



WATERSPORTVERENIGING
MONNICKENDAM
— VLOEIBAAR & BRUISEND —



IJSVERENIGING
OLYMPIA
MONNICKENDAM

Schetsontwerp verenigingsterrein Hemmeland Ijsvereniging Olympia & Watersportvereniging Monnickendam

SO Olympia & WVM december 2024

14
eitsplan Galgriet, Monnickendam



Sinds 1964

- Lid KNWV
- 110 leden waarvan 45 < 21 jaar
- 100% vrijwilligers
- Zeilles aan jeugd van april t/m november op vrijdag en zondag
- 12 wedstrijden voor kajuitboten op woensdagavond ca. 80 deelnemers
- Organiseren van toertochten
- Deelname en organiseren van wedstrijden (Jeugd en volw.)
- Diverse trainingen en cursussen op het gebied van zeilen, onderhoud en veiligheid
- Clubschip op jachthaven Hemmeland
- Boten en materiaalopslag op jachthaven Hemmeland



Sinds 1887

- Lid KNSB
- 450 gezinsleden (veel jeugd)
- 100% vrijwilligers
- IJsonderhoud binnen en buitendijks
- Organiseren van toertochten op de Gouwzee van 25 km
- Organiseren van Waterland Oosttocht van 30 km
- Materiaalopslag op jachthaven Hemmeland



Aanleiding voor het ontwerp van het verenigingsterrein Hemmeland

- Stadsuitbreiding met gevolg voor de jachthavens Waterland en Hemmeland
- Samenvoegen van beide havens op het terrein van de gemeente haven Hemmeland
- Exploitatie van de nieuwe samengevoegde haven door een commerciële partij waardoor de verenigingen afhankelijk worden van een private partij
- Huidige clubschip en materiaalopslag voldoen niet meer aan de wensen en eisen t.a.v. gebruik en volume. De toekomstige verbouwing van de haven dwingt de verenigingen om naar een alternatief te kijken (=positief!)

Uitgangspunten bij het ontwerp

- Een clubgebouw met materiaalopslag op te huren/pachten grond van de gemeente direct gelegen aan de nieuwe haven
- Onafhankelijk van commerciële partij en haar belangen
- Ligging aan het water met vrije veilige uit en invaart voor jeugdboten
- Gebouw moet voldoen aan huidige toekomstige eisen t.a.v. duurzaamheid, hergebruik van bouwmaterialen en zoveel mogelijk zelfvoorzienend zijn. Doel is zo min mogelijk milieubelasting te realiseren (grenst aan Natura 2000 gebied) i.c.m. lage exploitatie en onderhoudskosten
- Voorziening om jeugdboten van de WVM in/uit het water en de machines van de IJSvereniging op/van het ijs te krijgen
- Gemeenschappelijk clubgebouw, stalling en onderhoudswerkplaats
- Delen van het clubgebouw met andere verenigingen moet mogelijk zijn
- Totaal benodigde ruimte
 - Land: 1750 m²; waarvan 400 m² bebouwd (clubgebouw en materiaalopslag)
 - Water: 420 m²; ruimte om veilig jeugdboten te kunnen op en aftuigen aan steigers

