

RAADSVRAGEN MET ANTWOORD

Nummer : 105-334
Onderwerp : Omgevingsplan Galgeriet
Portefeuillehouder : J. Kaars
Datum : 17 september 2019

Vragen van de fractie van GroenLinks aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 15 september 2019) en beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders:

GroenLinks vraagt het college naar aanleiding van document 105-324 Omgevingsplan Galgeriet het volgende:

Vraag 1

In het omgevingsplan (p. 77-80) wordt gesproken van bedrijven die tijdelijk in het plangebied aanwezig zullen blijven en op termijn zullen vertrekken, zodat verdere ontwikkeling van het plangebied mogelijk wordt.

Heeft het college, in samenspraak met de ondernemer(s), een maximum tijd bepaald waarbinnen de bedrijven moeten vertrekken?

Antwoord 1

In het kader van grondverwerving worden in overeenkomsten afspraken gemaakt over voortgezet gebruik en datum beëindiging bedrijfsvoering. De bedrijven die door de gemeente worden aangekocht krijgen een redelijke termijn om te verplaatsen als verplaatsing aan de orde is. Die termijn is doorgaans één jaar en kan onder bijzondere omstandigheden iets verlengd worden

Vraag 2

Zo nee, hoe zorgt het college dat ontwikkelingen op het Galgeriet geen vertraging oplopen?

Antwoord 2

De afspraken die ter zake gemaakt worden passen in een globale fasering. De ontwikkeling vindt in verschillende fasen plaats. In fase 1 wordt er gestart met de bouw van woningen op gronden in eigendom van de gemeente en ontwikkelaar.

De aanwezigheid van een aantal bedrijven hindert de bouw in fase 1 vooralsnog niet.