

Nummer: 258-313

Portefeuillehouder: J. Kaars

Onderwerp: vaststellen bestemmingsplan Uitdam–Zeedijk 1

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van d.d. 23 juli 2019;

overwegende;

- dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening het wijzigen van de bestemmingsplan Kernen -Waterland gewenst is;
- dat hiertoe het bestemmingsplan ‘Uitdam–Zeedijk 1’ is opgesteld waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het gebied worden vastgesteld;
- dat vooroverleg met de overlegpartners heeft plaats gevonden zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro;
- dat bestemmingsplannen digitaal moeten worden vastgesteld;
- dat van een bestemmingsplan ook een papieren versie beschikbaar moet zijn op grond van artikel 1.2.3 Bro;
- dat de papieren versie (analoog, pdf-bestand) gelijk is aan de elektronische versie;
- dat de gebruikte ondergrond van belang is om de geometrische locatie te bepalen op grond van artikel 1.2.4 Bro;

- dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhalen van de kosten anderszins verzekerd is;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

- I. Met het ontwerpbestemmingsplan 'Uitdam, Zeedijk 1' als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852.BPKUIzeedijk1016-on01, in te stemmen;
- II. Met het gebruik van de papieren versie om het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen in te stemmen;

- III. Als ondergrond van het ontwerpbestemmingsplan gebruik te maken van de GBKN van februari 2016;
- IV. Een ontwerpvaststellingsbesluit te nemen;
- V. De verwerking van de zienswijzen en de voorbereiding van de besluitvorming over de zienswijzen over te laten aan het college.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland, gehouden op

De raad voornoemd,

drs. E.B. Hörchner
griffier

L.M.B.C. Kroon
voorzitter

