



De Hofschuur in de Purmer (bron: www.huurdehofschoor.nl)

bron foto's: Prijsvraag Brood en Spelen (fotograaf: Reyer Boxem)

Inventarisatie DE PURMER

nuttig en aangenaam landschap 2.0

De gemeenten Edam-Volendam, Purmerend en Waterland hebben een inventarisatie gedaan naar de geschiedenis, het huidige functioneren, de opgaven en kansen van de Purmer.

Rode draad in deze inventarisatie vormt de geschiedenis. Deze laat twee duidelijke kantelpunten zien en geeft aanleiding voor een derde. Eerste kantelpunt was 1622, binnenkort precies 400 jaar geleden. Toen gingen gemeenten een voorbeeldige samenwerking aan met een gezamenlijke ambitie ten aanzien van de Purmer: na inpoldering zou hier een 'nuttig en aangenaam landschap' komen. Tweede kantelpunt was ten tijde van het groeikernenbeleid in 1963. Purmerend kreeg een grote groeiopgave

toebedeeld, met als gevolg een gedeeltelijke verstedelijking van de Purmer en uiteenlopende standpunten van gemeenten over de Purmer. De inventarisatie laat zien dat zich anno 2020 een derde kantelpunt aftekent. De drie gemeenten hebben in grote lijnen hetzelfde beeld over de Purmer en zien meerwaarde in het gezamenlijk werken aan een 'nuttig en aangenaam landschap 2.0'. Hiervoor zijn zes opgaven en kansen benoemd: bedrijvigheid, afmaken van Purmerend, Purmerbos, bereikbaarheid, agrarisch hart en energie. Opgaven en kansen waar de drie gemeenten hun samenwerking op willen richten en en waarover zij graag verder met elkaar en agrariërs, bewoners en ondernemers van de Purmer in gesprek gaan.



1. BEDRIJVGHEID

Volgende ruimte voor regionale bedrijvigheid, waardoor ongewenste woon-werkpendel wordt voorkomen

- onderzoek naar ruimtebehoefte voor regionale bedrijvigheid op korte en middellange termijn
- optimaliseren van Baanste Noord
- bij mogelijke uitbreiding in Baanste Noordoost zorgen voor een landschappelijke aansluiting

2. WONINGBOUW

Purmerend focust op inbreiding en transformatie binnen bestaand stedelijk gebied, in combinatie met de laatste uitbreidingen in oostelijke richting

De gemeenten Edam-Volendam en Waterland bouwen en transformeren ook vooral in en rond de eigen hoofdkernen

- de laatste uitbreidingen in de Purmer betreffen de ontwikkeling van het Golfsterrein en Purmer Zuid-Zuid
- stedelijk gebied en agrarisch hart worden beter met elkaar verbonden

3. PURMERBOS

Kwaliteitsverbetering van het Purmerbos, gericht op een bovenlokale functie

- verbetering van de natuurfunctie en recreatieve functie
- verbetering van biodiversiteit
- verbetering van recreatieve verbindingen



5. AGRARISCH HART

De Purmer is een toekomstgericht agrarisch landschap, waar het agrarisch belang primair is

- verbetering van kansen voor duurzaam agrarisch ondernemen
- ruimte voor nieuwe perspectieven voor de agrarische sector
- natuur en agrarische functie gaan hand in hand
- beperkt wonen op voormalige agrarische bouwpercelen
- gemeenten en boeren gaan het gesprek aan



6. ENERGIE

Ruimte voor duurzame energie onder voorwaarden en na onderzoek

- zorgvuldige inpassing van zonnepanelen op bebouwing en agrarische bouwpercelen
- geen windmolens in de Purmer behalve op agrarische bouwpercelen waar de mogelijkheid van kleinschalige windmolens nader onderzocht wordt in het kader van de op te stellen gebiedsvisie



(bron: www.waterland.nl)



4. BEREIKBAARHEID

In de Purmer

- versterking recreatieve verbindingen

Ontwikkelingen rondom de Purmer gaan gepaard met

- borgen van bereikbaarheid en doorstroming van N247, N244 en polderwegen
- onderzoek naar optimaliseren openbaar vervoer in wisselwerking met bevorderen leefbaarheid, bedrijvigheid, verminderen autoverkeer en tegengaan ongewenste woon-werkpendel



1622 - het begin

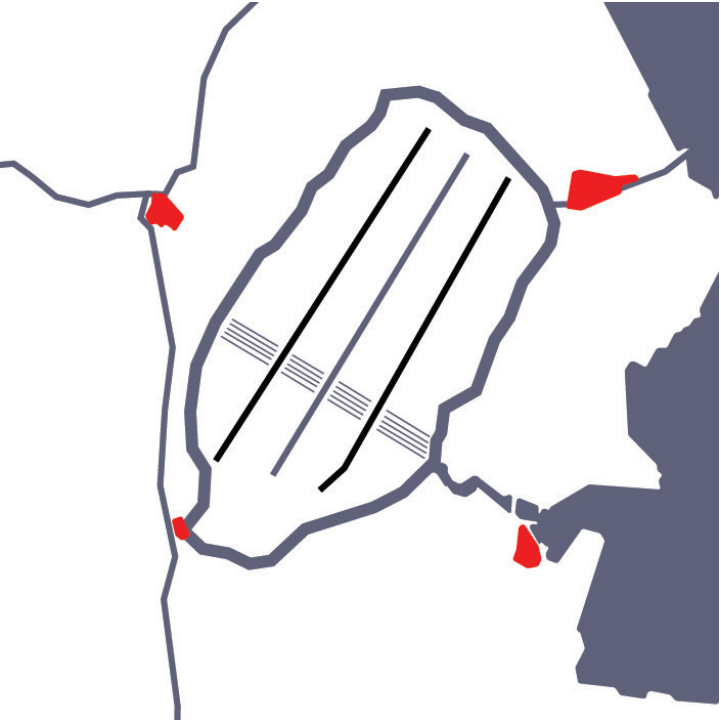
nuttig en aangenaam landschap



De Purmer wordt door **Edam en Monnickendam** aangelegd (**Purmerend en IJpendam** sluiten zich aan)

het resultaat is een **nuttig** (landbouw) en **aangenaam** (landgoederen, harmonie) landschap

droogmakerij



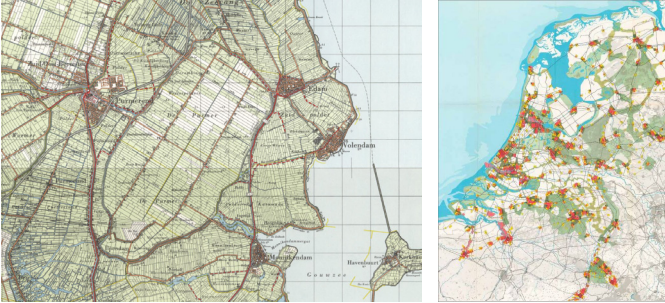
voorbeeldige samenwerking

- | | |
|----------------------------|--|
| gemeenschappelijke waarden | <ul style="list-style-type: none">• samenwerking• bundeling kapitaal, kennis en capaciteit |
| | |
| perspectief | <ul style="list-style-type: none">• nuttig en aangenaam landschap |
| | |
| acties | <ul style="list-style-type: none">• inpoldering De Purmer• inrichting• exploitatie |



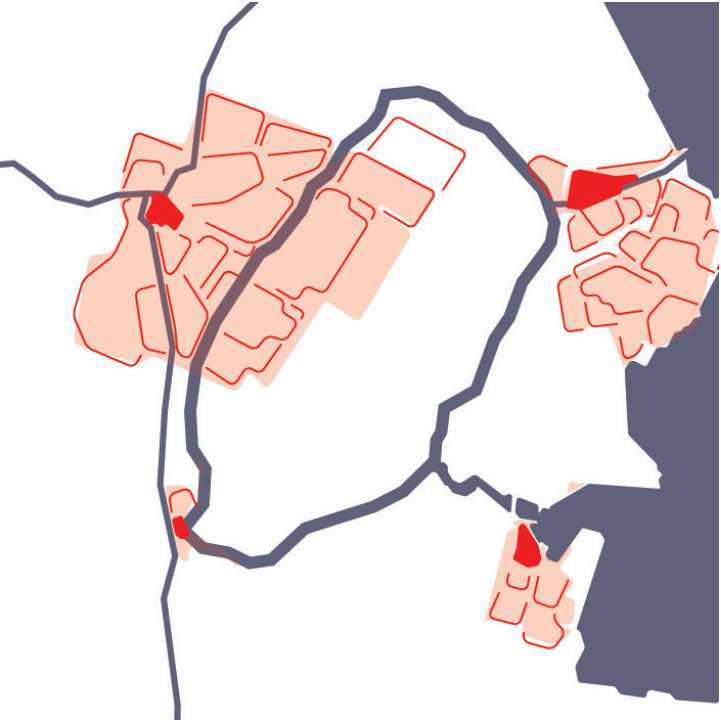
1963 - een kantelpunt

Purmerend gaat groeien



1963 GS: Purmerend moet woningbouw opvangen
1966: tweede nota, groeien van 15.000 tot 100.000

verstedelijking



spanning en conflict

- 1963 is een kantelpunt
dat zorgt voor spanning en conflict
- wel vs. niet mogen uitbreiden
 - Purmerend: wordt regionale kern...
 - ...met **zwaarwegende taken**
 - daardoor: **cultuurverschil**



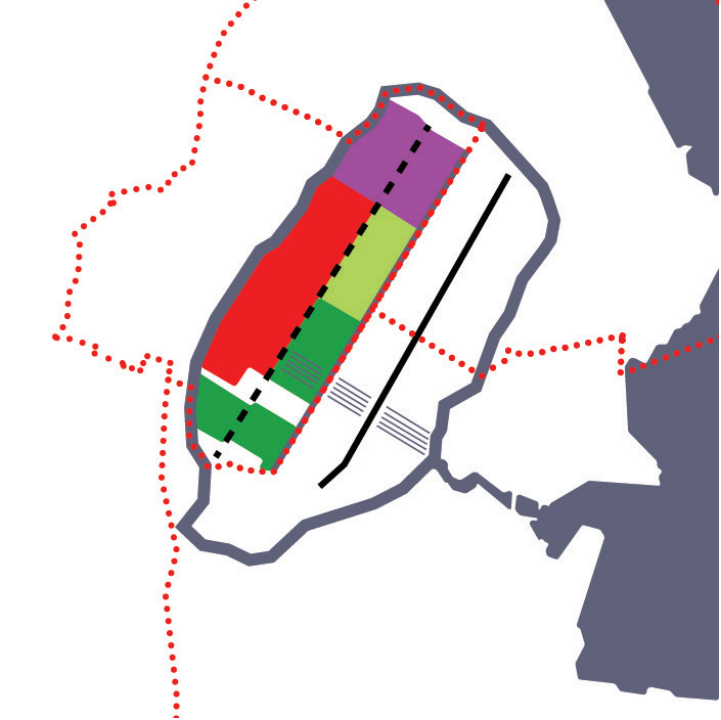
2020 - en nu?

veel én weinig veranderd

vanaf 1980 zijn aan de westzijde van de Midentocht **nieuwe woonwijken, bedrijventerreinen, bos en een golfterrein** aangelegd

aan de oostzijde van de Midentocht is het **agrarisch landgebruik** vrijwel gelijk gebleven

lappendeken



nieuwe coalities

- De Purmer wordt beheerd door Edam-Volendam, Purmerend en Waterland.
- De drie gemeenten werken met elkaar samen via MRA regio Zaanstreek-Waterland.
- De Purmer is geregeld onderwerp voor discussie.



2020 - een volgende kantelpunt

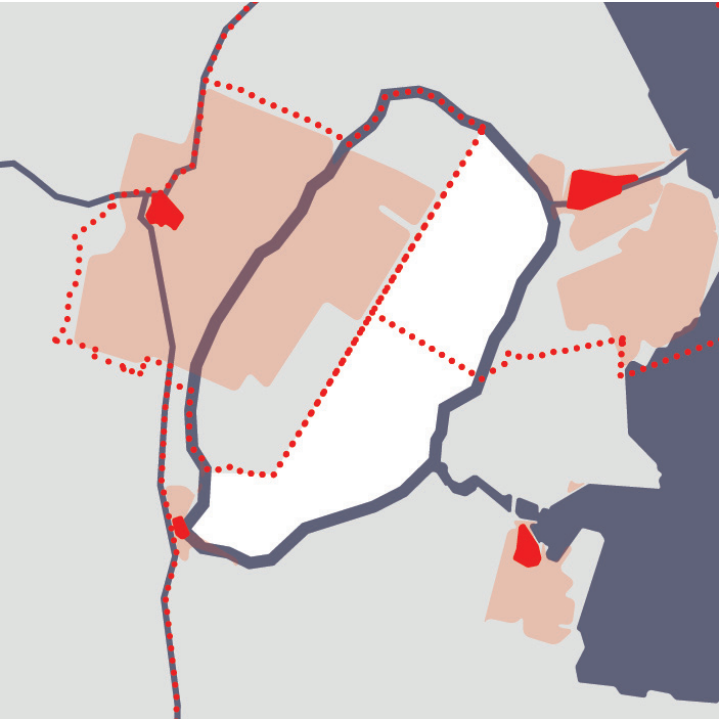
opgaven en trends leggen druk op de Purmer

hoe voorkomen we dat de Purmer een verzamelbak van ruimteclaims wordt?

Doordat de Purmer beleidsmatig open is gehouden dreigt het een verzamelbak te worden voor alle opgaven in de regio.

Nieuwe coalities en samenwerkingsverbanden kunnen vanuit gezamenlijke waarden een nieuw perspectief schetsen voor de Purmer.

verzamelbak



voorbeeldige samenwerking 2.0

- | | |
|----------------------------|---|
| gemeenschappelijke waarden | <ul style="list-style-type: none">• sterke geschiedenis• agrarisch buitengebied• samenwerking |
| | |
| perspectief | <ul style="list-style-type: none">• nuttig en aangenaam landschap 2.0• planologische duidelijkheid |
| | |
| acties | <ul style="list-style-type: none">• inventarisatie• gezamenlijke vervolgstappen |

