

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 373-2

Onderwerp : Resultaten inventarisatie de Purmer

Portefeuillehouder : J. Kaars

Contact via : team RO

Datum : 30 juni 2020

Kennisnemen van

1. Kennis te nemen van de resultaten Inventarisatie De Purmer;
2. Ons besluit om de resultaten nader te onderzoeken en samen met de Gemeente Purmerend en de Gemeente Edam-Volendam nader uit te werken in een (intergemeentelijke) gebiedsvisie Purmer;

Inleiding

Met o.a. Purmerend en Edam-Volendam werken wij regionaal samen op thema's als landschap, economie, bereikbaarheid en wonen. Op verschillende thema's zoals woningbouw, duurzaamheid, verstedelijking en landschap hebben de gemeenten belangen voor het gemeentegrens-overstijgende gebied De Purmer.

In 2019 is daarom besloten om, op het niveau van De Purmer, een (beleids)inventarisatie te doen van thema's die ons daar gezamenlijk raken, maar ook elementen die voor een sterke regio in de toekomst zullen spelen. Gezamenlijk zijn wij stapsgewijs na een inventarisatie van alle relevante beleidsdocumenten en na een aantal ambtelijke en bestuurlijke workshops gekomen tot een overzichtskaart genaamd "Inventarisatie De Purmer". Deze kaart geeft de resultaten kort en bondig weer en treft u aan in de bijlage.

De gezamenlijke conclusies vanuit de "Inventarisatie De Purmer" zijn dat:

- In De Purmer ten zuid(west)en van de provinciale weg N244 en ten oosten van de Middentocht het agrarisch karakter behouden moet blijven en agrarische bedrijven ruimte en perspectief krijgen om ook in de toekomst als sector te kunnen blijven bestaan. Natuur en agrarische functie gaan hier hand in hand.
- Ten noordoosten van de provinciale weg mogelijkheden liggen om werklocaties te realiseren en verbinding te ontwikkelen tussen gemeenten Purmerend, Edam-Volendam en Waterland door het faciliteren van een mogelijke uitbreiding van het regionaal industriegebied.
- Met de genoemde mogelijkheid voor uitbereiding van het industriegebied mogelijkheden ontstaan voor verdere binnenstedelijke transformaties van industrie naar wonen om tegemoet te komen aan de regionale woningnood en het binnenstedelijke leefklimaat te verbeteren.
- De Purmer (met uitzondering van de plannen voor woningbouw op de Golfbaan en de Purmer-Zuid-Zuid bij Purmerend) uitdrukkelijk niet gaat dienen als opvang voor toekomstige uitleglocaties voor woningbouw;
- Bij ontwikkelingen in de gemeenten zeer nauwlettend moet worden omgegaan met, en actief moet worden gestuurd op het borgen van de bereikbaarheid (met name ook op de N247 en N244) en het optimaliseren van OV in wisselwerking met leefbaarheid, bedrijvigheid, verminderen van autoverkeer en het tegengaan van ongewenste woon-werkpendel.
- Duurzame energie in De Purmer aan voorwaarden voor zorgvuldige inpassing is gehouden.
- De verantwoordelijk bestuurders kansen zien voor nader onderzoek en uitwerking in een gebiedsvisie, zo nodig als intergemeentelijke structuurvisie en/of te vertalen in een eigen omgevingsvisie.

Wij zijn ervan overtuigd dat het zetten van deze stap heeft bijgedragen aan het bereiken van meer gezamenlijkheid en begrip in onze brede zorg voor (de toekomst van) De Purmer. Daarbij zien wij dat de tussenresultaten van de inventarisatie leiden tot eenduidige en gemeenschappelijke conclusies en daarmee draagvlak bieden voor een vervolgstap. Daarom hebben wij besloten om, gezamenlijk met Edam-Volendam en Purmerend, de uitkomsten van de inventarisatie nader te onderzoeken en uit te werken in een gebiedsvisie. Direct na het zomerreces beleggen wij een informatieavond om met u het gesprek aan te gaan over de richting en de wijze van totstandkoming van de op te stellen gebiedsvisie.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



T. van den Berg
Gemeentesecretaris/algemeen directeur



drs. K.S. Helder
burgemeester

Bijlage:
373-3 Purmer Inventarisatie