

Nummer: 105-381

Portefeuillehouder: J. Kaars

Onderwerp: Aankoop Galgeriet 35, 40 en 41

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 26 mei 2020;

overwegende dat;

- het bestemmingsplan ‘Omgevingsplan Monnickendam – Galgeriet 2019’ door de gemeenteraad is vastgesteld op 3 oktober 2019 en in werking is getreden op 4 januari 2020;
- nog altijd met volle inzet getracht wordt om de percelen, die voor de uitvoering van het bestemmingsplan vereist zijn, minnelijk te verwerven;
- de minnelijke verwerving in veel gevallen heeft geleid tot minnelijke overeenstemming en eigendomsoverdracht van de benodigde percelen;
- met een aantal eigenaren nog niet tot minnelijke overeenstemming is gekomen;
- ook met deze eigenaren de gemeente open blijft staan voor minnelijk overleg en zich daartoe zal inspannen;
- om de tijdige verwezenlijking van het bestemmingsplan te waarborgen het noodzakelijk is om, parallel aan het minnelijke verwervingstraject, ook de onteigeningsprocedure te starten.

gelet op artikel 6 onder a van de Financiële verordening gemeente Waterland 2016,

BESLUIT:

1. Uw raad te verzoeken een budget van € 560.000,- beschikbaar te stellen voor aankoop van panden op het Galgeriet.
2. Deze aankopen door te verkopen aan de projectontwikkelaar.

De begroting 2020 als volgt te wijzigen:

Nr.	Omschrijving	Mutatie	Nieuwe begroting 2020		
			Lasten	Baten	Saldo
1.03	Oud saldo Ruimtelijke ordening en wonen		3.409.274	9.063.271	-5.653.997
1.03	Ruimtelijke ordening en wonen	560.000	560.000	0	560.000
1.03	Ruimtelijke ordening en wonen	-560.000	0	560.000	-560.000
1.03	Nieuw saldo Ruimtelijke ordening en wonen	0	3.969.274	9.623.271	-5.653.997

De meerjarenbegroting 2020 als volgt te wijzigen:

Nr.	Omschrijving	Mutatie 2020	Mutatie 2021	Mutatie 2022	Mutatie 2023
	Begrotingssaldo 12-5-2020	142.815	513.863	445.272	957.989
1.03	Ruimtelijke ordening en wonen	-560.000			
1.03	Ruimtelijke ordening en wonen	560.000			
	Begrotingssaldo na wijziging	142.815	513.863	445.272	957.989

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland,
gehouden op

De raad voornoemd,

drs. E.B. Hörchner
griffier

drs. K.S. Heldoorn
voorzitter