



RIB-nummer	2019 –
Datum	25 maart 2019
Onderwerp	Concept beeldkwaliteitsplan Rozenoord
Zaaknummer	Z17 - 185306
Documentnr.	

1 Inleiding

U ontvangt deze raadsinformatiebrief omdat wij u willen informeren over het beeldkwaliteitsplan voor locatie Rozenoord, Vlierthonk en st Elisabethstraat 1a (hierna 'Rozenoord').

2 Voorgeschiedenis

- raadsinformatiebrief Rozenoord d.d. 6 december 2018.

3 Inhoudelijk

Voor Rozenoord is in opdracht van het gemeentebestuur een stedenbouwkundige visie opgesteld. Deze visie bestaat uit stedenbouwkundige randvoorwaarden en een beeldkwaliteitsplan. Het zal als leidraad worden gehanteerd om de inzendingen voor de aanbesteding voor Rozenoord te beoordelen op stedenbouwkundige invulling, architectuur, beeldkwaliteit en materiaalgebruik.

De welstandscommissie heeft inmiddels ingestemd met het beeldkwaliteitsplan. Het beeldkwaliteitsplan zal nu eerst als concept ter inzage worden gelegd voor inspraak. Het beeldkwaliteitsplan kan daarna vastgesteld worden door uw raad.

Het beeldkwaliteitsplan wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota. Het bouwplan voor Rozenoord wordt bij de omgevingsvergunning hieraan getoetst.

Het beeldkwaliteitsplan zal voor de eerst mogelijke raadsvergadering worden geagendeerd ter vaststelling. Ter voorbereiding wordt u hierbij alvast het concept beeldkwaliteitsplan aangeboden.

4 Standpunt / Besluit college van B en W

Het college van B en W heeft ingestemd met de stedenbouwkundige visie en het concept beeldkwaliteitsplan.

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris, de burgemeester,



drs. H.C. de Visch Eybergen R.J. van de Mortel

Bijlage: Concept beeldkwaliteitsplan (onderdeel van de stedenbouwkundige visie) voor Rozenoord.