



RAADSVRAGEN ZONDER ANTWOORD

Nummer	:	157-136
Onderwerp	:	verkoop agrarische gronden Oosterpad 2 Marken
Portefeuillehouder	:	J. Kaars
Datum	:	24 april 2021

Vragen van de fractie van VVD Waterland aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden 24 april 2021):

In raadsinformatiedocument 157-131 lezen wij dat uw college in principe heeft ingestemd met de verkoop van de agrarische gronden aan Oosterpad 2 te Marken aan de veehouder die op dit moment de gronden, met tussenkomst van de Stichting Veehouder op Marken, pacht. Naar aanleiding van dit voorstel leven bij onze fractie de volgende vragen.

Vraag 1

Wat was destijds de reden om gronden die in gemeentelijk eigendom zijn via Stichting Veehouder op Marken te verpachten aan de veehouder? Waarom is destijds niet reeds besloten tot verkoop aan de veehouder? En waarom is dat volgens uw college op dit moment wél wenselijk?

Vraag 2

Uw college schrijft dat de verkoop nodig is voor de haalbaarheid van de woningbouwplannen op een deel van de gronden van voetbalvereniging SV Marken. In de beantwoording van raadsvragen van Waterland-Natuurlijk (nr. 157-131) geeft u aan dat het erom gaat dat de veehouder een kwalitatieve verplichting op zich neemt (de zogenoemde monddoodclausule) en instemt een wijziging van het agrarisch bouwvlak in het bestemmingsplan.

Waarom is het volgens uw college alleen mogelijk om het gewenste te bereiken door middel van verkoop van de grond?

Vraag 3

In vraag 3 van genoemde raadsvragen stelt de fractie van WaterlandNatuurlijk de vraag of de Stichting Veehouder op Marken verder nog gronden heeft op Marken. In de beantwoording schrijft uw college: 'De Stichting had en heeft geen grond op Marken'.

Wie is op dit moment eigenaar van de percelen kadastraal bekend sectie C, nummers 253, 8, 263, 261 en 174?