

Nummer: 258-314  
Portefeuillehouder: J. Kaars  
Onderwerp: vaststellen bestemmingsplan Uitdam –Zeedijk 1

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van d.d. 23 juli 2019

overwegende;

- dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening het wijzigen van de bestemmingsplan Kernen - Waterland gewenst is;
- dat hiertoe het bestemmingsplan 'Uitdam–Zeedijk 1' is opgesteld waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het gebied worden vastgesteld;
- dat vooroverleg met de overlegpartners heeft plaats gevonden zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro;
- dat bestemmingsplannen digitaal moeten worden vastgesteld;
- dat van een bestemmingsplan ook een papieren versie beschikbaar moet zijn op grond van artikel 1.2.3 Bro;
- dat de papieren versie (analoog, pdf-bestand) gelijk is aan de elektronische versie;
- dat de gebruikte ondergrond van belang is om de geometrische locatie te bepalen op grond van artikel 1.2.4 Bro;
- dat voordat een besluit wordt genomen, een ontwerpbesluit ter inzage is gelegd;
- dat wel/een zienswijzen zijn ingediend en zijn verwerkt in de zienswijzennota in het bestemmingsplan;
- dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhalen van de kosten anderszins verzekerd is;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

## **B E S L U I T :**

- I. Het bestemmingsplan 'Uitdam – Zeedijk 1' als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852.BPKUIzeedijk1016-on01 vast te stellen;**
- II. In te stemmen met het gebruik van de papieren versie om het bestemmingsplan vast te stellen;**
- III. Als ondergrond van het bestemmingsplan gebruik te maken van de GBKN van februari 2016;**

**IV. Geen exploitatieplan vast te stellen.**

**V. .**

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland,  
gehouden op

De raad voornoemd,

drs. E.G.H. Dijk MPM  
griffier

L.M.B.C. Kroon  
voorzitter

ONTWERP-BESLUIT