

INFORMATIE RAAD-DOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 203-481

Onderwerp : borgstelling van € 57.500,- voor vervanging van 4 tennisbanen van TC Monnickendam

Portefeuillehouder : B.J. ten Have

Contact : Team VOS

Datum : 11 februari 2020

Kennisnemen van:

1. het besluit van het college om garant te staan voor een bedrag van € 57.500,- ten behoeve van de vervanging van vier tennisbanen van de TC Monnickendam.
2. De mogelijkheid van de raad hierover wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen.

Inleiding

Op 25 november 2019 heeft TC Monnickendam het verzoek gedaan voor borgstelling van een lening voor € 115.000,- voor vervanging van 4 tennisbanen.

Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) staat borg voor 50% van de lening en heeft als voorwaarde dat gemeente Waterland eveneens voor 50% borg staat.

SWS heeft onderzoek gedaan naar de financiële situatie van de vereniging.

Het college is bevoegd om tot een lening te besluiten. In artikel 160, lid 1 letter e, Gemeentewet staat dat het college de bevoegdheid heeft om tot privaatrechtelijke handelingen van de gemeente te besluiten. Hieronder valt ook de verstrekking van leningen, waarborgen en garanties. Daarbij geldt bij het aangaan van dergelijke verplichtingen de actieve informatieplicht van het college aan de raad, zoals is geregeld in artikel 169, lid 4, Gemeentewet en artikel 7, sub d, van de Financiële verordening gemeente Waterland 2010. Op grond van de Financiële verordening is het college verplicht uw raad in de gelegenheid te stellen uw wensen en bedenkingen ter kennis van ons college te brengen met betrekking tot het verstrekken van leningen. Door u na het collegebesluit te informeren met een raadsinformatiedocument, voldoen wij aan de actieve informatieplicht.

Argumenten

1.1 Onderzoek Waarborgfonds toont aan dat de vereniging financieel gezond is.

Het waarborgfonds staat garant voor de anderen 50% van de verstrekking, zij hebben uitgebreid onderzoek gedaan en hebben op basis van eerdere verstrekkingen voldoende vertrouwen in de vereniging om de borgstelling te verstrekken. Het rapport geeft voldoende vertrouwen om de borgstelling te verstrekken.

1.2 De gemeente loopt minimale risico bij het vertrekken van deze borgstelling.

Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) is een onafhankelijke, landelijke Stichting, opgericht in 1980 toen werd geconstateerd dat het voor sportverenigingen steeds moeilijker werd om bancaire leningen te krijgen. SWS heeft als belangrijkste doel: sportorganisaties helpen aan goede accommodaties. Daarvoor geeft SWS – samen met de gemeente – borgstellingen af aan banken. Sinds de oprichting heeft SWS meer dan 2.000 sportorganisaties geholpen om investeren in de eigen accommodatie mogelijk te maken. Jaarlijks worden meer dan 50.000 sporters door SWS geholpen met het vernieuwen van de sportaccommodatie.

Het Waarborgfonds toetst jaarlijks de financiële positie van de vereniging.

Stichting Waarborgfond Sport heeft jarenlange ervaring, kennis en expertise in het toetsen van financiën bij verenigingen. Zij toetsen op een aantal punten, zoals kasstroom en deugdelijkheid van bestuur. SWS adviseert en ondersteunt de sportvereniging bij hun voorgenomen investering en financiering. Ieder jaar krijgen wij een overzicht van de (verleende) garantstelling en de stukken die horen bij bewaking van de garantstelling, zoals de jaarstukken van de vereniging (zie bijlage 'informatie voor gemeenten').

O.a. gemeente Purmerend heeft een samenwerking met SWS. Oegstgeest, Otterloo, Tilburg, Voorne, Scheveningen, Rotterdam zijn plaatsen waar de samenwerking tussen het Waarborgfonds, gemeenten en verenigingen mooie projecten zijn gerealiseerd.

1.3 Het gevraagde bedrag van € 115.000,- is voldoende voor renovatie van de banen.

De tennisvereniging is van plan de vier banen te renoveren en heeft hiervoor offertes opgevraagd.

De offertes worden nog aangeleverd bij het waarborgfonds en zij gaan deze beoordelen. Bij negatieve beoordelen trekt het waarborgfonds de borgstelling in en vervalt ook deze aanvraag.

1.4 Gemeente Waterland wil een faciliterende rol spelen bij een gezonde en sportieve gemeente.

Door mee te werken aan de vertrekking van het krediet dragen wij bij aan goede faciliteiten bij de TC Monnickendam waardoor de burgers met plezier kunnen (blijven) sporten. En kunnen de leden van de vereniging competitie blijven spelen. De gemeente kent voor deze werkzaamheden geen subsidieregeling maar kan op deze manier wel bijdragen.

1.5 Gemeente Waterland heeft in het verleden ook garant gestaan voor leningen die verenigingen zijn aangegaan.

In 2013 heeft de gemeente ingestemd met een lening aan de Stichting Waterlands Hockey Accommodatie voor een bedrag van € 356.000,- in samenwerking met SWS. SWS staat garant voor 50% van de lening.

Borgstellingen (met SWS)	start dd	aflossing p.m. / p.j.	eind dd	hoofdsom	rente
vv Monnickendam	1-11-2012	344,34 / 4.132,08	31-10-2027	50.000	3%
sportfondsen	2-2-2017				transitie vergoedingen personeel zwembad
St. Waterlandse Hockey	1-1-2014		1-5-2028	356.000	3%
TC Monnickendam	in aanvraag			115.000	

Momenteel ligt er een aanvraag voor een renteloze lening van € 30.000,- van de scouting voor de bouw van een clubhuis op het Hemmenland.

Daarnaast hebben de tennisverenigingen een verzoek om tegemoetkoming in de onderhoudskosten ingediend.

Het maken van algemeen beleid met betrekking tot borgstellingen voor sportaccommodaties zal enige tijd vergen voordat dit van kracht zal zijn. Het verzoek van TC Monnickendam is urgent en daarom wil het college medewerking verlenen aan hun verzoek.

Kanttekeningen

Het financiële perspectief van de vereniging is gebaseerd op aannames.

Bij de beoordeling van de financiële draagkracht van de vereniging gaat het Waarborgfonds en de gemeente uit van aannames over de groei van de vereniging. Hierbij is rekening gehouden met een eventuele afname van het aantal leden.

Financiële toelichting

Uitgaande van dit project zullen er twee borgstellingsakten worden afgegeven. Een door de gemeente en een door SWS. Beide borgstellingen zullen gelijk zijn. Mocht de vereniging niet aan haar verplichtingen kunnen voldoen zal zowel de gemeente als SWS voor 50% worden aangesproken.

De borgstelling van € 57.500,- dient voor zekerheid van betaling van de aflossing die aanvrager verschuldigd is aan de kredietverstrekker. De looptijd bedraagt 12 jaar, waardoor de jaarlijkse afbouw € 4.792,- bedraagt. Aan de garantstelling zijn geen kosten verbonden voor gemeente Waterland. Het risico dient benoemd te worden in de jaarrekening als toelichting op de balans onder het kopje niet uit de balans blijvende verplichtingen.

Aanbesteding

N.v.t.

Communicatie

De vereniging zal geïnformeerd worden over het besluitvormingsproces.

Uitvoering en planning

De uitvoering wenst men te starten in de eerste maanden van 2020 waarna het volgens de huidige planning in april 2020 kan worden opgeleverd. Aan de raad het verzoek om zo spoedig mogelijk aan te geven of het van de mogelijkheid gebruik wenst te maken om hierover wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



mr. N. van Ginkel MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur



drs. A.M.H. van de Weijenberg
locoburgemeester

Bijlage:

Informatie document van SWS voor gemeenten