

RAADSVRAGEN MET ANTWOORD

Nummer	:	105-216
Onderwerp	:	tijdelijke bierbrouwerij Galgeriet
Portefeuillehouder	:	J. Kaars
Datum	:	18 april 2018

Vragen van de fractie van de VVD (ingezonden 16 april 2018) en de beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders:

Door middel van informatiedocument d.d. 10 april 2018 (105-210; ingekomen stukken week 2018/15) heeft uw college ons geïnformeerd over de op 22 december 2017 ontvangen aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van een tijdelijke bierbrouwerij op het adres Galgeriet 4 te Monnickendam.

Vraag 1

Aanvankelijk was uw college in de veronderstelling dat er sprake was van een collegebevoegdheid die uitgeoefend kon worden zonder verklaring van de gemeenteraad. Wij lezen dat door voortschrijdend inzicht nadien is gebleken dat de in de ontwerp-omgevingsvergunning gebruikte grondslag niet toepasbaar was en dat dus geen gebruik kon worden gemaakt van de kruimelgevallenregeling.

- Waardoor kreeg uw college dit voortschrijdend inzicht?
- Wanneer werd het uw college voor het eerst gewaar dat een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad vereist is?

Antwoord 1

- Uit zorgvuldigheid zijn de stukken nogmaals integraal getoetst.
- 3 weken geleden.

Vraag 2

Met welke activiteiten is rekening gehouden in de uitgevoerde milieutoets? Met andere woorden: zijn er ook andere activiteiten dan het brouwen van bier meegenomen? Zo ja, welke?

Antwoord 2

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk: artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wabo
- gebruik van bouwwerken t.b.v een kleinschalig bierbrouwerij met proeflokaal (horeca): artikel 2.1 lid 1 onder c en van de Wabo
- het oprichten van een inrichting: artikel 2.1 lid 1 onder i van de Wabo met de daarbij behorende omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM).

Vraag 3

Op 20 juli 2017 is door uw college reeds een omgevingsvergunning verleend (vergunning 1) voor het realiseren van een tijdelijke, bierbrouwerij, een supermarkt en een parkeerterrein. Tegen deze vergunning zijn

bezwaren ingediend.

- a. Wanneer worden deze bezwaren afgehandeld?
- b. Heeft de afhandeling daarvan nog juridische betekenis gelet op het feit dat inmiddels vergunning 2 (zie hierna) als het ware in de plaats is gekomen van de vergunning 1?

Antwoord 3

- a. De bezwaarprocedure is met toestemming van de bezwaarmakers geschorst.
- b. Vergunning 1 betreft het realiseren van een supermarkt, bierbrouwerij en een parkeerterrein. Vergunning 2 gaat alleen over het realiseren van de bierbrouwerij. De ingediende bezwaren tegen vergunning 1 waren met name gericht tegen het realiseren van de supermarkt. Op de bezwaren die gericht zijn tegen de bierbrouwerij is materieel ingegaan in de ruimtelijke onderbouwing behorend bij vergunning 2.

Vraag 4

Vervolgens is op 22 februari 2018 een ontwerp-omgevingsvergunning vastgesteld (vergunning 2) voor het realiseren van een tijdelijke bierbrouwerij. Daartegen zijn geen zienswijzen ingediend. Heeft uw college degenen die bezwaar hebben gemaakt tegen vergunning 1 er expliciet op gewezen dat inmiddels vergunning 2 aan de orde was en dat daartegen zienswijzen konden worden ingediend? Zo niet, waarom niet?

Antwoord 4

De bezwaarmakers zijn niet expliciet benaderd. De ter inzagelegging van de ontwerp omgevingsvergunning is overeenkomstig de daarvoor geldende eisen, bekend gemaakt. Belanghebbenden zijn daarbij in de gelegenheid gesteld gedurende 6 weken zienswijzen in te dienen.

Vraag 5

Nadat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven kan uw college vergunning 2 afgeven. Staan hiertegen nog rechtsmiddelen open voor degenen die geen zienswijzen hebben ingediend tegen vergunning 2, maar wel bezwaar hebben gemaakt tegen vergunning 1?

Antwoord 5

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen alleen belanghebbenden, die zienswijzen hebben ingediend, beroep aantekenen. Belanghebbenden die geen zienswijzen hebben ingediend kunnen wel beroep aantekenen wanneer sprake is van een verschoonbare termijnoverschrijding. Mocht er beroep worden aangetekend dan vindt door de rechter een afweging daaromtrent plaats.