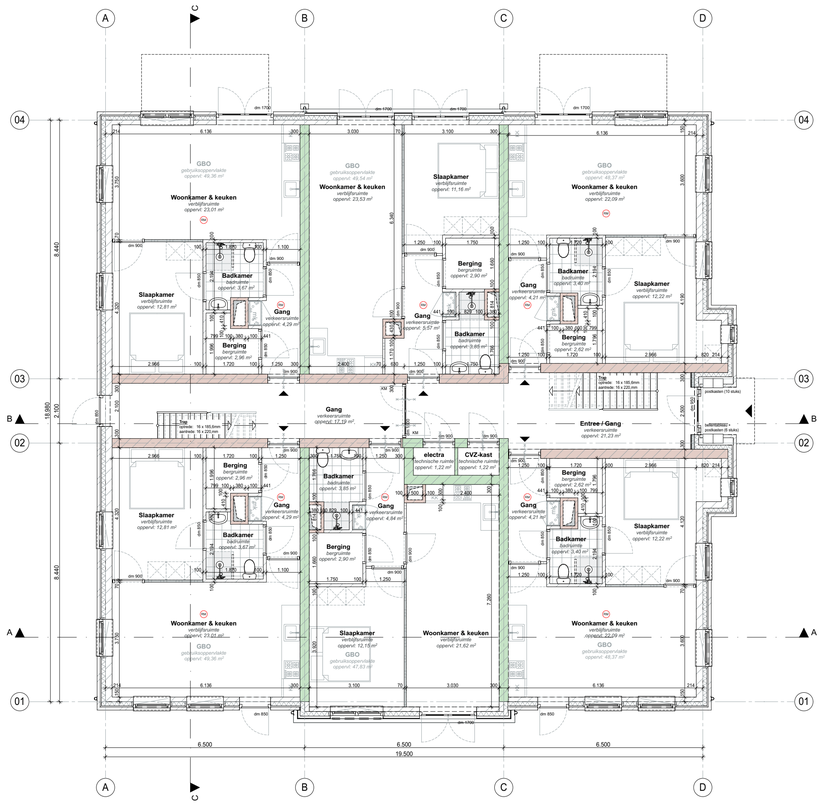
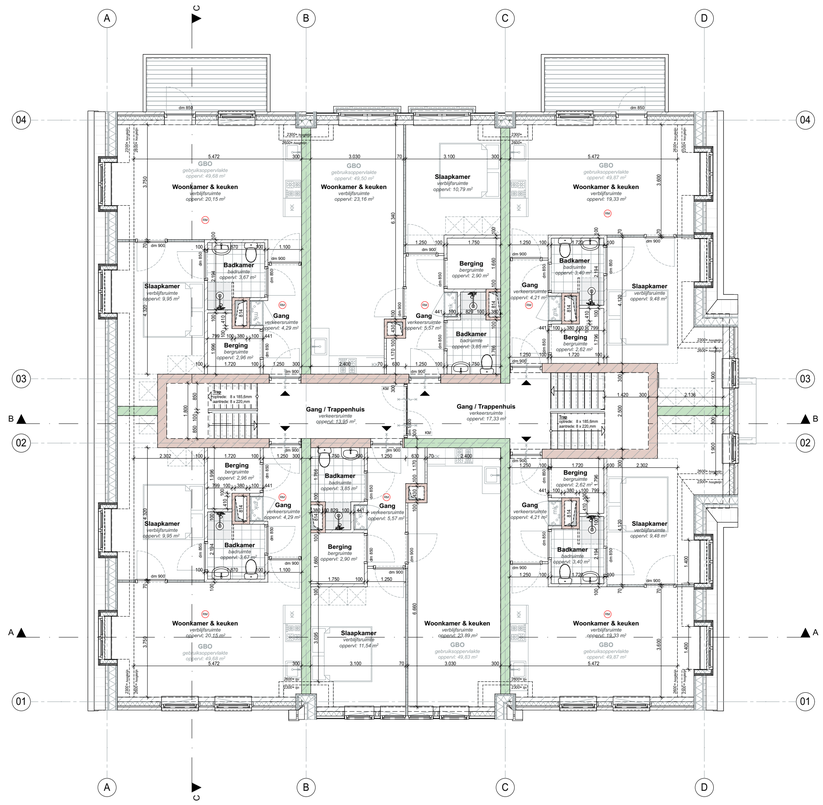
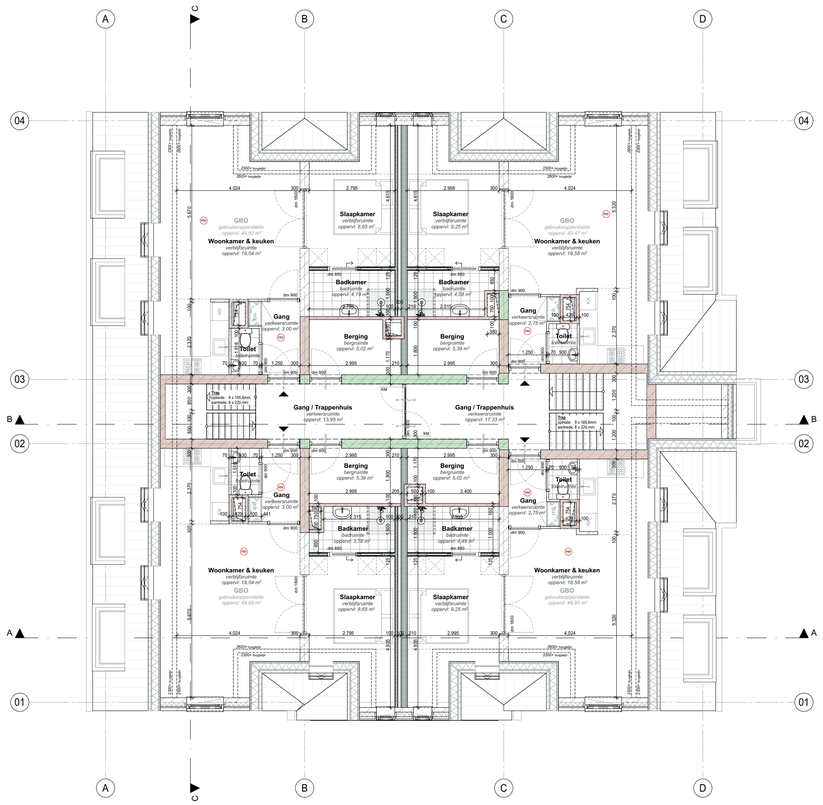


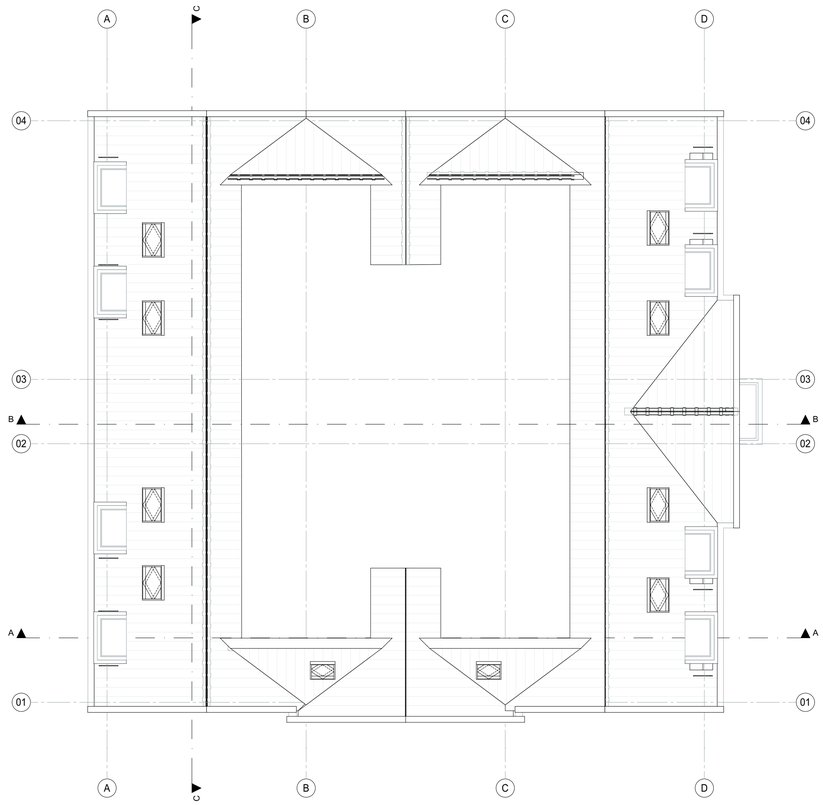
Plattegrond - begane grond



Plattegrond - eerste verdieping



Plattegrond - tweede verdieping



Plattegrond - dakaanzicht

BRANDVEILIGHEID:

Afd. 2.2. Sterkte bij brand (artikel 2.10. tijdsduur bezwijken):
· Grenswaarden sterkte bij brand hoofddraagconstructie bij een hoogte >13meter 120min

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.58. schacht, koker of kanaal):
· Schachten grenzend aan meer dan een (sub)brandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2 voldoet over een dikte van ten minste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald conform NEN-EN 13501-1

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.59. rookgasafvoer):
· Rookgasafvoeren zijn brandveilig uitgevoerd conform NEN6062 volgens art. 2.59. van het bouwbesluit

Afd. 2.9/2.10/2.11. Beperking van ontwikkelen/uitbreiding/verspreiding van brand en rook:
· Brandoverslag en branddoorslag conform NEN6068 en NEN6090; volgens afd. 2.9. t/m 2.11. van het bouwbesluit

Afd. 2.12. Vluchtroutes (artikel 2.102. vluchtroute):
· Vluchtroutes volgens afd. 2.12. van het bouwbesluit
· Vluchtroutebeaanduiding conform NEN-EN 1838 en NEN3011

Afd. 3.8. Toevoer van verbrandingslucht/afvoer rookgas:
· Toevoer verbrandingslucht/afvoer rookgas conform NEN1087/8087 en NEN2557/8757; volgens afd. 3.8. van het bouwbesluit

Afd. 6.1. Verlichting (artikel 6.2. verlichting):
· Noodverlichting conform NEN-EN 1838; volgens artikel 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 6.5. Tijdig vastellen van brand (artikel 6.20. brandmeldinstallatie en artikel 6.21. rookmelders):
· Rookmelders conform NEN2555; volgens afd. 6.5. artikel 6.21. van het bouwbesluit

Afd. 6.6. Vluchten bij brand:
· voorzieningen voor goede verlooop bij het ontvluchten volgens afd. 6.6. van het bouwbesluit

Afd. 6.7. Bestrijden van brand (artikel 6.28. brandslanghaspels en artikel 6.29. droge blusleiding):
· Brandslanghaspels volgens NEN-EN 671-1; volgens artikel 6.28. van het bouwbesluit
· Droge blusleiding volgens NEN1594; volgens artikel 6.29. van het bouwbesluit

Afd. 6.8. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten (artikel 6.37. bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten):
· Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verbliijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten; volgens artikel 6.37. van het bouwbesluit

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
· Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18. hoogte):
· Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
· Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
· Langs trappalen en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
· Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
· Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmoegelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overklauterbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33. afmetingen trap):
· Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
  - *optrede: maximaal 188mm*
  - *aantrede: minimaal 222mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35. leuning):
· Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloer/bordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43. afmetingen hellingbaan):
· Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
· Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130. reikwijdte):
· Inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
· Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
· Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21. wering van vocht van buiten):
· Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
· Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
· Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42. capaciteit en artikel 3.43. plaats van opening):
· Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
· Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. scherm):
· Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75. daglichttoepvlakte):
· Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
· Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
  - *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
  - *riolering vuilwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
  - *hwa en riolering conform opgave installateur*

Noodoverstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
· Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
· Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
· Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
· Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
· Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energieprestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
· EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
· EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
· Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
· Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit

BOUWKUNDIGE UITWERKING:

**voor verdere uitwerking (wand-/vloer- en dak)opbouw, zie detaillering*

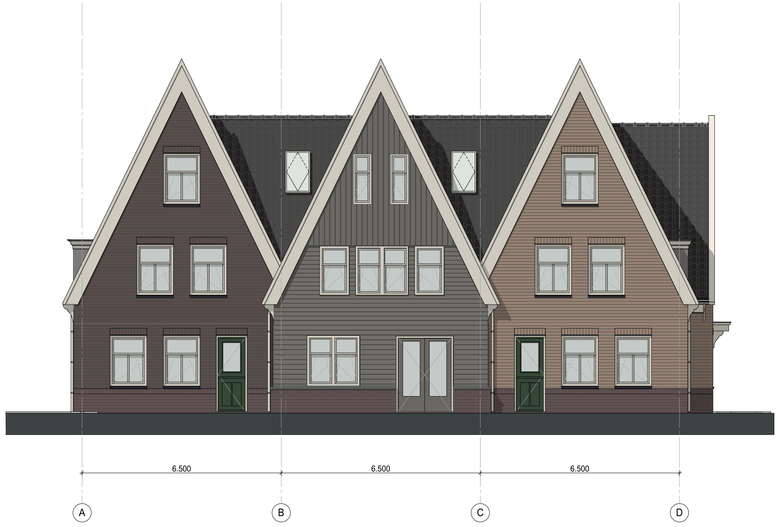
- buitengevel (opbouw): metselwerk-spouw-isolatie-beton
- buitengevel (opbouw): eternit gevelbekleding-stijl-/en regelwerk-isolatie-kalkz.
- constructieve wand/kolom/penant: beton d=250/300mm
- binnenwand: kalkzandsteen d=100mm
- binnenwand: GIBO d=70mm
- entree woning
- meterkast
- garderobe
- RM rookmelder
- kast
- WM opstelplaats wasmachine/droger
- VR ventilatierooster (boven het kozijn)
- opstelplaats kooktoestel

project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang
onderdeel :	Plattegronden
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Martin van der Vijver
schaal :	1:100 formaat : A1
datum :	07-11-2019
gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

PBV

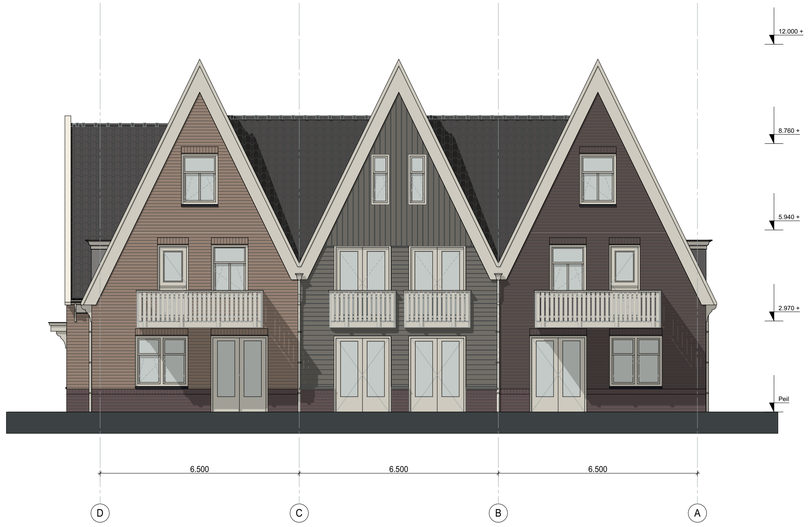
tekening nummer : 1322 - AO - 02

PBV architects
tel: 070-5119260
Herenweg 6 2242 ES
e-mail: info@pbv.nl
Wassenaar
www.pbv.nl

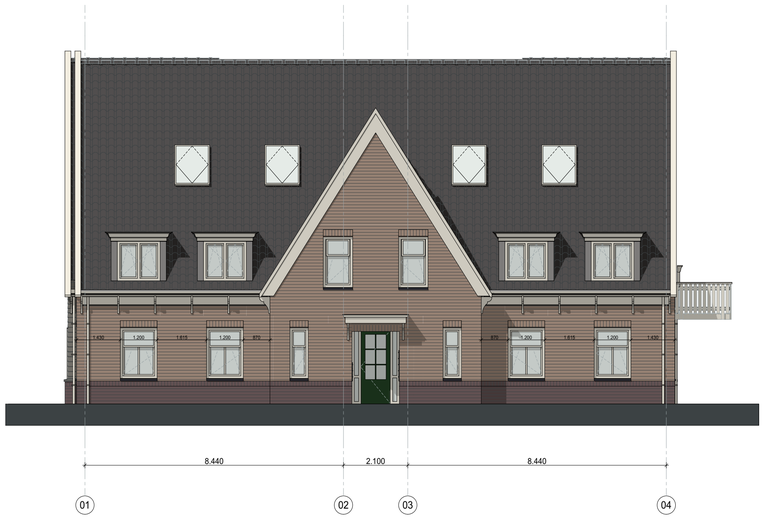


Gevelaanzicht - voorzijde

Gevelaanzicht - linkerzijde



Gevelaanzicht - achterzijde



Gevelaanzicht - rechterzijde

BRANDVEILIGHEID:

Afd. 2.2. Sterkte bij brand (artikel 2.10. tijdsduur bezwijken):
· Grenswaarden sterkte bij brand hoofddraagconstructie bij een hoogte >13meter 120min

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.58. schacht, koker of kanaal):
· Schachten grenzend aan meer dan een (sub)brandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2 voldoet over een dikte van ten minste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald conform NEN-EN 13501-1

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.59. rookgasafvoer):
· Rookgasafvoeren zijn brandveilig uitgevoerd conform NEN6062 volgens art. 2.59. van het bouwbesluit

Afd. 2.9/2.10/2.11. Beperking van ontwikkelen/uitbreiding/verspreiding van brand en rook:
· Brandoverslag en branddoorslag conform NEN6068 en NEN6090; volgens afd. 2.9. t/m 2.11. van het bouwbesluit

Afd. 2.12. Vluchtroutes (artikel 2.102. vluchtroute):
· Vluchtroutes volgens afd. 2.12. van het bouwbesluit
· Vluchtrouteaanduiding conform NEN-EN 1838 en NEN3011

Afd. 3.8. Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas:
· Toevoer verbrandingslucht/afvoer rookgas conform NEN1087/8087 en NEN2557/8757; volgens afd. 3.8. van het bouwbesluit

Afd. 6.1. Verlichting (artikel 6.2. verlichting):
· Noodverlichting conform NEN-EN 1838; volgens artikel 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 6.5. Tijdig vastellen van brand (artikel 6.20. brandmeldinstallatie en artikel 6.21. rookmelders):
· Rookmelders conform NEN2555; volgens afd. 6.5. artikel 6.21. van het bouwbesluit

Afd. 6.6. Vluchten bij brand:
· voorzieningen voor goede verlooz bij het ontvluchten volgens afd. 6.6. van het bouwbesluit

Afd. 6.7. Bestrijden van brand (artikel 6.28. brandslanghaspels en artikel 6.29. droge blusleiding):
· Brandslanghaspels volgens NEN-EN 671-1; volgens artikel 6.28. van het bouwbesluit
· Droge blusleiding volgens NEN1594; volgens artikel 6.29. van het bouwbesluit

Afd. 6.8. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten (artikel 6.37. bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten):
· Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verblijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten; volgens artikel 6.37. van het bouwbesluit

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
· Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18. hoogte):
· Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
· Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
· Langs trappaten en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
· Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
· Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overklautertbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33. afmetingen trap):
· Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
- *optrede: maximaal 188mm*
- *aantrede: minimaal 220mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35. leuning):
· Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloer/bordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43. afmetingen hellingbaan):
· Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
· Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130. reikwijdte):
· Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
· Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
· Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21. wering van vocht van buiten):
· Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
· Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
· Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42. capaciteit en artikel 3.43. plaats van opening):
· Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
· Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. scherm):
· Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75. daglichttoppervlakte):
· Daglicht conform NEN2057 en NPR 1098; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
· Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
- *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *riolering vuilwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *hwa en riolering conform opgave installateur*

Noodoverstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
· Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
· Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
· Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
· Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
· Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energiepresteatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
· EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
· EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
· Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

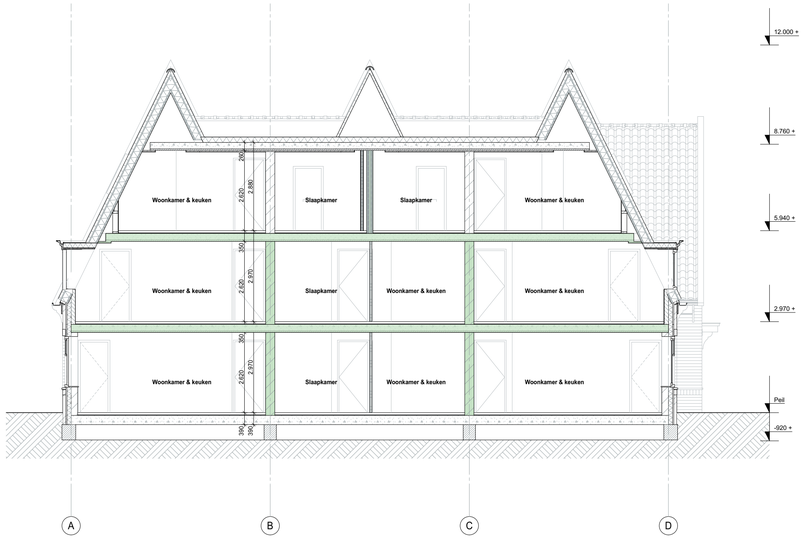
Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
· Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit

project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang
onderdeel :	Gevelaanzichten
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Martin van der Vijver
schaal :	1:100 formaat : A1
datum :	07-11-2019
gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

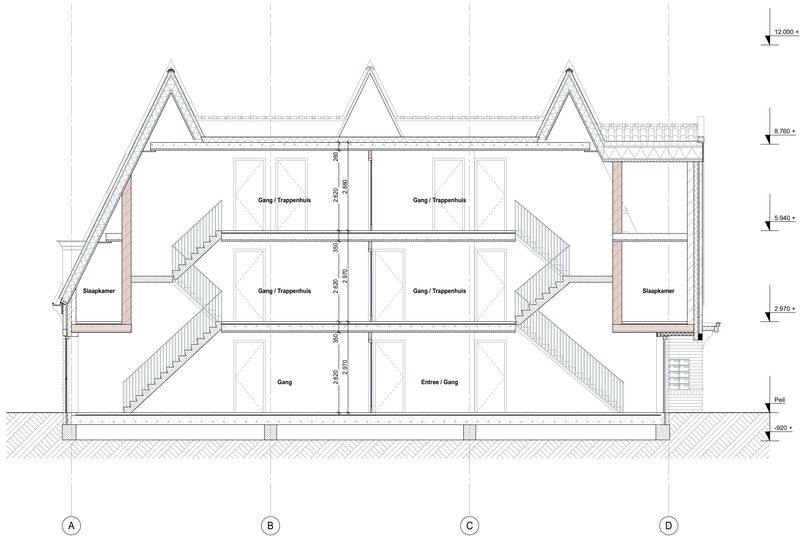
PBV

tekening nummer : 1322 - AO - 03

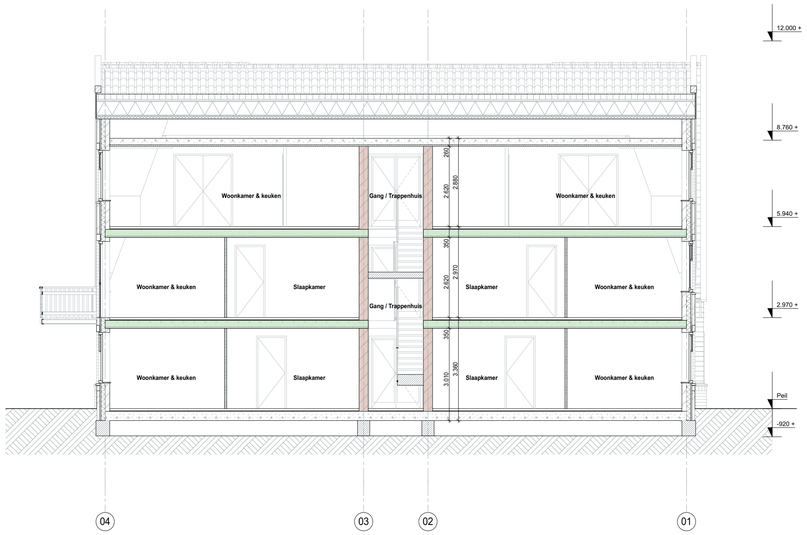
PBV architects
tel: 070-5119260
Herenweg 6 2242 ES
e-mail: info@pbv.nl
Wassenaar
www.pbv.nl



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C

BRANDVEILIGHEID:

Afd. 2.2. Sterkte bij brand (artikel 2.10. tijdsduur bezwijken):
· Grenswaarden sterkte bij brand hoofddraagconstructie bij een hoogte >13meter 120min

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.58. schacht, koker of kanaal):
· Schachten grenzend aan meer dan een (sub)brandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2 voldoet over een dikte van ten minste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald conform NEN-EN 13501-1

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.59. rookgasafvoer):
· Rookgasafvoeren zijn brandveilig uitgevoerd conform NEN6062 volgens art. 2.59. van het bouwbesluit

Afd. 2.9/2.10/2.11. Beperking van ontwikkelen/uitbreiding/verspreiding van brand en rook:
· Brandoverslag en branddoorslag conform NEN6068 en NEN6090; volgens afd. 2.9. t/m 2.11. van het bouwbesluit

Afd. 2.12. Vluchtroutes (artikel 2.102. vluchtroute):
· Vluchtroutes volgens afd. 2.12. van het bouwbesluit
· Vluchtrouteaanduiding conform NEN-EN 1838 en NEN3011

Afd. 3.8. Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas:
· Toevoer verbrandingslucht/afvoer rookgas conform NEN1087/8087 en NEN2557/8757; volgens afd. 3.8. van het bouwbesluit

Afd. 6.1. Verlichting (artikel 6.2. verlichting):
· Noodverlichting conform NEN-EN 1838; volgens artikel 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 6.5. Tijdig vastellen van brand (artikel 6.20. brandmeldinstallatie en artikel 6.21. rookmelders):
· Rookmelders conform NEN2555; volgens afd. 6.5. artikel 6.21. van het bouwbesluit

Afd. 6.6. Vluchten bij brand:
· voorzieningen voor goede verlooop bij het ontvluchten volgens afd. 6.6. van het bouwbesluit

Afd. 6.7. Bestrijden van brand (artikel 6.28. brandslanghaspels en artikel 6.29. droge blusleiding):
· Brandslanghaspels volgens NEN-EN 671-1; volgens artikel 6.28. van het bouwbesluit
· Droge blusleiding volgens NEN1594; volgens artikel 6.29. van het bouwbesluit

Afd. 6.8. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten (artikel 6.37. bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten):
· Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verblijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten; volgens artikel 6.37. van het bouwbesluit

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
· Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18. hoogte):
· Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
· Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
· Langs trapgaten en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
· Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
· Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overklautertbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33. afmetingen trap):
· Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
- *optrede: maximaal 188mm*
- *aantrede: minimaal 220mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35. leuning):
· Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloer/bordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43. afmetingen hellingbaan):
· Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
· Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130. reikwijdte):
· Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
· Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
· Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21. wering van vocht van buiten):
· Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
· Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
· Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42. capaciteit en artikel 3.43. plaats van opening):
· Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
· Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. scherm):
· Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75. daglichttoepvlakte):
· Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
· Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
- *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *riolering vullwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *hwa en riolering conform opgave installateur*

Noodoverstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
· Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
· Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
· Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
· Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
· Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energieprestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
· EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
· EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
· Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
· Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit

project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang
onderdeel :	Doorsneden
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Martin van der Vijver
schaal :	1:100 formaat : A1
datum :	07-11-2019
gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

PBV

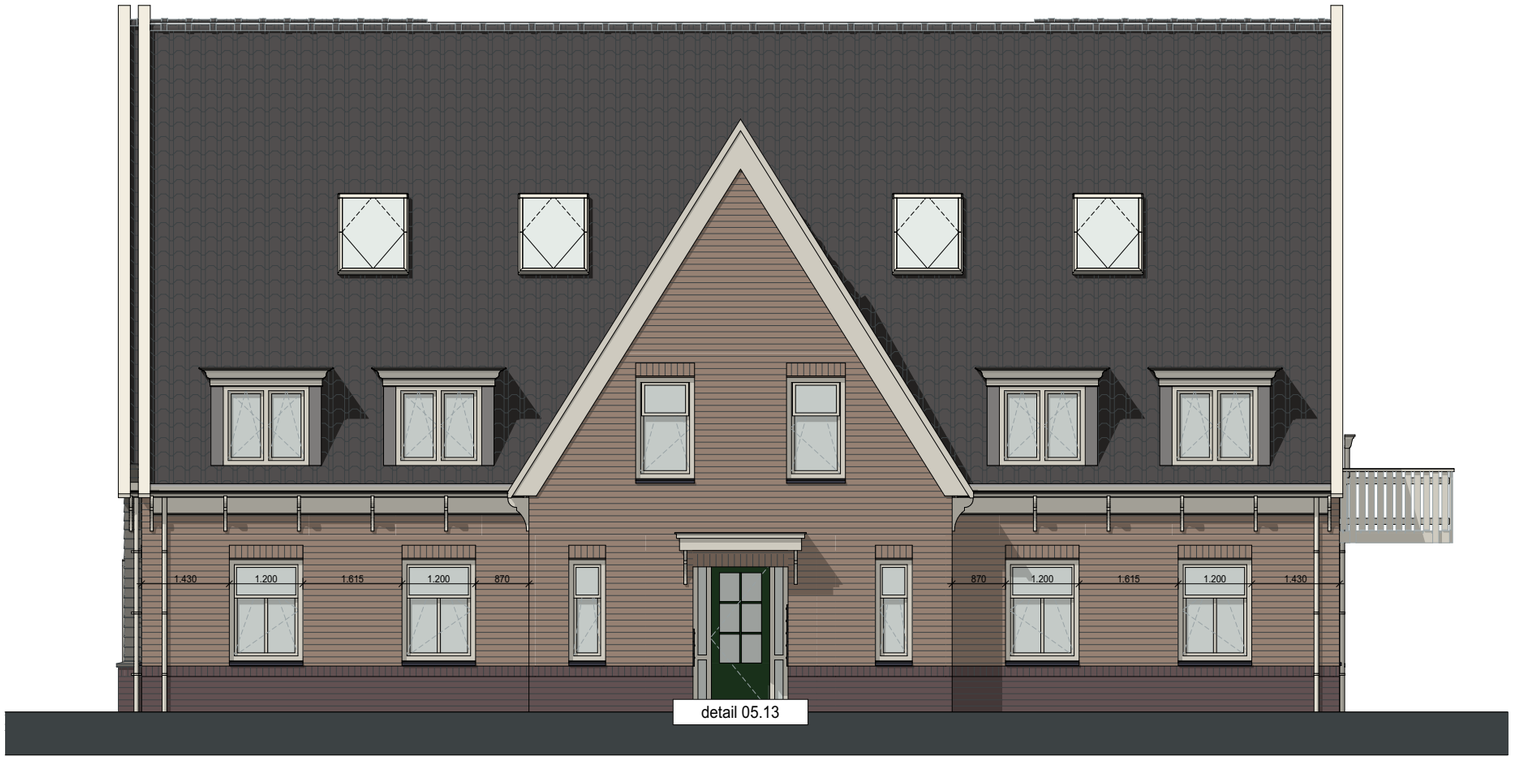
tekening nummer : 1322 - AO - 04

PBV architects
tel: 070-5119260
Herenweg 6 2242 ES
e-mail: info@pbv.nl
Wassenaar
www.pbv.nl

project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detailoverzicht linkergevel					tekening nummer :	
schaal :	1:100	formaat :	A3			1322 - AO-05.00	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

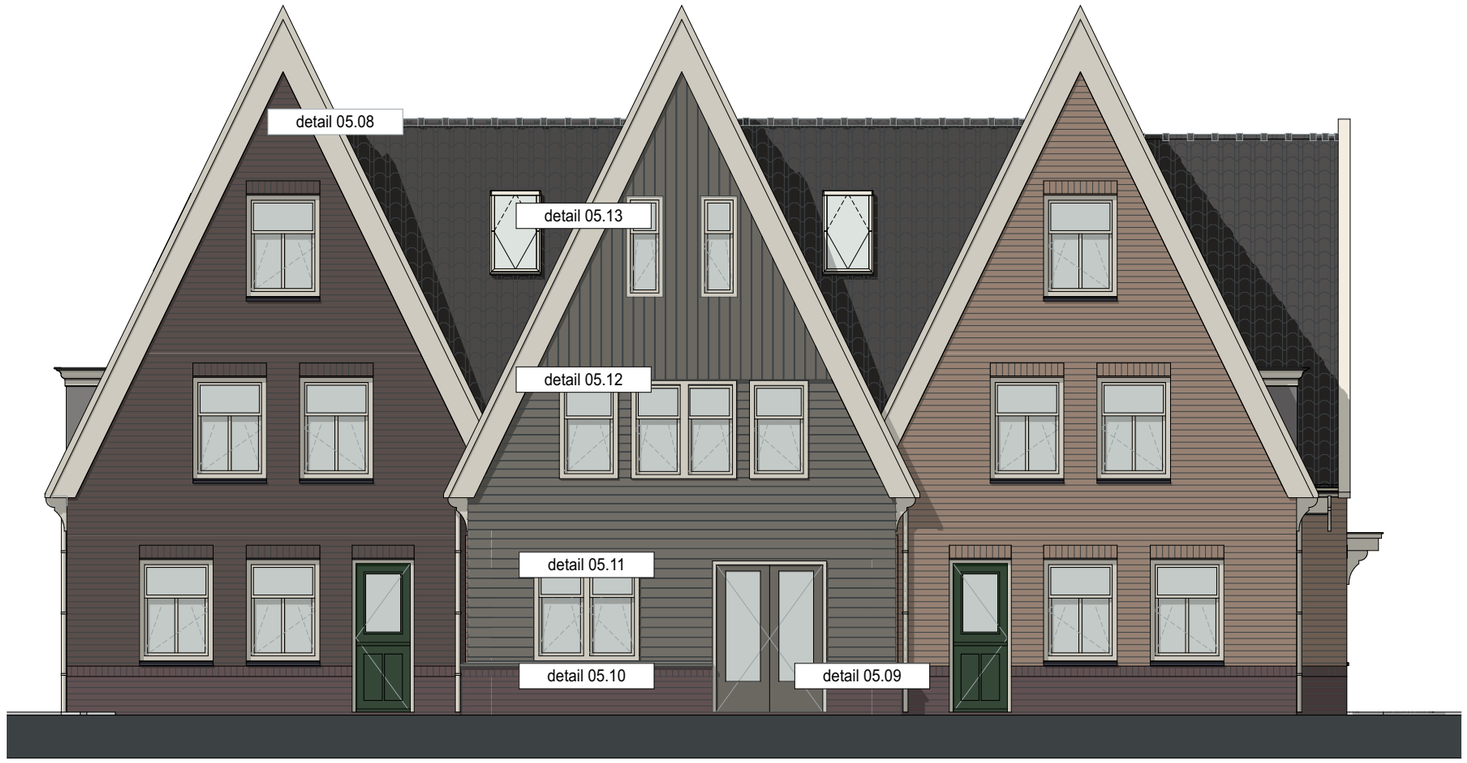
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detailoverzicht rechtergevel					tekening nummer :	
schaal :	1:100	formaat :	A3			1322 - AO-05.00	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

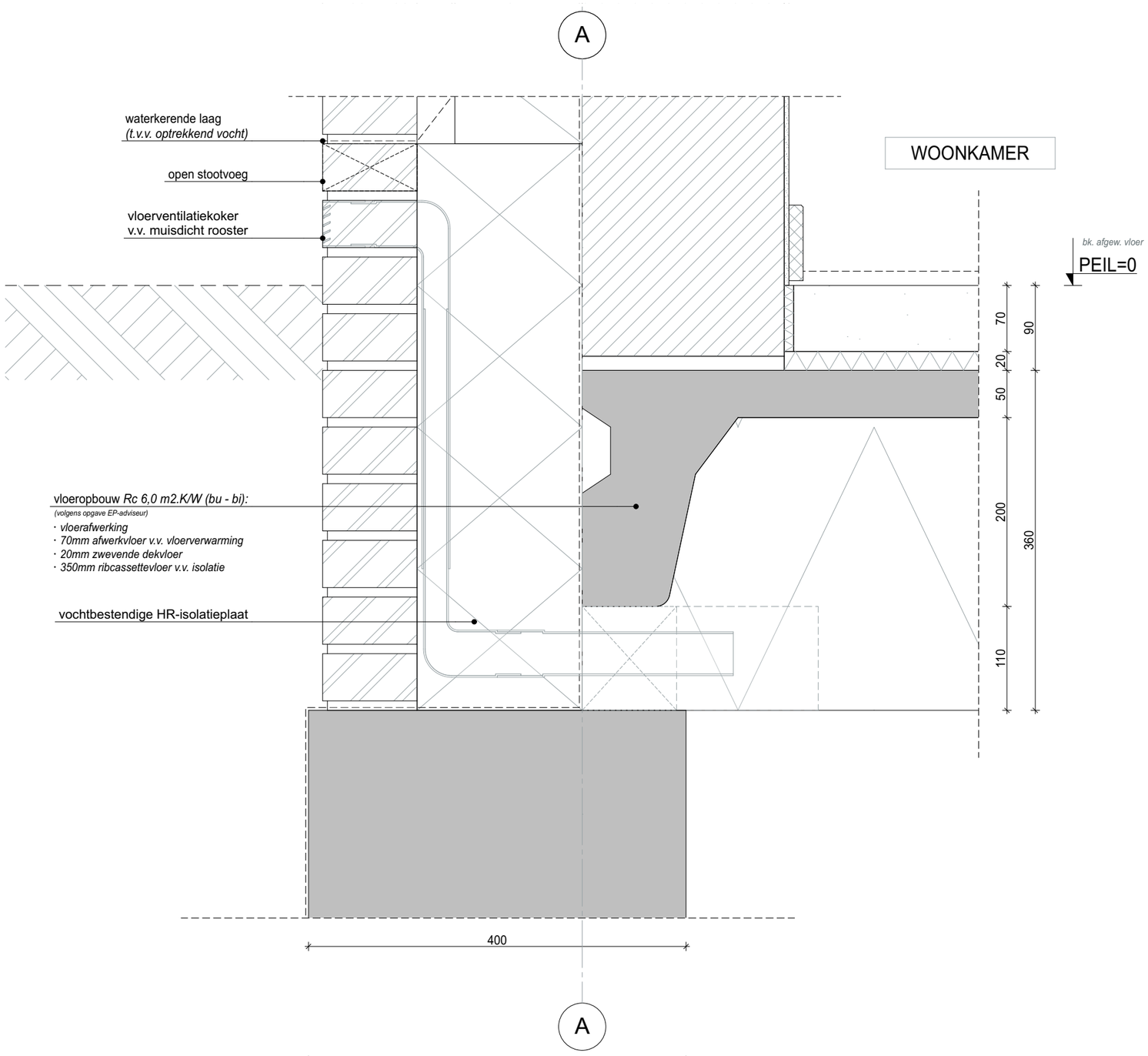
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detailoverzicht voorgevel					tekening nummer :	
schaal :	1:100	formaat :	A3			1322 - AO-05.00	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

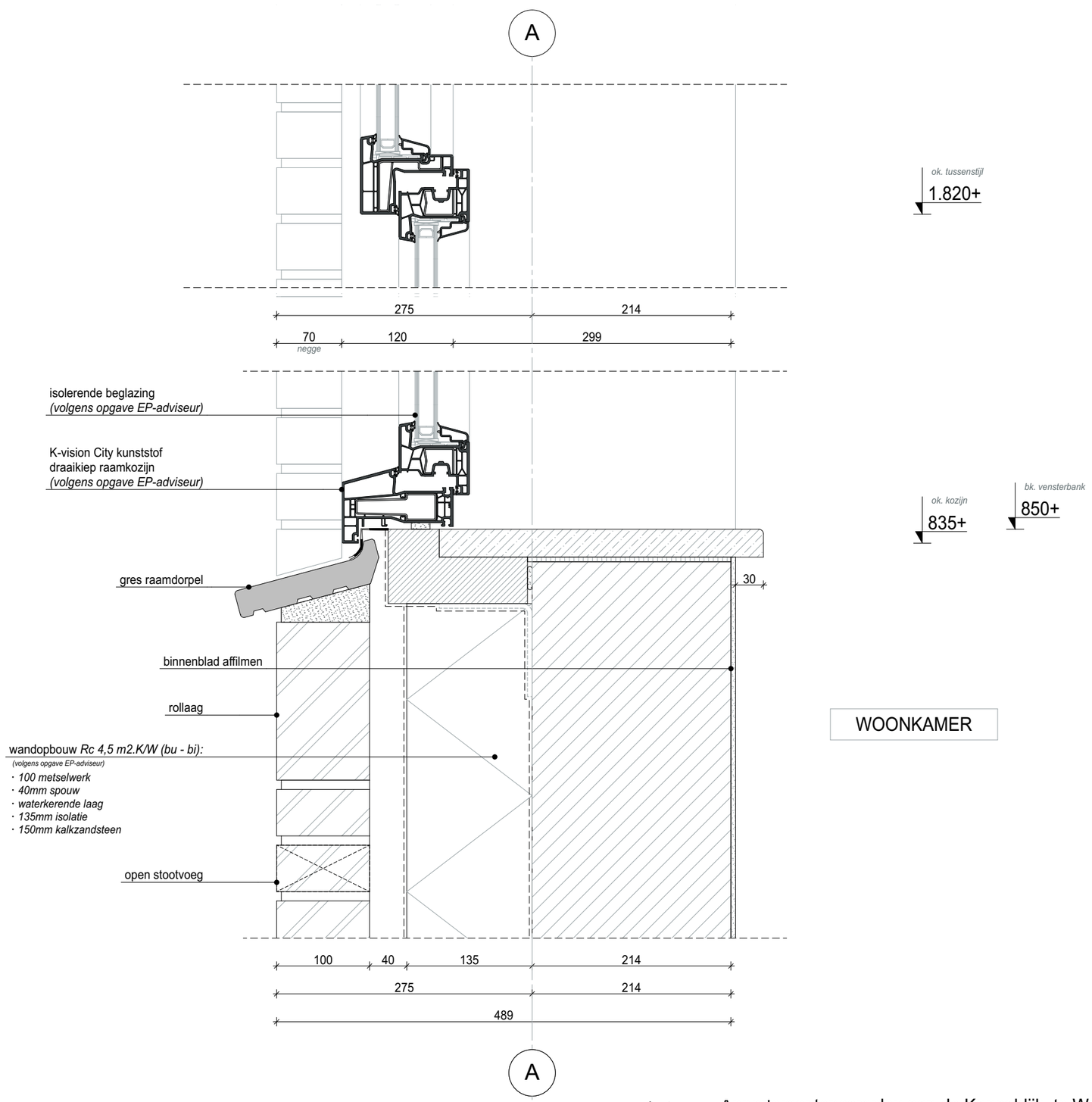
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 01					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.01	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

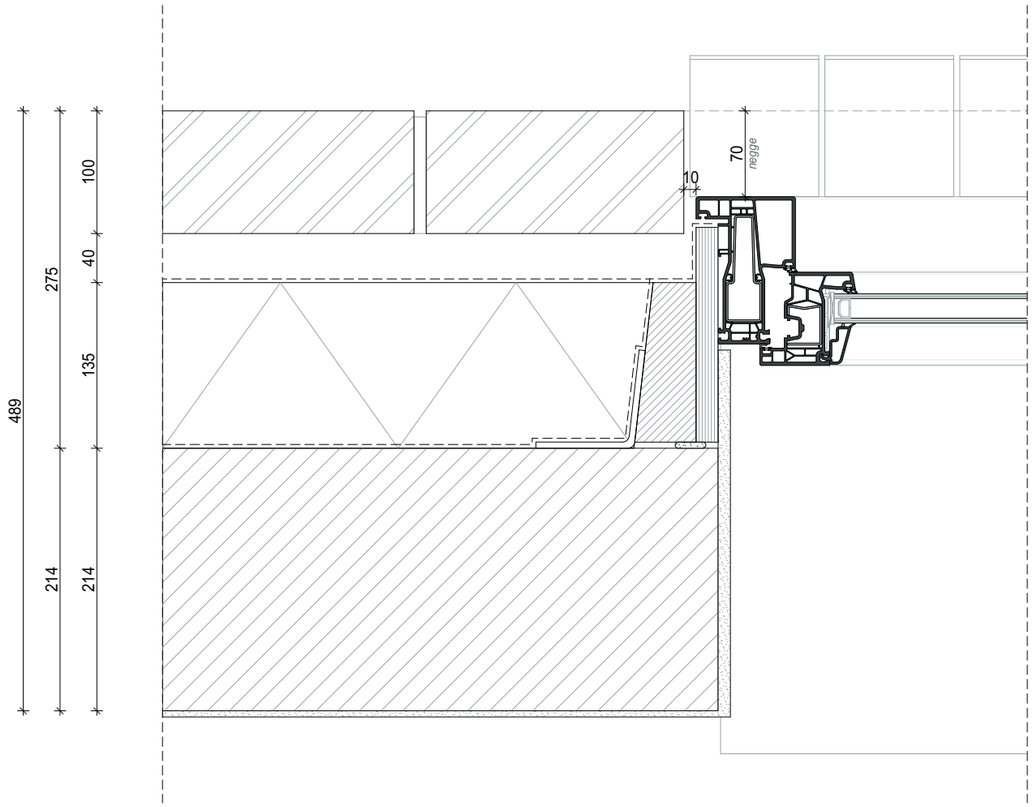
PBV ARCHITECTS

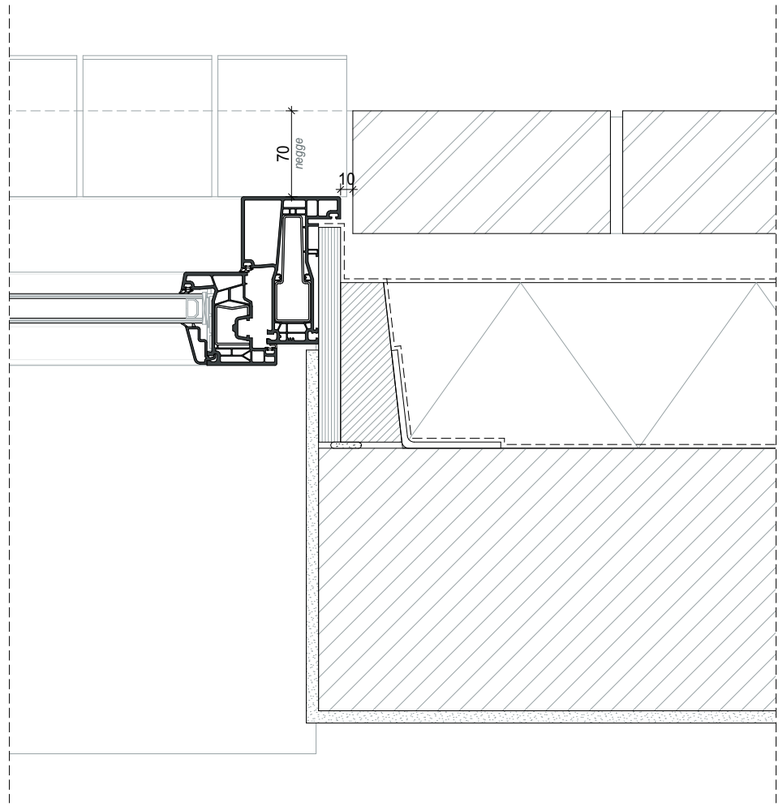


project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang		
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
onderdeel :	detail 02	tekening nummer :	1322 - AO-05.02
schaal :	1:5	formaat :	A3

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

PBV ARCHITECTS

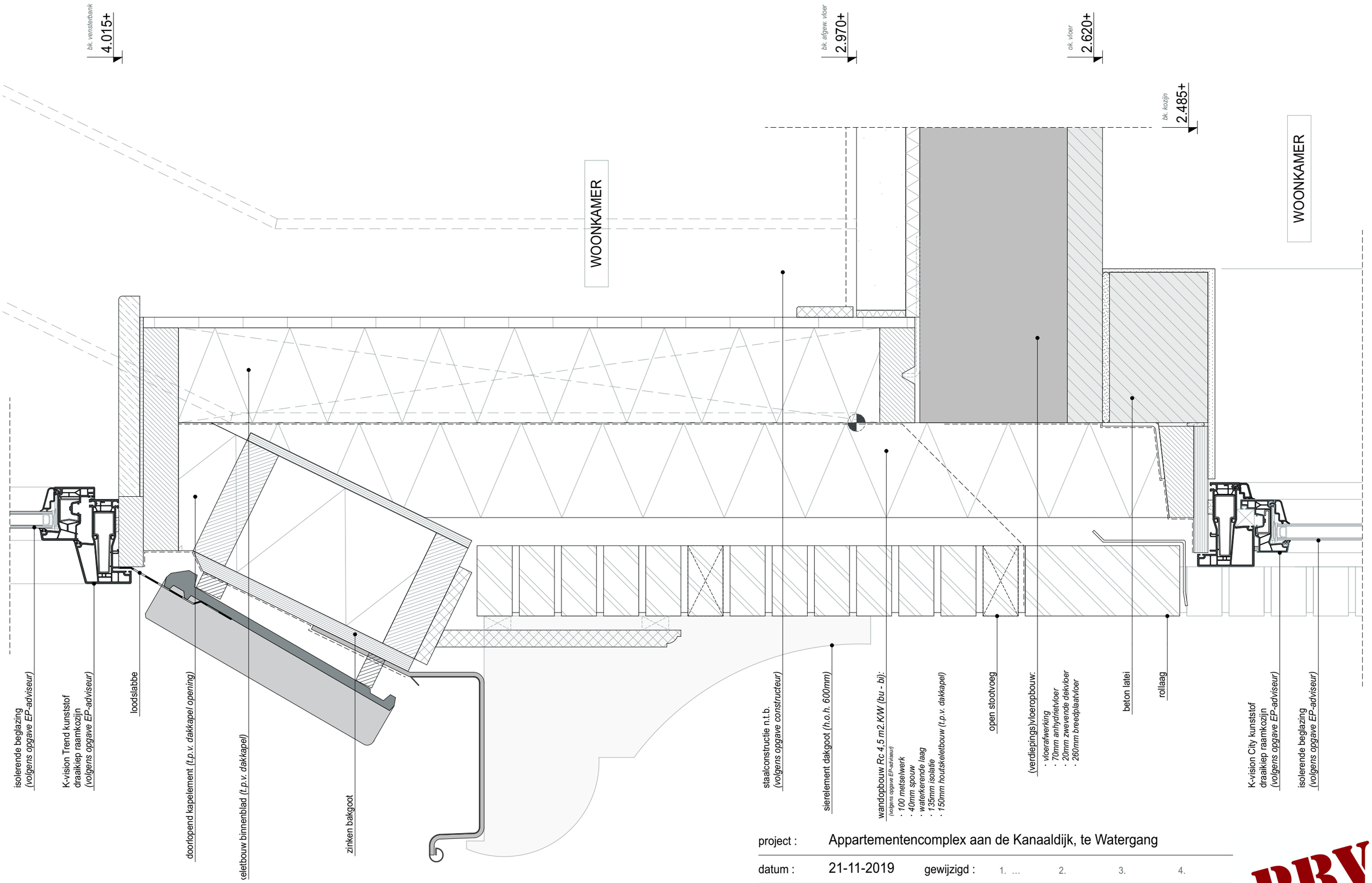




project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang		
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
onderdeel :	detail 03	tekening nummer :	1322 - AO-05.03
schaal :	1:5	formaat :	A3

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

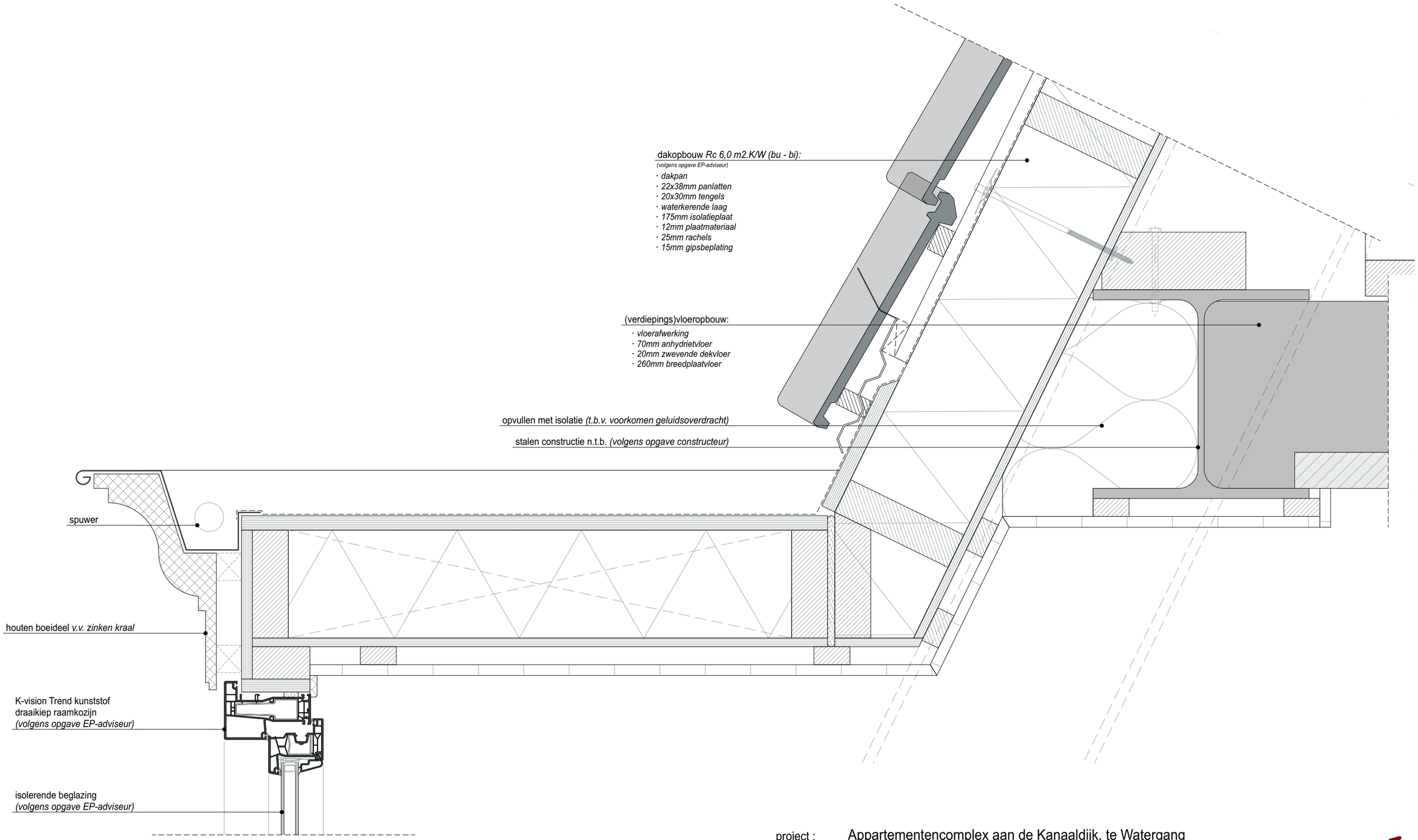
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang					
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.
onderdeel :	detail 04					tekening nummer :
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.04

PBV ARCHITECTS

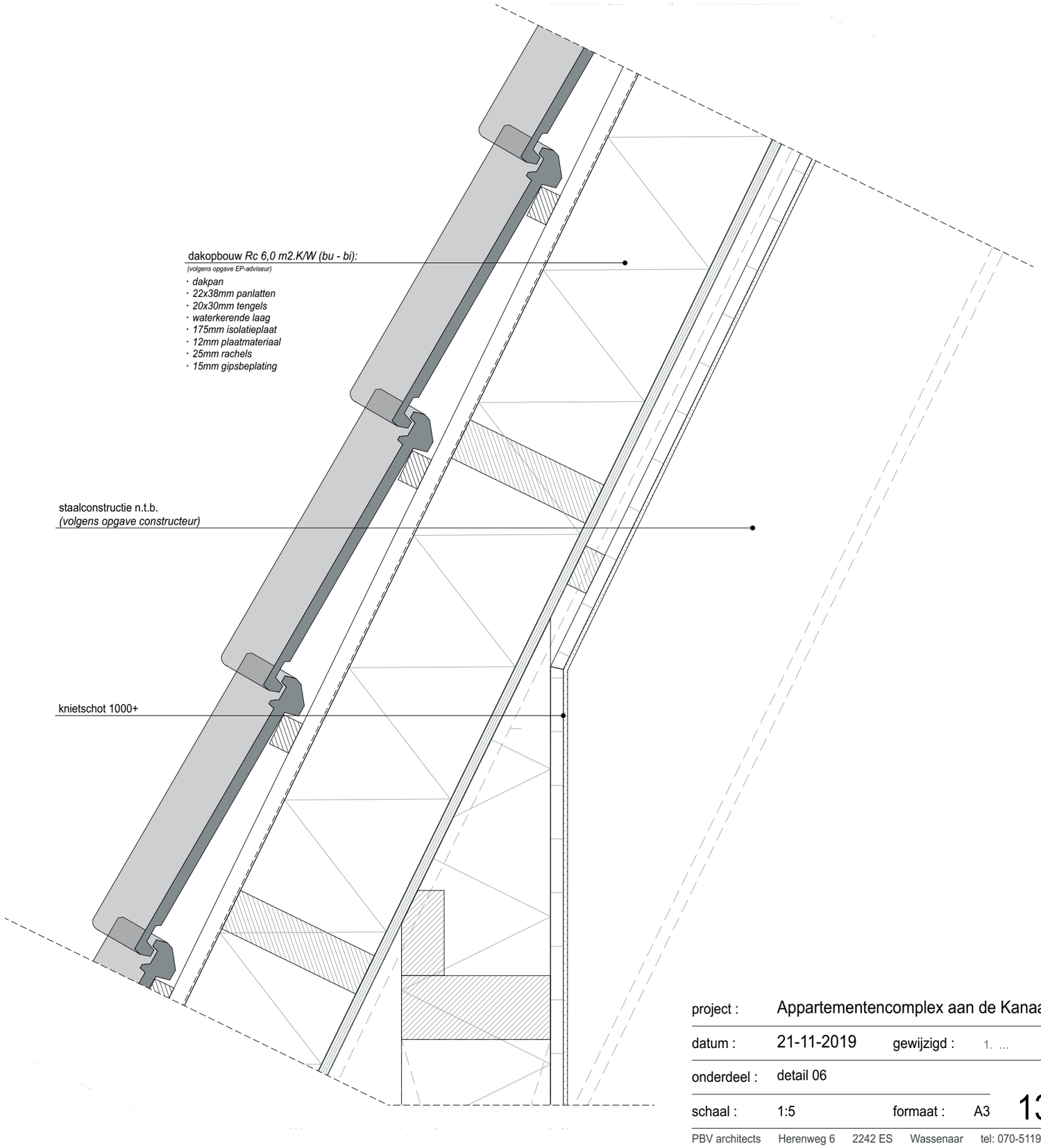
PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang					
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.
onderdeel :	detail 05				tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3		1322 - AO-05.05	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

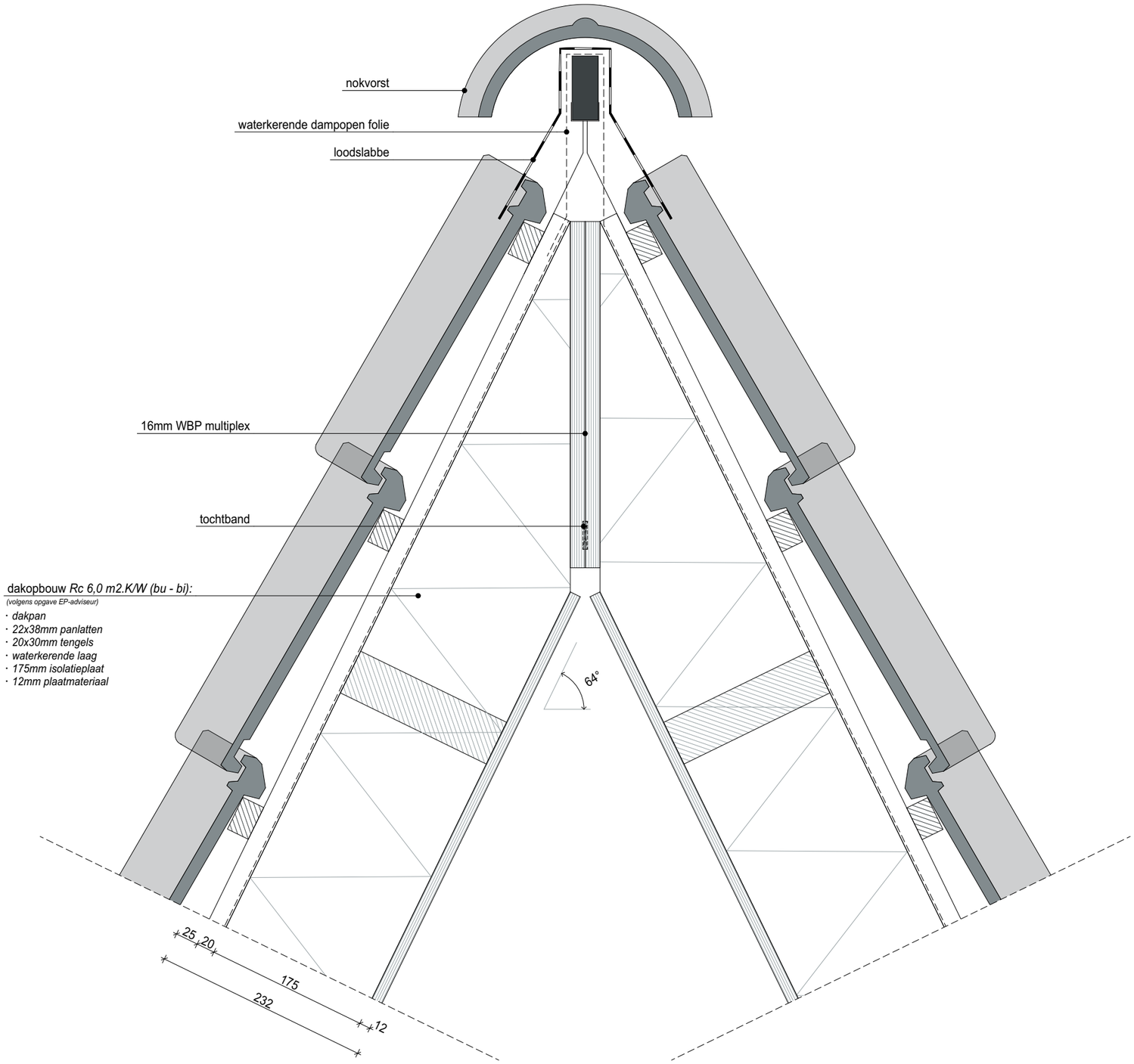
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 06					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.06	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

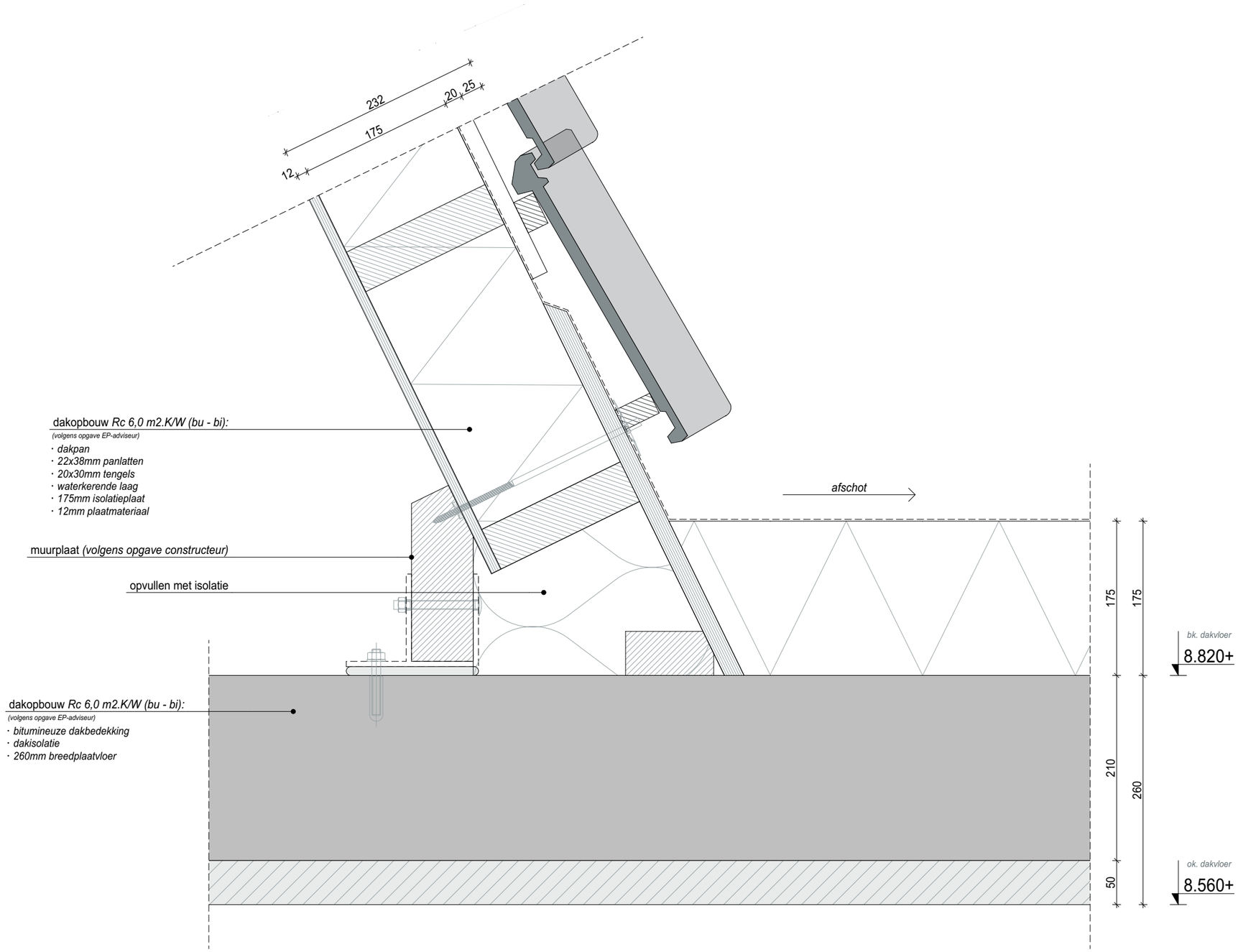
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 07					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.07	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

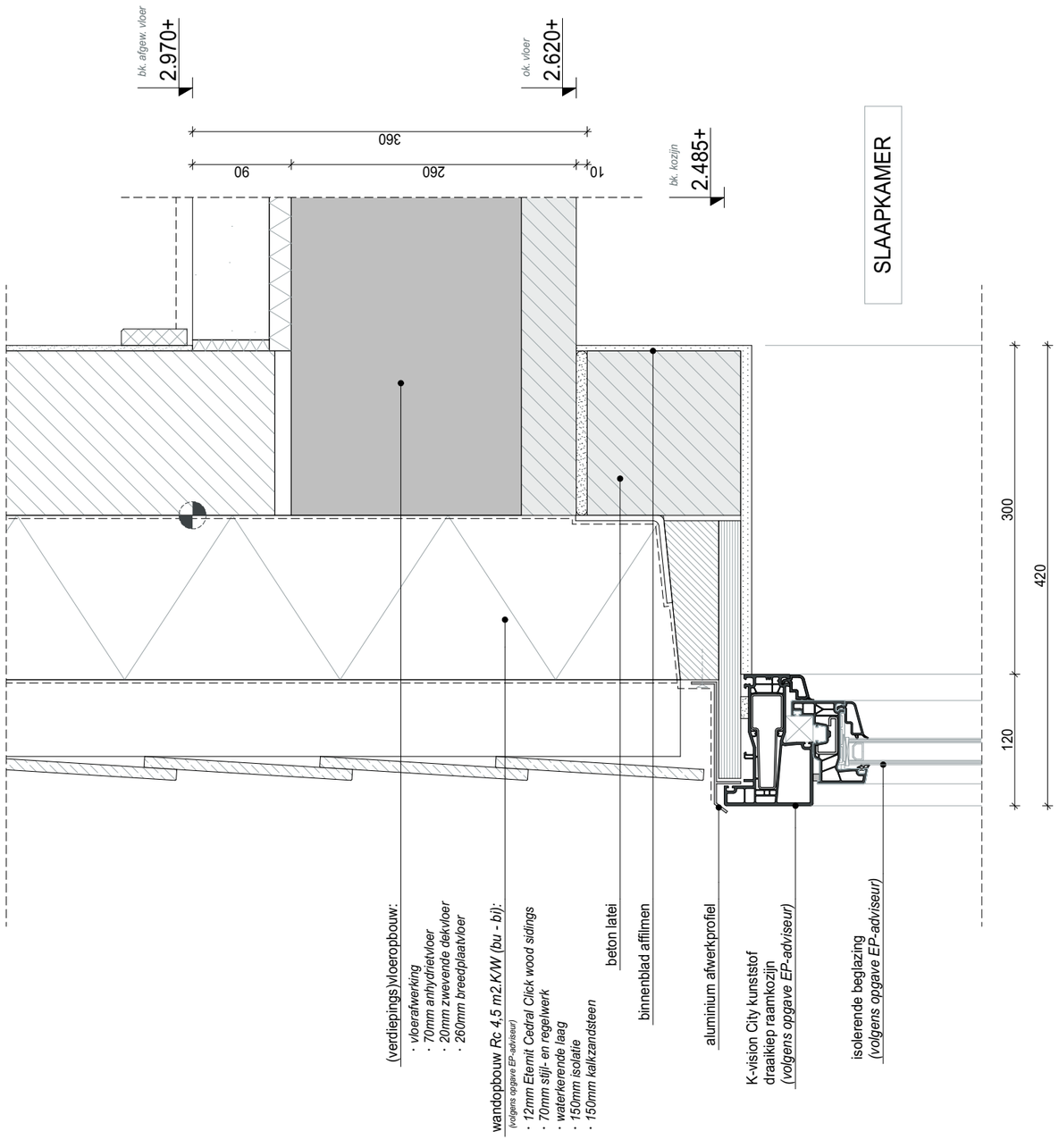
PBV ARCHITECTS

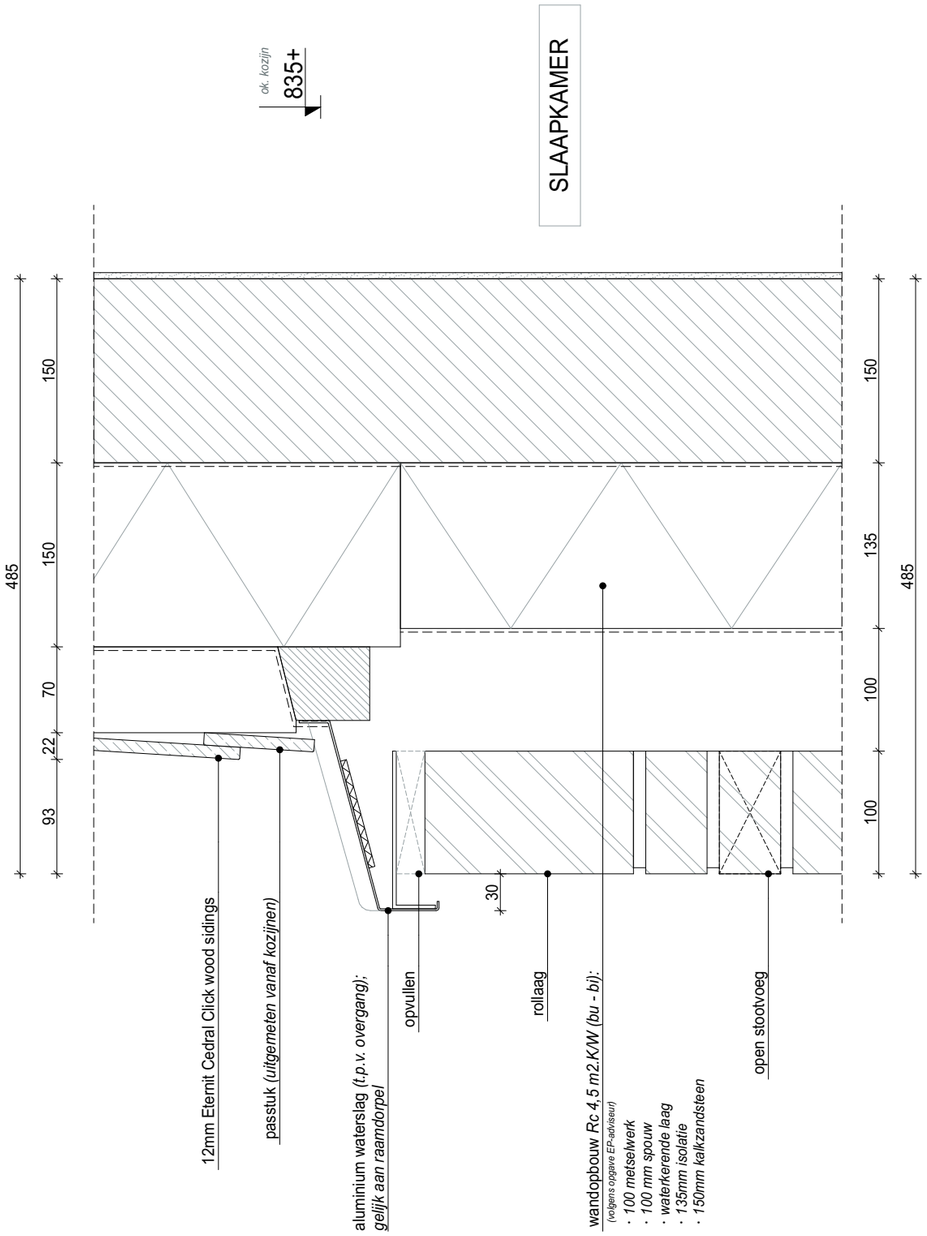


project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang		
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
onderdeel :	detail 08		tekening nummer :
schaal :	1:5	formaat : A3	1322 - AO-05.08

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

PBV ARCHITECTS

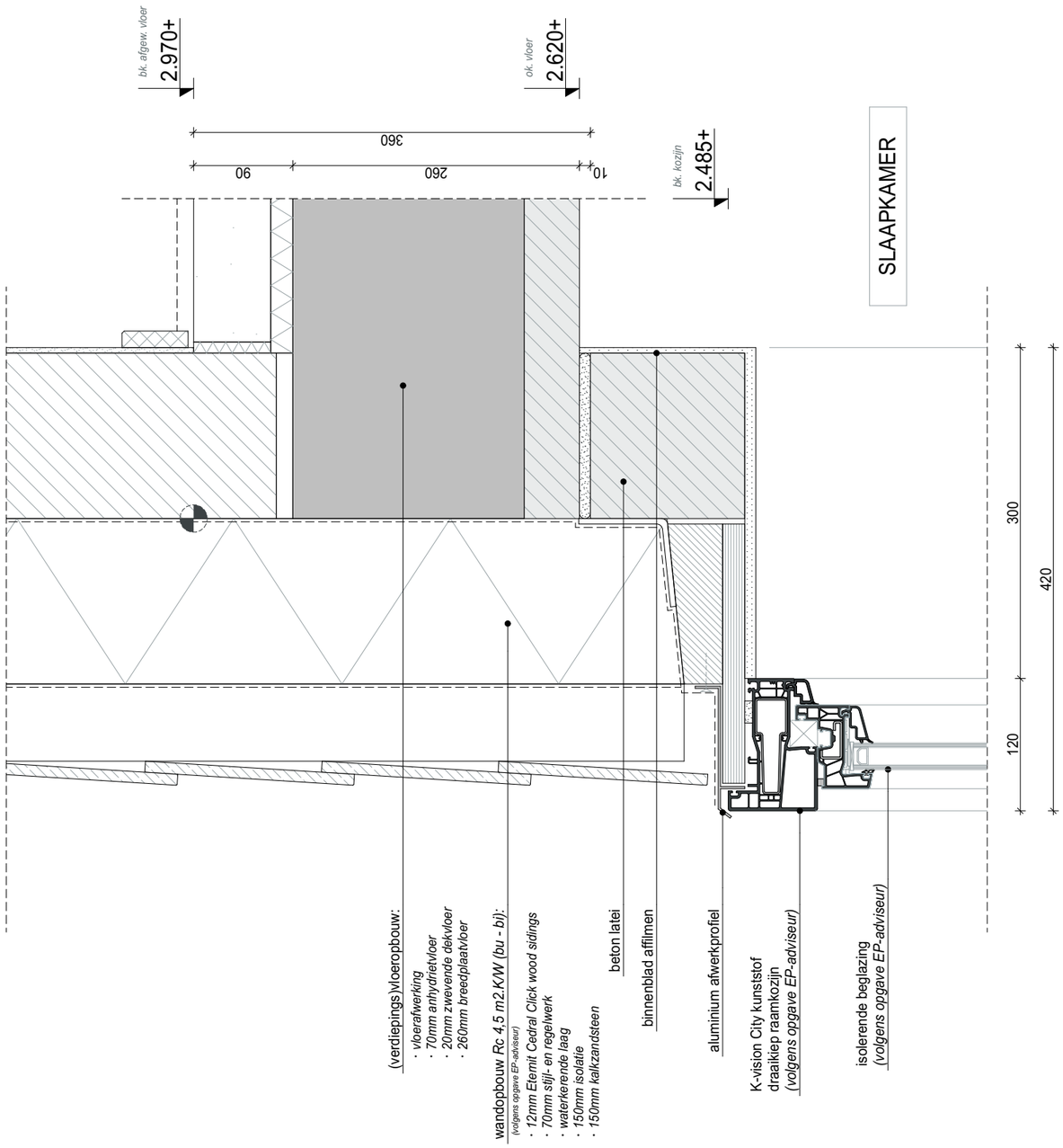


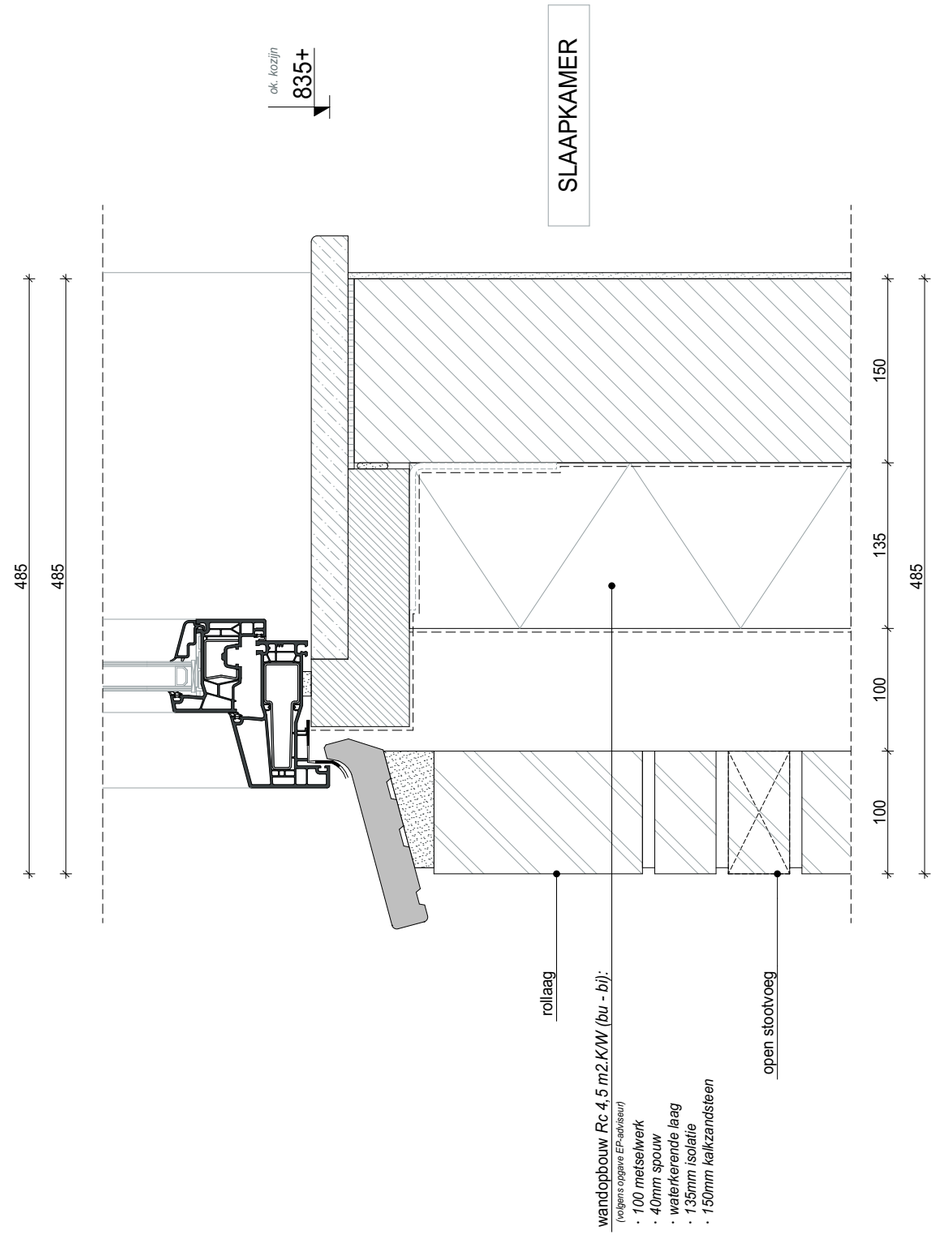


project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang					
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.
onderdeel :	detail 09				tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3		1322 - AO-05.09	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

PBV ARCHITECTS

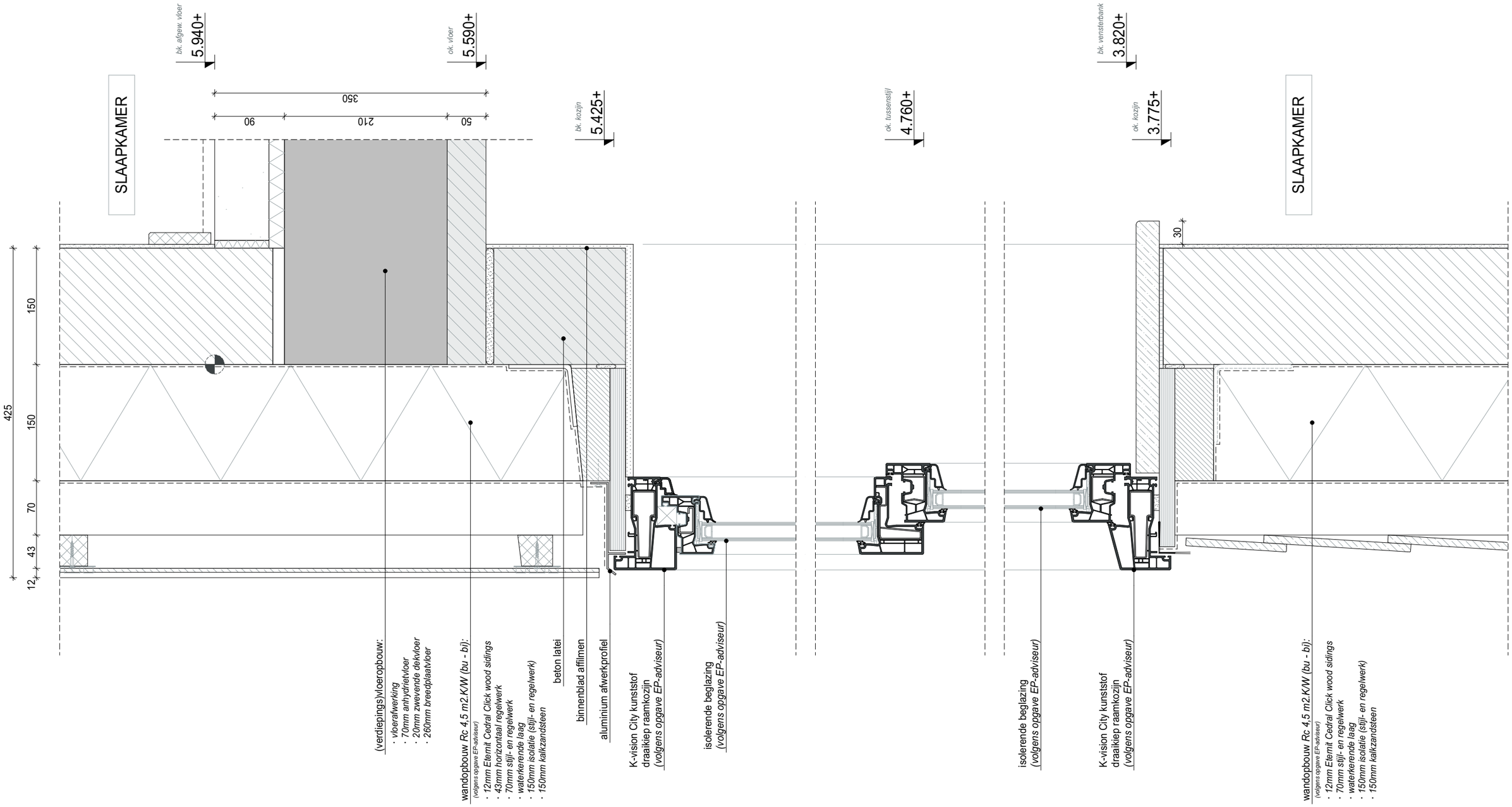




project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 10					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.10	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

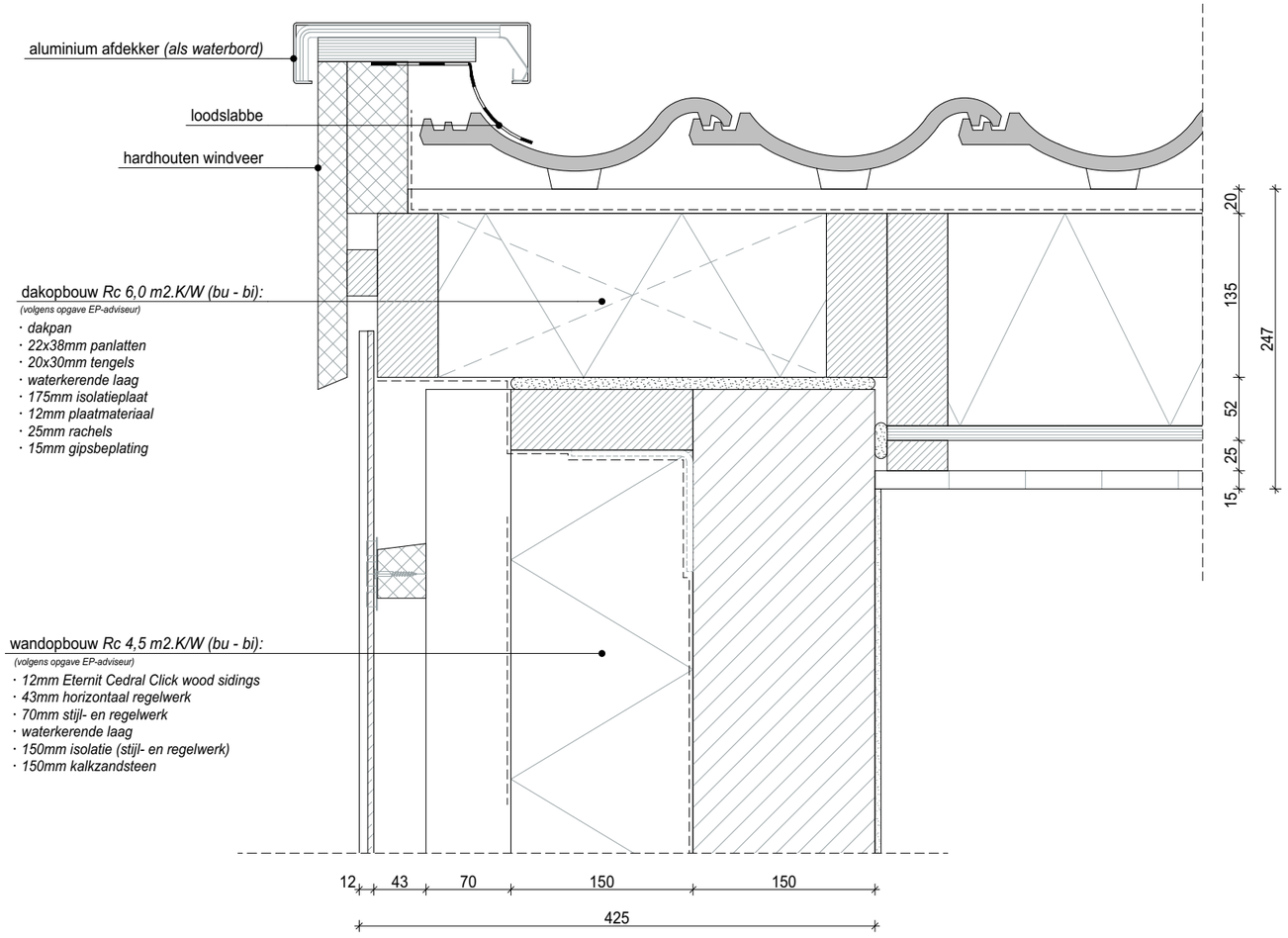
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang		
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
onderdeel :	detail 11	tekening nummer :	1322 - AO-05.11
schaal :	1:5	formaat :	A3

PBV ARCHITECTS

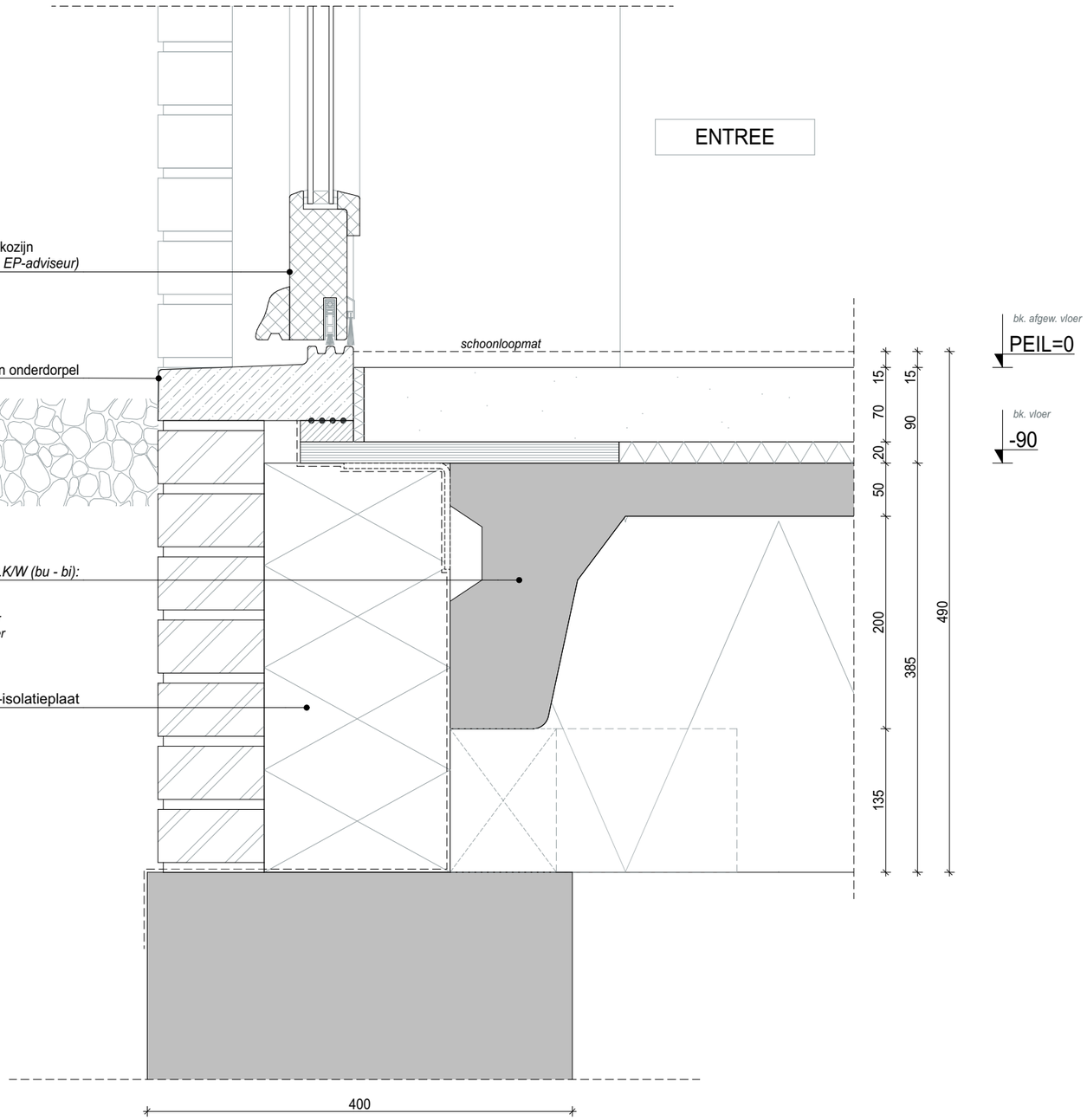
PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 12					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.12	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

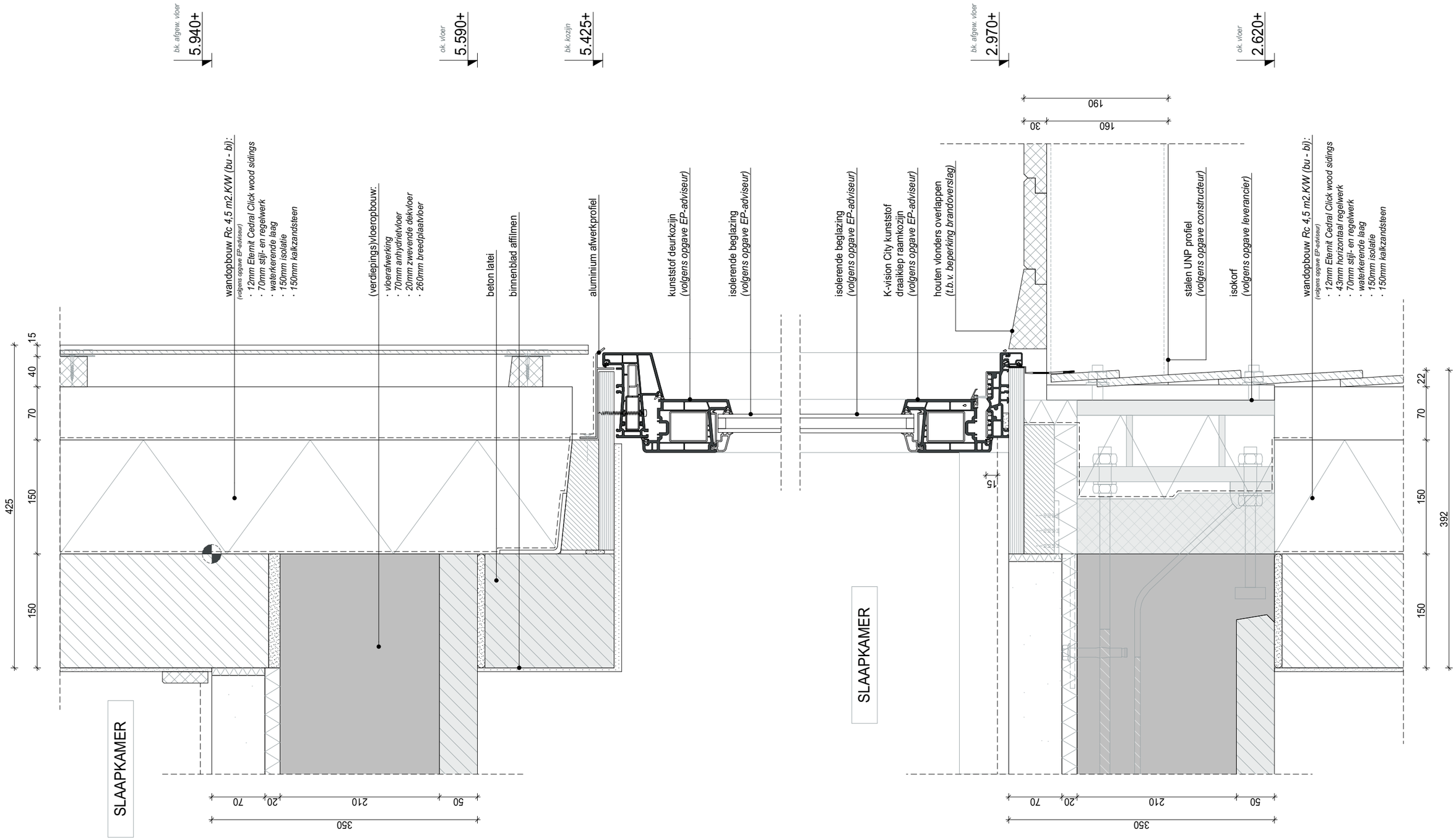
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 13					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.13	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

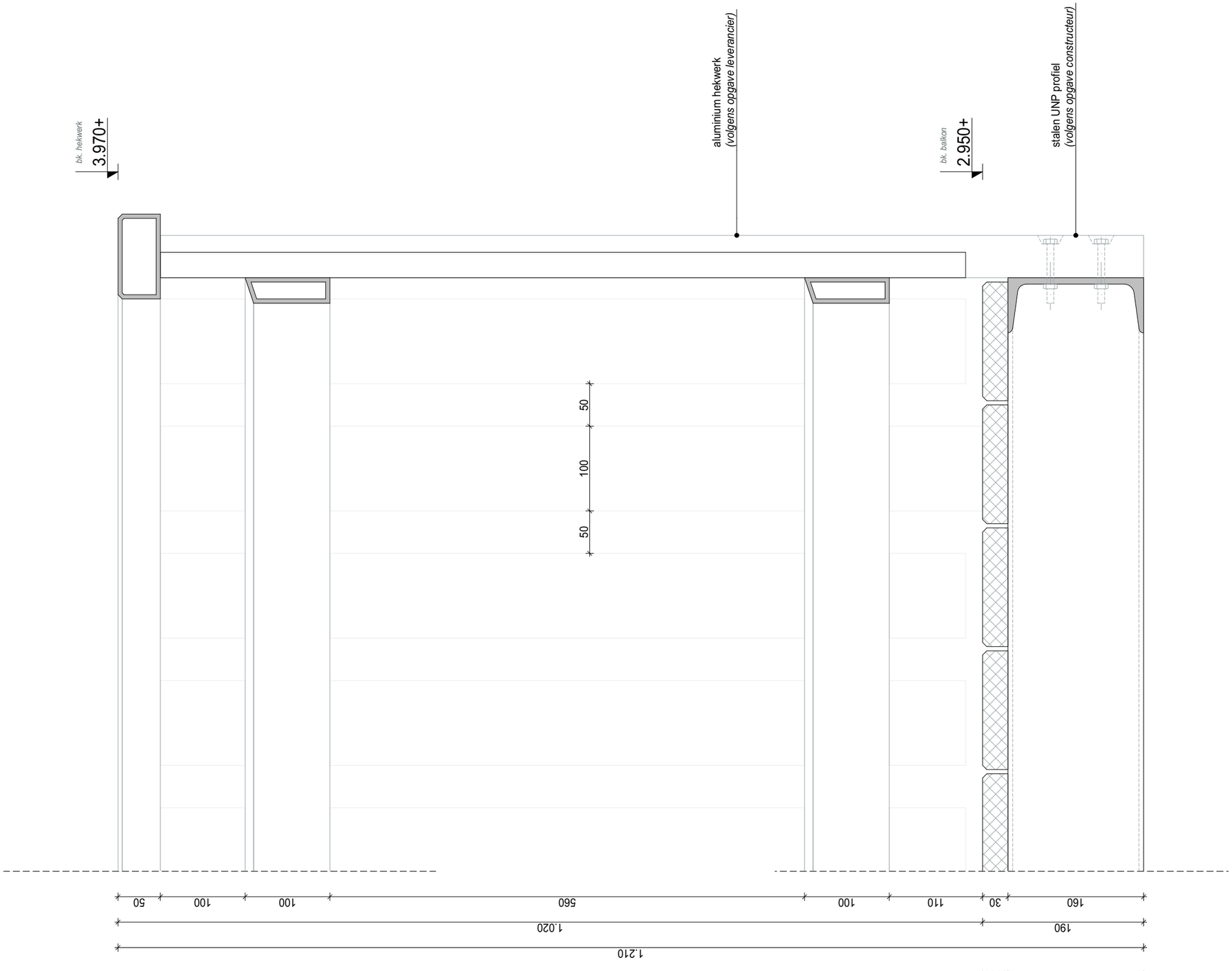
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 15					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.15	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

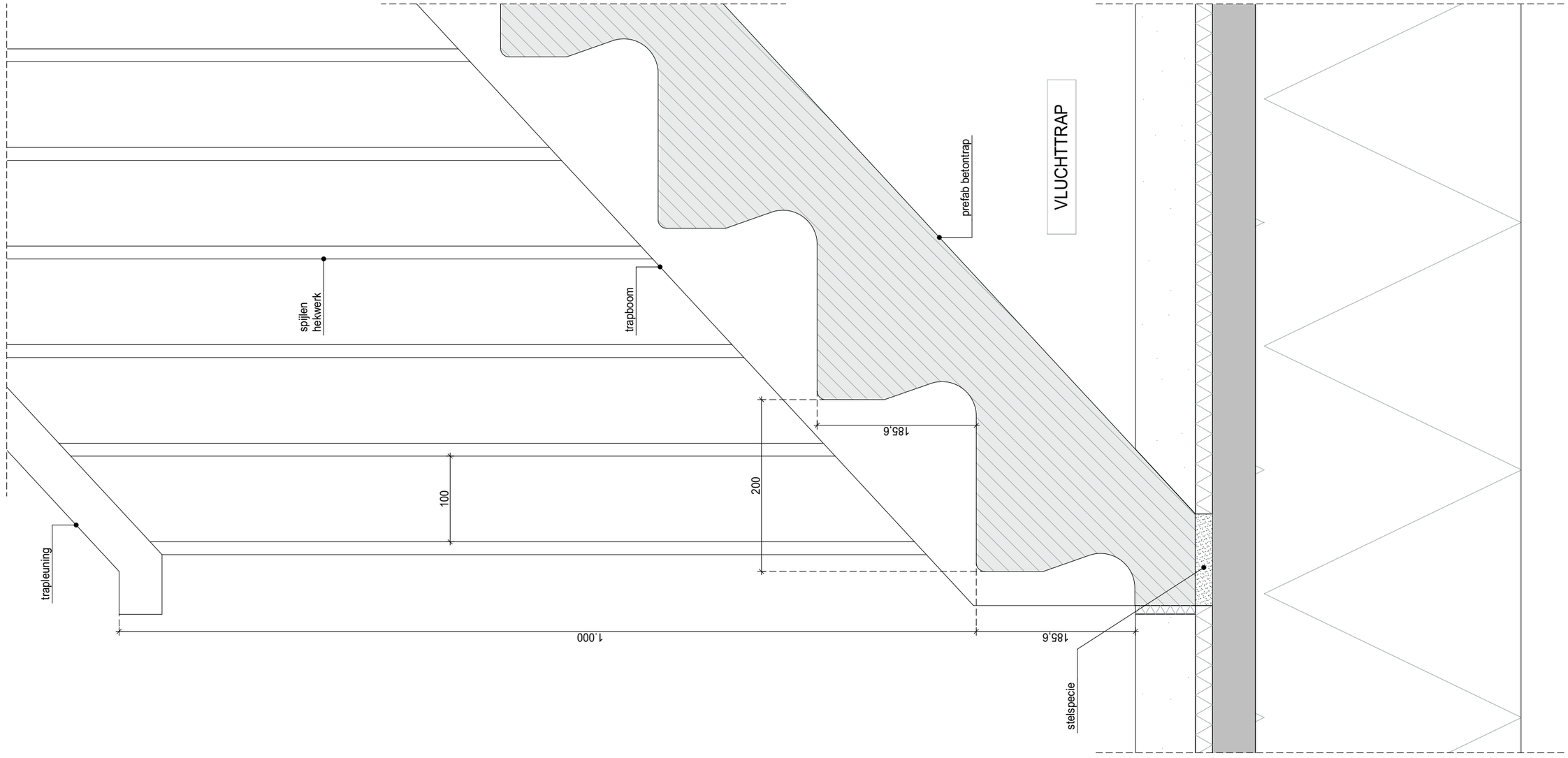
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	21-11-2019	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 16					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.16	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

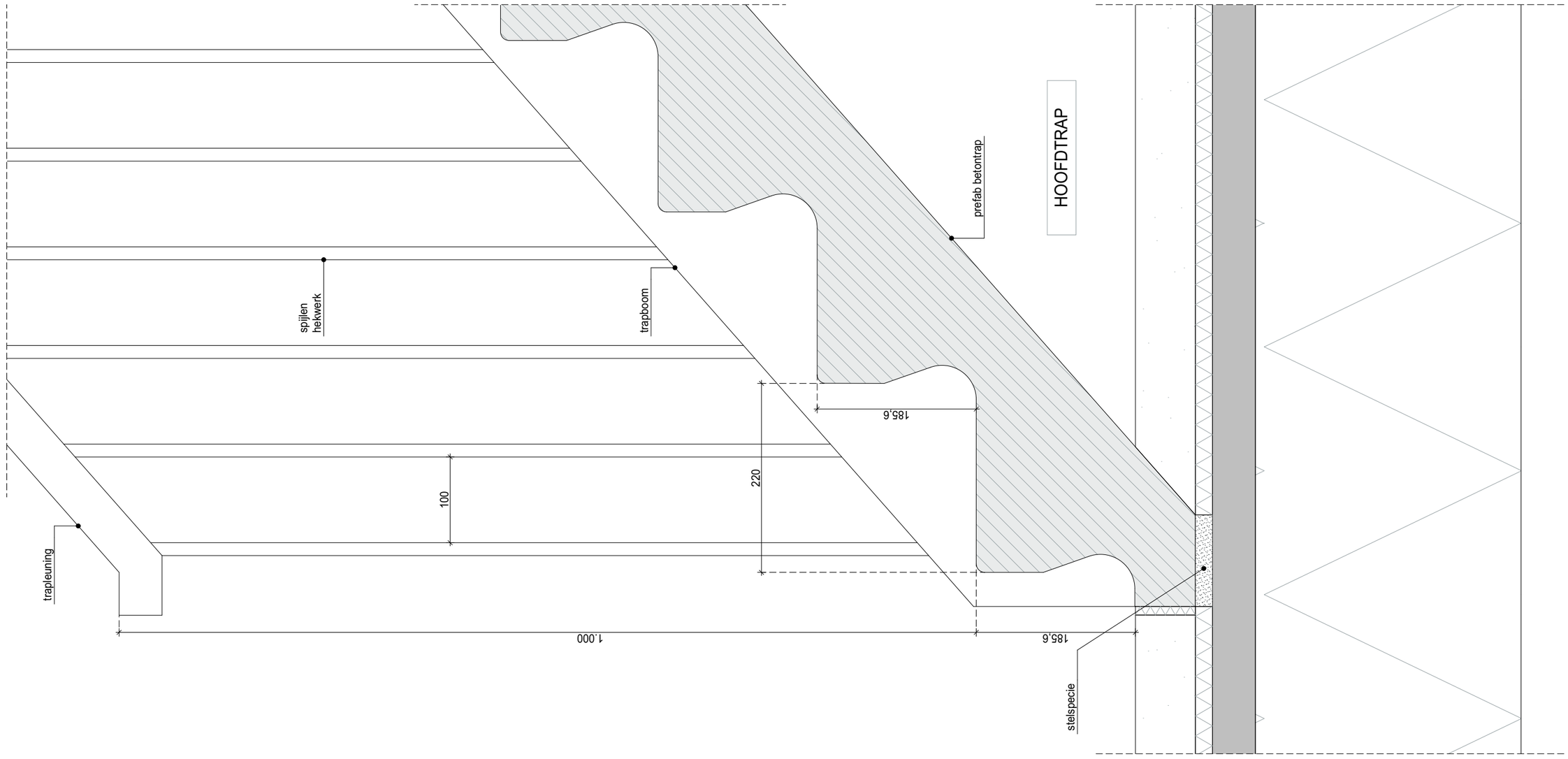
PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	23-06-2020	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 17					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.17	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

PBV ARCHITECTS



project :	Appartementencomplex aan de Kanaaldijk, te Watergang						
datum :	23-06-2020	gewijzigd :	1. ...	2.	3.	4.	
onderdeel :	detail 18					tekening nummer :	
schaal :	1:5	formaat :	A3			1322 - AO-05.18	

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl

PBV ARCHITECTS