

**Van:**

**Verzonden:** woensdag 15 december 2021 16:26

**Aan:** Griffier

**CC:**

**Onderwerp:** Uitspraak Hoge Raad: toepassen gelijkheidsbeginsel bij verkoop onroerend goed door gemeente: EMAILBERICHT van , vrgr

**Opvolgingsvlag:** Opvolgen

**Vlagstatus:** Met vlag

**Categorieën:** ingekomen stukken

**PER POST EN PER E-MAIL: griffie@waterland.nl**

Geachte griffier,

Namens cliënte, , gevestigd op het breng ik het navolgende onder uw aandacht.

Cliënte waardeert het indien u dit bericht onder de aandacht brengt van de fracties in de gemeenteraad.

In de uitspraak van de Hoge Raad van 26 november 2021 is bepaald dat de gemeente bij verkoop van onroerend goed het gelijkheidsbeginsel in acht dient te nemen. Dat betekent dat, indien duidelijk is dat er meer dan één kandidaat is voor het verwerven van een onroerende zaak van de gemeente, hiertoe een transparante procedure georganiseerd dient te worden, zodat gegadigden een eerlijke kans krijgen te bieden op de onroerende zaak.

Cliënte betwijfelt of deze procedure wel is toegepast bij de verkoop van percelen op het Galgenriet aan. De gemeente draagt de percelen immers onderhands over aan één projectontwikkelaar. Het is niet duidelijk waarom deze projectontwikkelaar de enige gerechtigde is tot de percelen. Het lijkt cliënte gepast dat daaromtrent een onderzoek plaatsvindt om te controleren of de gemeente heeft gehandeld met inachtneming van het gelijkheidsbeginsel.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,