



Waterland

lokale partij **WaterlandNatuurlijk**

VERWORPEN

352-51

MOTIE

VOOR: VVD en WATERLAND NATUURLIJK TEGEN: CDA, GROENLINKS, PvdA en DGB	
naam	
de griffier	
handtekening	

Datum: 26 april 2018
Nummer: 352-45
Onderwerp: Kohnstammlocatie: ontbinding verkoopovereenkomst

De raad van de gemeente Waterland,

gehoord de beraadslagingen;

constaterende dat het college de gronden van de voormalige Kohnstammschool aan de Pierebaan te Monnickendam heeft verkocht aan Selfmade Living B.V. ten behoeve van de ontwikkeling van 62 appartementen;

overwegende:

- dat het college bij deze ontwikkeling uitgaat van de toepassing van de zogenoemde kruimelgevallenregeling, op grond waarvan het bouwplan moet blijven binnen de contouren van de brede school die voor die locatie ooit gepland was;
- dat uit recente jurisprudentie blijkt dat de kruimelgevallenregeling niet kan worden toegepast in de situatie van de Kohnstammschoollocatie;

van mening dat het wenselijk is om voor de ontwikkeling van deze locatie een ordentelijke bestemmingsplanprocedure te doorlopen, waardoor de ontwikkeling niet gebonden is aan de contouren van de brede school die voor die locatie ooit gepland was;

verzoekt het college gebruik te maken van de mogelijkheid om de koopovereenkomst te ontbinden op grond van door de raad geuite negatieve bedenkingen,

en gaat over tot de orde van de dag.

