

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer	: 158-444
Onderwerp	: Informatie over verzoek om vooroverleg voor het bouwen van een nieuw bedrijfsgebouw dat zal dienen als kaasmakerij op het perceel Hoogedijk 8, Katwoude.
Portefeuillehouder	: J. Kaars
Contactpersoon	: R. Banning
Datum	: 25 februari 2020

Kennisnemen van

het voornemen van het college om in principe medewerking te verlenen aan het bouwen van een nieuw bedrijfsgebouw dat zal dienen als kaasmakerij op het perceel Hoogedijk 8, Katwoude.

Deze raadsinformatiebrief is bedoeld om uw raad te informeren dat aan onderhavig bouwplan medewerking wordt verleend door middel van een uitgebreide procedure als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Inleiding

Op de Jacobs Hoeve aan de Hoogedijk 8 in Katwoude is een biologische veehouderij met eigen kaasmakerij van Henri Willig Beheer BV gevestigd. Op deze locatie wordt melk verwerkt tot kaas en kunnen geïnteresseerden de locatie bezoeken.

Er is nu een verzoek om vooroverleg binnengekomen voor het realiseren van een nieuwe kaasmakerij.

Samenvatting

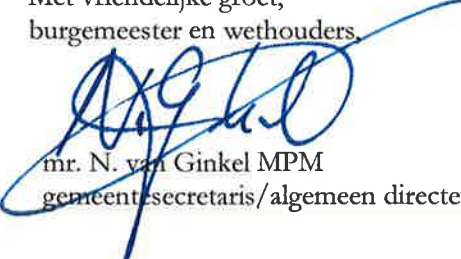
Het verzoek om vooroverleg betreft de bouw van een kaasmakerij. De technische levensduur van de bestaande kaasmakerij is bereikt en deze zal gedeeltelijk worden verwijderd.

Er moet een nieuwe kaasmakerij worden gebouwd om een modern productieproces te kunnen opzetten. Daarbij moet er een scherpe scheiding worden aangebracht tussen het productieproces en de bezoekers. Het productieproces moet plaatsvinden onder strenge hygiënische voorwaarden en de scheiding is nodig zodat bacteriën het productieproces niet kunnen verstoren.

Bezoekers kunnen alleen vanaf de bovenste etage het productieproces bekijken.

Zoals hiervoor vermeld is deze raadsinformatiebrief bedoeld om uw raad te informeren dat aan onderhavig bouwplan medewerking wordt verleend door middel van een uitgebreide procedure als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders.



mr. N. van Ginkel MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur

drs. A.M.H. van de Weijenberg
locoburgemeester

Bijlage:
Verzoek om vooroverleg