

**Aanwezigen:**

de burgemeester, R.J. van de Mortel  
 de wethouder, P.F.W.M. Pennings  
 de wethouder, S.I.S. Heijboer-Klapwijk  
 de wethouder, T.O.S van de Ven  
 de wethouder, A.L. van Woosik  
 de secretaris, drs. H.C. de Visch Eybergen

<b>Besluitenlijst d.d.: 24.09.2019</b>				<b>Weeknr. 39</b>
<b>Afdeling</b>	<b>Nr.</b>	<b>Pfh.</b>	<b>Gemotiveerd besluit</b>	
<b>O P E N B A A R</b>				
<b>Secretaris</b>	1.	RM	<b>Besluitenlijst d.d. 17.09.2019 en 18.09.2019</b> Conform vastgesteld.	
<b>Directiestaf</b>	2.	RM	<b>Activiteitenlijst d.d. 17.09.2019 tot 24.09.2019</b> Voor kennisgeving aangenomen.	
<b>Ontwikkeling</b>	3.	RM	<b>Beslissing op bezwaar</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Conform het advies van de bezwaarschriftencommissie van 1 augustus 2019 het bezwaarschrift tegen het besluit tot weigering van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een schuur ongegrond verklaren.</li> <li>2. Het bestreden besluit in stand laten.</li> </ol>	

<b>Dienstverlening</b>	4.	RM	<b>Beantwoording schriftelijke vragen ex art.42 RvO van PvdA-GroenLinks d.d. 11-09-2019 inzake vuurwerk bij Kasteel Maurick 25-08-2019</b> 1. Akkoord te gaan met onderstaande <b>beantwoording op de raadvragen</b> van de PvdA-GroenLinks.
<b>Ontwikkeling</b>	5.	PP	<b>Samenwerkingsovereenkomst met Janssen de Jong voor de Braacken</b> In te stemmen met: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. het sluiten van bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst met ontwikkelaar Janssen de Jong voor de locatie De Braacken;</li> <li>2. het verhogen van de maximale vrij-op-naamprijs voor de woningen van € 650.000 naar € 675.000, met als beperkende voorwaarde dat de maximale meeropbrengst ten opzichte van de eerder vastgestelde financiële kaders voor de totale ontwikkeling € 175.000 mag bedragen;</li> <li>3. de <b>raadsinformatiebrief</b> over de ontwikkeling.</li> </ol>
<b>Ontwikkeling</b>	6.	PP	<b>Vaststelling wijzigingsplan Stationsstraat 6a Vught</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het wijzigingsplan “Stationsstraat 6a Vught” vast te stellen;</li> <li>2. Bij het wijzigingsplan geen exploitatieplan te voegen.</li> </ol>
<b>Ontwikkeling</b>	7.	PP	<b>Beantwoording motie aanbestedingsvoorwaarden</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de beantwoording (<b>raadsinformatiebrief</b>) van de motie PvdA GroenLinks ten aanzien van aanbestedingsvoorwaarden.</li> </ol>
<b>Ontwikkeling</b>	8.	PP	<b>Principeverzoek St. Lambertusstraat ong. (tussen de huisnummers 102-102a)</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Initiatiefnemer mede te delen: in principe medewerking te verlenen aan de bouw van een woning, mits uit de onderzoeksresultaten blijkt dat de bouw van een woning op deze plek mogelijk is;</li> </ol>

			<p>2. Daarbij het voorbehoud te maken dat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- onderzoeken nodig zijn om definitief uitsluitel te kunnen geven;</li><li>- afstemming nodig is met naastgelegen bedrijven;</li><li>- een realisatie- en planschadeovereenkomst moet worden gesloten.</li></ul>