



Waterland

MOTIE

Datum: 7 juni 2018
Nummer: 105-236
Onderwerp: afdekken risico Galgeriet

De raad van de gemeente Waterland,

gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat ten aanzien van de herontwikkeling van het Galgeriet te Monnickendam de locatie Galgeriet 1-4 een belangrijke rol vervult;

constaterende dat onduidelijkheid bestaat over de eigendomsituatie van deze locatie, althans dat de eigendom van Hoorne vastgoed B.V. door de curator in het kader van een faillissementsprocedure wordt betwist;

overwegende dat de curator herhaaldelijk en uitdrukkelijk zijn eigendomclaim onder de aandacht van de gemeente heeft gebracht en daarbij ook de gemeente een aansprakelijkstelling in het vooruitzicht heeft gesteld als zij op enigerlei wijze meewerkt aan een inbreuk op het geclaimde eigendomsrecht;

van mening dat het onwenselijk is, mede gelet op de financiële situatie van de gemeente, dat de uit deze situatie voortvloeiende risico's voor rekening van de gemeente zouden komen;

verzoekt het college om geen overeenkomsten meer te sluiten waarvan op de een of andere wijze Galgeriet 1-4 onderdeel uitmaakt, anders dan wanneer onherroepelijk duidelijkheid is ontstaan over genoemde eigendomsituatie dan wel wanneer door middel van bijvoorbeeld een bankgarantie het risico voor de gemeente daadwerkelijk volledig is afgewend,

en gaat over tot de orde van de dag.