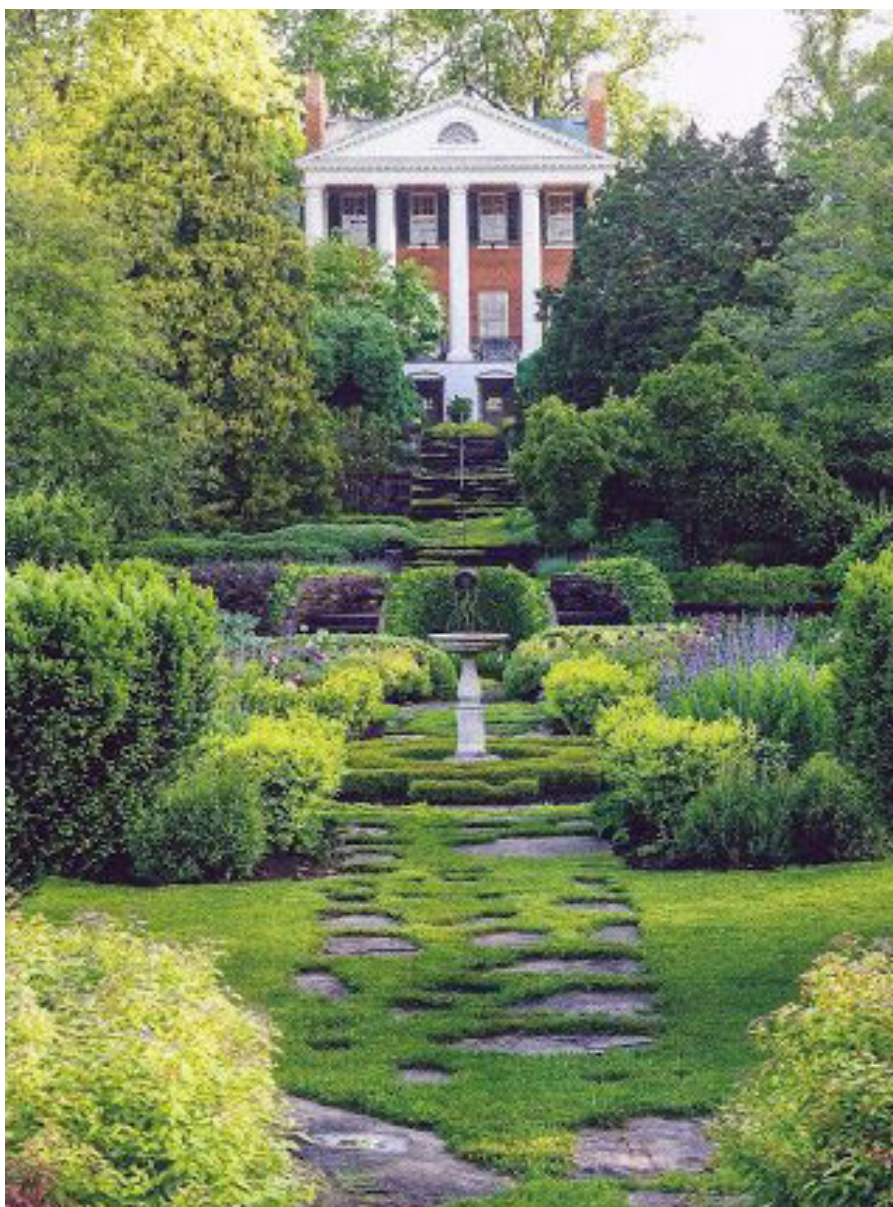
Ruimtelijke karakteristieken en zoekgebied voor toevoegen nieuwe massa.

VISUALISATIE VOORSTEL BEDAUX DE BROUWER ARCHITECTEN









Beeldkwaliteit overige bebouwing

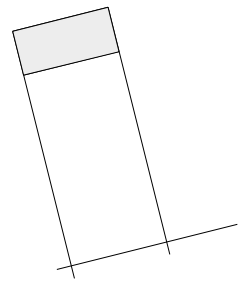
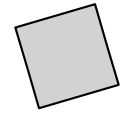
Moderne “villa”

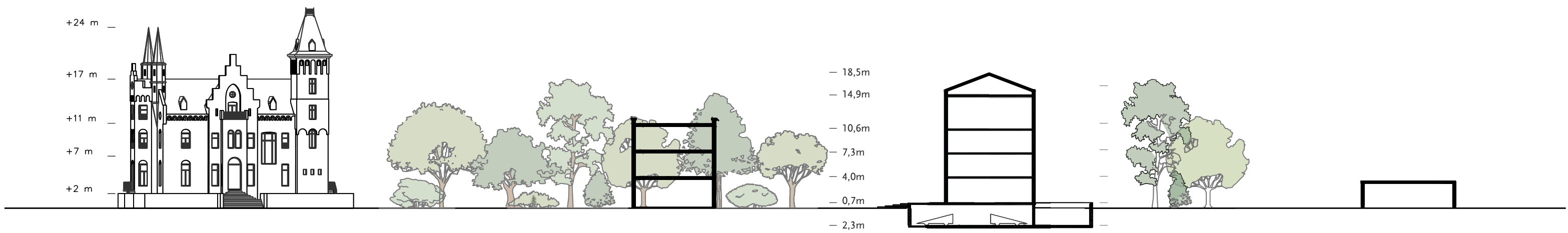
Naast het moderne landhuis willen wij een moderne variant van de Rectorswoning maken. Deze nieuwe “villa” telt max. 3 lagen:

- los object in het groen
- alzijdig object
- rijke baksteenarchitectuur.

Ommuurde tuin + paviljoen

Het gehele park zal zo “open” mogelijk worden vormgegeven waarbij visuele obstakels worden vermeden en gereduceerd tot losse objecten in het groen. Om toch een gedeelte van het landgoed van voldoende privacy te voorzien, wordt een ommuurde tuin voorgesteld. Een bescheiden paviljoen van één bouwlaag zal deze tuin van een beschutte plek voorzien.

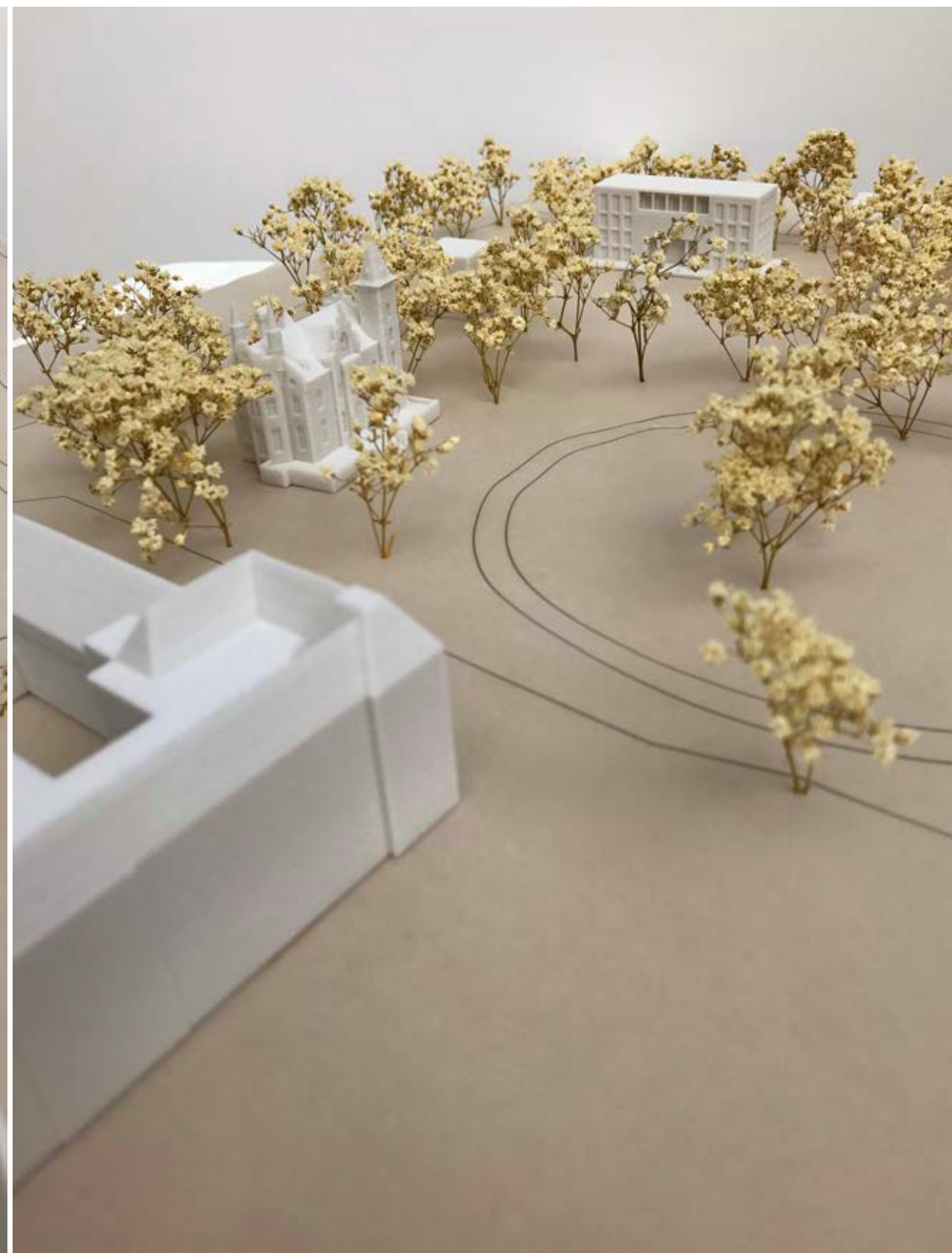




Bron: Aannemingsbedrijf Nico de Bont BV, Villa Roucouleur Glorieuxlaan Vught, werknummer 904036, bladnummer V.01, d.d. 29-09-2005









Peters Projectontwikkeling

Scheltseweg 13
5374 ZG Schaijk

T. 0486 463788
E. info@ppo.nl
W. www.ppo.nl



BRO Boxtel

Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel

T. +31 (0)411850400
E. info@bro.nl
W. www.bro.nl

BEDAUX DE BROUWER ARCHITECTEN

Dr. Keyzerlaan 2
5051 PB Goirle

T. 013 - 5368555
E. post@bedauxdebrouwer.nl
W. www.bedauxdebrouwer.nl