

Nummer: 356-11

Portefeuillehouder: J. Kaars

Onderwerp: Ontwerp vaststellingsbesluit bestemmingsplan 'Gemaal De Poel Monnickendam'

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van PM;

overwegende;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Gemaal De Poel Monnickendam' in procedure wordt gebracht om de bouw van een nieuwe gemaal op de Zeedijk langs het water De Poel mogelijk te maken aangezien het bestaande gemaal verouderd is;

dat het ontwerpplan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening;

dat vooroverleg heeft plaatsgevonden zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro;

dat bestemmingsplannen digitaal moeten worden vastgesteld;

dat van een bestemmingsplan ook een papieren versie beschikbaar moet zijn op grond van artikel 1.2.3 Bro;

dat de papieren versie (analoog, pdf-bestand) gelijk is aan de elektronische versie;

dat de gebruikte ondergrond van belang is om de geometrische locatie te bepalen op grond van artikel 1.2.4 Bro;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Gemaal De Poel Monnickendam' met ingang van PM gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen;

dat van deze mogelijkheid wel/niet gebruik is gemaakt;

dat de zienswijzen wel/niet hebben geleid tot aanpassingen aan het bestemmingsplan;

dat er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins verzekerd is;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening,

B E S L U I T :

1. Met de zienswijzennotitie in te stemmen PM
2. Met het gebruik van de papieren versie om het bestemmingsplan vast te stellen in te stemmen;
3. Het bestemmingsplan 'Gemaal De Poel Monnickendam' (GML-bestand: NL.IMRO.0852.BPLGMOgemdepoe18-vaXX) met bijbehorende bestanden vast te stellen,

waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT (versie 7 november 2018) en is opgeslagen onder de bestandsnaam o_NL.IMRO.0852.BPLGMOgemdepoel018-vaXX;

4. Geen exploitatieplan vast te stellen;
5. De afhandeling van het eventueel ingestelde beroep over te laten aan het college.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland,
gehouden op *(geen datum invullen)*

De raad voornoemd,

drs. E.G.H. Dijk MPM
griffier

L.M.B.C. Kroon
voorzitter

ONTWERP