



Datum : 4 oktober 2010  
Kenmerk : in10.02381  
Betreffende : [REDACTED]  
Doelomschrijving :  
Bijlage : -  
Uitgangspunt : 8/26/2010  
Uw kenmerk : -

In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

Onderwerp: inspraakreactie woningbouwproject 't Schouw - vervolg

Geachte heer/mevrouw,

Op 15 september 2010 stuurden wij u een brief met daarin informatie over hoe wij omgaan met de afhandeling van uw inspraakreactie voor woningbouwproject 't Schouw. Sindsdien heeft het college van Waterland uw inspraakreactie behandeld en is er een voorstel naar de gemeenteraad verstuurd. Graag informeren wij u over de uitkomst van de behandeling in het college en de inhoud van het raadsvoorstel.

#### Collegebesluit

Het college heeft op 30 september vergaderd over het concept stedenbouwkundig programma van eisen en de inspraakreacties die daarop zijn ingediend. Alle inspraakreacties en de antwoorden daarop van het college, zijn opgenomen in het inspraakverslag dat u als bijlage bij deze brief aantreft. De belangrijkste conclusies zijn ook opgenomen in het voorstel dat aan de gemeenteraad is verstuurd. De inhoudelijke wijzigingen die het college voorstelt naar aanleiding van de inspraakreacties, zijn:

- het aantal woningen wordt verdund met 10%, oftewel een vermindering van 5 woningen
- het college gaat in overleg met de ontwikkelaar over een voorrangspositie voor aan Watergang gebonden personen en daarna aan Waterland gebonden personen t.a.v. de verkoop (en evt. commerciële verhuur) van woningen
- toevoeging dat bomen van waarde waar mogelijk worden behouden
- conclusie om niet door te gaan met het onderzoek naar de langzaamverkeersverbinding tussen het oude dorp en 't Schouw
- conclusie m.b.t. het aantal parkeerplaatsen, conform de conclusie uit het verkeersonderzoek van Goudappel Coffeng (2010); toevoeging van 18 parkeerplaatsen, dan wel op een andere manier voldoen aan de normen

Alle onderzoeken en andere relevante stukken waarnaar wordt verwezen in de inspraaknotitie, zijn in te zien via de site [www.waterland.nl](http://www.waterland.nl) onder Grote projecten - > woningbouwprojecten - > 't Schouw.

#### Raadsbehandeling

Het raadsvoorstel staat geagendeerd voor behandeling in de gemeenteraad van 14 oktober 2010. U kunt hierbij aanwezig zijn of de vergadering live volgen via internet. De uitzending is te zien via [www.waterland.nl](http://www.waterland.nl).

#### Vragen

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw inspraakreactie, neem dan gerust telefonisch contact op met Wout van der Heijden, projectleider voor 't Schouw, telefoonnummer 06-81169055. Natuurlijk kunt u ook een e-mail sturen met vermelding van kenmerk en behandelaar aan: [gemeente@waterland.nl](mailto:gemeente@waterland.nl).

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders.

mevrouw mr. N.C. Brandt- Piersma  
hoofd afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu

c.c.: WvdH/ BE / GR

*Beilage 1 - Inspraak nota*

*Beilage 2 - Raamovereenkomst afhandeling tot 11 oktober 2010*