



BEANTWOORDING RAADSVRAGEN

Nummer : 105-492
Onderwerp : Koopovereenkomst Galgeriet
Portefeuillehouder : Th. van Eijk
Datum : 15-02-2022

Vragen van de fractie van WaterlandNatuurlijk aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 11 februari 2022) en beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders.

Bij de indiening van de vragen over het Galgeriet werd opengelaten, dat de fractie WN na het fractieberaad van gisteren nog aanvullende vragen zou stellen.

Vraag 1

Waar de overeenkomst geacht wordt voort te bouwen op de REOK, waar termijnen in zijn genoemd voor de indiening van stukken bij de gemeente, rijst de vraag – nu die termijnen zijn verstreken: welke termijnen is de koper nu, als ontbindende voorwaarde, aan gehouden voor het vervolg en waar staan die nu ?

[De REOK blijft van kracht en daarmee ook de termijnen die daarin genoemd zijn tenzij daarvan in de koopovereenkomst wordt afgeweken.](#)

Vraag 2

Hoe wordt de optie uitgesloten, dat de koper de gronden en/of de vergunningen doorverkoopt in plaats van tijdig te gaan bouwen?

[De gronden worden pas geleverd als er een onherroepelijke omgevingsvergunning is en 70% voorverkoop is gerealiseerd.](#)