

MEMO

Onderwerp : Laatste optiejaar voor onderhoud van elementenverhardingen

Portefeuillehouder : mw. drs. A.M.H. van de Weijenberg

Contactpersoon : C. van der Zant

Datum : 1 oktober 2018

Inleiding

Op dinsdag 4 september 2018 heeft het college besloten om de lopende overeenkomst 'D13.0001674 onderhoud elementenverharding' met de firma Wagelaar te verlengen met het tweede en laatste optiejaar (2019). Het besluit is daarna via de openbare besluitenlijst bekend gemaakt.

Bij de behandeling van het nieuwe wegenbeheerplan tijdens de voorbereidende raadsvergadering op 13 september 2018 is kritisch gekeken naar zaken als zwaar verkeer en de kwaliteit van het straatwerk.

Tijdens de raadsvergadering van 20 september 2018 kwam het collegebesluit van 4 september 2018 aan de orde waarin de lopende overeenkomst 'D13.0001674 onderhoud elementenverharding' met de firma Wagelaar met het tweede optiejaar wordt verlengd. Vanuit de gemeenteraad is het college om uitleg gevraagd over dit besluit.

Onderstaande argumenten hebben geleid tot een positief besluit. Daaraan kan nog worden toegevoegd dat de aannemer de gemeente met goed resultaat heeft bijgestaan om het vastgelopen project met de kademuur in Monnickendam vlot te trekken. Een mooi voorbeeld van een ander werk van de aannemer is bijvoorbeeld het Dorpsplein in Ilpendam.

Argumenten

Voor een aanbesteding is voldoende voorbereidingstijd nodig

Voor het doen van een aanbesteding moet rekening worden gehouden met voldoende voorbereidingstijd voor de afdeling Openbare Werken en voor de afdeling Inkoop. Geschat wordt dat een periode van minimaal drie maanden nodig is om de procedure goed te doorlopen. De voorbereiding van een aanbesteding is niet opgenomen in het jaarplan 2018. Reden daarvoor is dat het op basis van het contract niet nodig is en er geen aanleiding voor is.

De voortgang van werkzaamheden moet geborgd blijven in een contract

Voor het plannen van de nieuwe werkzaamheden aan de elementenverhardingen is het van belang dat een overeenkomst van kracht is. De continuïteit voor de uitvoering van de jaarplannen moet gewaarborgd zijn. De verkeersveiligheid mag niet in het geding komen. De huidige overeenkomst voorziet in een verlenging van een laatste optiejaar tot en met 31 december 2019. In 2019 moet dan een nieuwe aanbesteding worden voorbereid en na de zomer aanbesteed.

De relatie met de aannemer is goed

De aannemer staat positief tegenover een verlenging met het laatste optiejaar. De huidige prijzen binnen het contract zijn gunstig voor de gemeente met de huidige marktprijzen.

De opleverinspecties geven een goed resultaat

De kwaliteit van de uitgevoerde werken zijn als goed beoordeeld door de beheerders van de gemeente. Op afgerond werk rust een onderhoudstermijn van een half jaar. De beheerders zien er op toe dat in die periode de noodzakelijke garantiemaatregelen worden getroffen.

De aannemer is voldoende omgevingsbewust

Waar gewerkt wordt in een woonomgeving ontstaat altijd enige mate van hinder voor bewoners en weggebruikers en dat is begrijpelijk en vaak onvermijdelijk. De aannemer toont hiervoor begrip en laat dat voldoende zien in zijn werkwijze. De klachten die zijn ontvangen betreffen overwegend aan het werk gerelateerde overlast. Dit type overlast is onvermijdelijk en dus niet aan te rekenen aan de ene of andere aannemer. De aannemer houdt zich wat dat betreft aan het contract. Ook houdt de aannemer zich aan alle verkeersbesluiten.

De aannemer is voldoende oplossingsgericht

Er is een constructieve houding bij de aannemer om tijdens werkzaamheden oplossingsgericht te communiceren met de beheerders van de gemeente. Afspraken worden nagekomen.

De overeenkomst is leidend

De overeenkomst is leidend voor de gemeente en de aannemer is daaraan gehouden. In de overeenkomst wordt de mogelijkheid geboden om van een laatste optiejaar gebruik te maken.