

RAADSVRAGEN met ANTWOORD

Nummer : 114-51

Onderwerp : Openbare ruimte bij aanleunwoningen van Swaensborch

Portefeuillehouder : drs. A.M.H. van de Weijenbergh

Datum : 21 januari 2020

Beantwoording van de vragen van de fractie van WaterlandNatuurlijk aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 14 januari 2020).

In de bijgevoegde foto's is een situatie bij de aanleunwoningen bij Swaensborch te zien. In verband met betonrot is deze ondersteuning aangebracht. Deze situatie duurt al 18 maanden. Zoals te zien is kunnen mensen in een rolstoel er niet door maar een scootmobiel is uitgesloten. Het betreft hier de openbare ruimte.

Vraag 1.

Is de wethouder op de hoogte van deze onveilige situatie?

Antwoord 1.

Ja, inmiddels wel.

Vraag 2.

Wat gaat de wethouder doen om de eigenaar van de aanleunwoningen aan te sporen om dit op te lossen?

Antwoord 2.

Wij hebben contact opgenomen met Woonzorg Nederland. Zij gaven aan dat er tijdens onderhoudswerkzaamheden in de zomer van 2019 aan het complex van Swaensborch 1t/m 63 te Monnickendam in de buurt van huisnummer 47 ernstige betonschade is geconstateerd. Woonzorg Nederland liet de schade in september 2019 onderzoeken door ingenieursbureau NEBEST. Bij dit onderzoek zijn hoge chloride waarden vastgesteld in het beton, die tot corrosie van de wapening, in spreektaal betonrot, hebben geleid. Om de veiligheid te borgen is de galerijvloer ter plaatse van de betonschade gestempeld.

Hierna is besloten om het gehele complex te laten onderzoeken door NEBEST om alle veiligheidsrisico's uit te kunnen sluiten. Dit vervolgonderzoek vindt in de week van 20-24 januari 2020 plaats.

Zodra deze resultaten beschikbaar zijn kan gelijktijdig gestart worden met de herstelwerkzaamheden. De contacten met de aannemer om dit spoedig in gang te zetten zijn reeds gemaakt. Vanuit het gemeentelijke team toezicht en handhaving zal er op worden toegezien dat de hinder en overlast voor de bewoners zo snel mogelijk opgelost worden.

