

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 158-431

Onderwerp : onverwijld toezenden aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een kampeerterrein op het adres Aandammergouw 10, 1153PA Zuiderwoude.

Portefeuillehouder : J. Kaars

Contactpersoon : Team RO

Datum : 5 november 2019

Inleiding

Op 21 maart 2019 ontvingen wij een aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van een kampeerterrein op het adres Aandammergouw 10, 1153PA Zuiderwoude. Wij sturen u hierbij deze aanvraag toe op grond van artikel 3.11 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo). De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
- QuickScan Flora en Fauna;
- Visualisering kampeerterrein.

De aanvraag is bij ontvangst niet onverwijld aan u toegezonden, omdat er onvoldoende gegevens aanwezig waren om vast te stellen of de aanvraag een activiteit bevat waarvoor een verklaring van geen bedenkingen (hierna verklaring) van u is vereist. Wij hebben thans vastgesteld dat in dit geval een verklaring van u noodzakelijk is.

Samenvatting

De aanvraag bevat een activiteit waarvoor u een besluit moet nemen om wel of niet een verklaring van geen bedenkingen af te geven. De aanvraag gaat namelijk over het in afwijking van het bestemmingsplan gebruiken van gronden, als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo. Voor een dergelijke afwijking is een procedure vereist als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo. De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als u een verklaring afgeeft als bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo. De verklaring kan slechts worden verleend of geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening. U ontvangt hierbij een exemplaar van de ingediende aanvraag en de daarbij horende stukken (artikel 3.11, lid 1, Wabo).

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



J. Kaars
wethouder

Bijlagen:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. QuickScan Flora en Fauna;
3. Visualisering kampeerterrein.

