

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3040881
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woning te Ipendam
Uw referentiecode	17043

Ingediend op	07-02-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Aan De Noord 24 te Ipendam gaat een nieuwe woning met berging gebouwd worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	3466825, 3466827
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	n.n.b.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.n.b.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Waterland
Bezoekadres:	Pierebaan 3 1141GV Monnickendam
Postadres:	postbus 1000 1140BA Monnickendam
Telefoonnummer:	0299-658507
Faxnummer:	0299-658681
E-mailadres:	omgevingsvergunning@waterland.nl
Website:	www.waterland.nl
Contactpersoon:	Afdeling VROM
Bereikbaar op:	werkdagen van 9.00 uur tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kramer

2 Verblijfsadres

Postcode	1452 VS
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tormentil
Woonplaats	Ilpendam

3 Correspondentieadres

Adres	Tormentil 6 1452 VS Ilpendam
-------	---------------------------------

Formulierversie
2017.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36044882
Vestigingsnummer	000020132719
Statutaire naam	W3 Architecten en Ingenieurs B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Diks
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1151 EG
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wagengouw
Woonplaats	Broek in Waterland

4 Correspondentieadres

Adres	Wagengouw 12 1151 EG Broek in Waterland
-------	--

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	1452PT
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Noord
Plaatsnaam	Ilpendam

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

328

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 910

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 155

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. tuin
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 228
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 8
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. zie tekening
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. zie tekening
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. zie tekening
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Er gaan geen bomen herplant worden
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

2 Gemeentespecifieke vragen

- Wat is de reden van kappen Nieuwbouw van een woning
- Moet de houtopstand worden geveld vanwege de Plantenziektenwet ☐ Ja
☒ Nee
- Bent u aangeschreven door burgemeester en wethouders ☐ Ja
☒ Nee
- Betreft het periodiek knotten of kandelaberen van bomen ☐ Ja
☒ Nee
- Is de houtopstand ziek of dood en is dit vastgesteld ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
7043ao01_2018-02-07_PDF	7043ao01 2018-02-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling
7043ao11-1_2018-02-07_PDF	7043ao11-1 2018-02-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling
7043ao11-2_2018-02-07_PDF	7043ao11-2 2018-02-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling
7043ao11-3_2018-02-07_PDF	7043ao11-3 2018-02-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling
7043ao11-4_2018-02-07_PDF	7043ao11-4 2018-02-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling
17043-bijlage_ao_2018-02-07_pdf	17043-bijlage ao 2018-02-07.pdf	Gezondheid	2018-02-07	In behandeling
17043-EPC_2018-02-06_pdf	17043-EPC 2018-02-06.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2018-02-07	In behandeling
17043-RO_2018-01-24_pdf	17043-RO 2018-01-24.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling
7043kv01_2018-02-07_PDF	7043kv01 2018-02-07.PDF	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2018-02-07	In behandeling
7043si01_2018-02-07_PDF	7043si01 2018-02-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-07	In behandeling

Formulierversie
2017.02

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 300000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 300000