

INFORMATIE RAAD-DOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 378-5

Onderwerp : toezenden aanvraag omgevingsvergunning voor woningbouwproject Kanaaldijk 85 in Watergang.

Portefeuillehouder : J. Kaars

Contactpersoon : P. Verkroost

Datum : 7 juli 2020

Ingekomen bouwplan

Op 2 juli 2020 ontvingen wij een aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van een woongebouw met 16 appartementen op het adres Kanaaldijk 85 in Watergang. Wij sturen u hierbij deze aanvraag toe op grond van artikel 3.11 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo).

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning;
- tekeningen;
- EPC berekening
- kleur- en materiaalstaat
- notitie energieconcept
- verkennend bodemonderzoek 1
- verkennend bodemonderzoek 2
- bouwbesluitgegevens
- asbestinventarisatie kanaaldijk 85
- asbestinventarisatie kanaaldijk 87
- sonderingen
- funderingsadvies
- verslag informatieavond 8 maart
- verslag informatieavond 2 april
- onderzoek wet geluidshinder
- QuickScan ecologie
- memo stikstofdepositie
- aanmeldnotitie MER
- goede ruimtelijke onderbouwing

Waarom zenden wij deze aanvraag toe

De aanvraag bevat een activiteit waarvoor van u een verklaring van geen bedenkingen is vereist. De aanvraag gaat namelijk over het in afwijking van het bestemmingsplan gebruiken van gronden, als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo. Voor een dergelijke afwijking is een procedure vereist als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo. De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als u een verklaring afgeeft als bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo. De verklaring kan slechts worden verleend of geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

U ontvangt hierbij een exemplaar van de ingediende aanvraag en de daarbij horende stukken (artikel 3.11, lid 1, Wabo).

De aanvraag is compleet

De aanvraag is in behandeling genomen. U ontvangt van de griffier separaat een voorstel om de verklaring van geen bedenkingen wel of niet af te geven.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



J. Kaars
wethouder

Bijlagen:

- 378-6/1 aanvraagformulier omgevingsvergunning;
- 378-6/2 tekeningen;
- 378-6/3 EPC berekening
- 378-6/4 kleur- en materiaalstaat
- 378-6/5 notitie energieconcept
- 378-6/6 verkennend bodemonderzoek 1
- 378-6/7 verkennend bodemonderzoek 2
- 378-6/8 bouwbesluitgegevens
- 378-6/9 asbestinventarisatie kanaaldijk 85
- 378-6/10 asbestinventarisatie kanaaldijk 87
- 378-6/11 sonderingen
- 378-6/12 funderingsadvies
- 378-6/13 verslag informatieavond 8 maart
- 378-6/14 verslag informatieavond 2 april
- 378-6/15 onderzoek wet geluidshinder
- 378-6/16 QuickScan ecologie
- 378-6/17 memo stikstofdepositie
- 378-6/18 aanmeldnotitie MER
- 378-6/19 goede ruimtelijke onderbouwing