

BEANTWOORDING RAADSVRAGEN

Nummer : 345-249
Onderwerp : Duurzaamheidsleningen (ap. 4 voorb. verg. 20 januari 2022)
Portefeuillehouder : A.M.H. van de Weijenberg
Datum : 19 januari 2021

Vragen van de fractie van WaterlandNatuurlijk aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 16 januari 2022) en beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders.

Vraag 1

De overeenkomst met SVN komt later naar de Raad; in januari zegt het college. Wanneer precies? Is het dan niet bestuurlijk verstandig de beoogde vaststelling van de regeling te combineren met de beoordeling door de raad van die overeenkomst voor wensen en bedenkingen?

Antwoord 1

Uw raad is in december 2021 met een RID (253-283) reeds voorzien van de deelnemingsovereenkomst en is gewezen op de mogelijkheid om daar wensen en bedenkingen over te uiten.

Vraag 2

Anders dan voor de beoogde starters op de woningmarkt zijn er voor duurzaamheid bij banken leenmogelijkheden. Wat voegt de optie van lenen bij de gemeente toe? Waarom speelt de gemeente hier voor bank ?

Antwoord 2

Het lenen bij de gemeente/SVN scheelt enkele procenten aan rente t.o.v. een duurzaamheidslening tegen soortgelijke condities bij de in Nederland bekende grootbanken. Dit maakt het voor de inwoners een meer aantrekkelijke investering.

Vraag 3

Hoe wordt hier het risico van overcreditering beheerst ?

Antwoord 3

Zodra een inwoner bij SVN een Persoonlijke lening afsluit gaat deze een financiële verplichting aan. De inwoner moet de afgesloten lening in maandelijkse termijnen binnen de afgesproken looptijd aflossen. Daarom moet de financiële situatie bij de inwoner voldoende stabiel zijn om de extra maandlasten van de nieuwe lening, bovenop alle overige vaste lasten die hij of zij al heeft, te kunnen dragen. SVN kijkt daarvoor o.a. naar de hoogte van het inkomen, maar ook naar de gezinssituatie en woon- en werksituatie. Op deze wijze wordt getracht overcreditering te voorkomen.

Zie verder:

<https://www.svn.nl/particulieren/svn-beoordelen-aanvraag/>

Vraag 4

Kan een voorbeeld worden gegeven van de werking van artikel 7.7 ?

Antwoord 4

Hierbij valt te denken aan een inwoner die isolatie ondoelmatig heeft laten aanbrengen waardoor de beoogde CO2 reductie niet wordt bereikt.

Vraag 5

Vindt er controle plaats op het daadwerkelijk tot stand komen van de duurzaamheidsvoorziening? Zo nee, waarom niet ? Zo ja: wie doet dat ? Wie betaalt daarvoor ? Hoe veel budget is daarvoor waar op de begroting voorzien ? En wat gebeurt er, als de voorziening/maatregel niet wordt getroffen ?

Antwoord 5

Ja er vindt een administratieve controle plaats op de totstandkoming van de duurzaamheidsvoorziening. Bij toekenning stort SVN het leenbedrag in een bouwdepot. Hieruit kan de inwoner declareren door facturen in te dienen. Namens de gemeente beoordeelt/controleert een gespecialiseerde externe partij de aanvraag en de facturen. Indien hieraan wordt getwijfeld kunnen aanvullende bewijsstukken (bv foto's) worden gevraagd. SVN betaalt rechtstreeks uit aan de aannemer/installateurs. Indien de facturen niet worden goedgekeurd zal de uitbetaling uit het bouwdepot niet plaatsvinden.

Voor o.a. de uitvoering van het duurzaamheidsfonds is reeds €75.000 euro voorzien. Hieruit zal ook de behandeling van de aanvragen voor de duurzaamheidslening worden bekostigd.

Vraag 6

Wat voor "nadere regels" stelt het college zich voor in artikel 10 ?

Antwoord 6

Het gaat hierbij om de nadere regels zoals gesteld in artikel 6.2 van de verordening. *'Het college stelt nadere regels over de in artikel 4, eerste lid, genoemde maatregelen. Deze maatregelen worden nader gespecificeerd in een maatregelenlijst.'* Deze 'nadere regels' hebben wij in de vorm van de 'Uitvoeringsregeling duurzaamheidsleningen gemeente Waterland 2021' toegevoegd aan de stukken (Bijlage 345-221).

Vraag 7

Wat is de rechtsgang voor een belanghebbende na een afwijzing door het college ?

Antwoord 7

Hiervoor gelden de algemene bezwaar- en beroepsmogelijkheden die in de Algemene wet bestuursrecht (AWB) zijn opgenomen. De inwoner zal hierop in het besluit worden gewezen.

Vraag 8

Er zou geld beschikbaar zijn voor inhuur voor advies over de technische of effectiviteitskant (dus niet "efficiency": begrijpen we dat goed?) van de uit aanvragen blijkende voornemens. Hoe staat het met de aanbesteding daarvan? Gaat dat volgens de Europese regels? En, zo ja, is de invoeringstermijn dan realistisch?

Antwoord 8

Het duurzaamheidsfonds is reeds in 2021 aanbesteed binnen de Europese drempelwaarden bij een gespecialiseerde externe partij. De invoeringstermijn wordt daarmee realistisch geacht.