

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5588705
Aanvraagnaam	Verbouw schuur tot woning dorpser 58 Zwoude
Uw referentiecode	-

Ingediend op	10-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De huidige schuur wordt verbouwd tot een kleine schalige woning die past binnen de uitstraling van het dorp Zuiderwoude.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	In overleg
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in overleg

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Waterland
Bezoekadres:	Pierebaan 3 1141GV Monnickendam
Postadres:	postbus 1000 1140BA Monnickendam
Telefoonnummer:	0299-658585
Faxnummer:	0299-658681
E-mailadres:	vergunningen@waterland.nl
Website:	www.waterland.nl
Contactpersoon:	team vergunningen
Bereikbaar op:	werkdagen van 9.00 uur tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1153PE
Huisnummer	58
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zuiderwouder Dorpsstraat
Plaatsnaam	Zuiderwoude
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Schuur staat naast stomp nummer 58
----------------------------------	------------------------------------

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande schuur/hobbyruimte in goede staat wordt verbouwd tot kleine woning. Goede aanwezige fundering ong 20 jr oud kan grotendeels gebruikt worden

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

45

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

65

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 112
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 325

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 201
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 221

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 119

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie voor detaillering de bijgevoegde tekening,
toelichting indien nodig altijd mogelijk.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



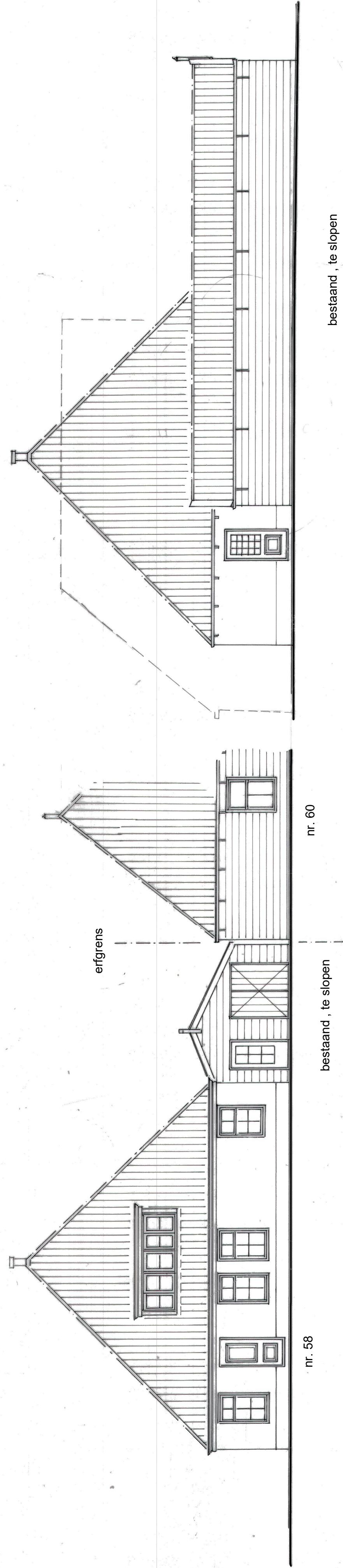
Nee

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening verbouw schuur dorpstr 58	Arjan bouwaanvraag.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-10	In behandeling

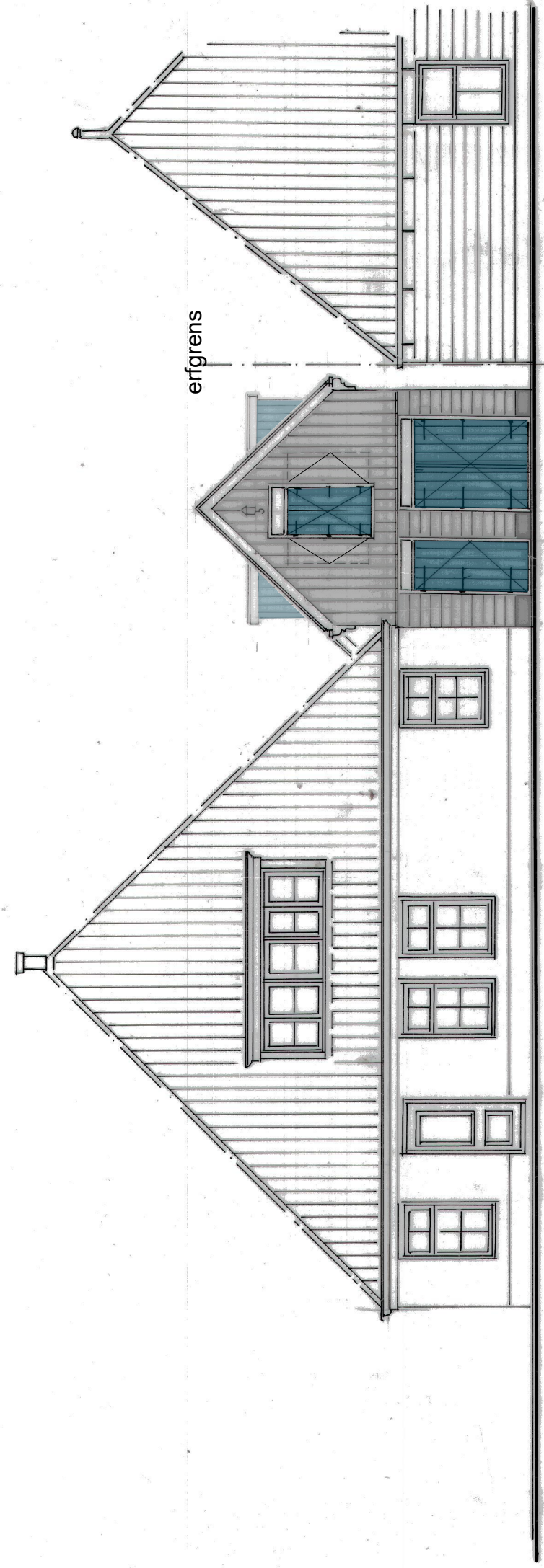
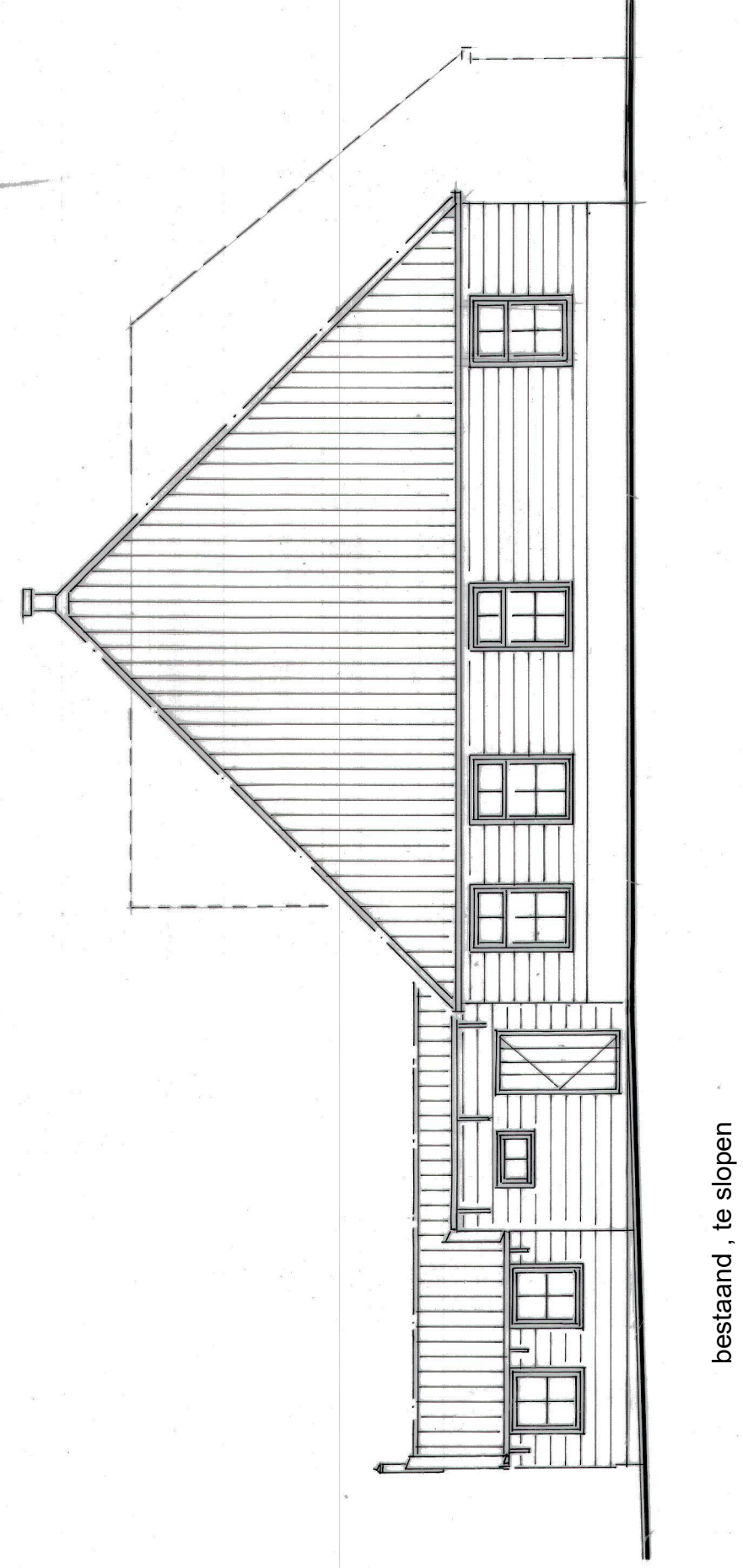
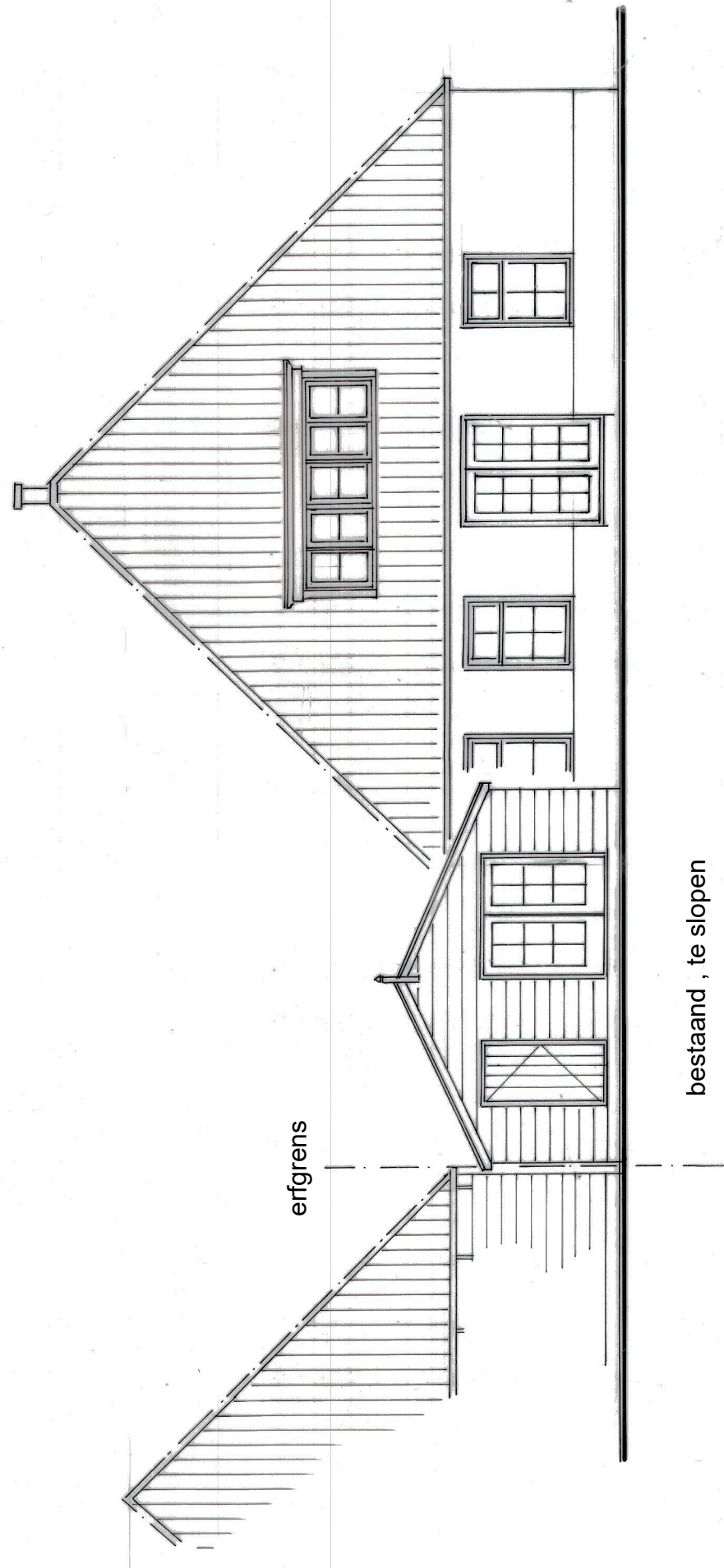


voorgevel bestaand

zigevel bestaand

achtergevel bestaand

zigevel bestaand

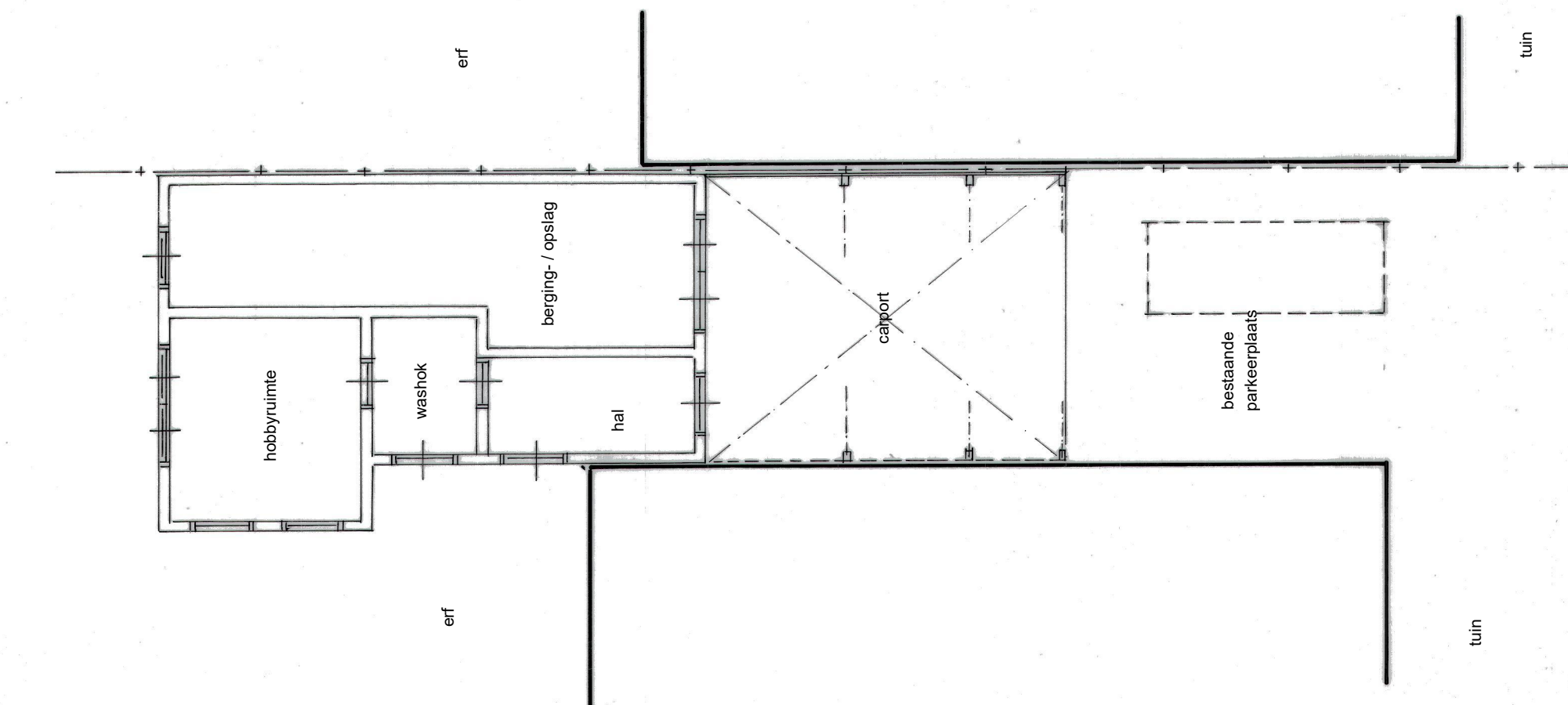
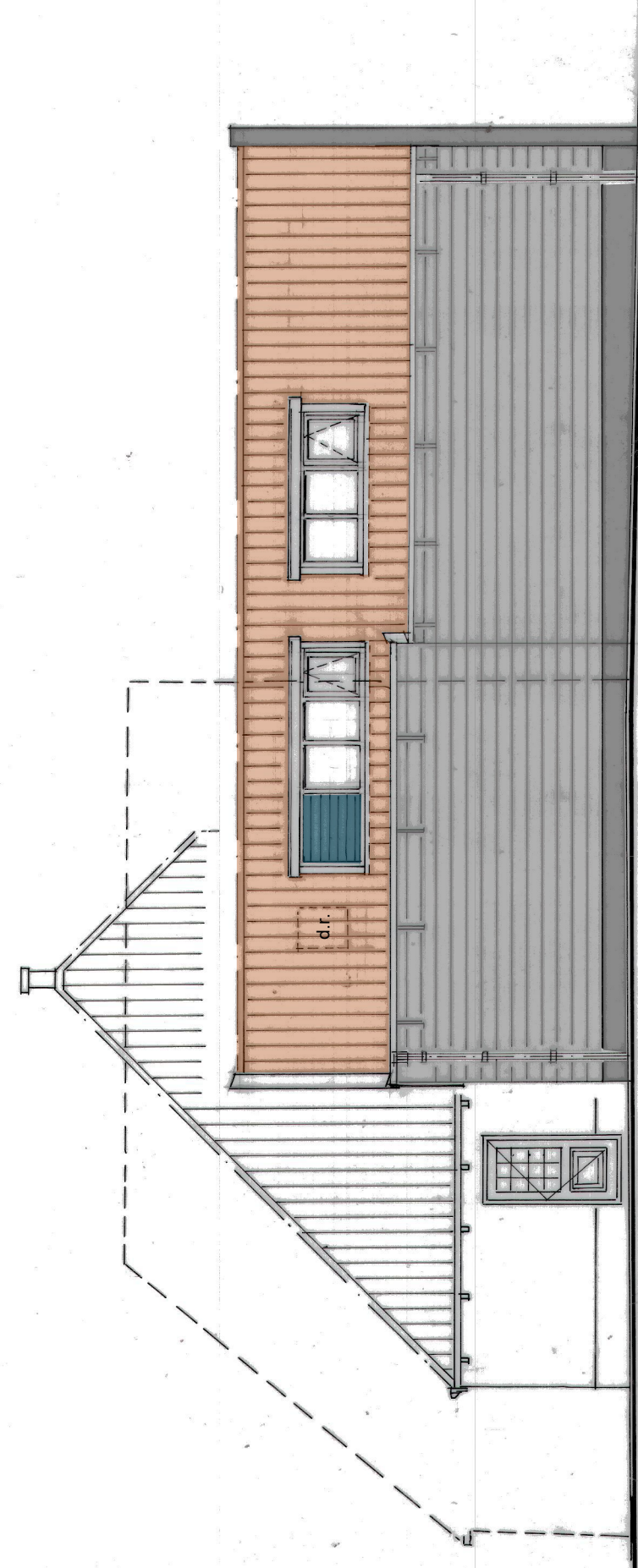
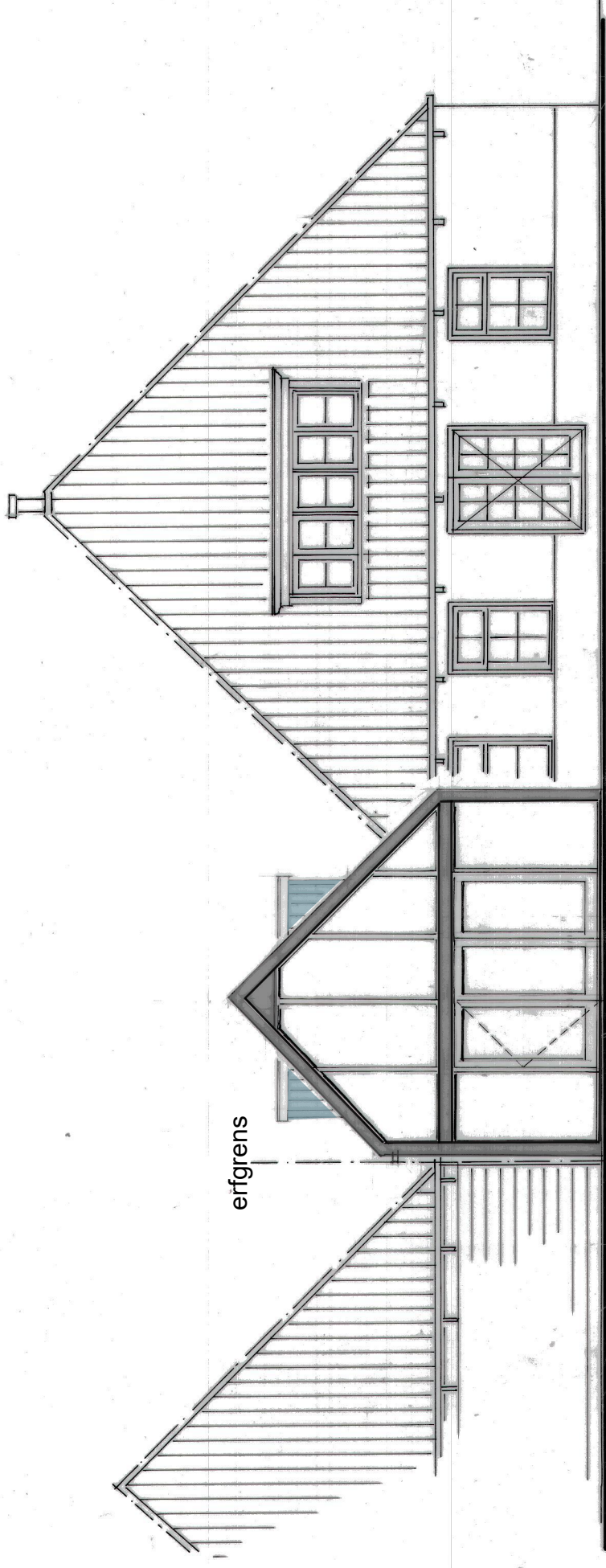


voorgevel nieuw

zigevel nieuw

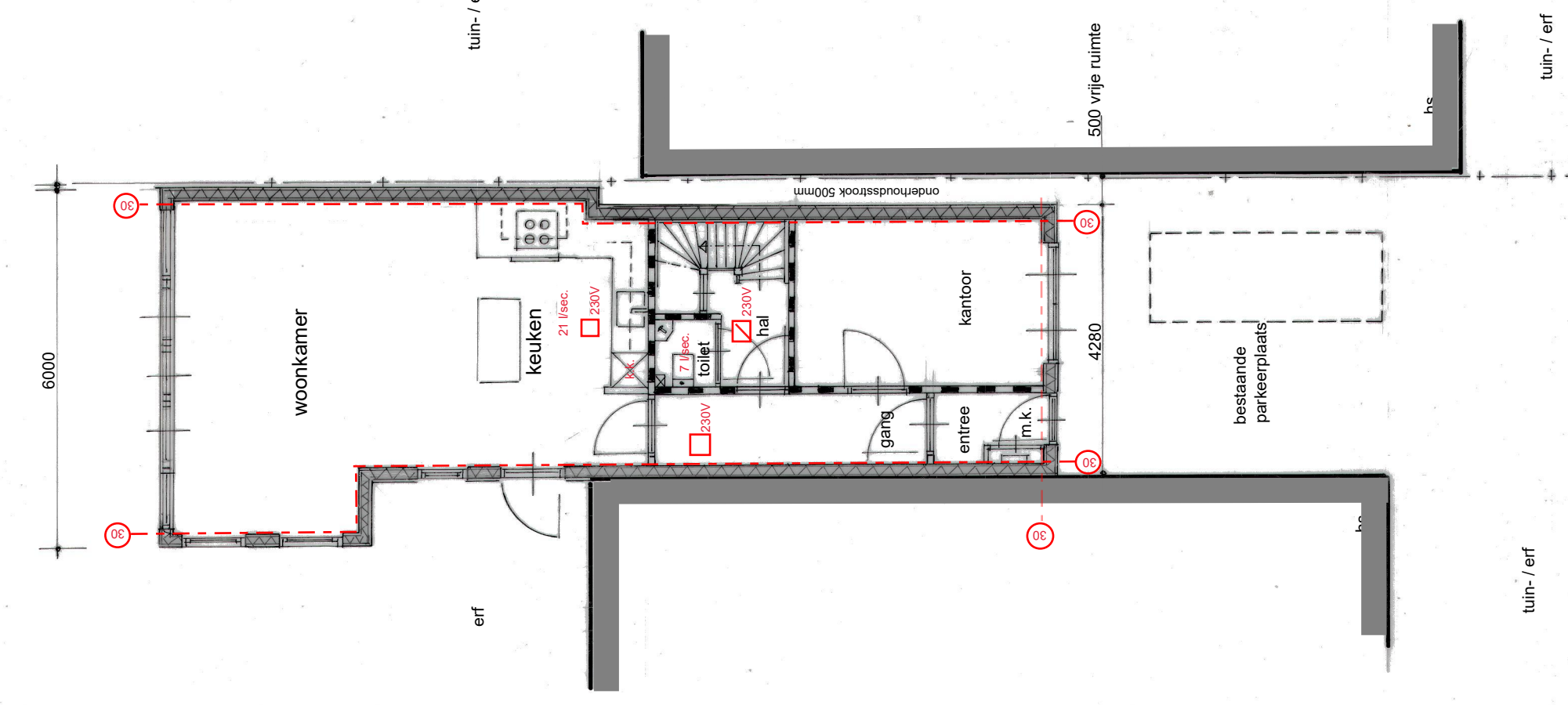
achtergevel nieuw

zigevel nieuw



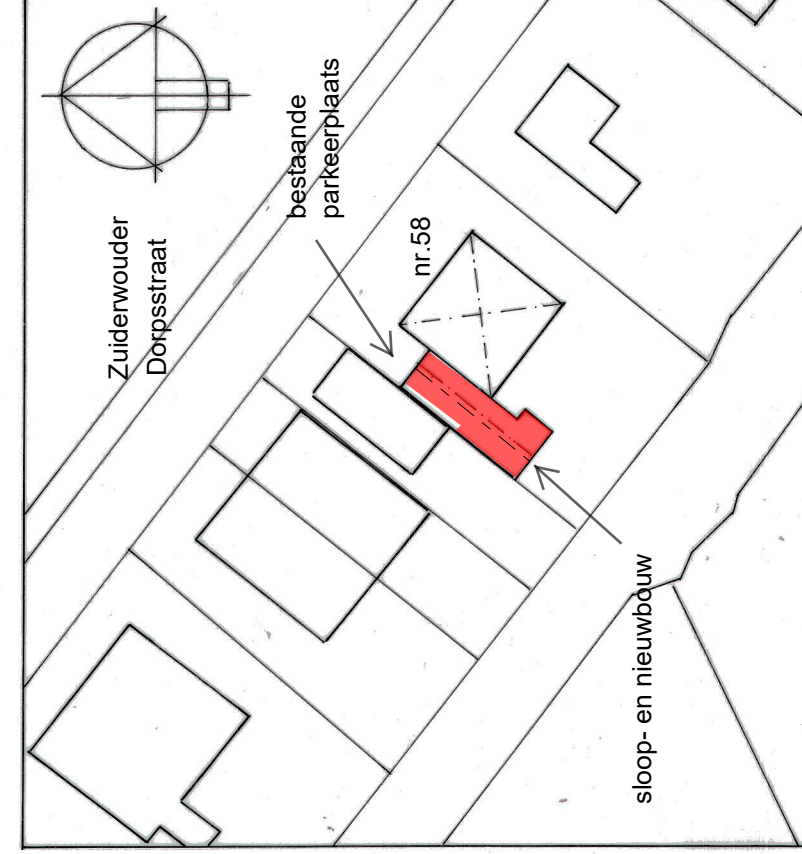
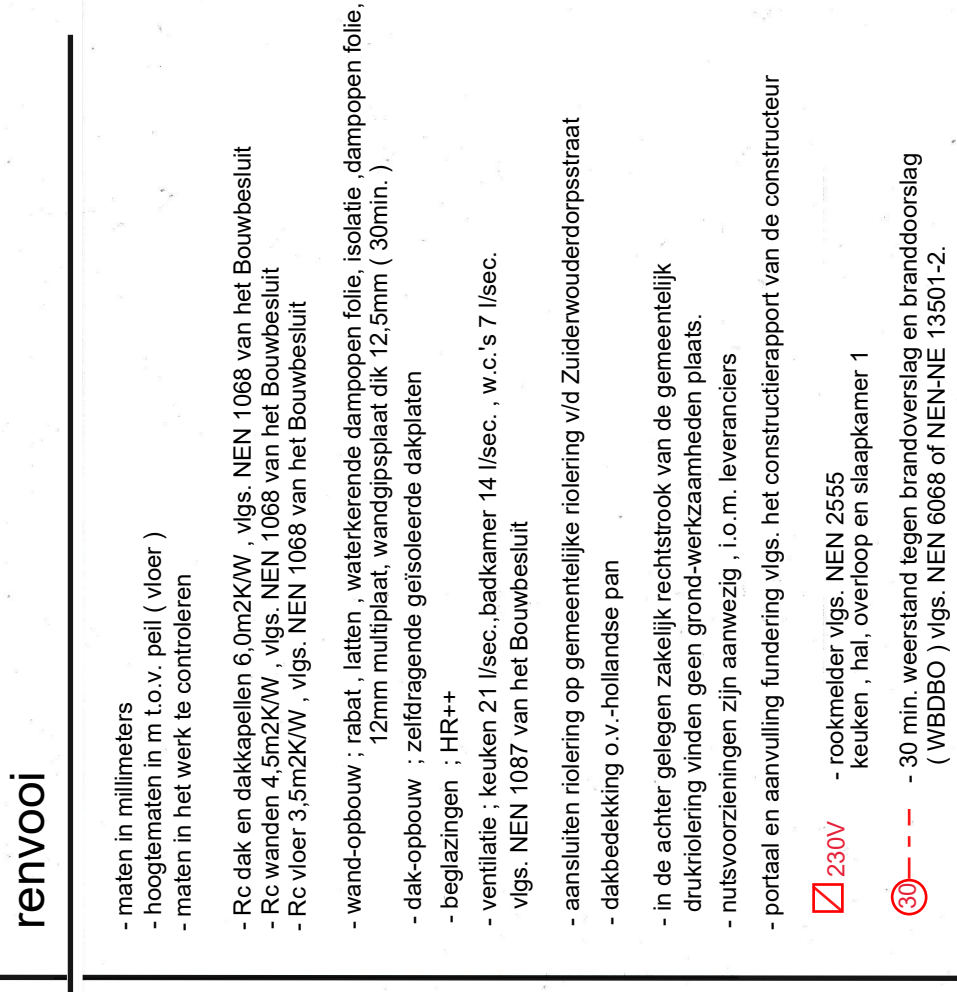
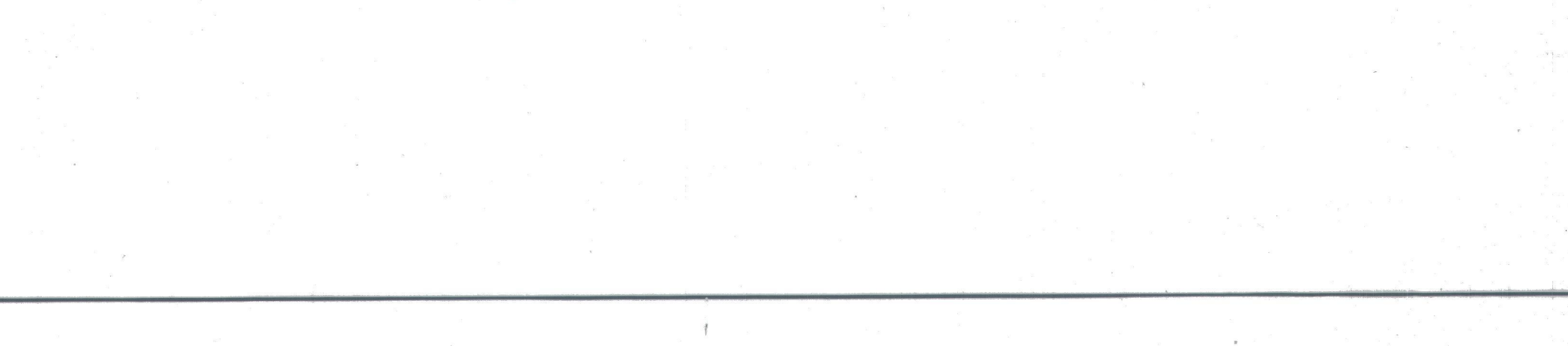
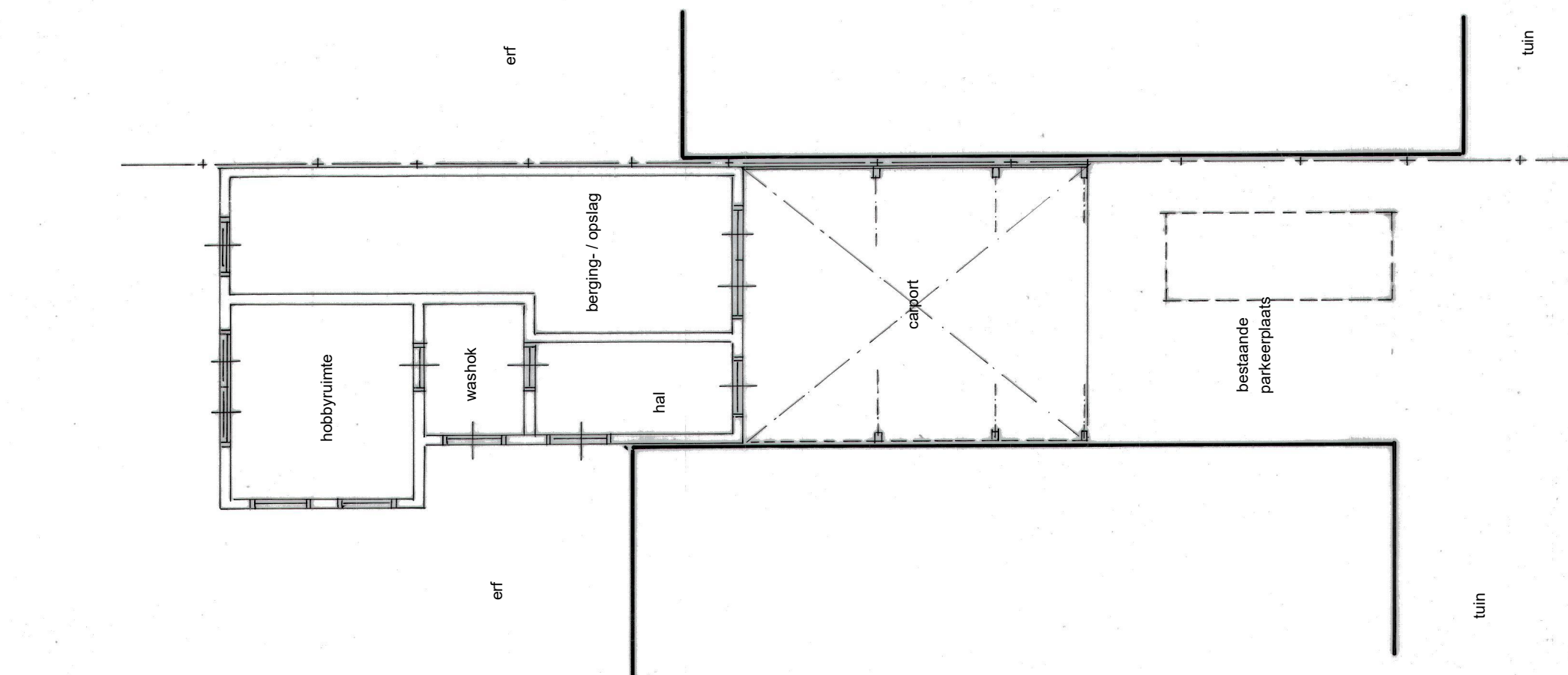
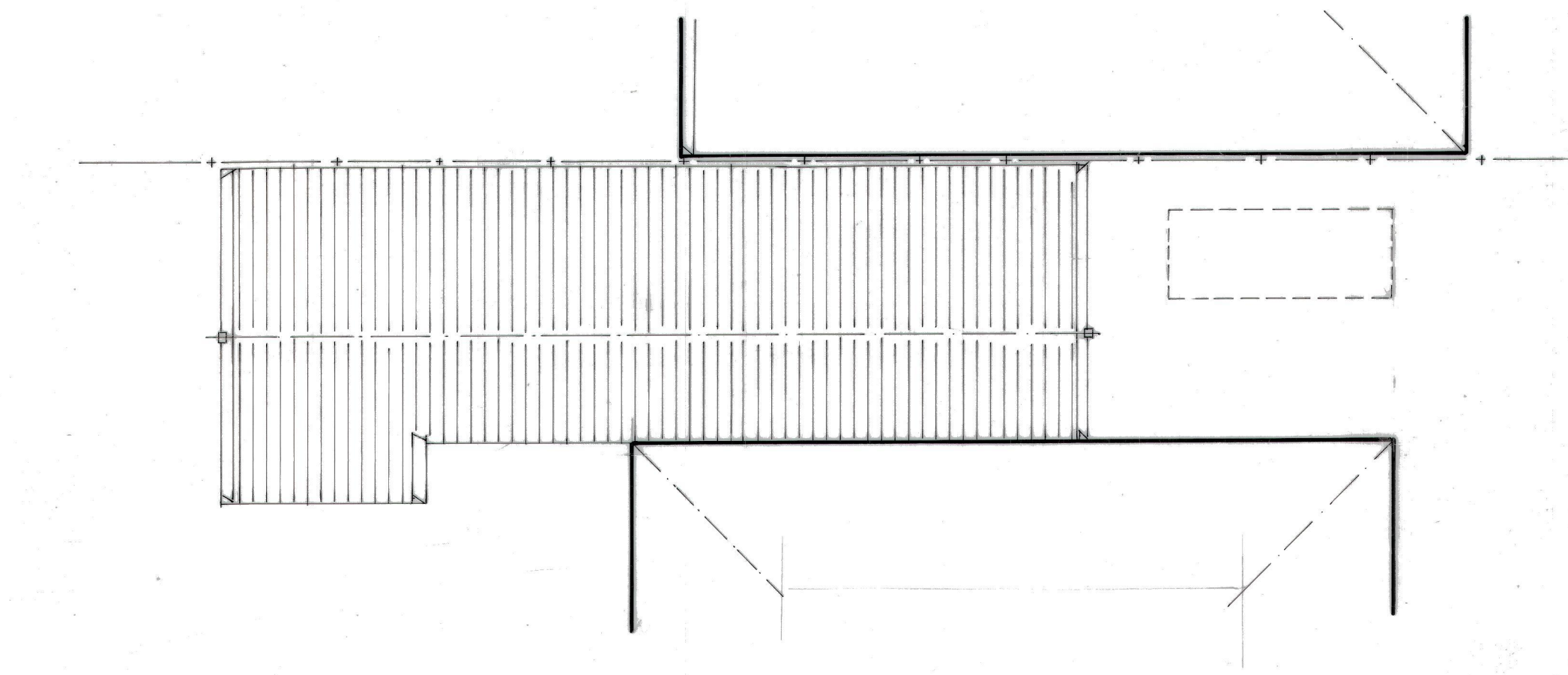
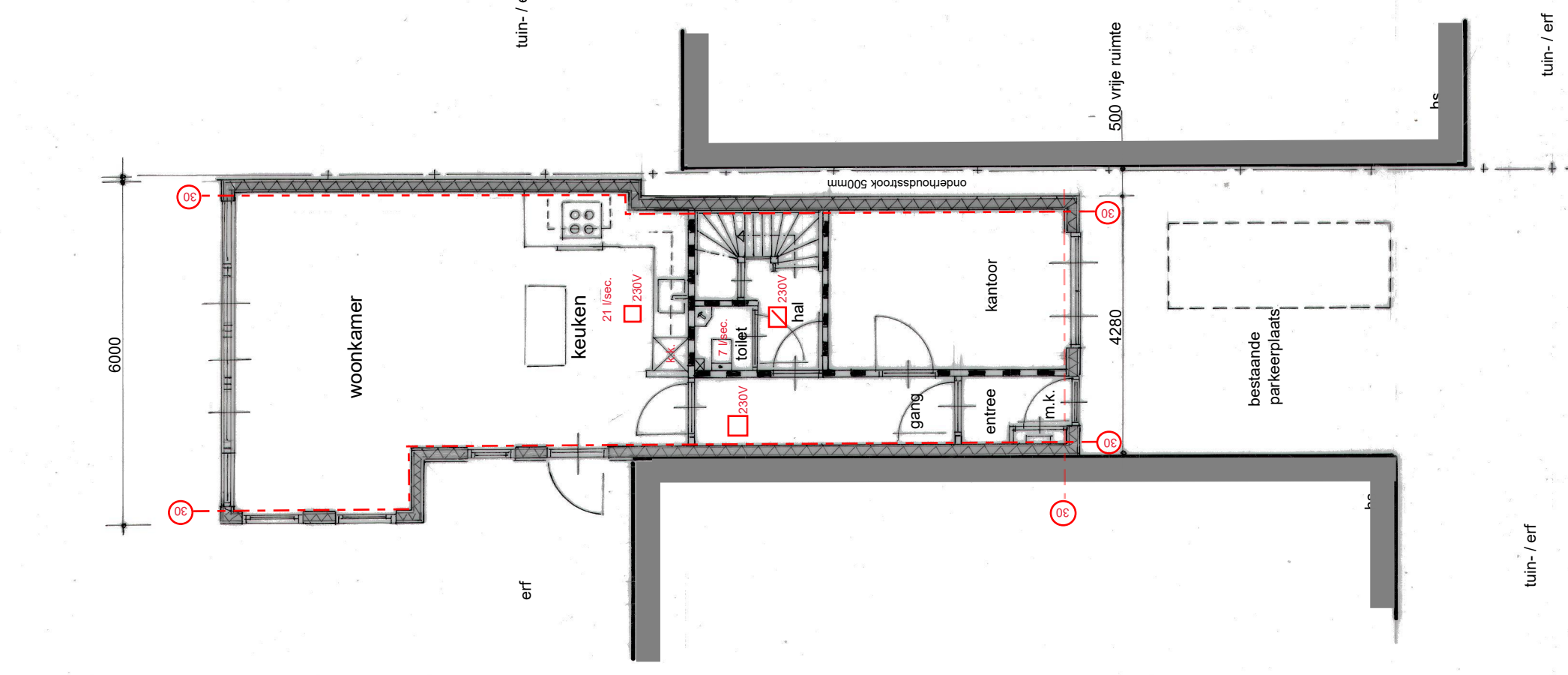
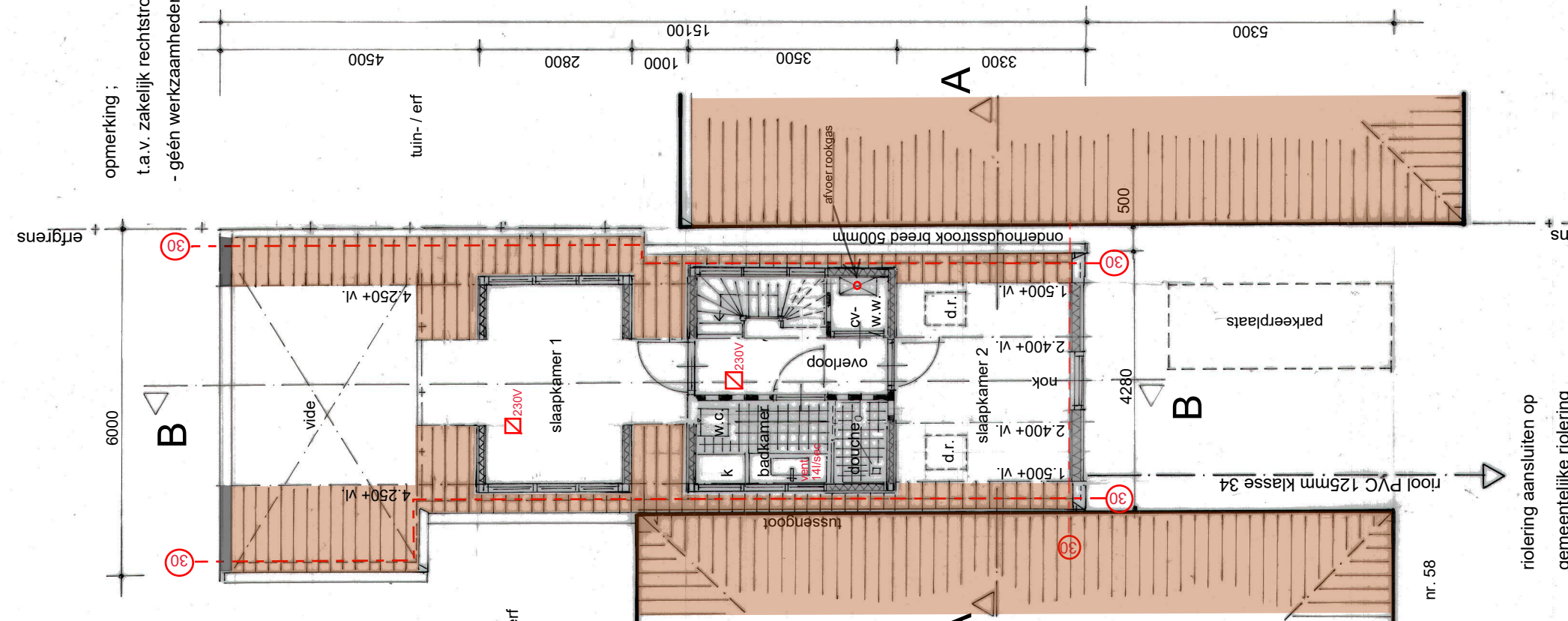
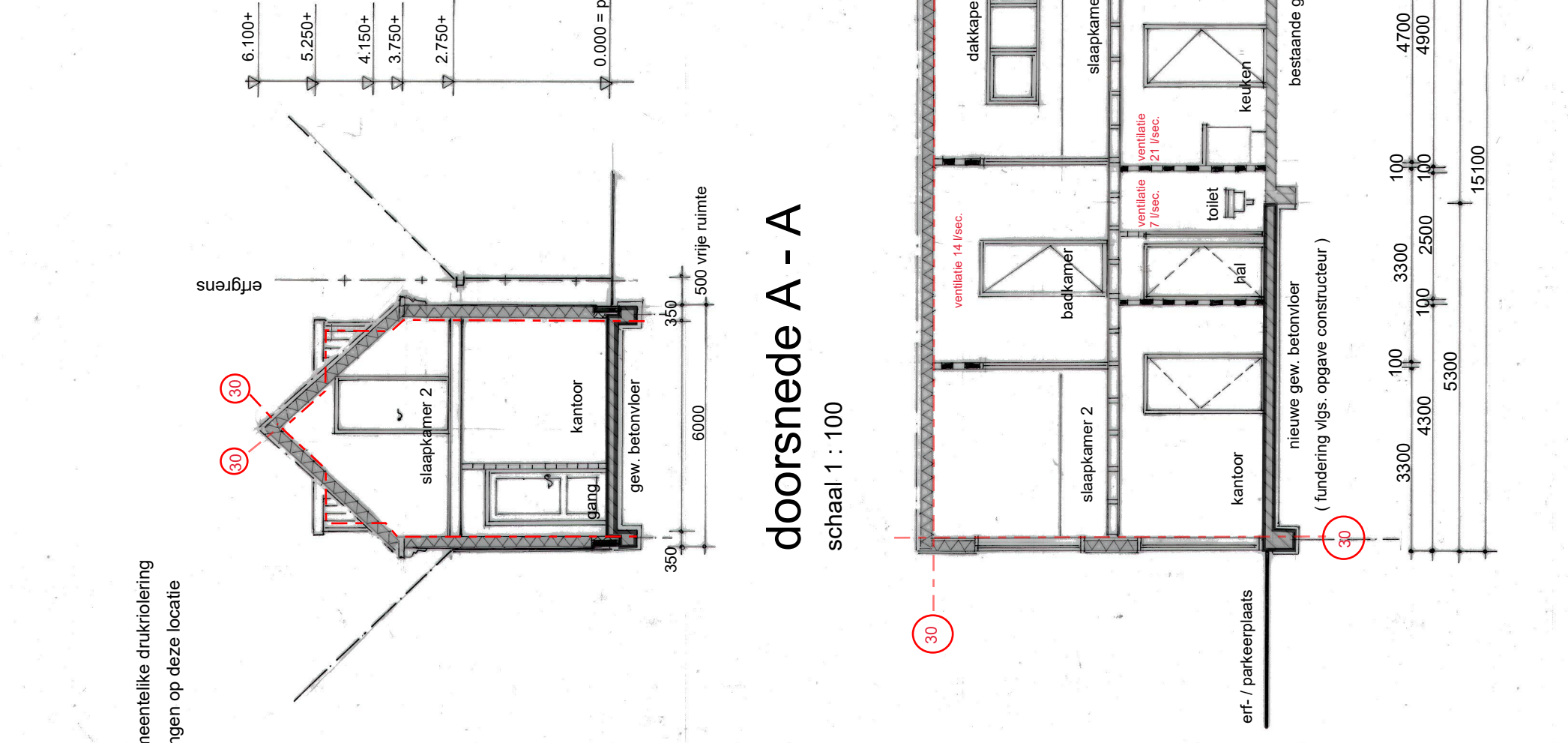
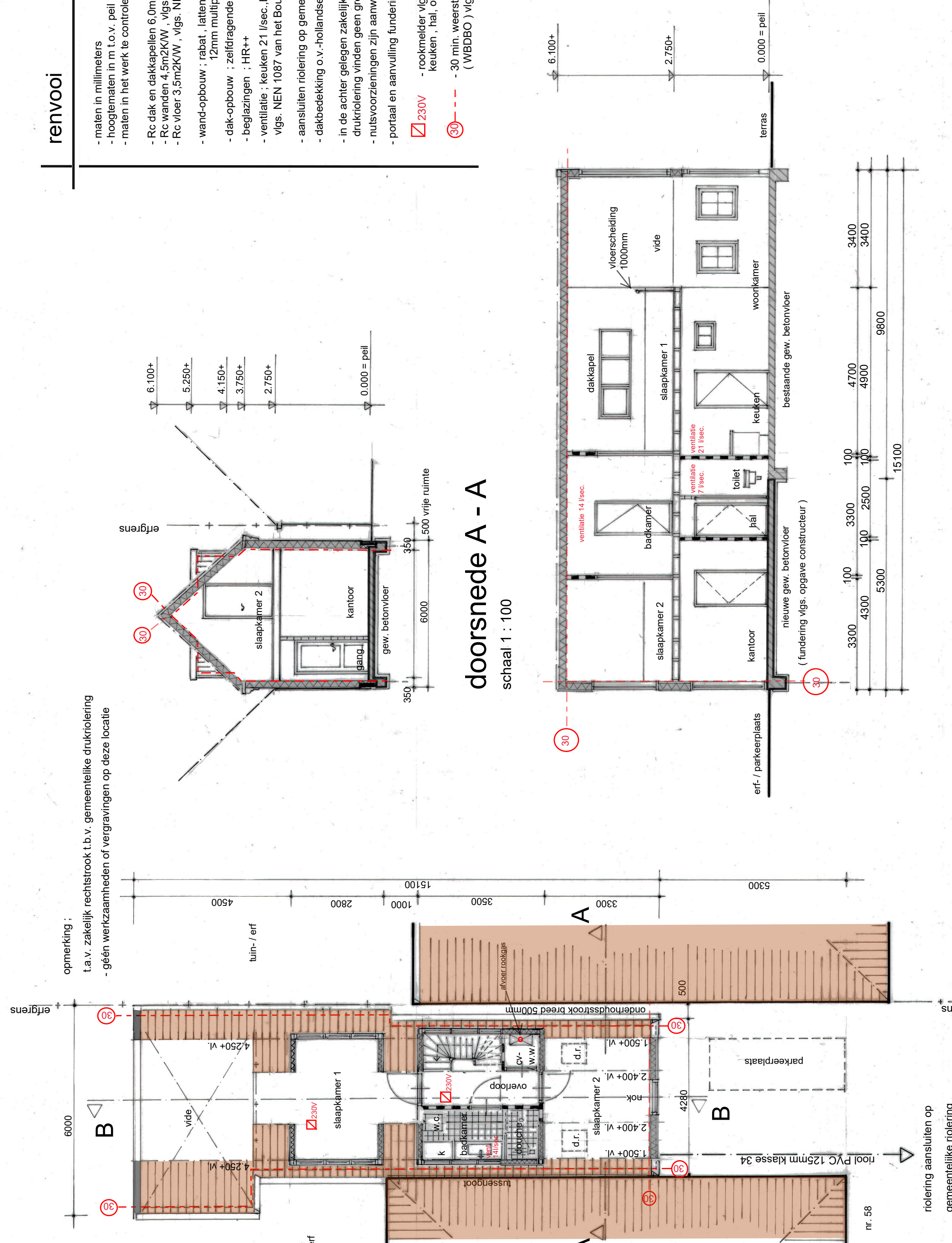
plattegrond bestaand

schaal 1 : 100



plattegrond nieuw

schaal 1 : 100



kadastrale situatie

plattegrond bestaand

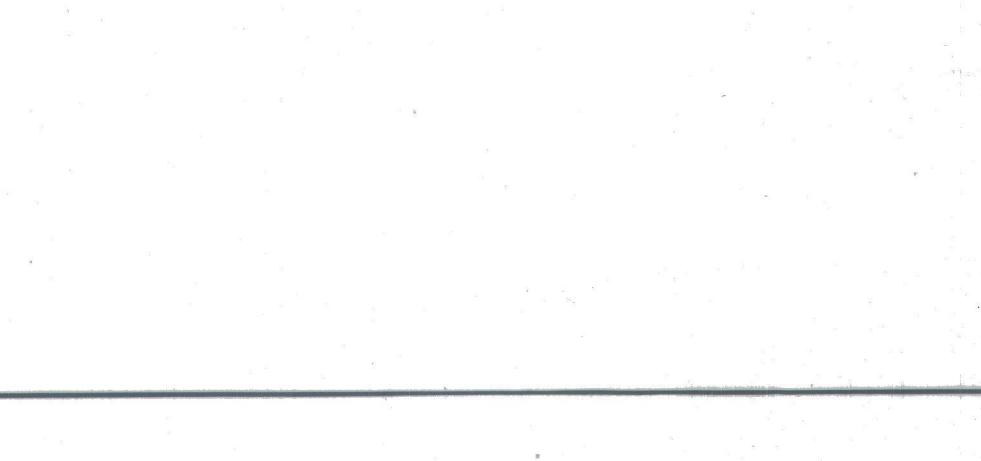
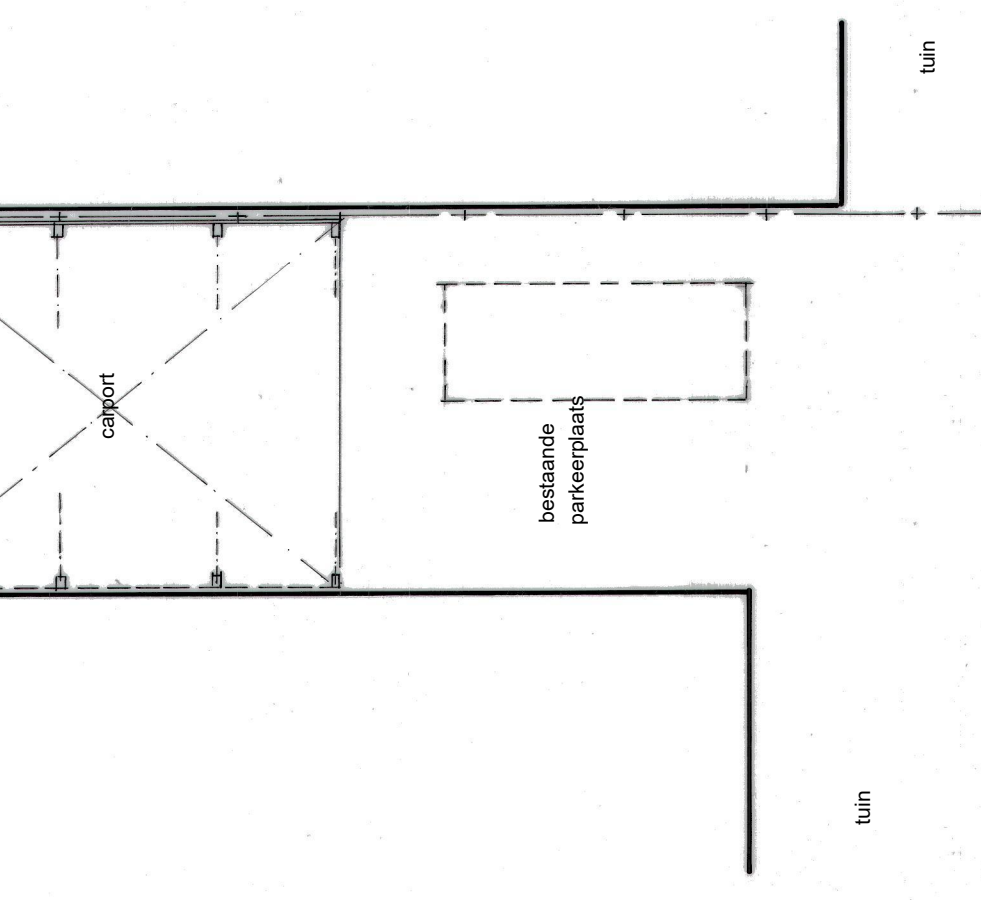
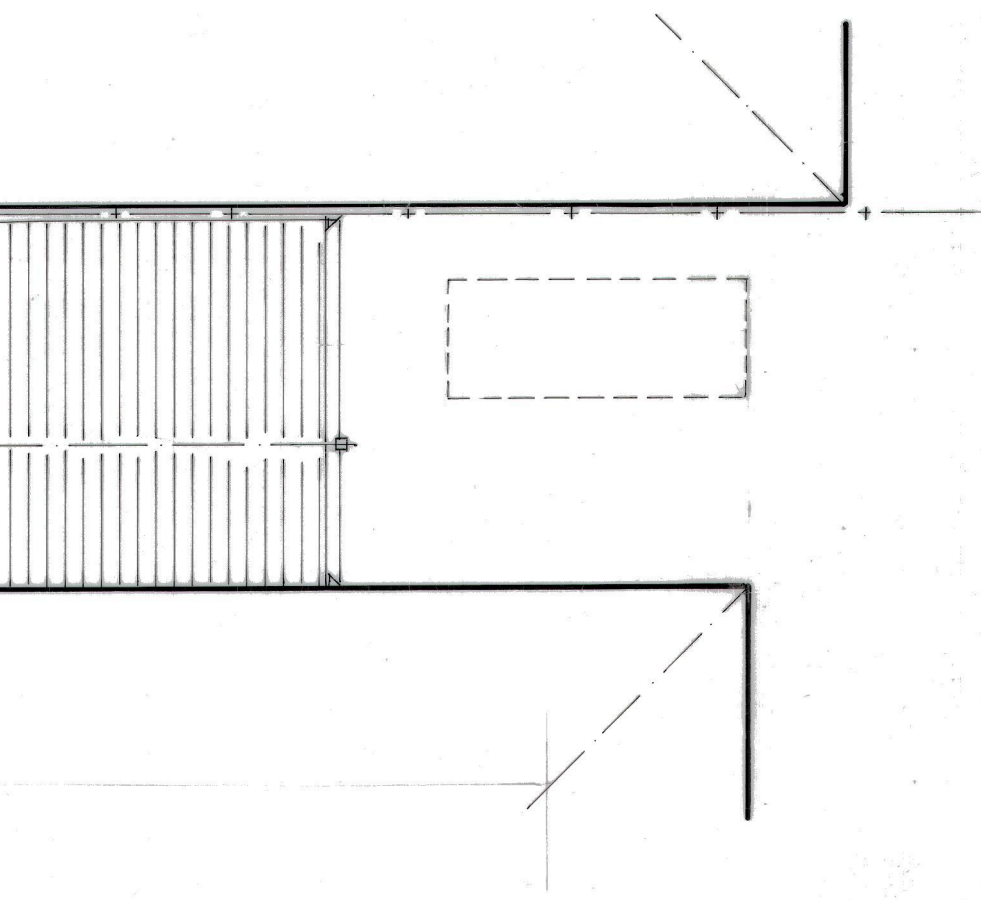
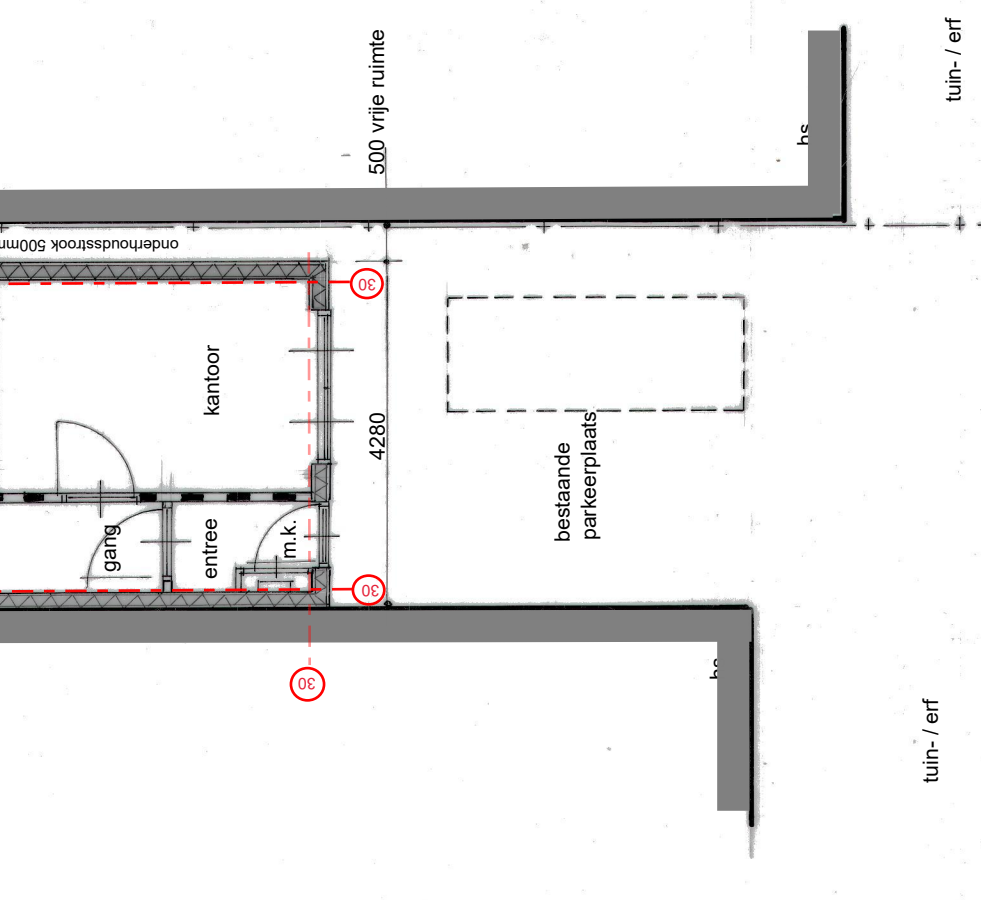
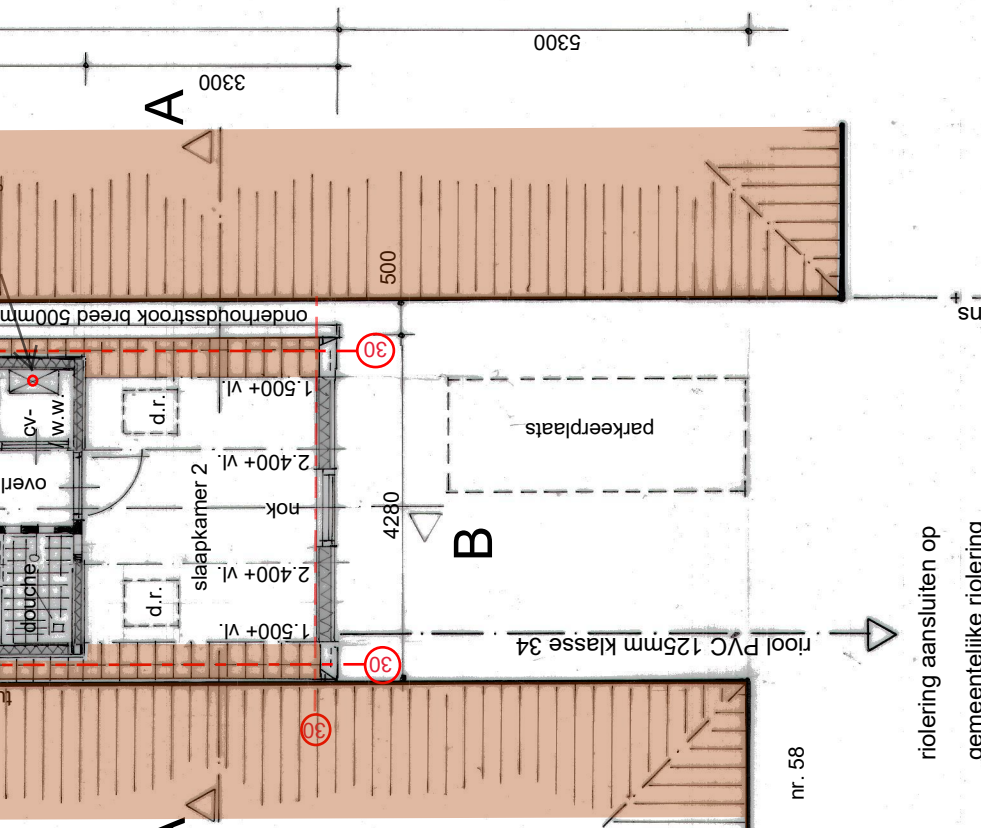
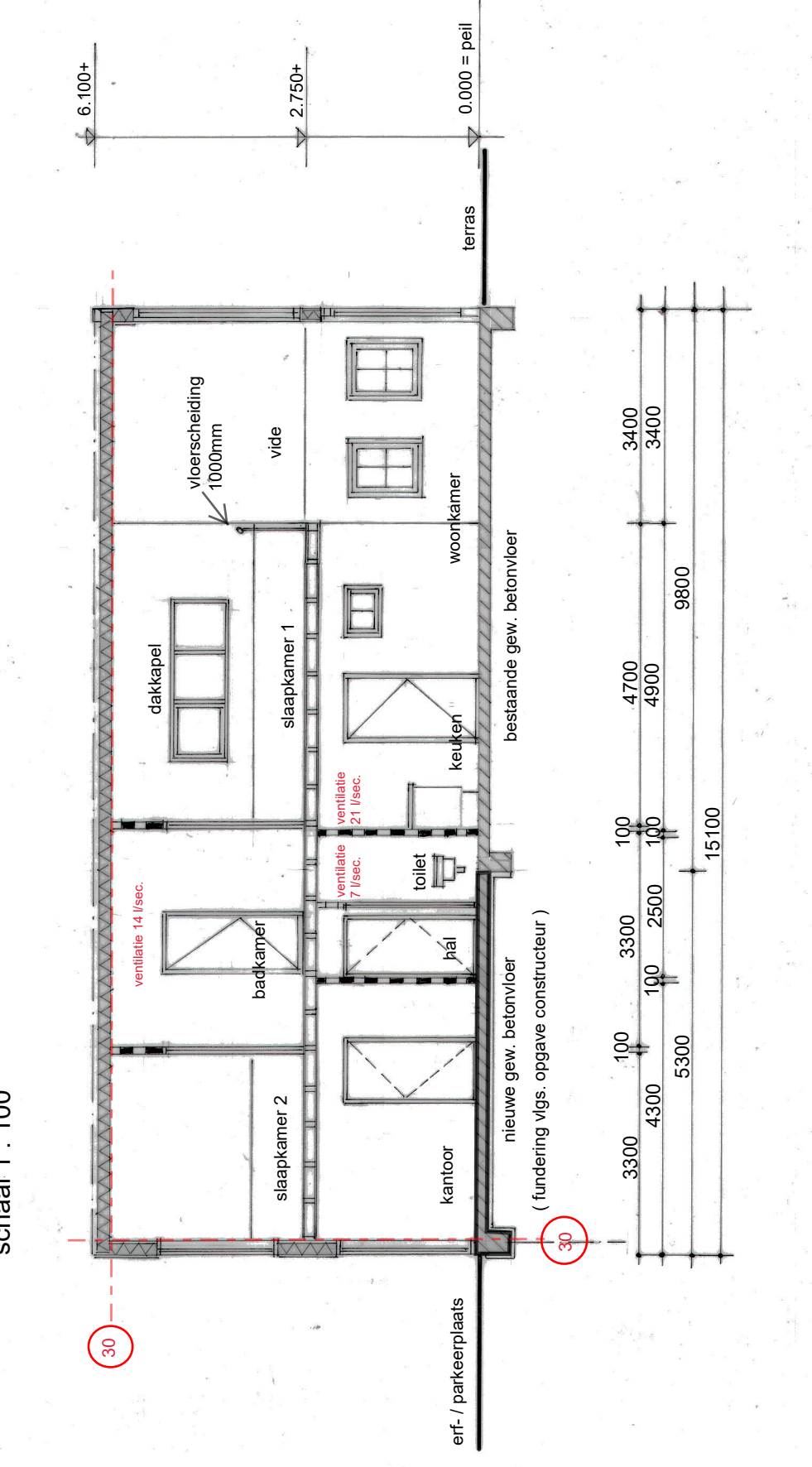
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

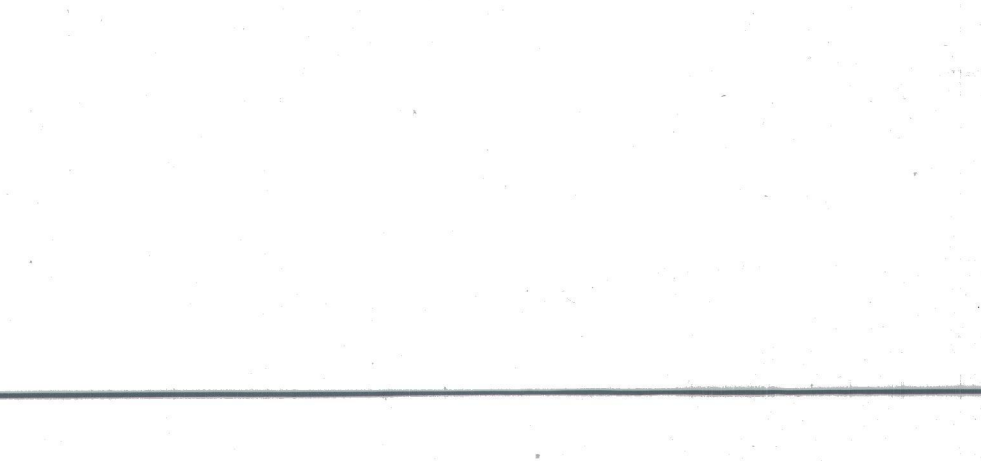
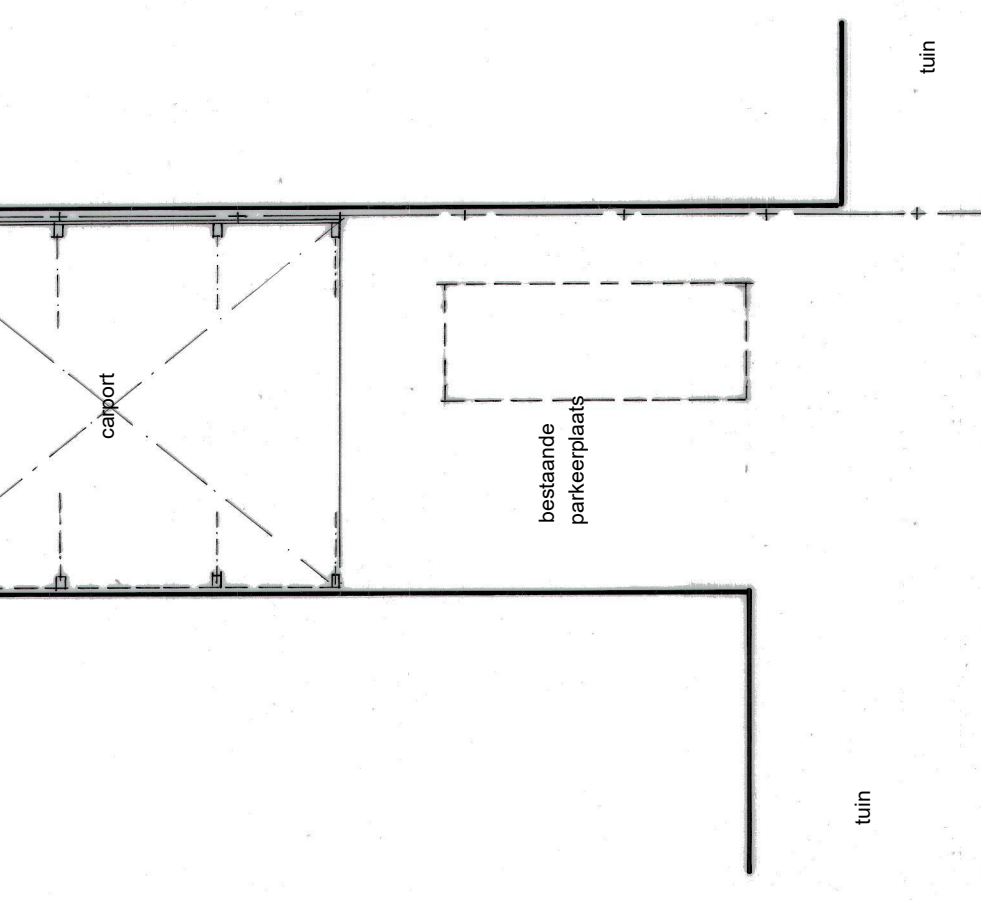
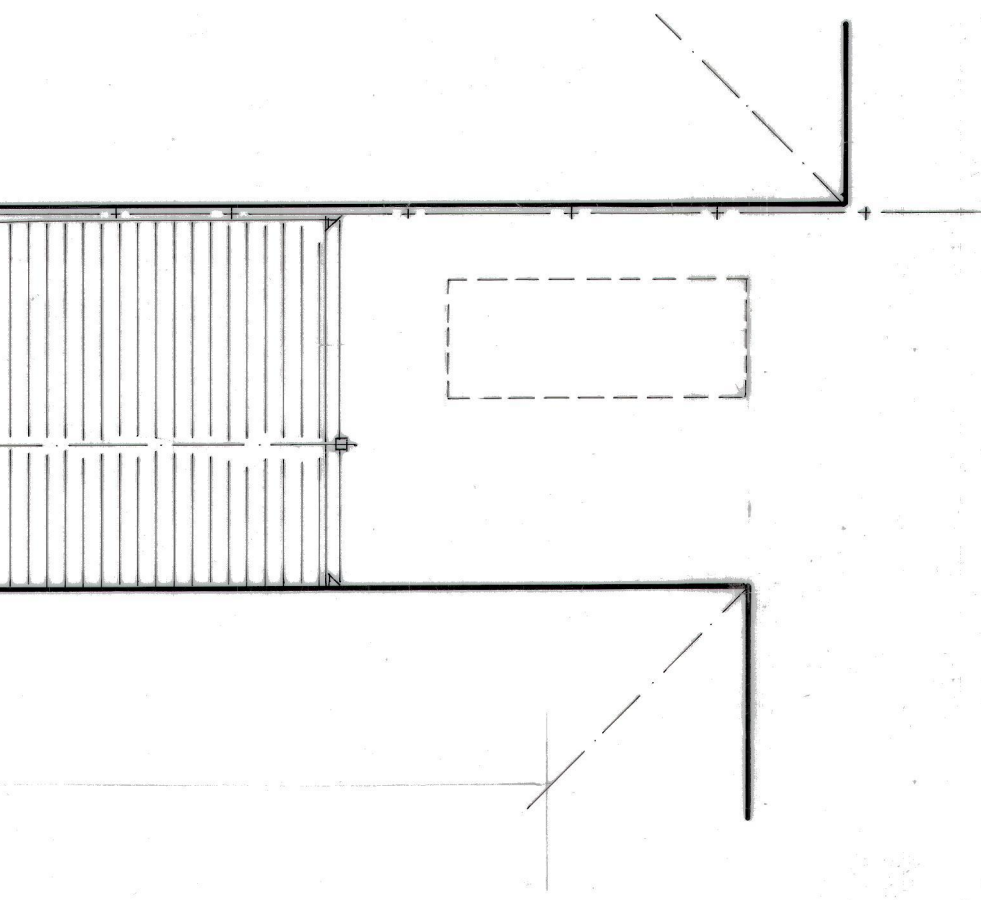
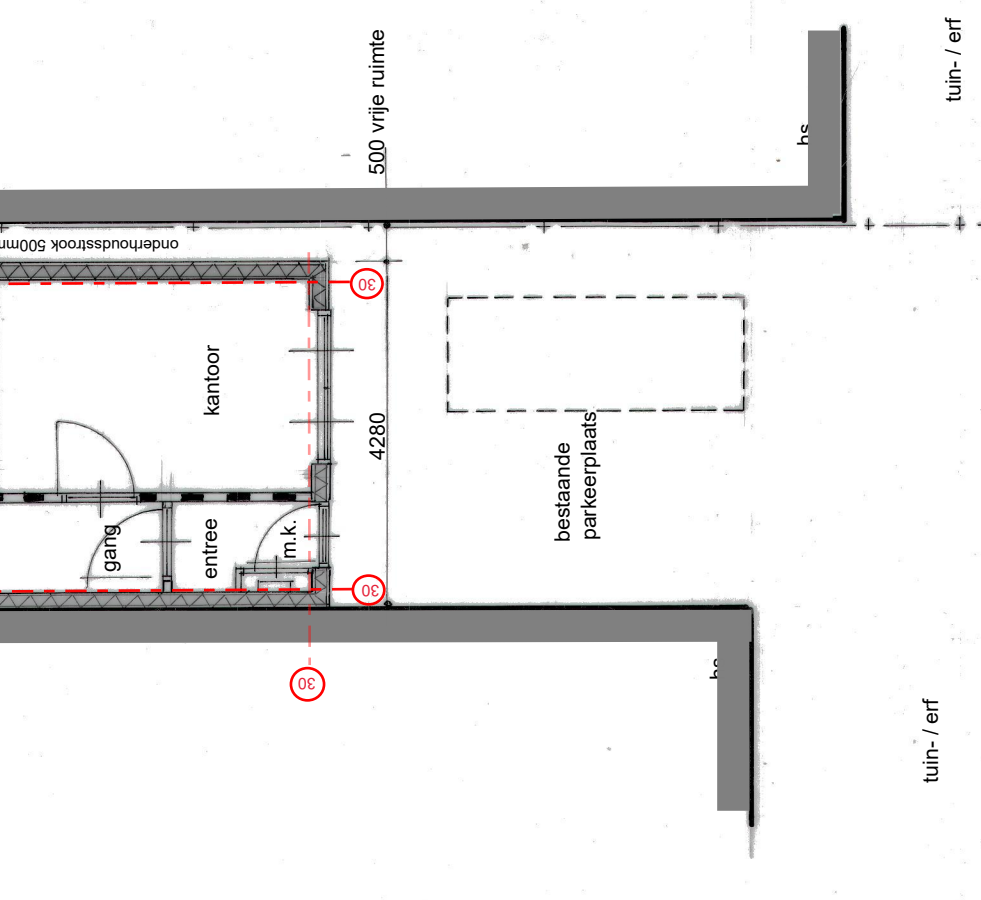
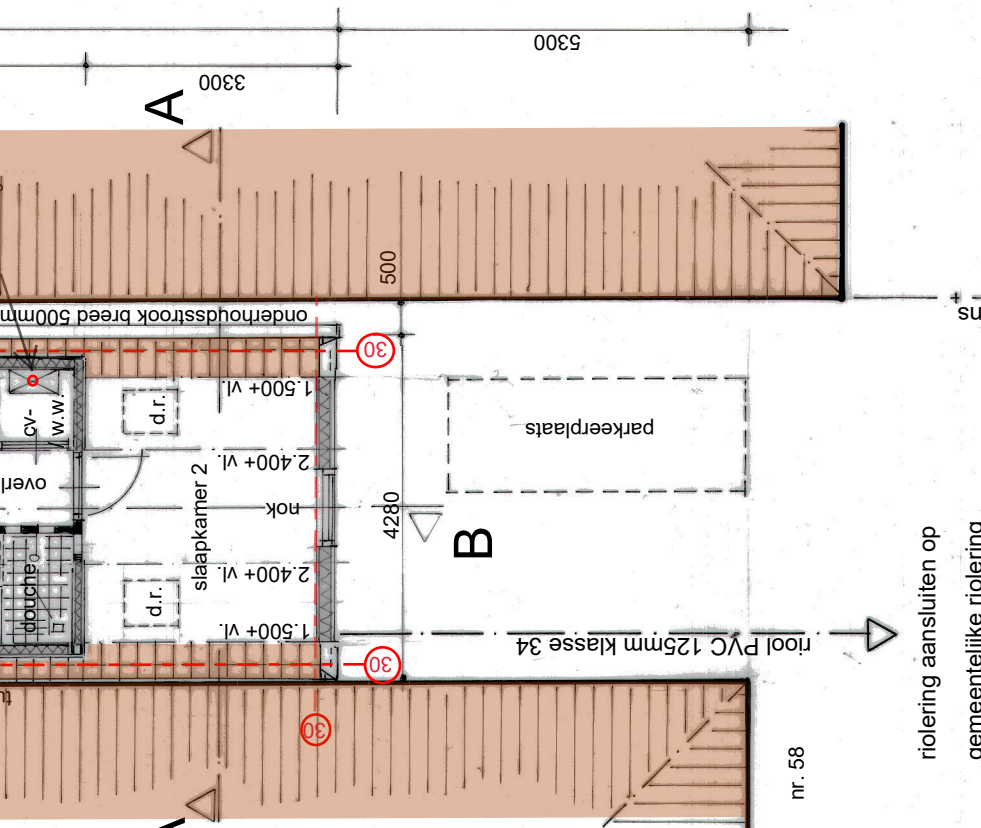
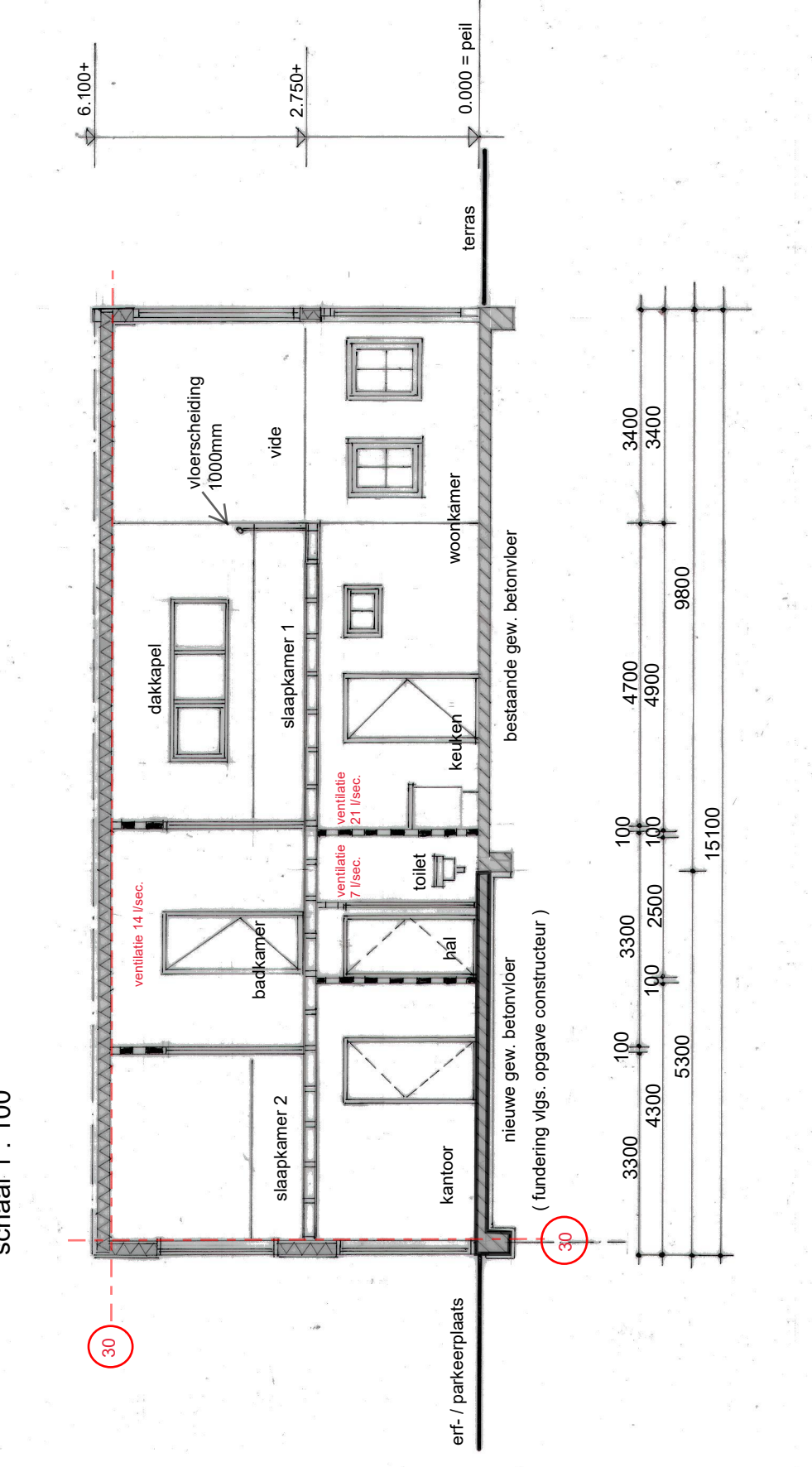
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

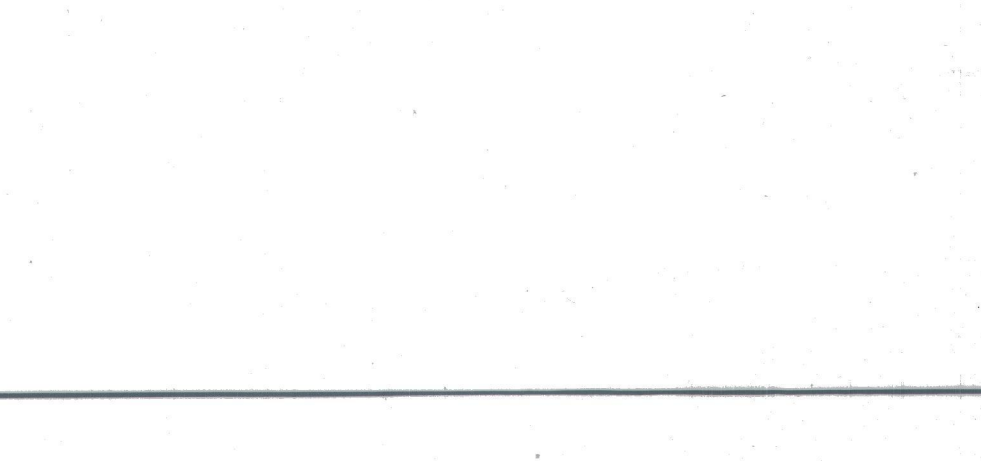
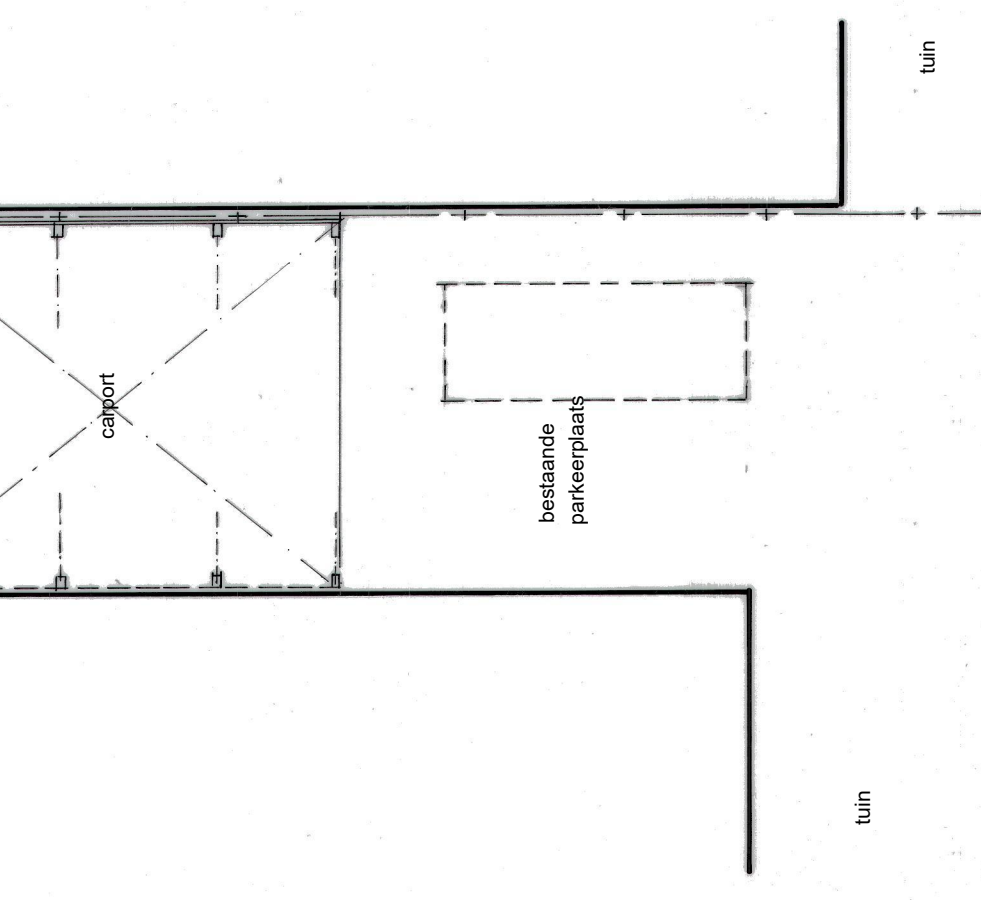
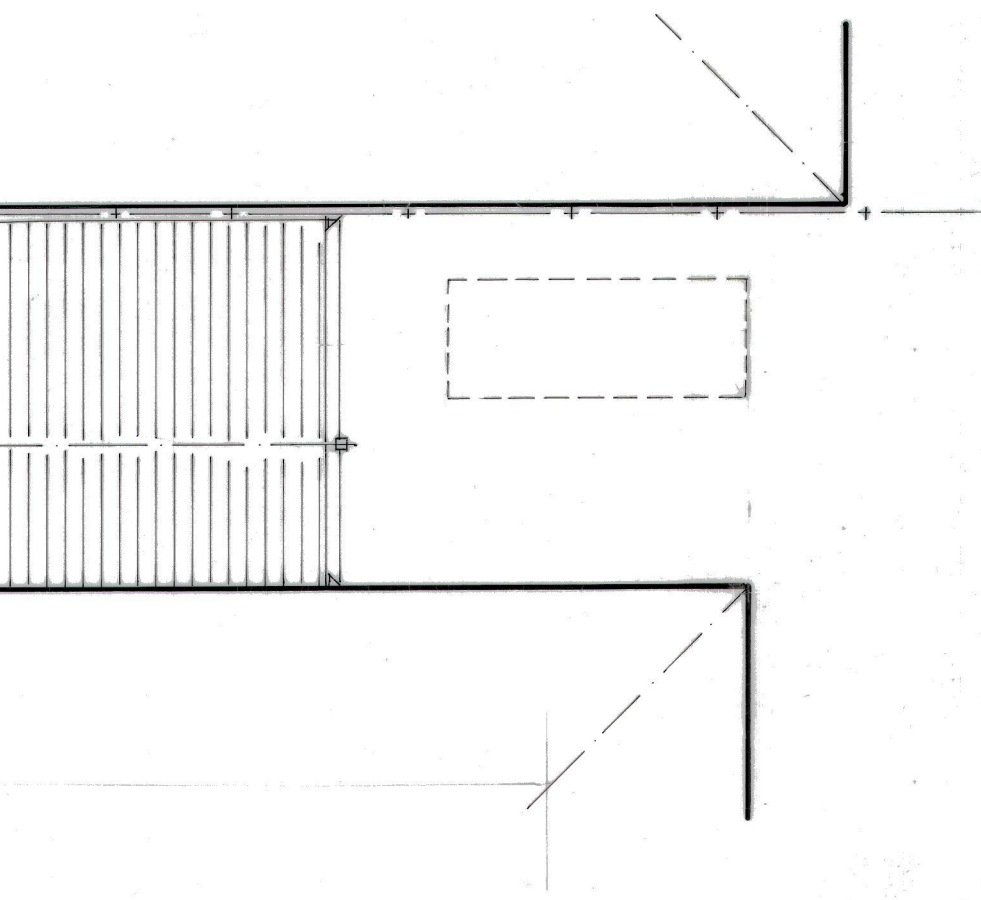
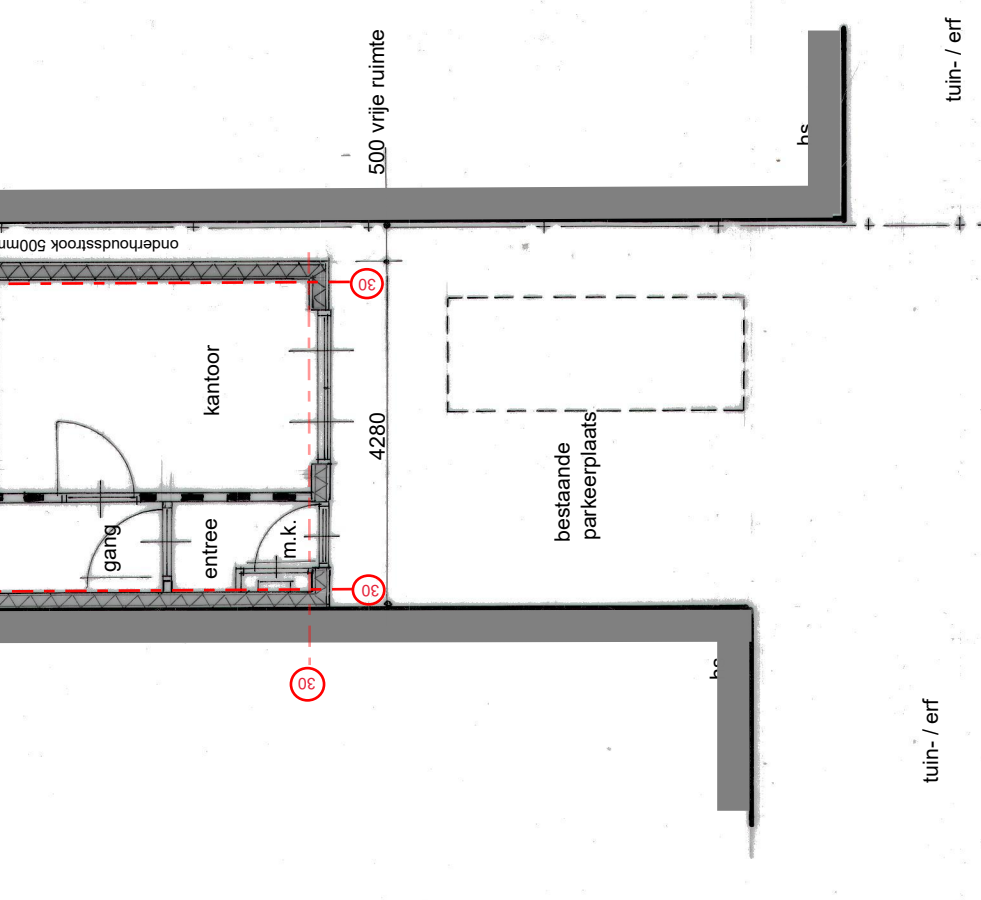
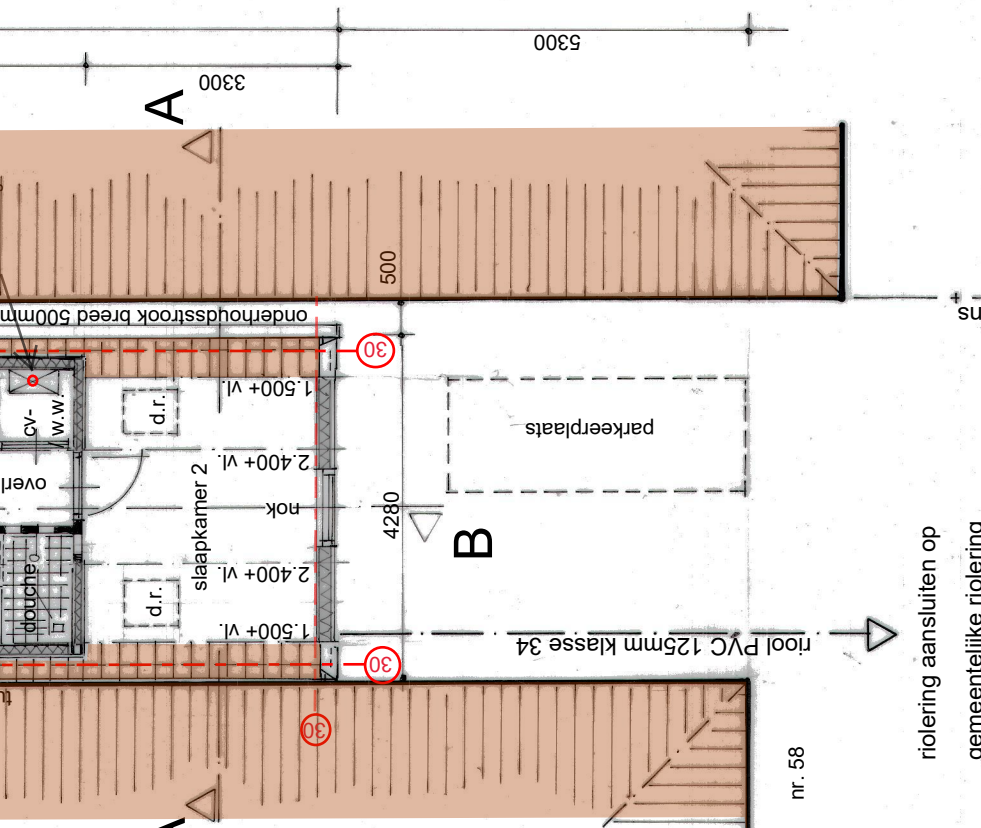
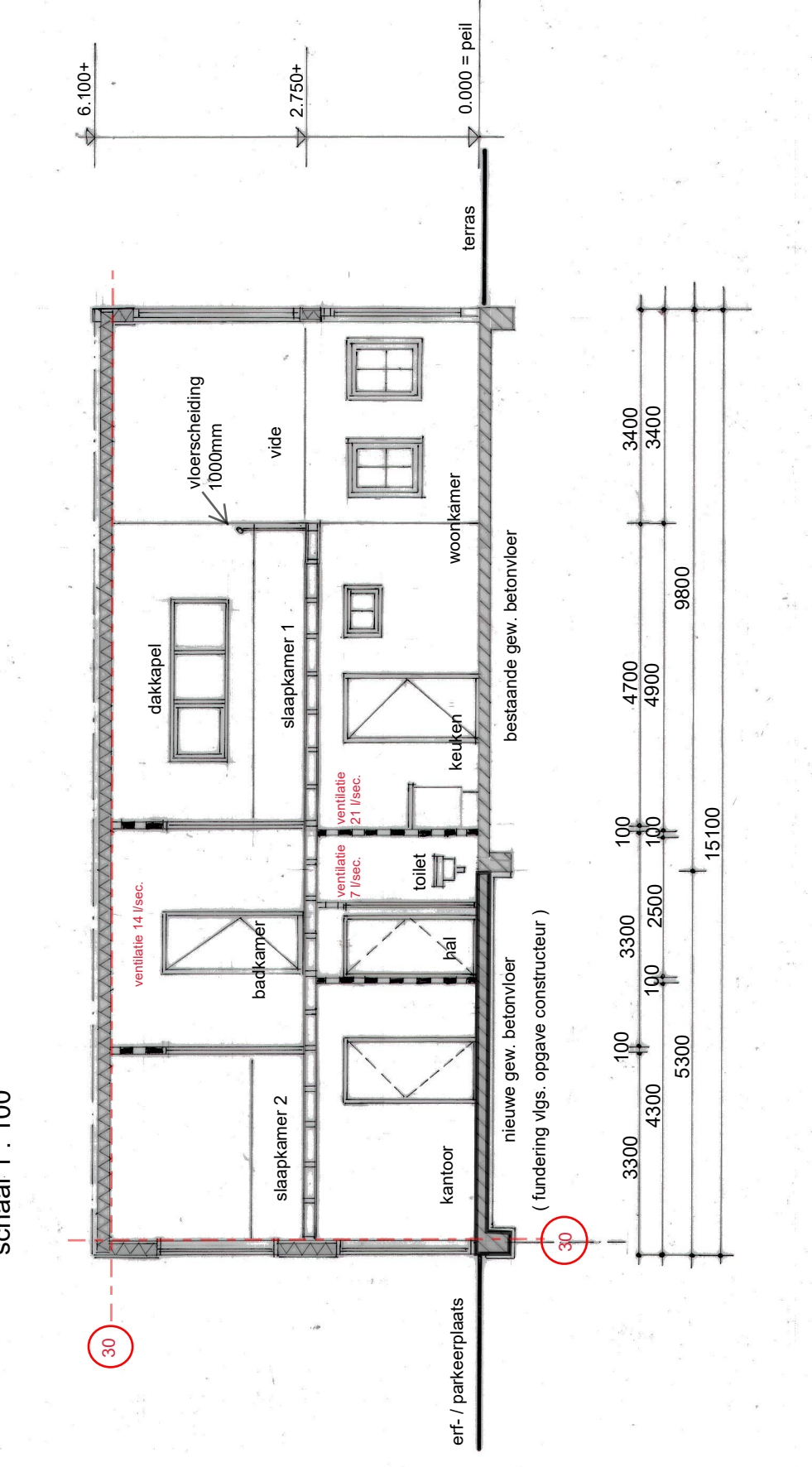
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

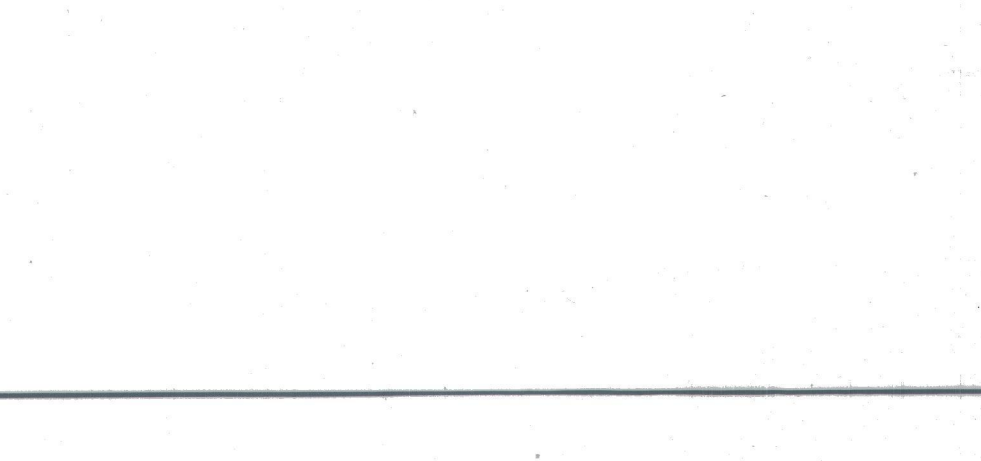
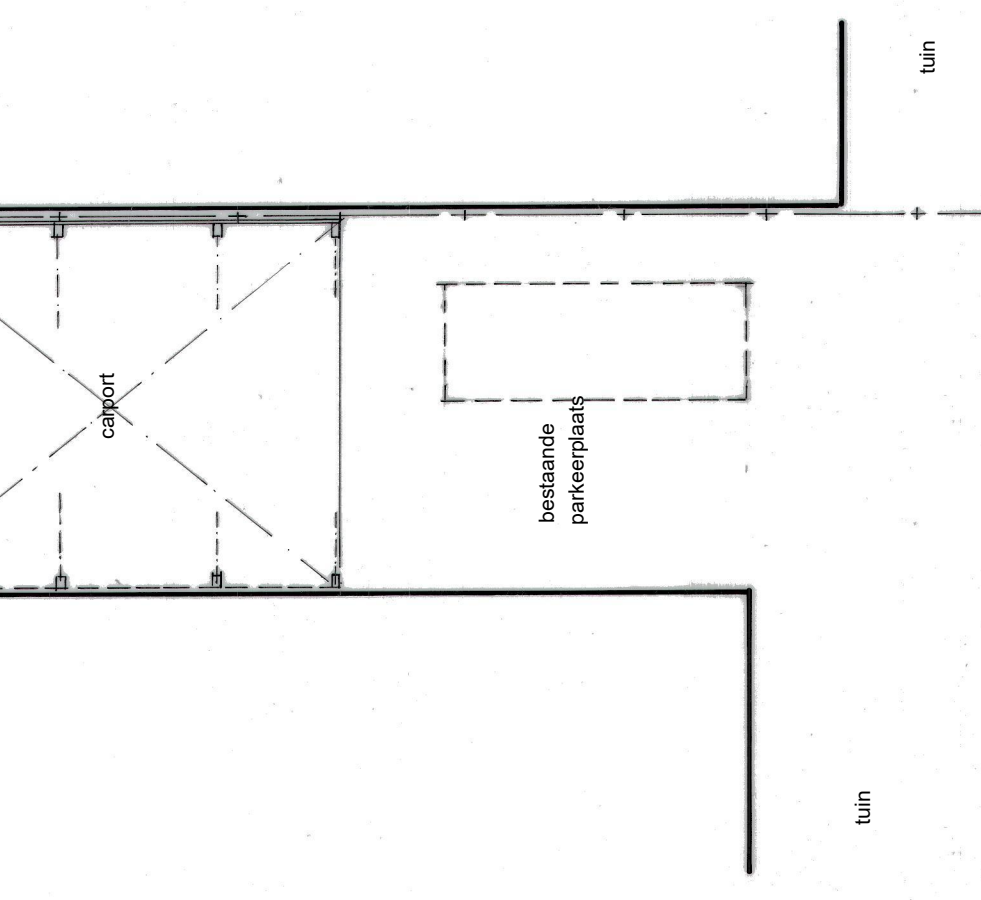
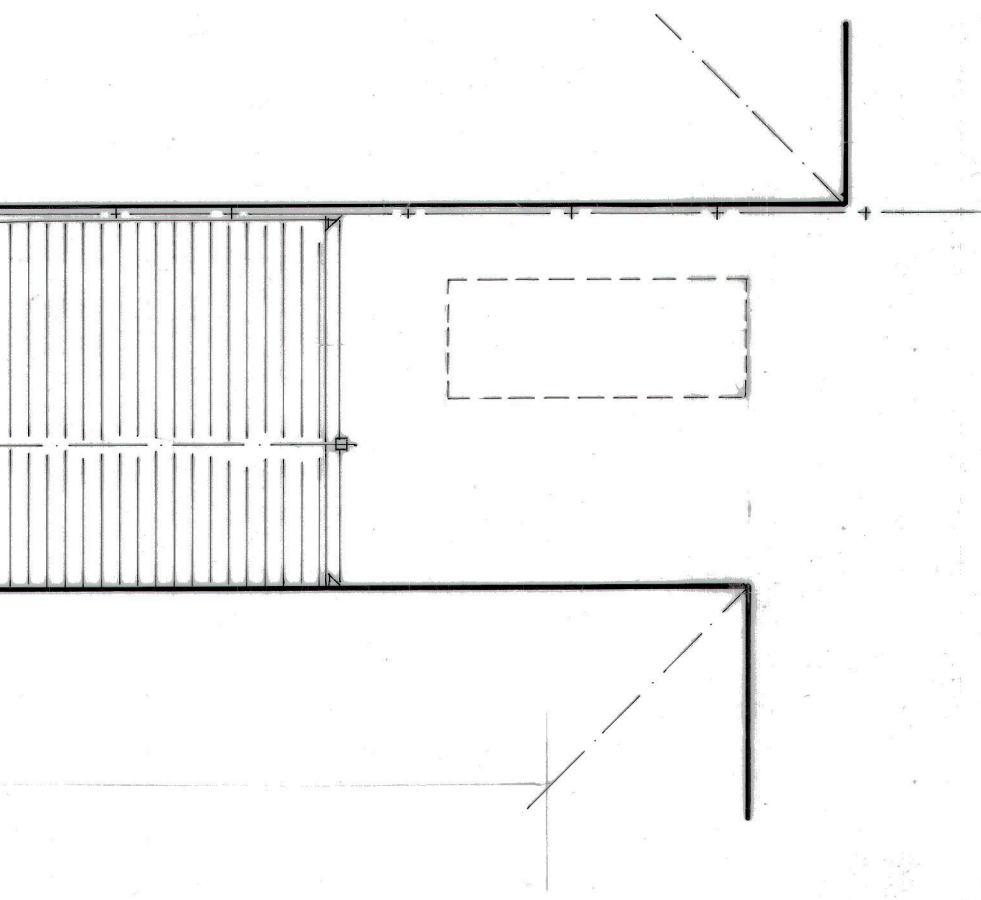
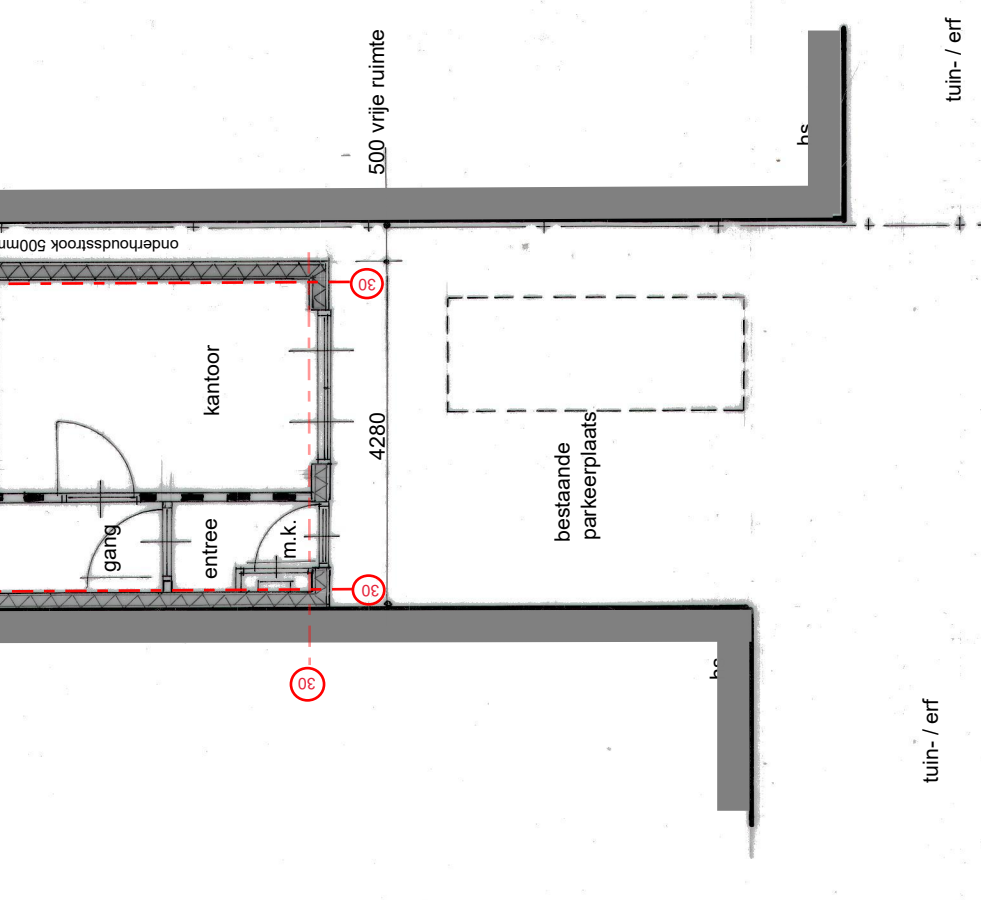
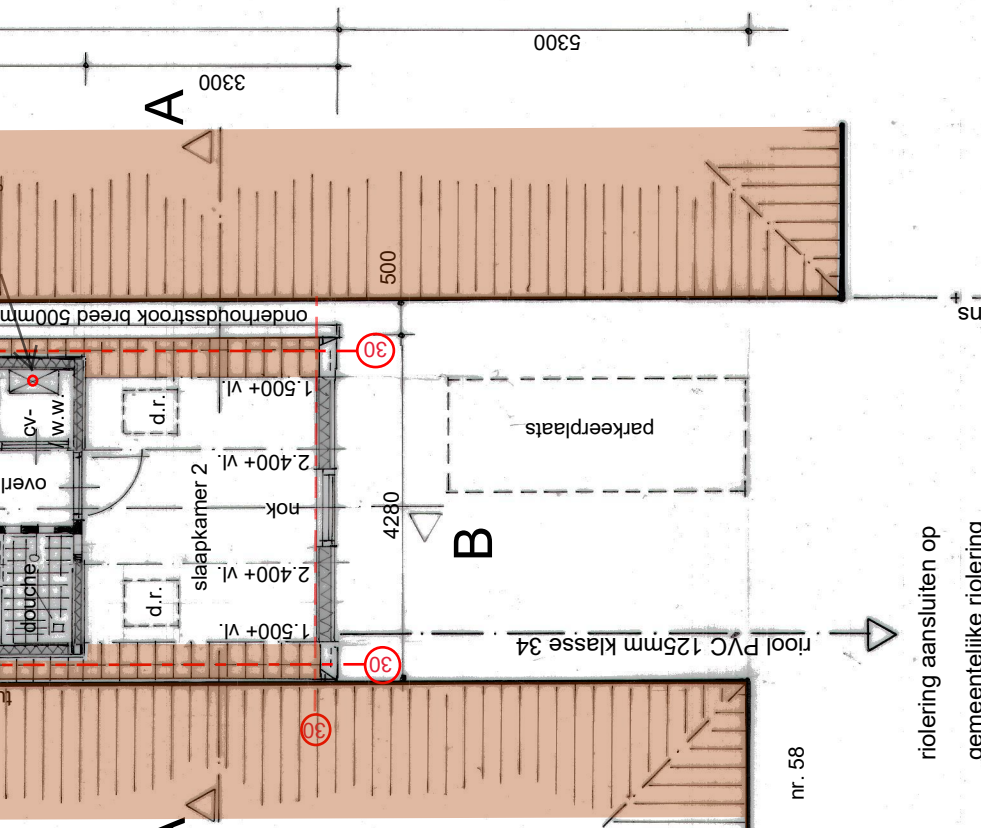
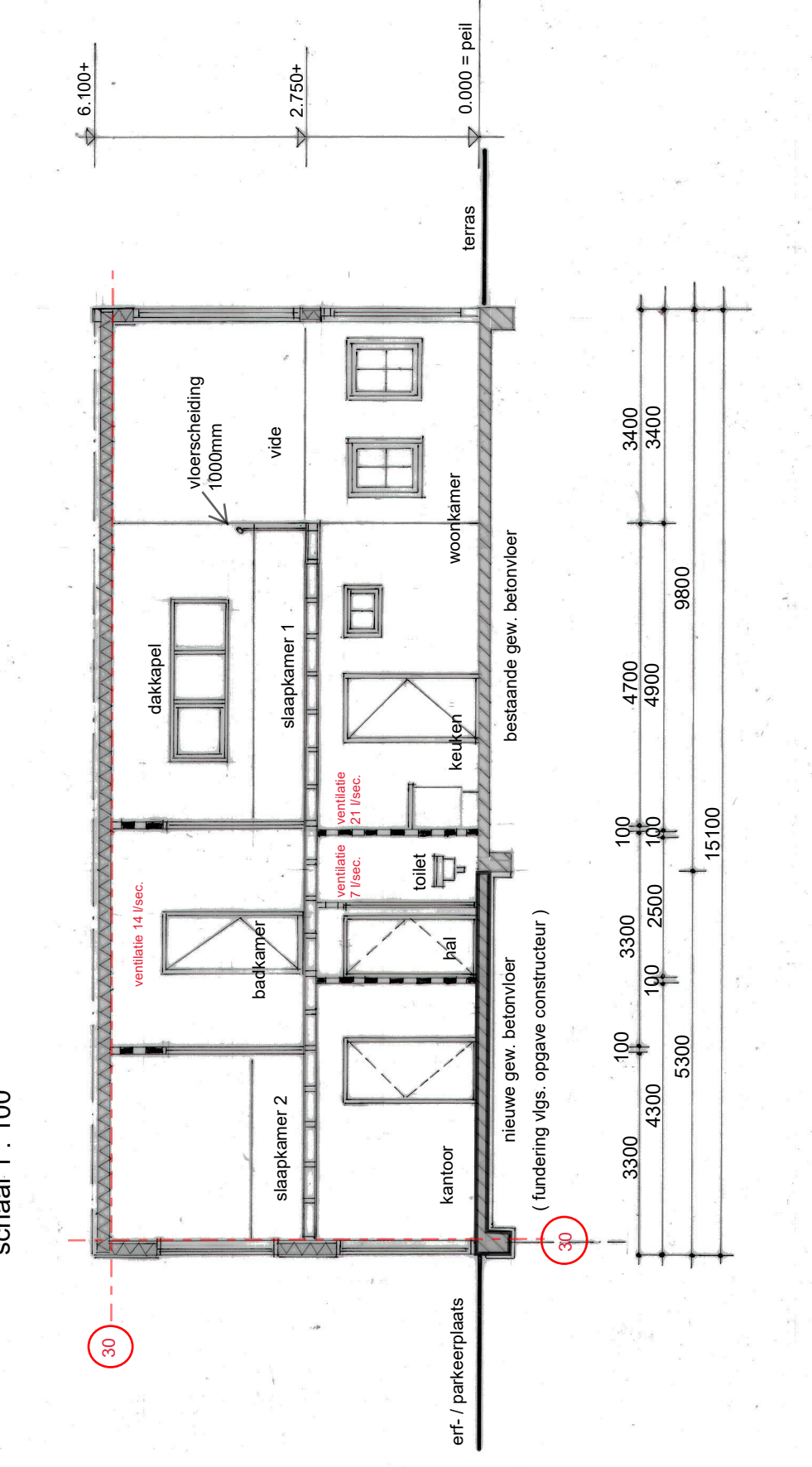
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

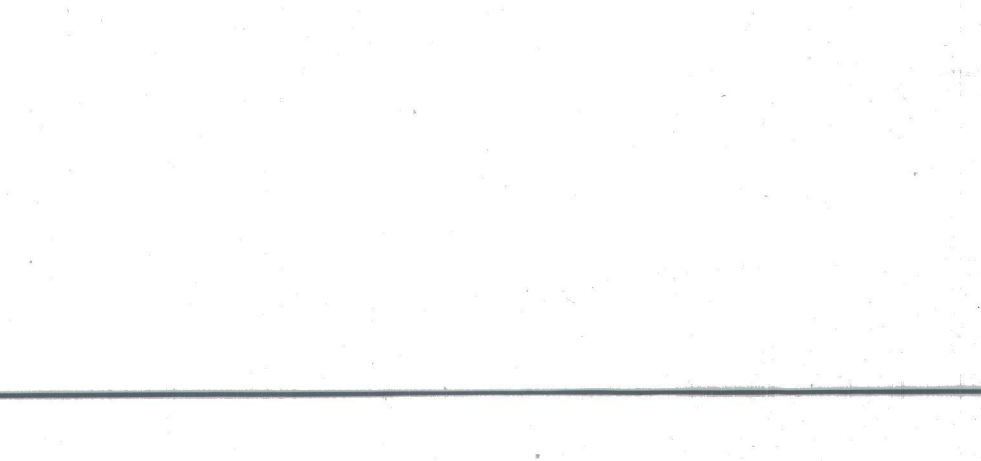
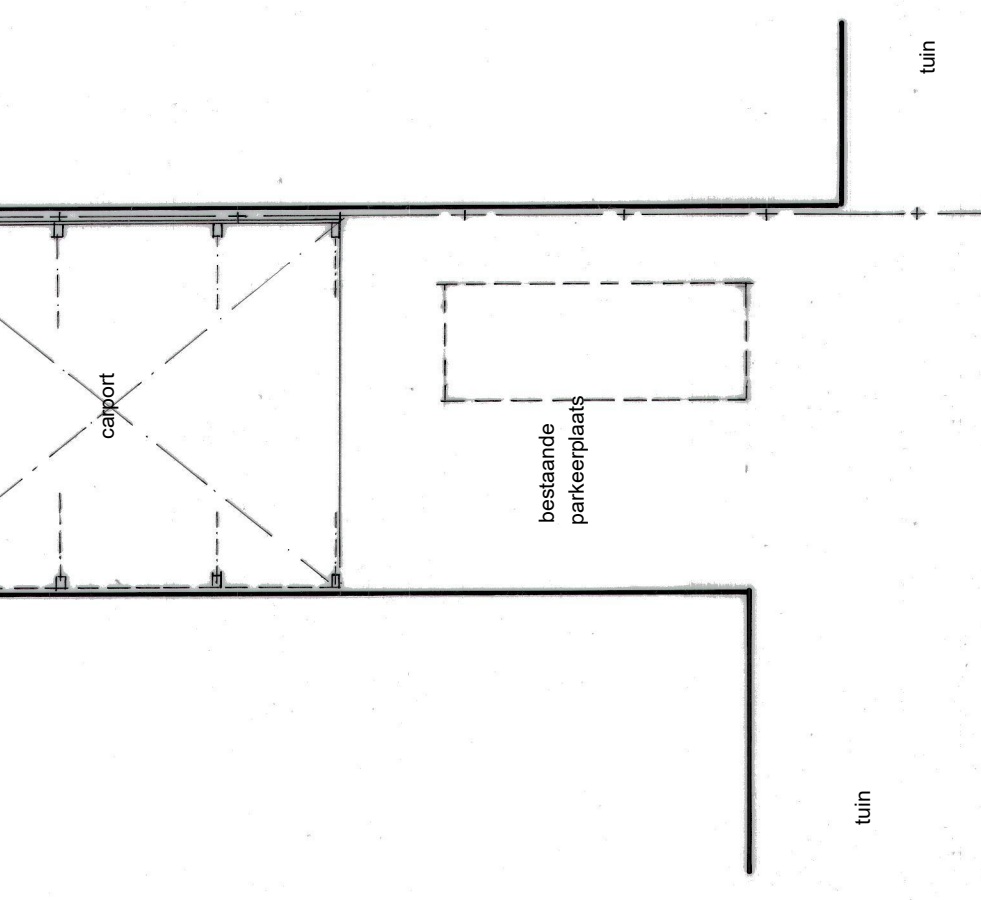
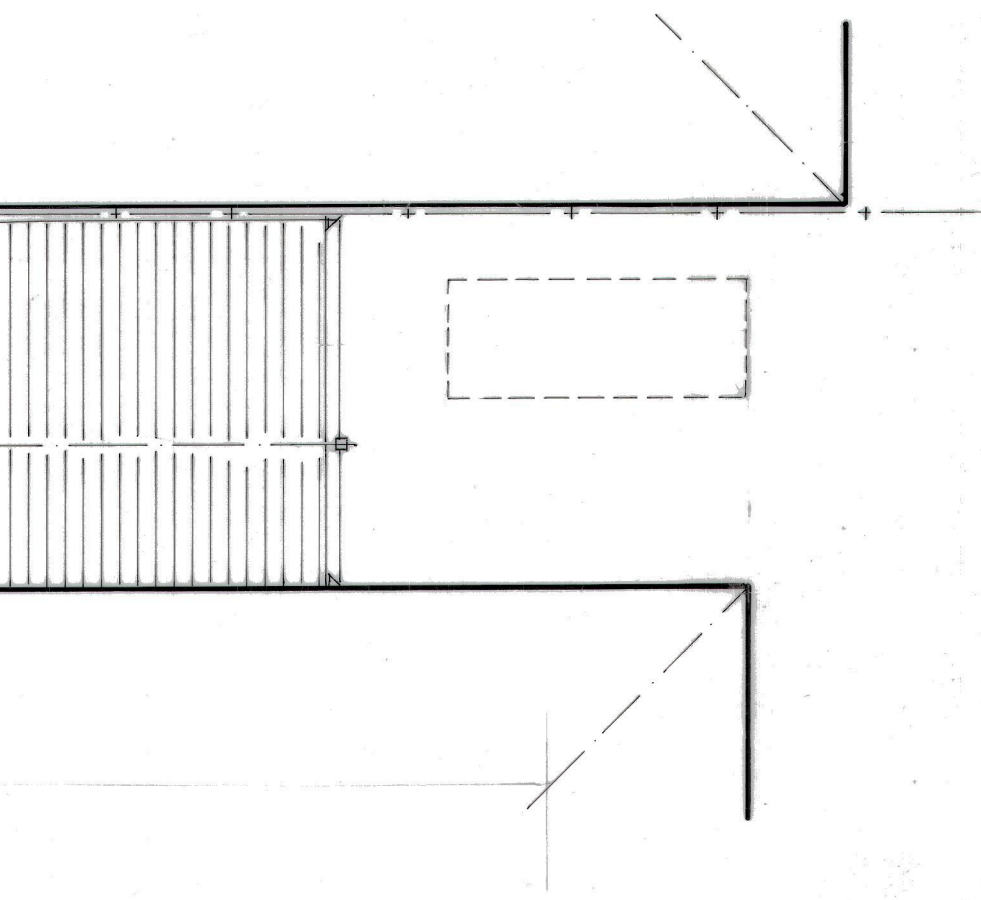
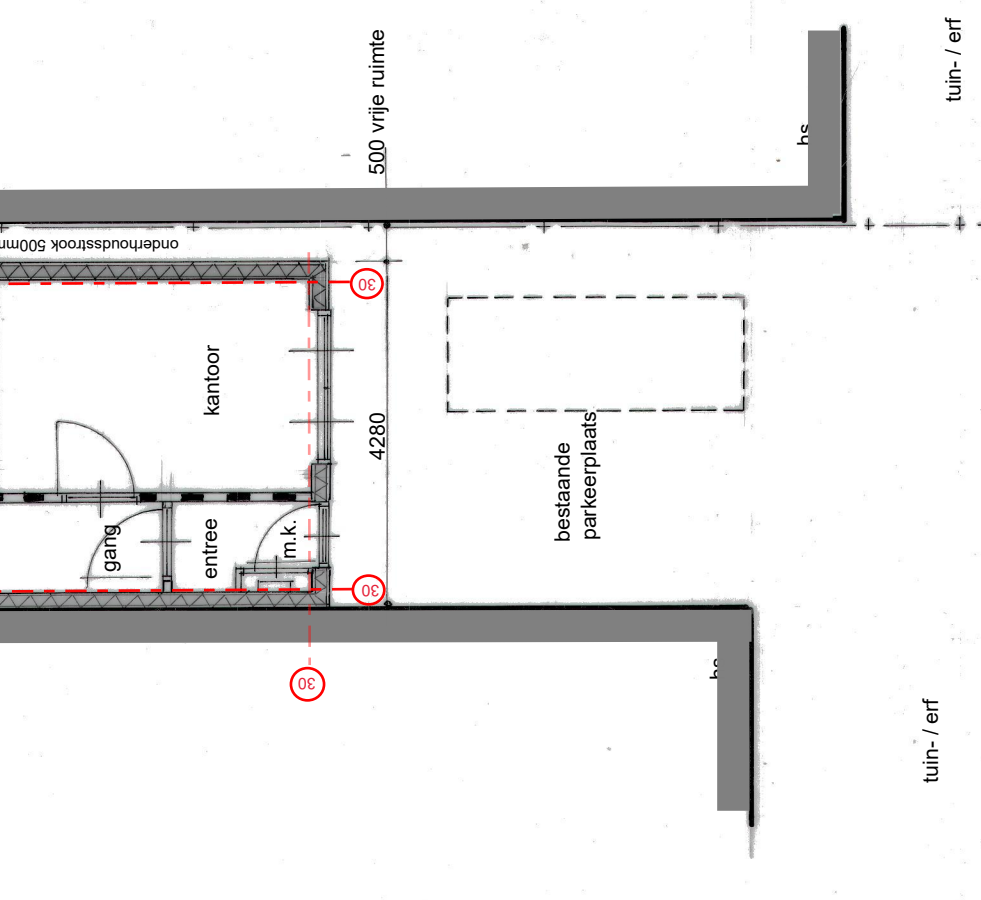
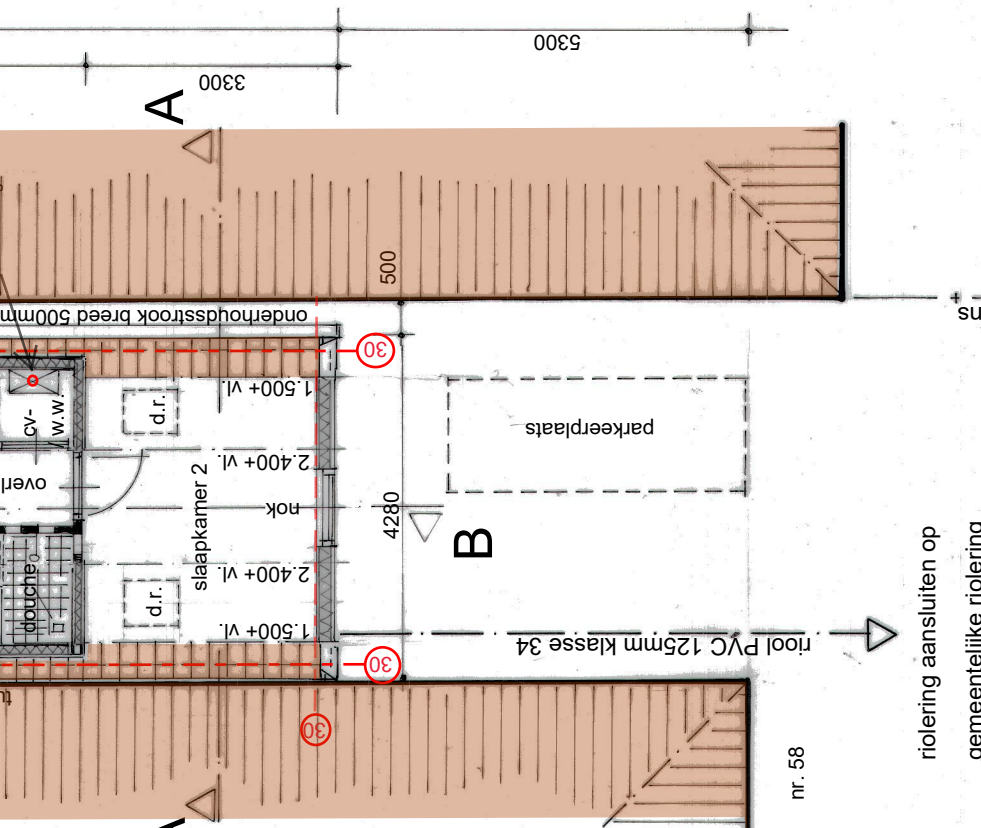
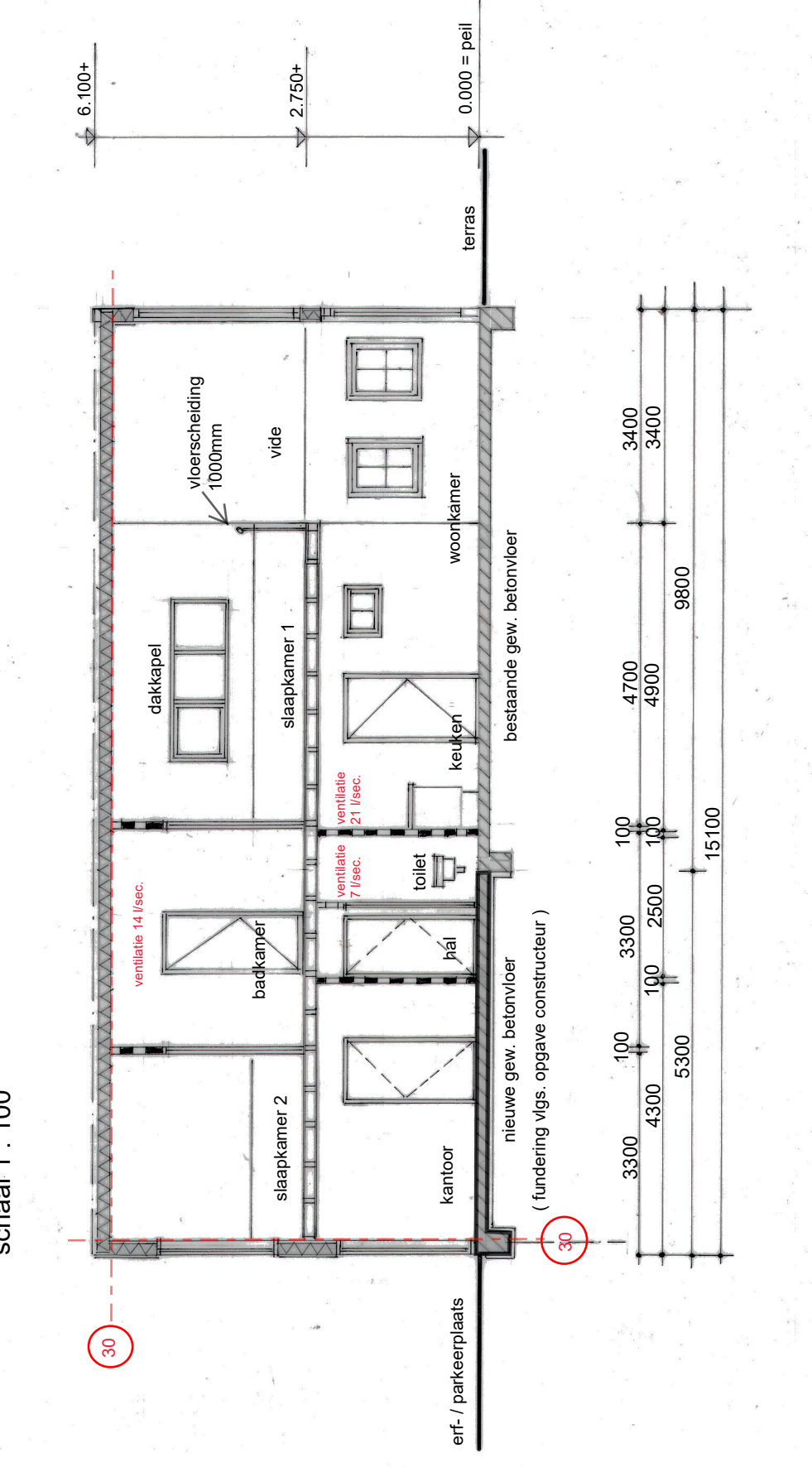
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

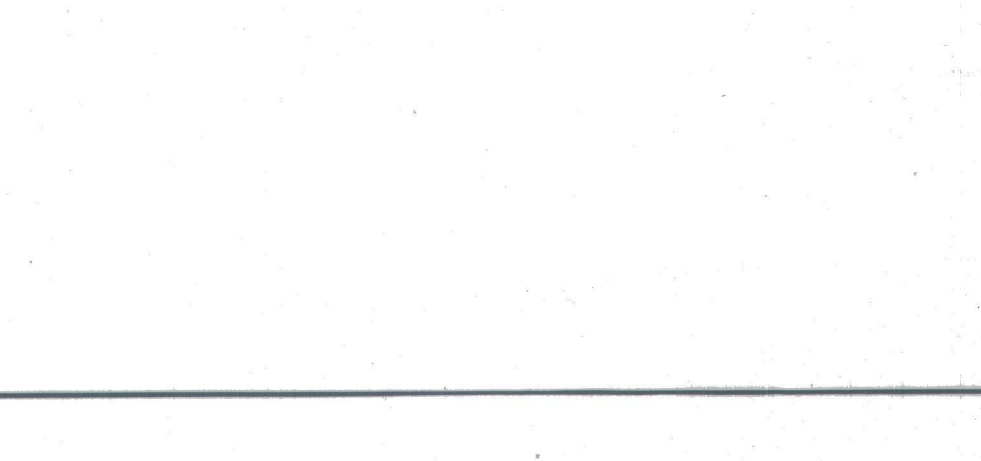
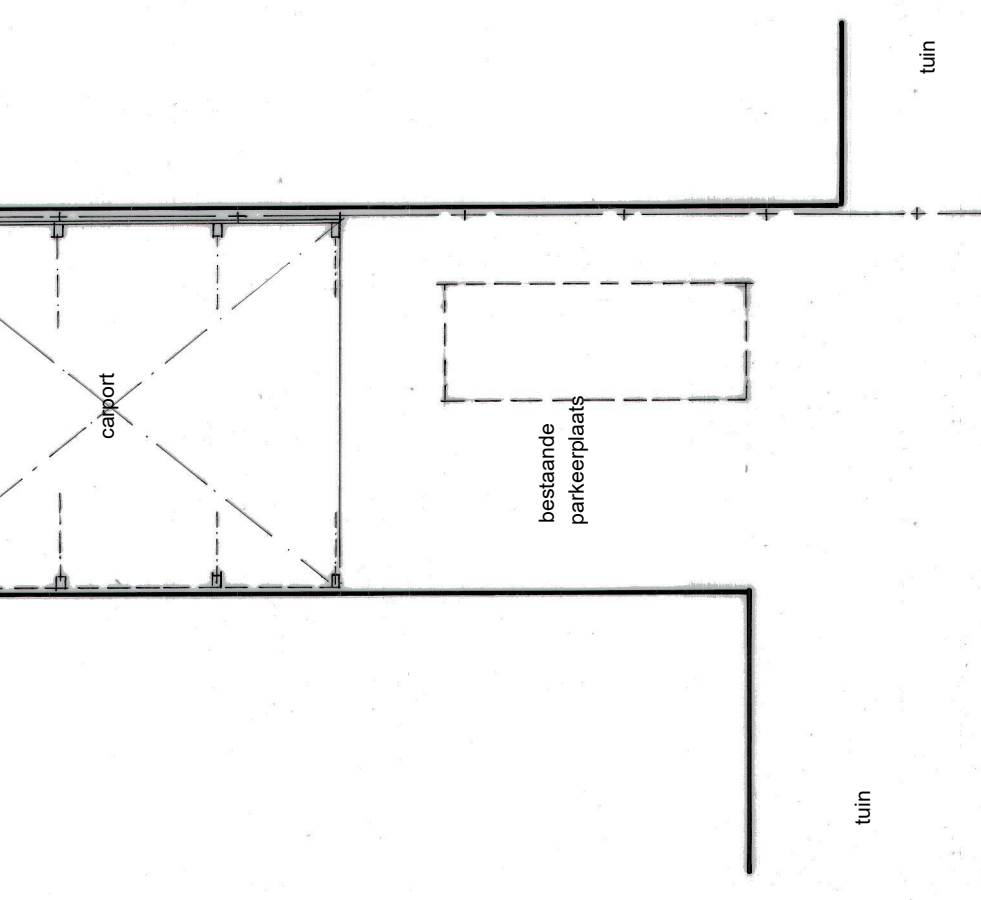
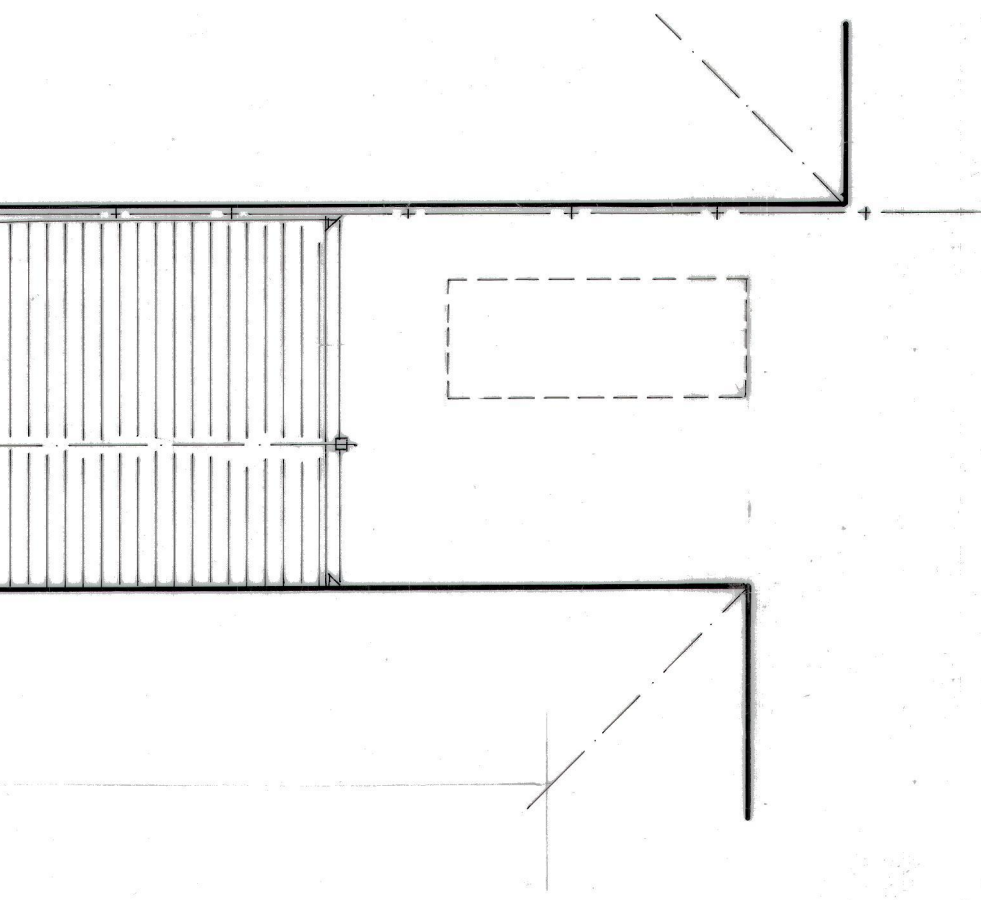
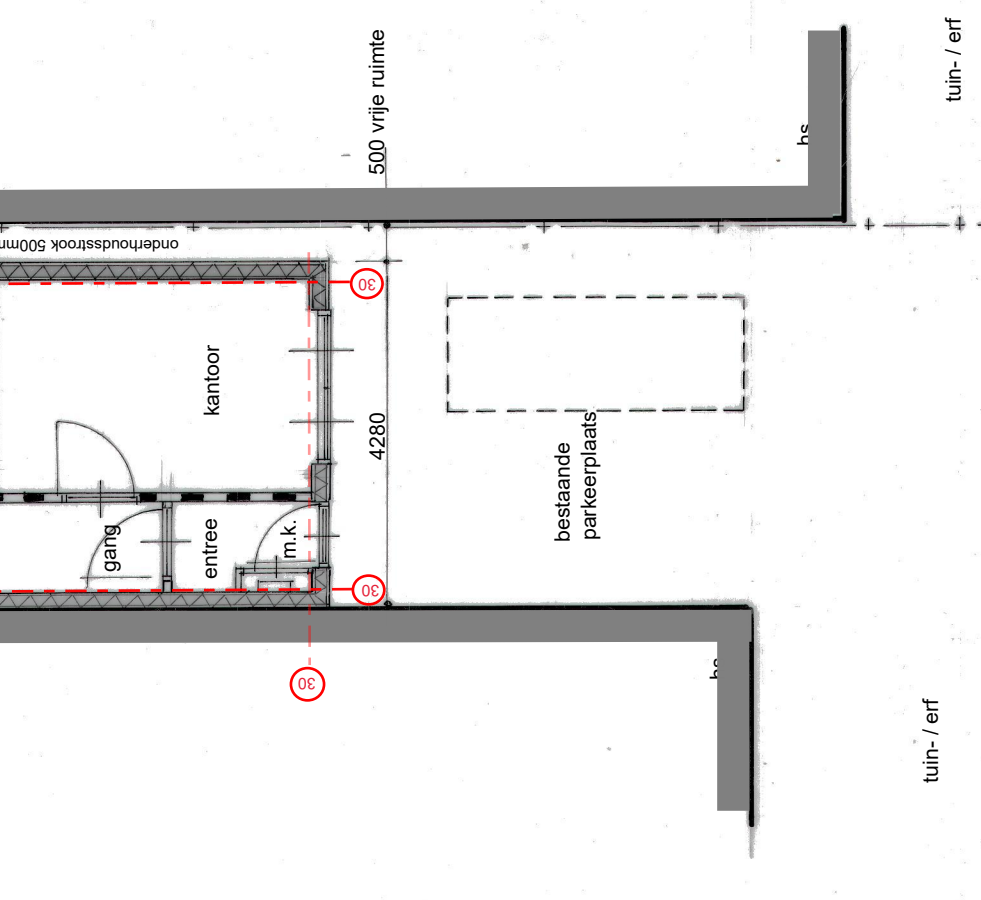
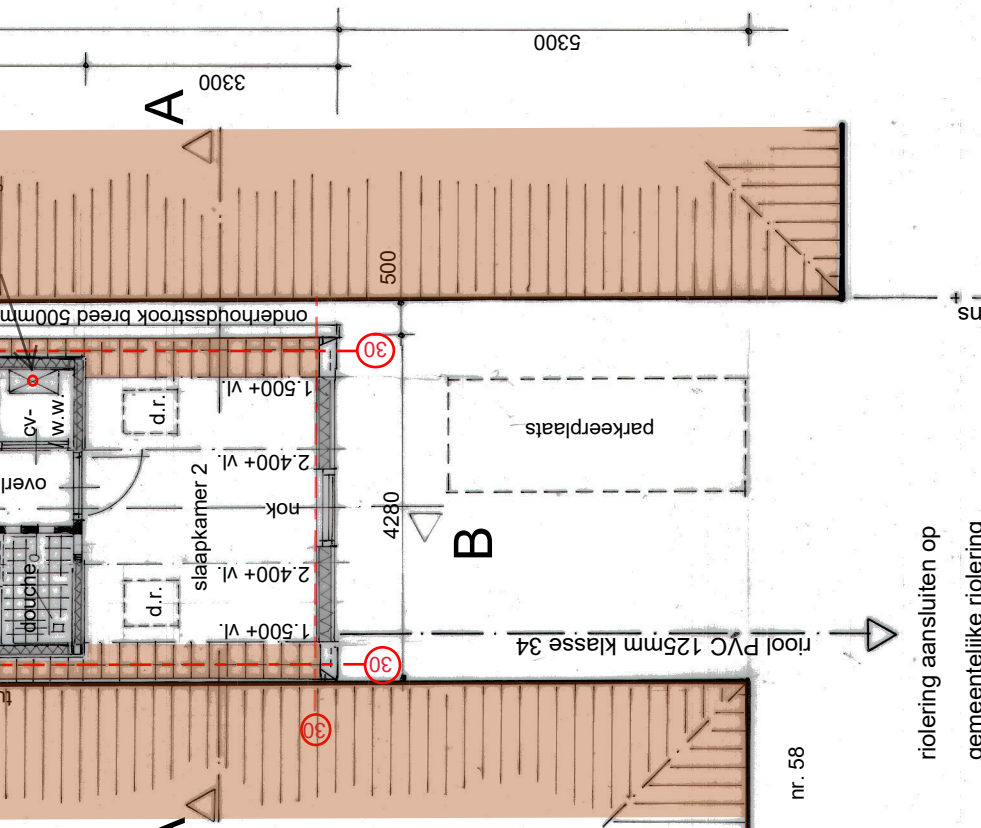
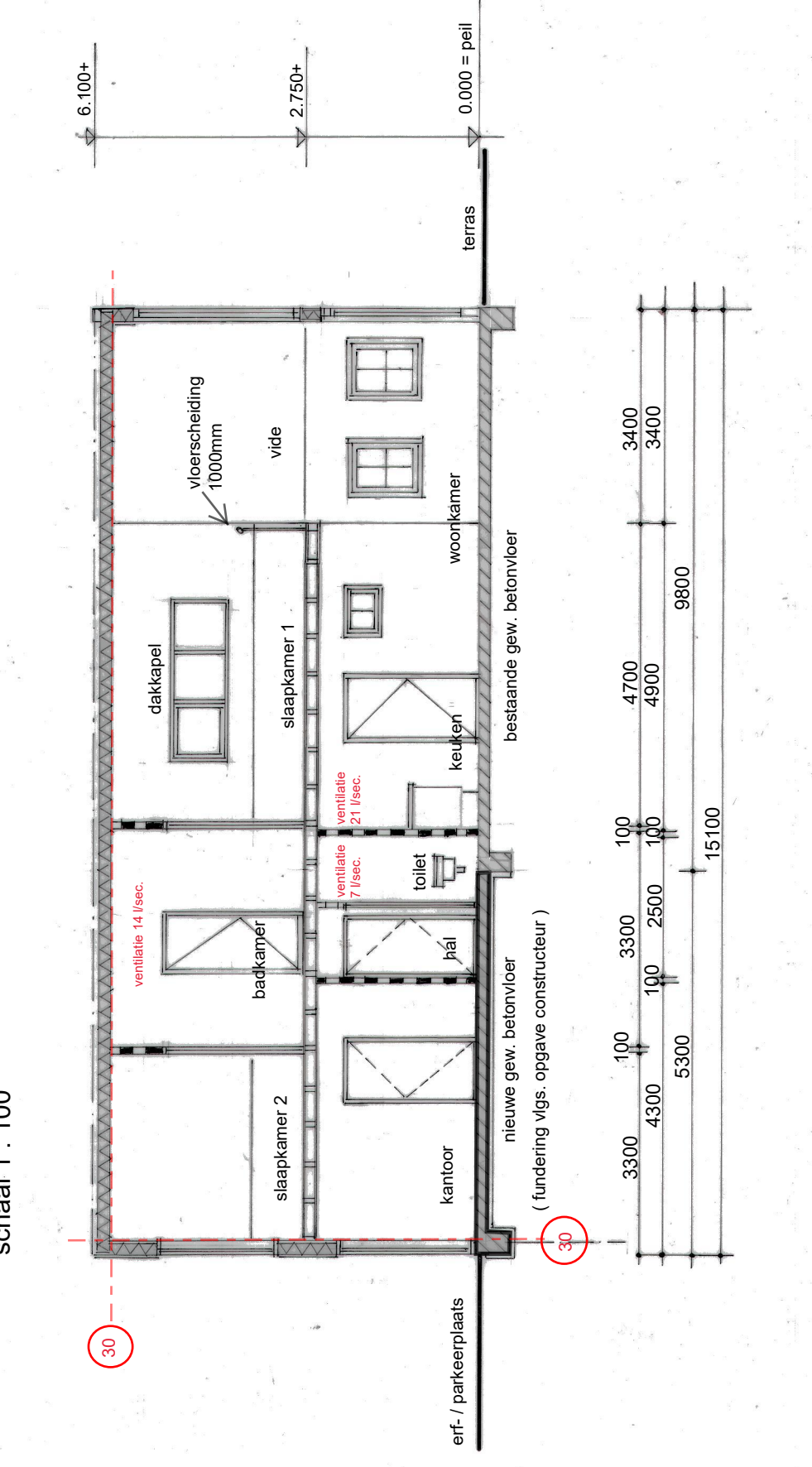
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

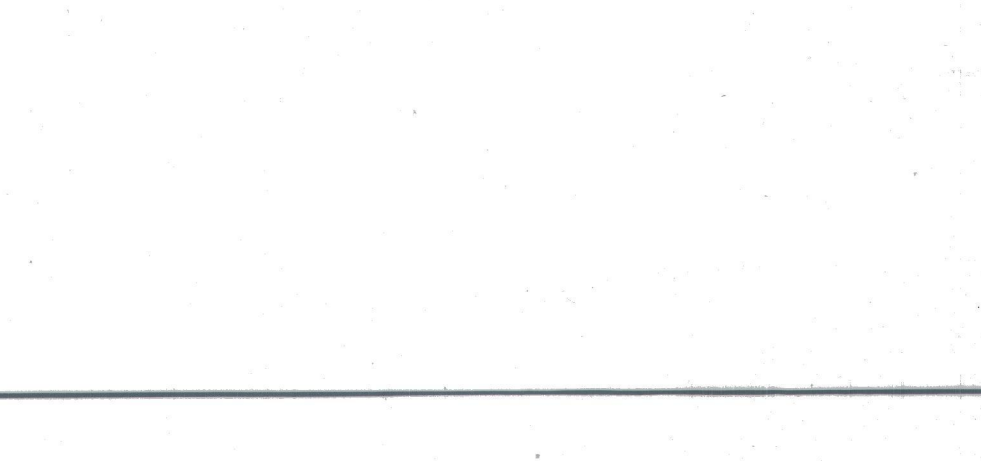
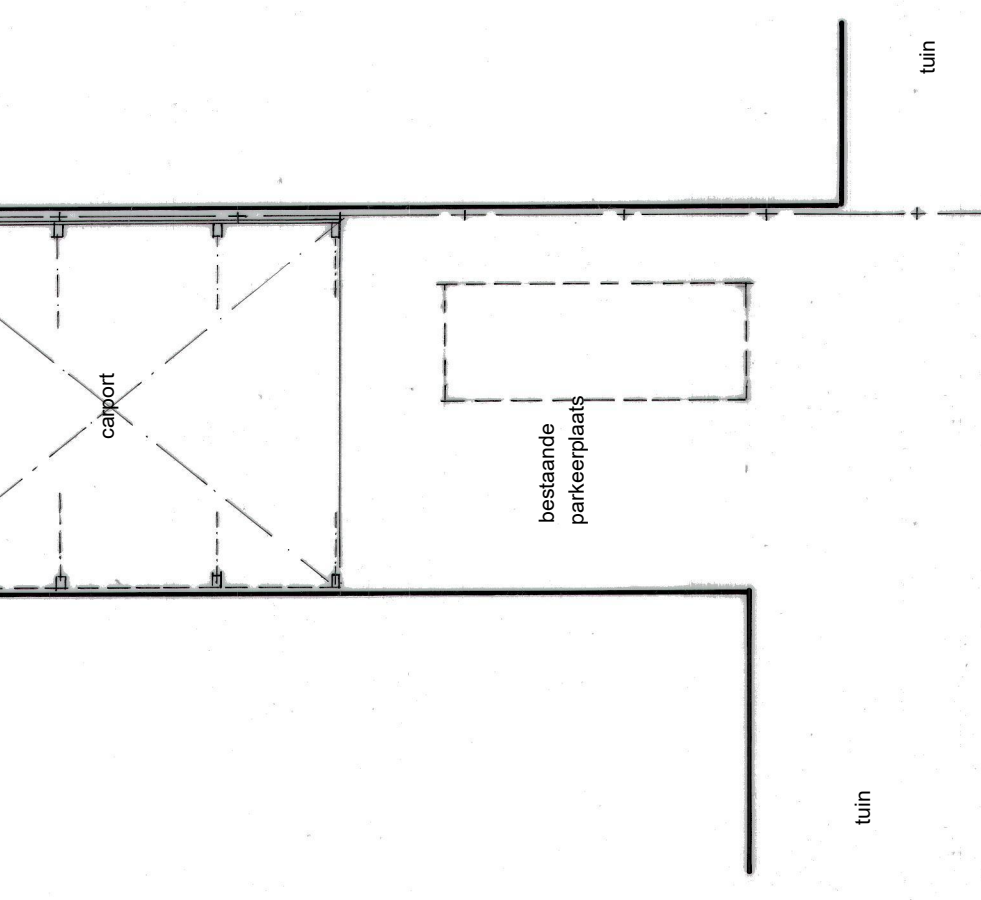
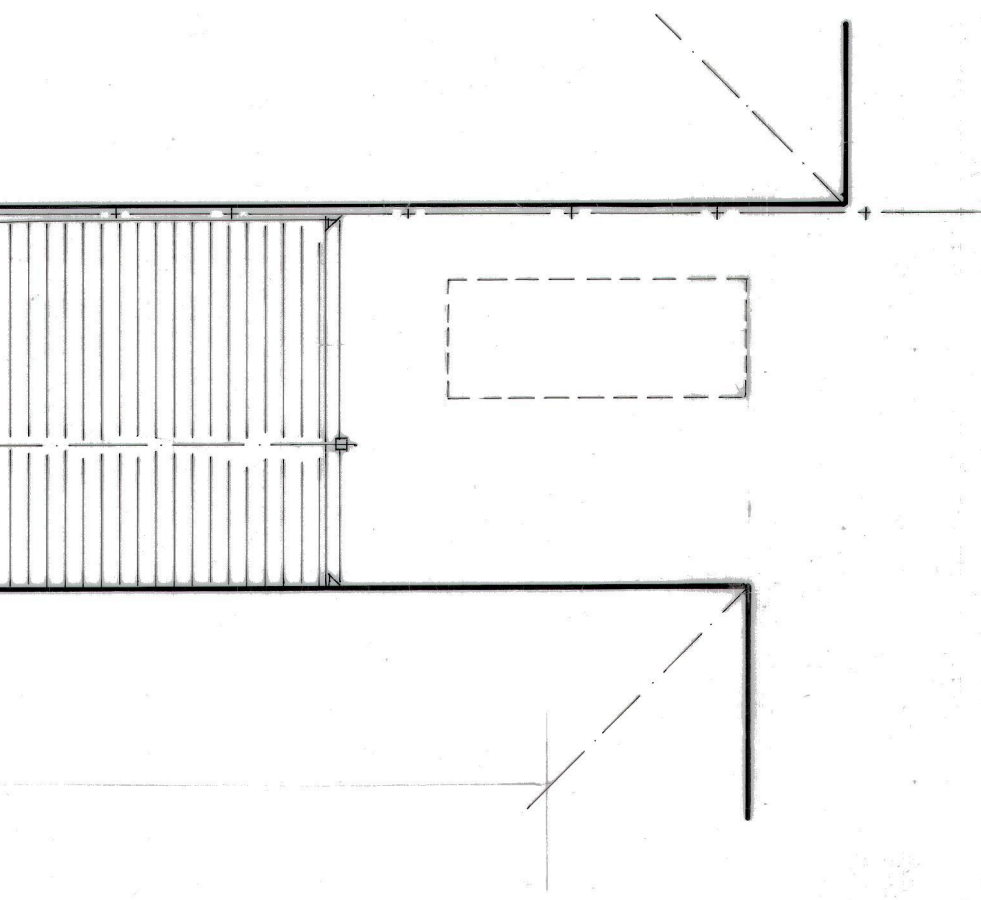
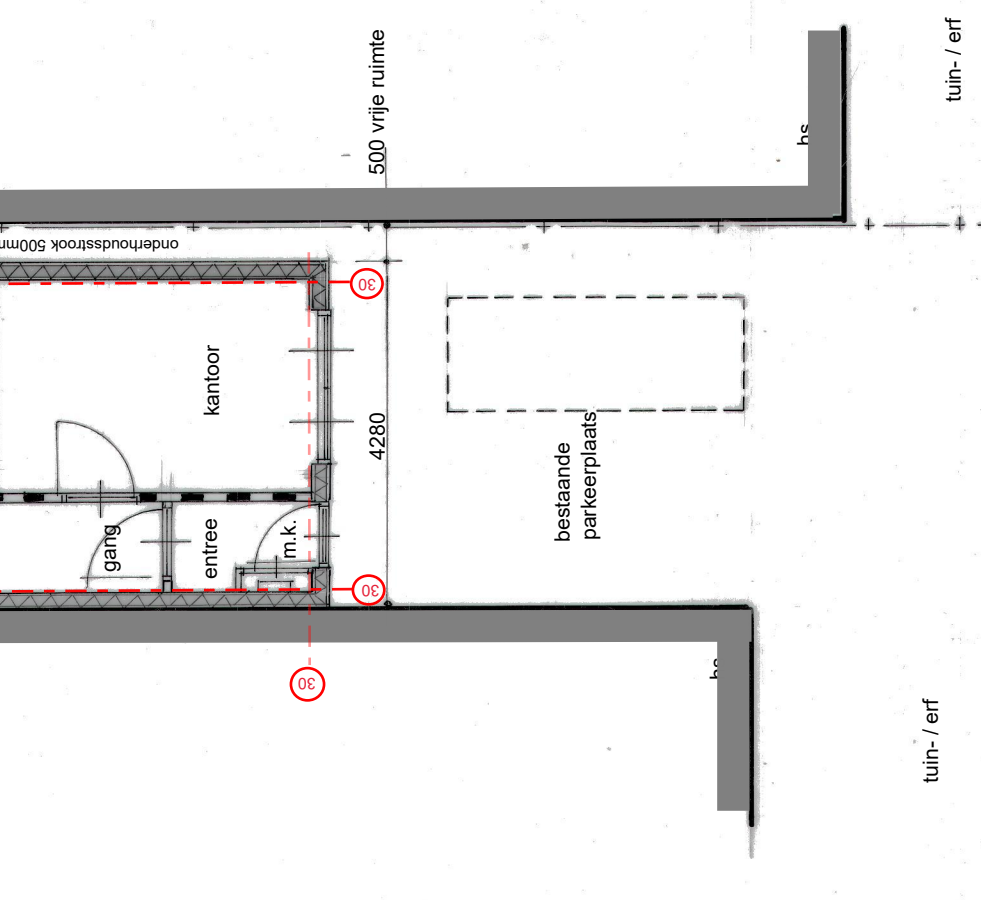
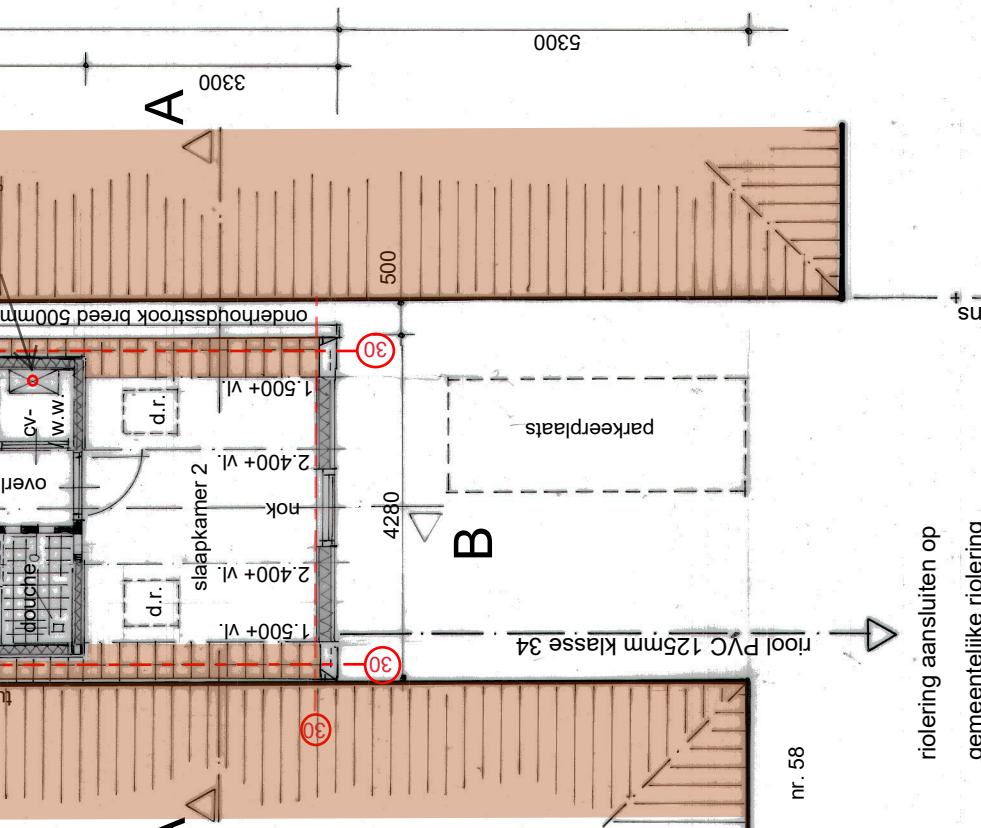
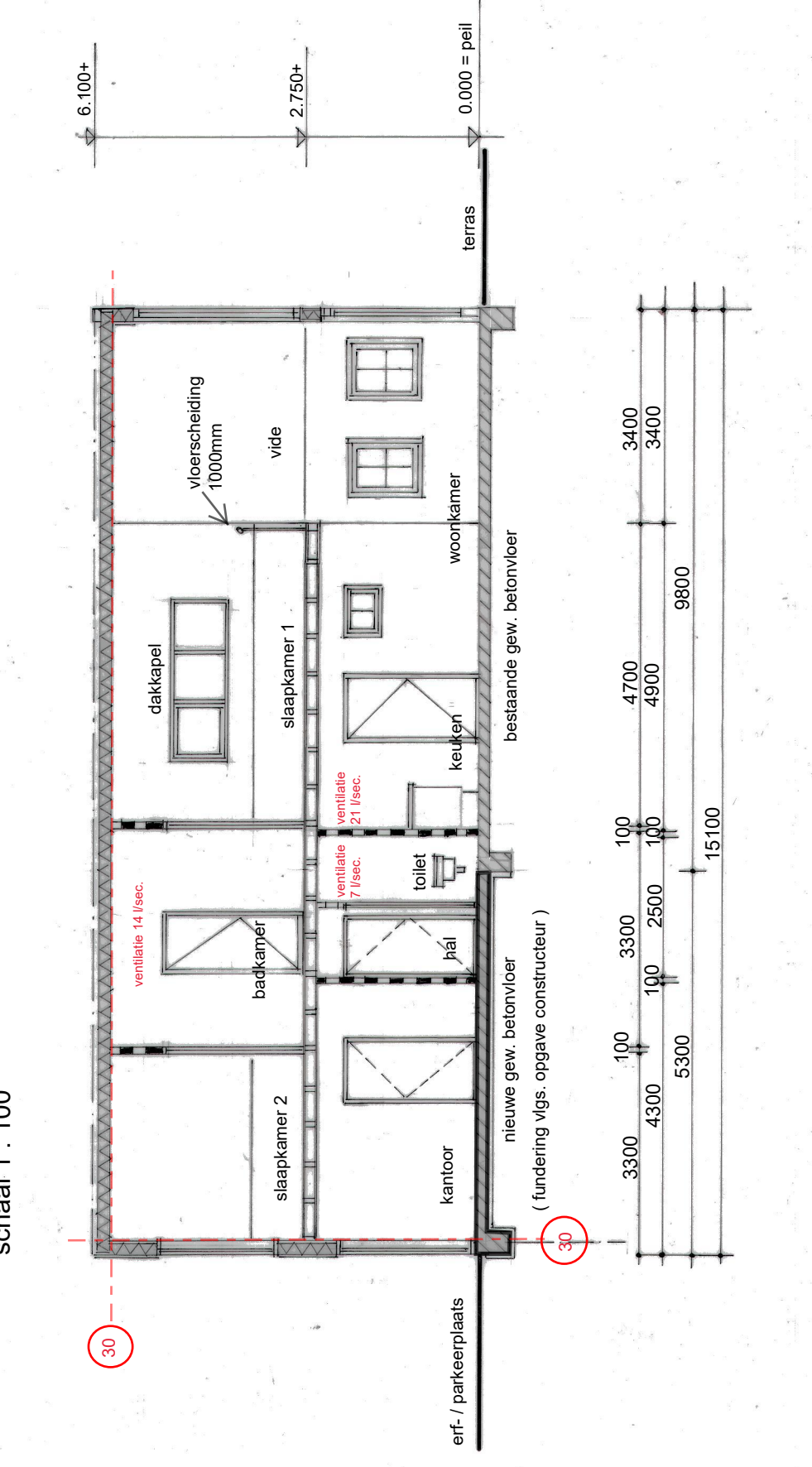
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

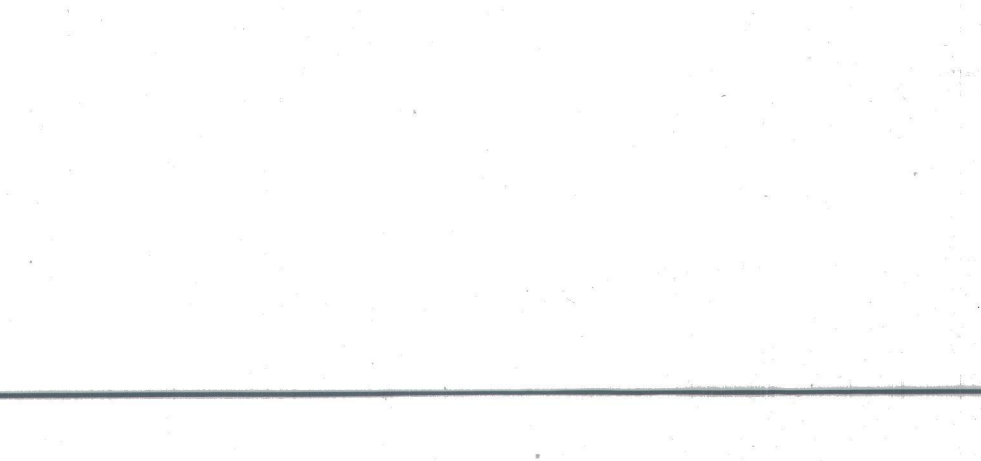
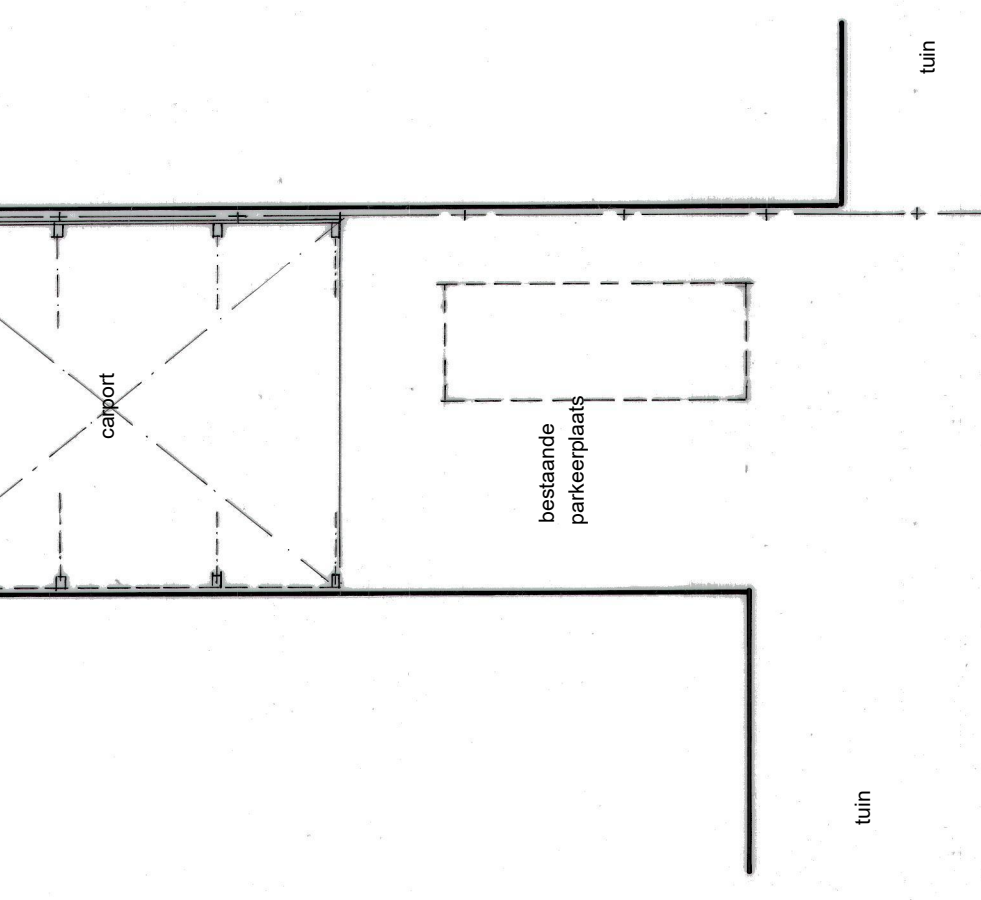
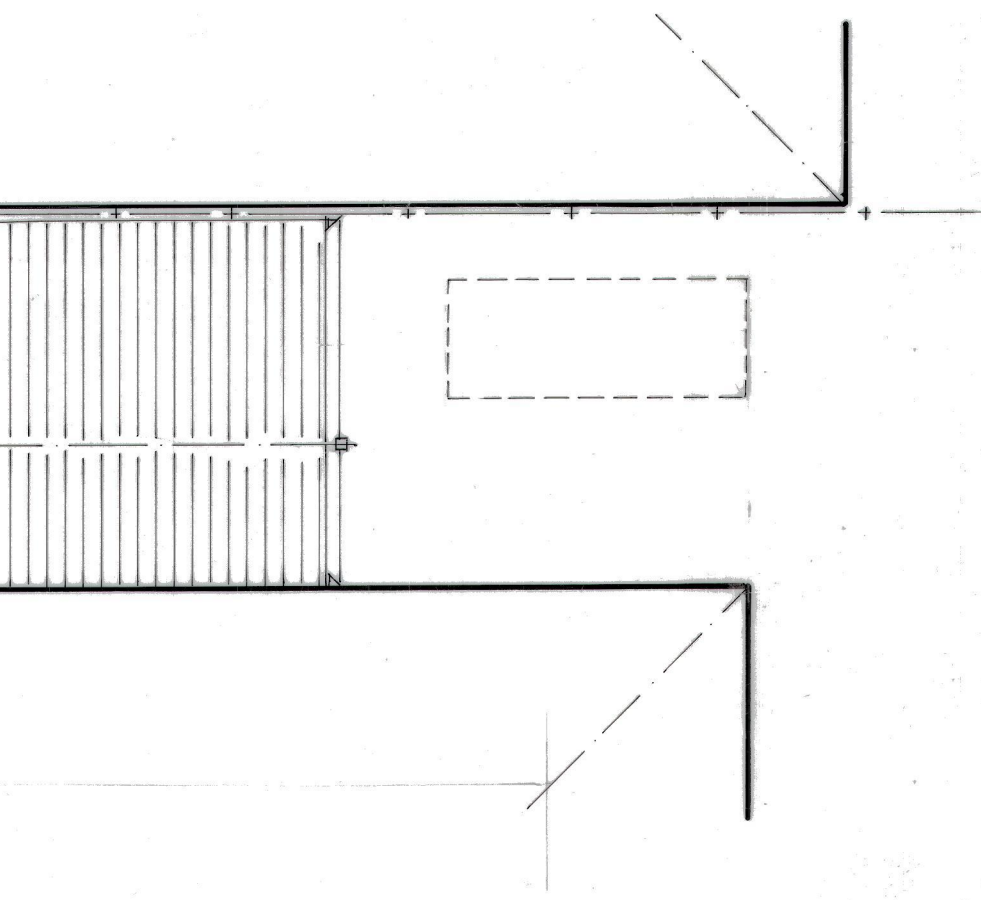
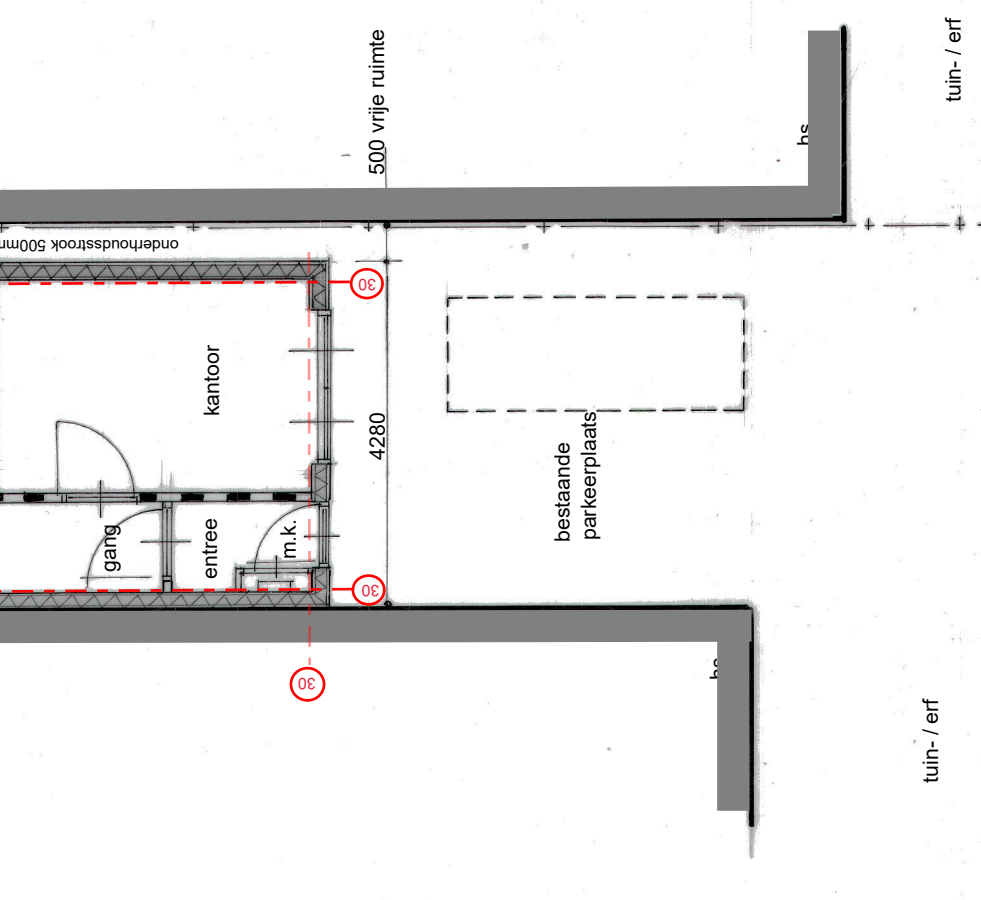
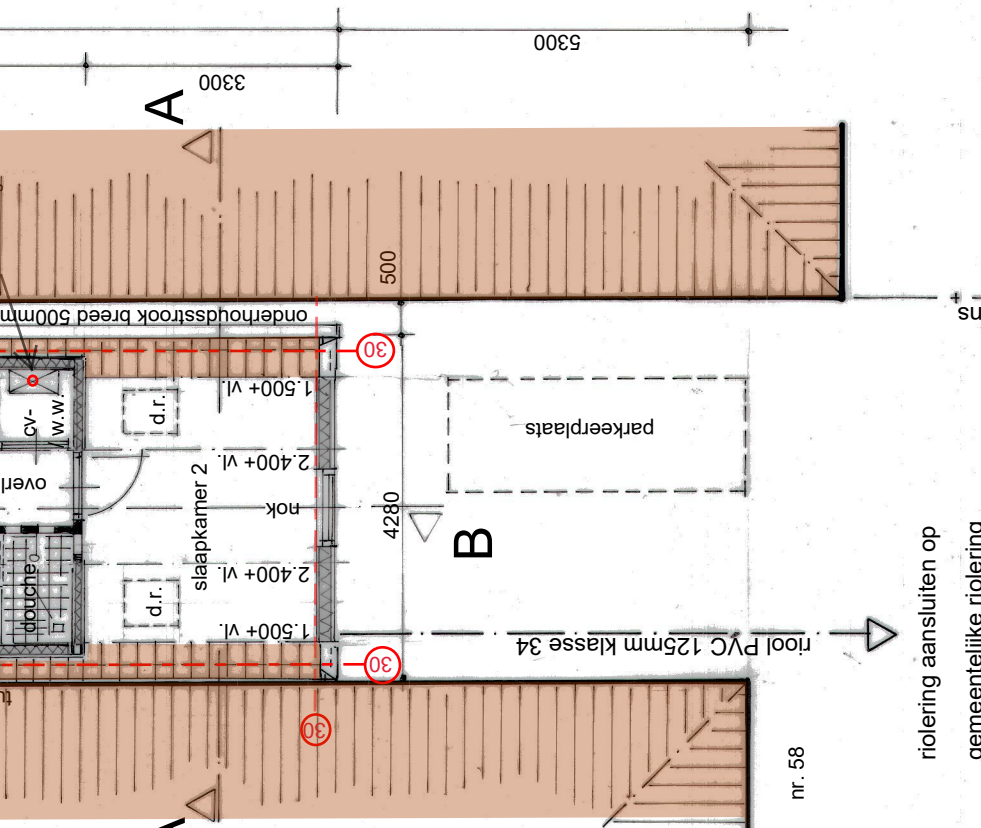
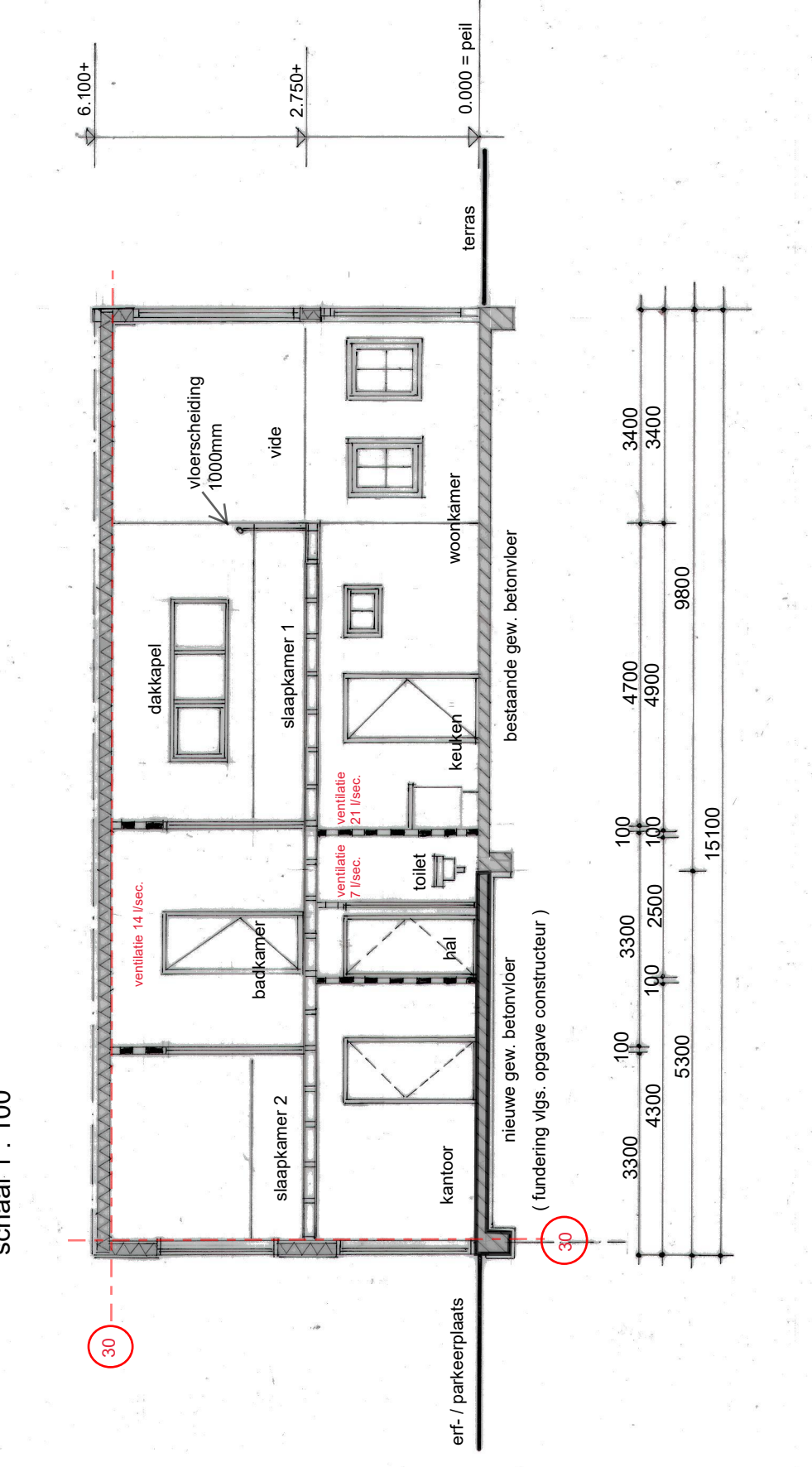
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

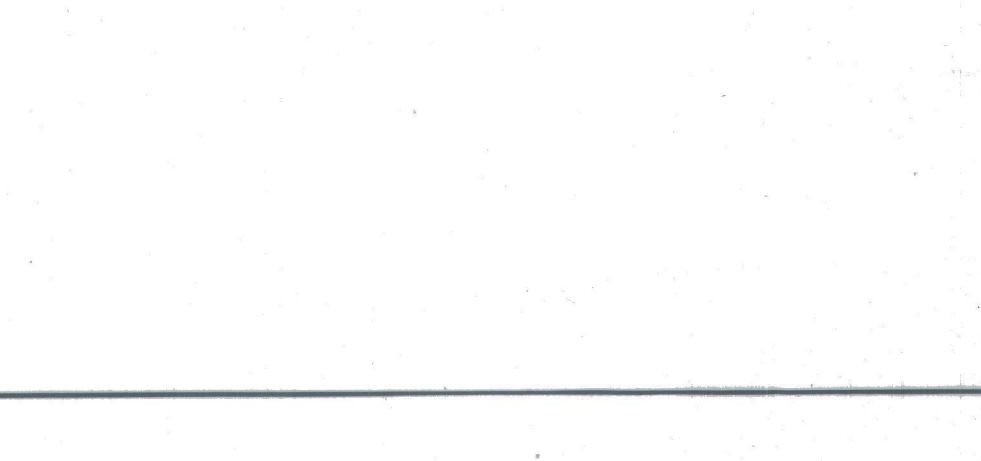
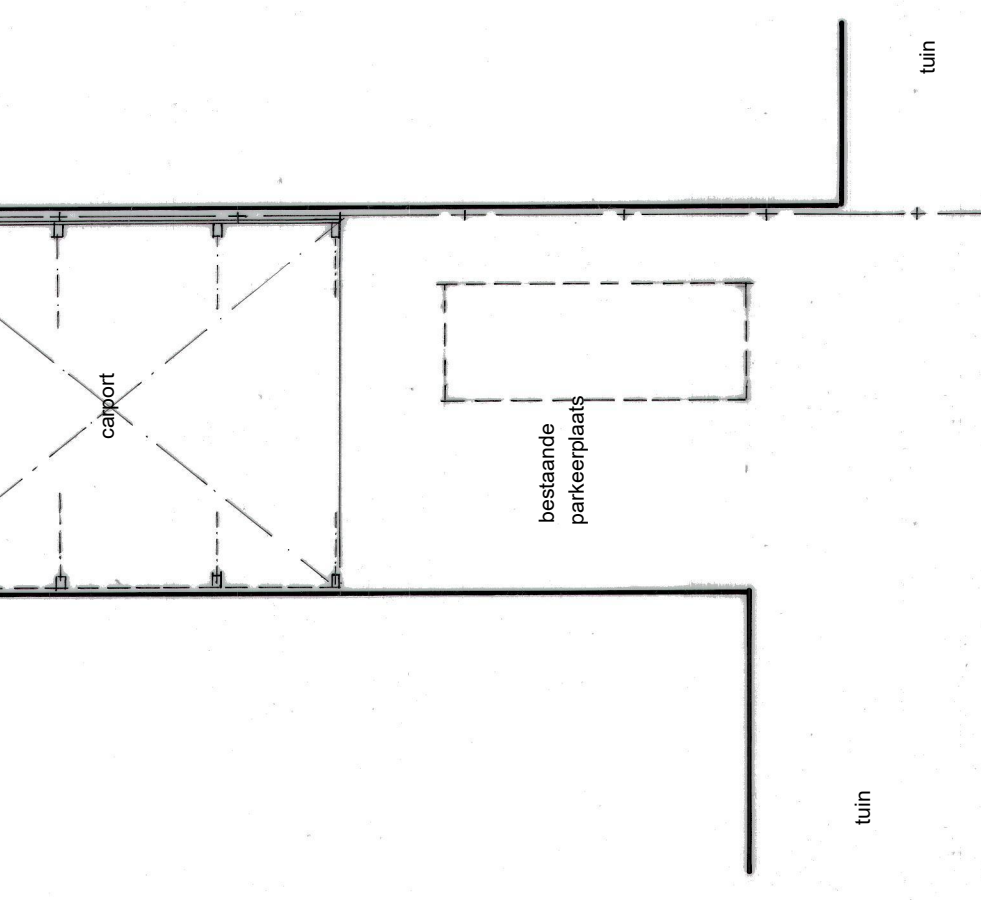
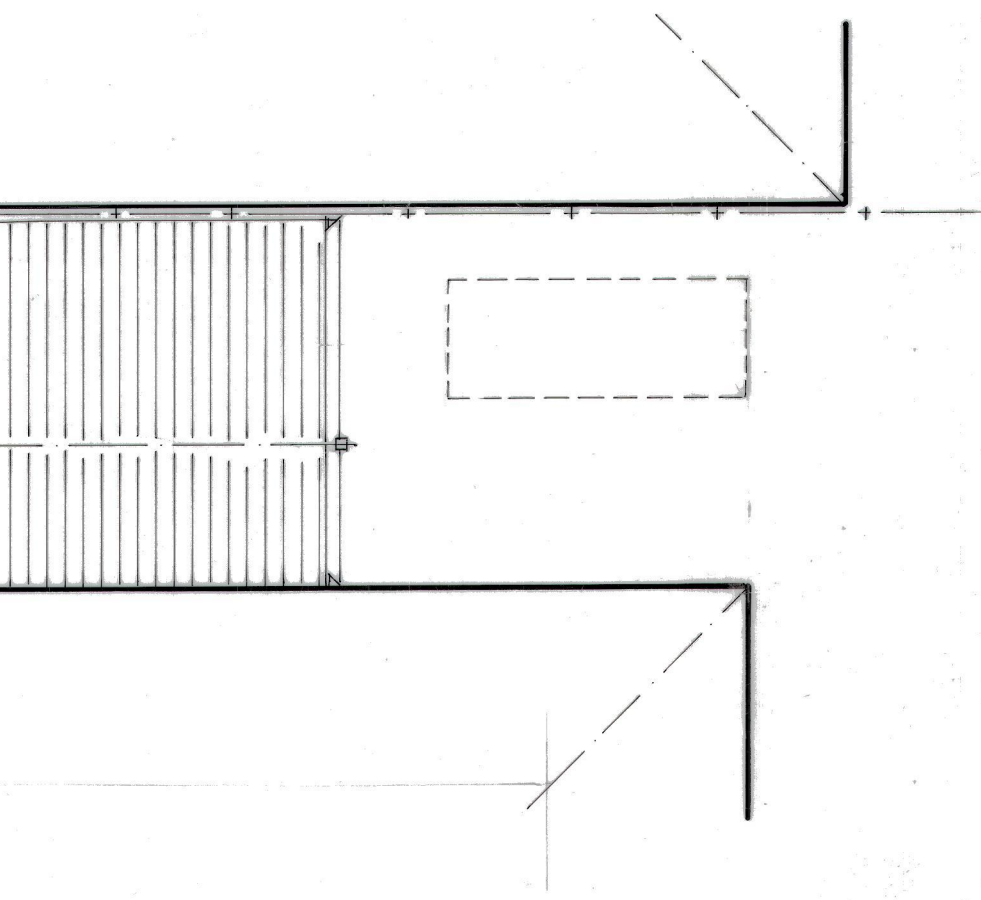
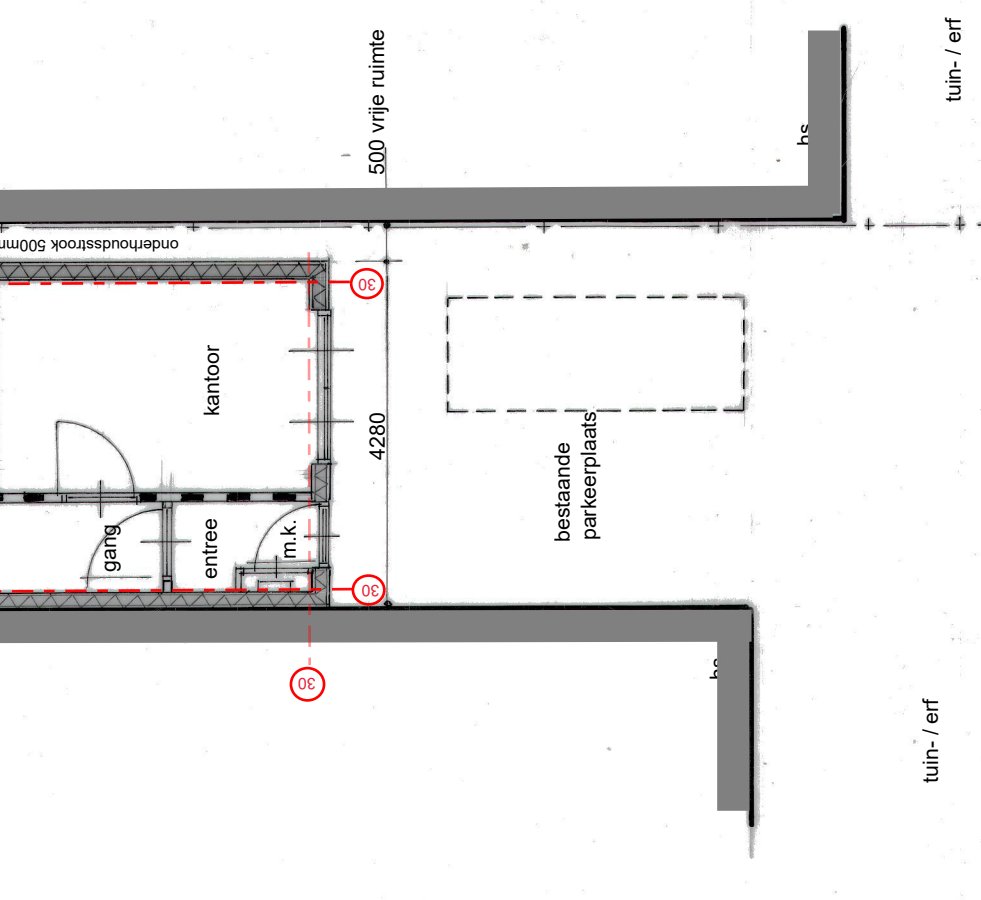
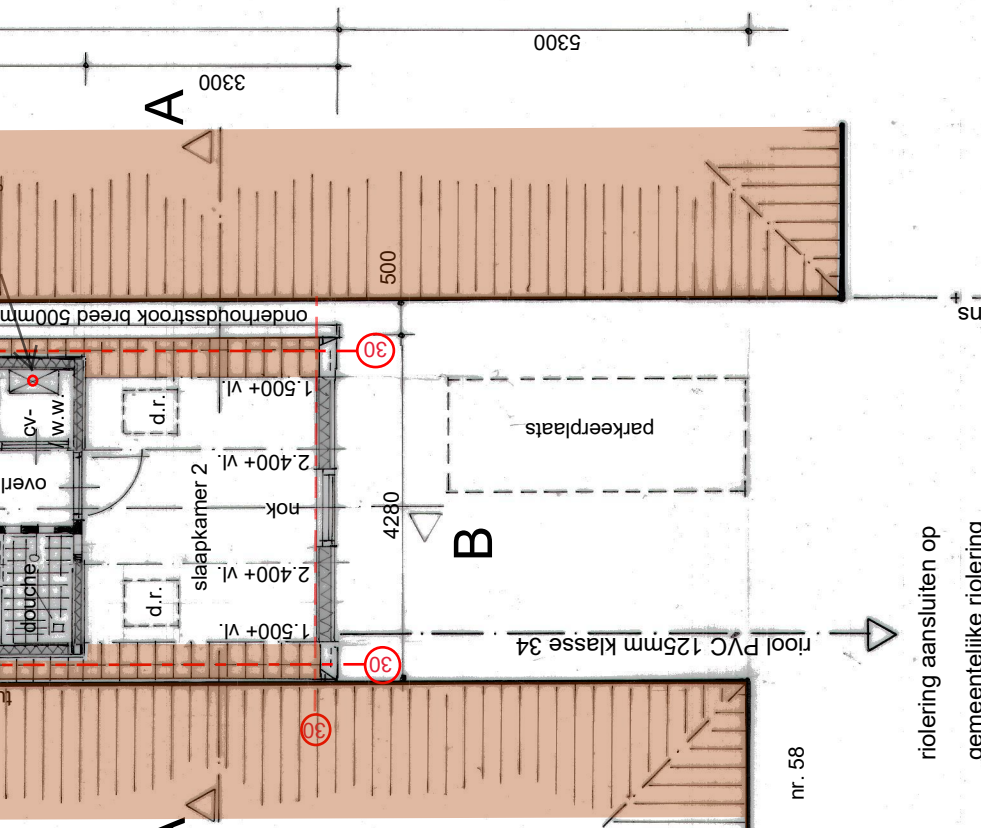
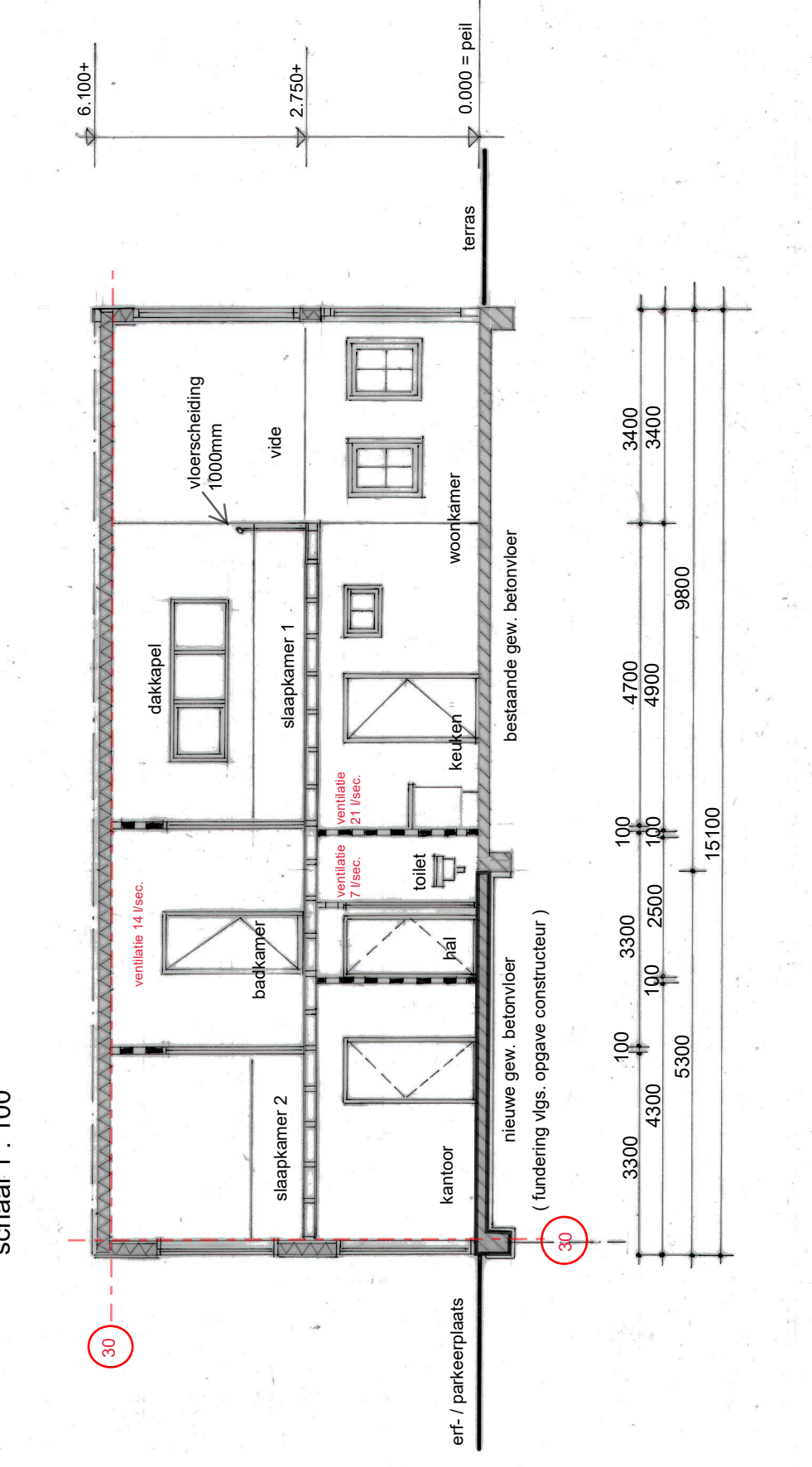
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

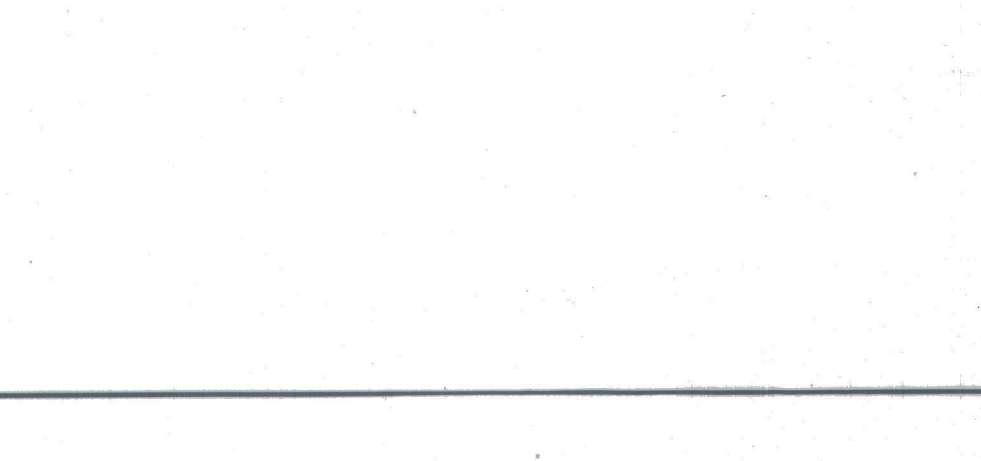
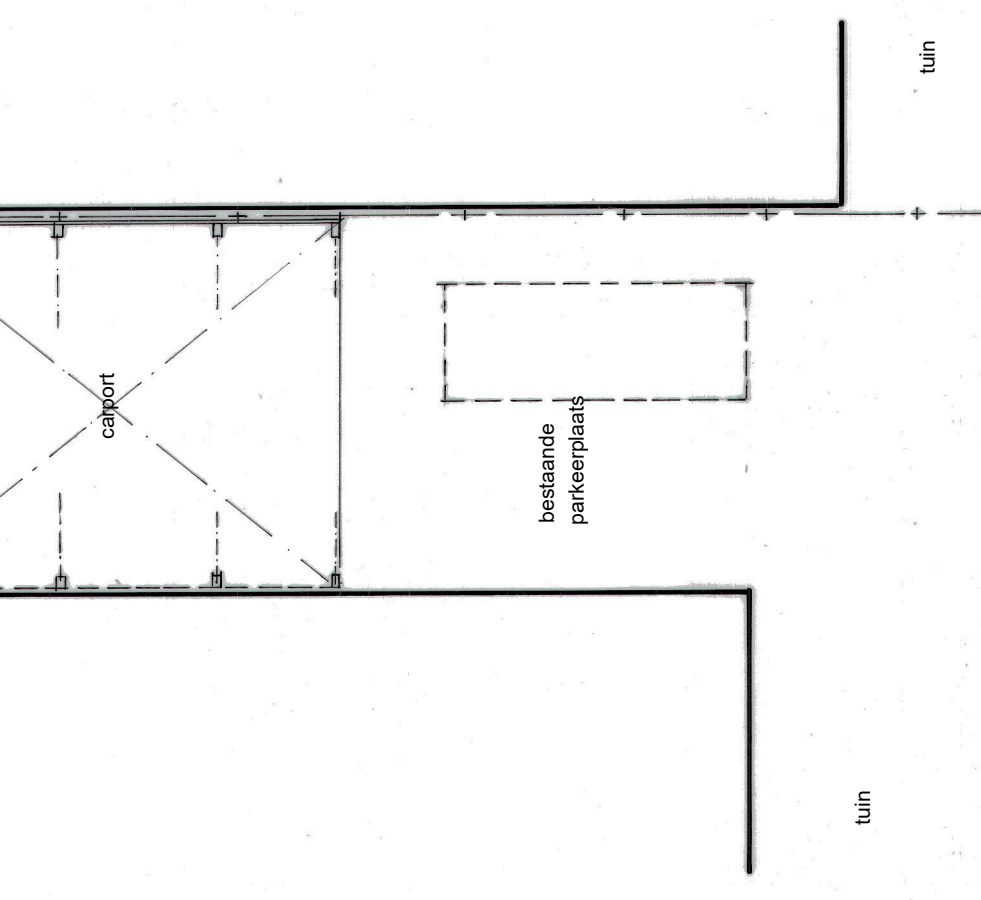
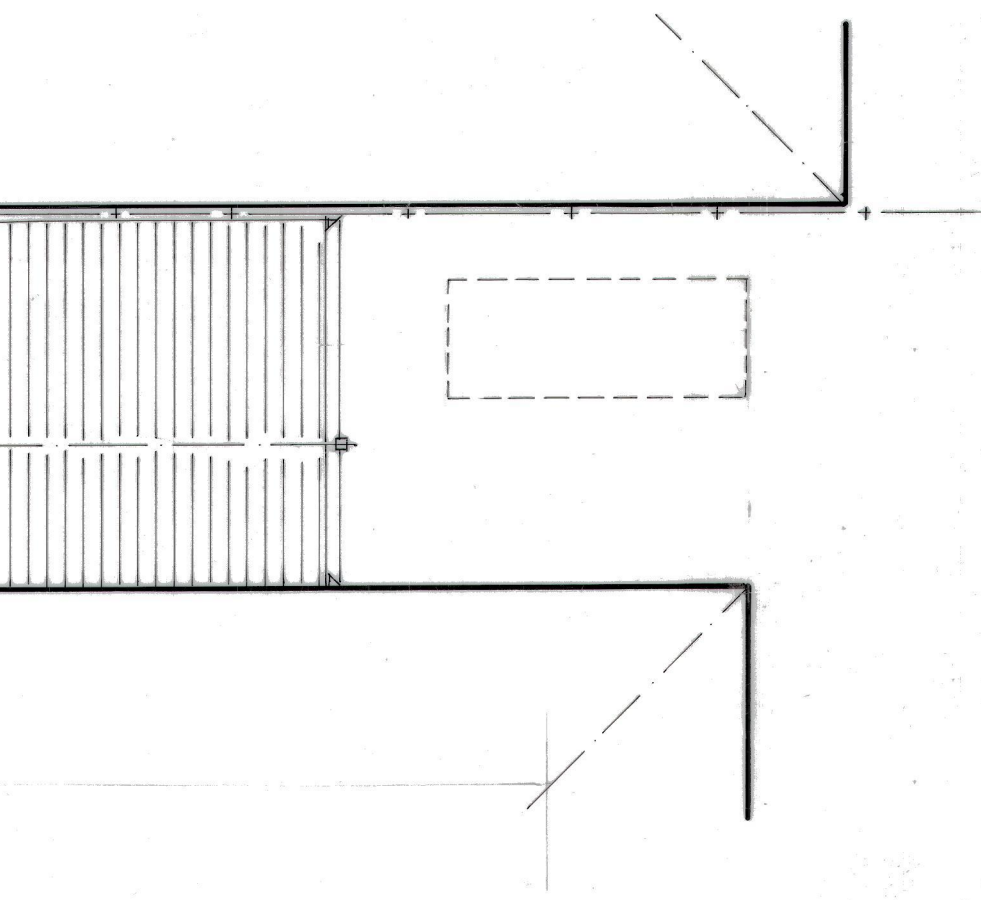
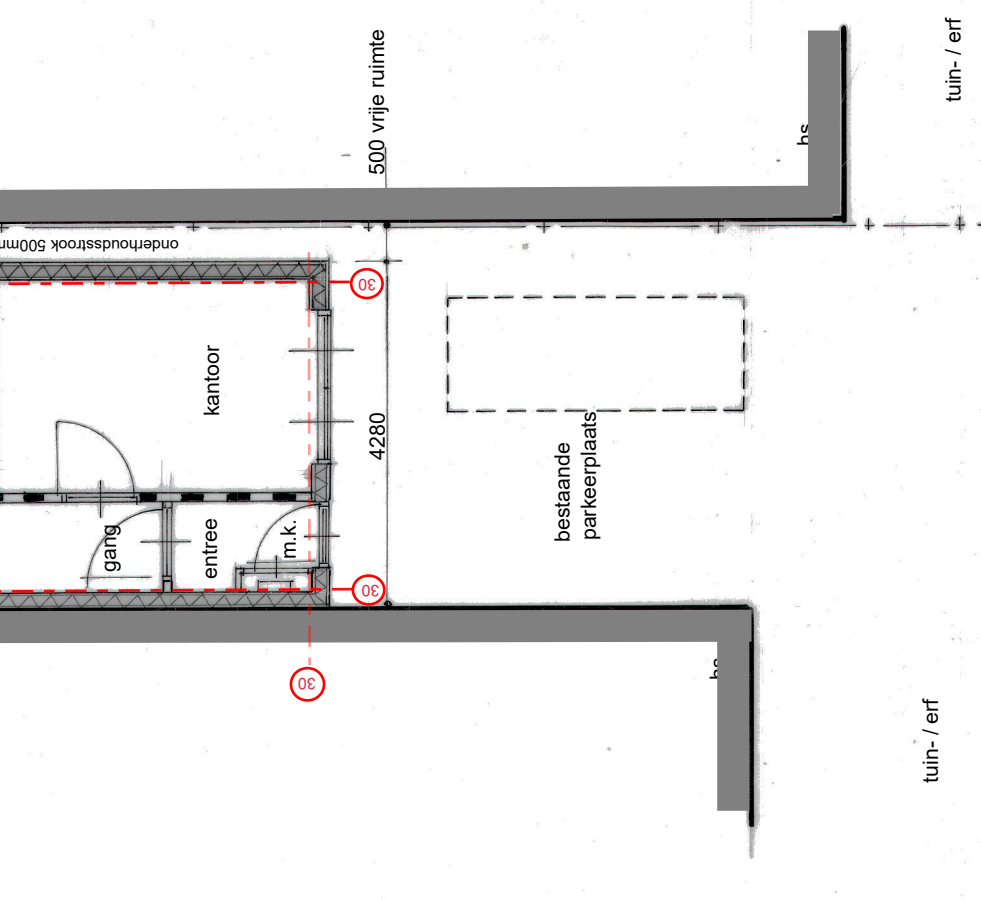
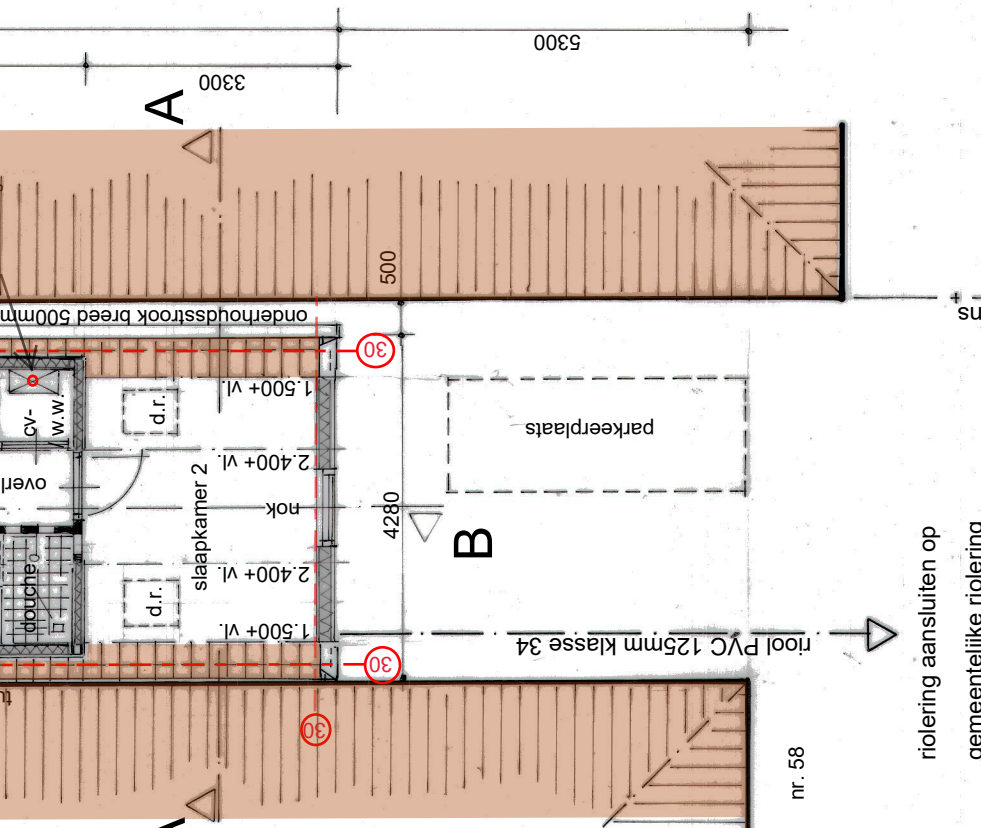
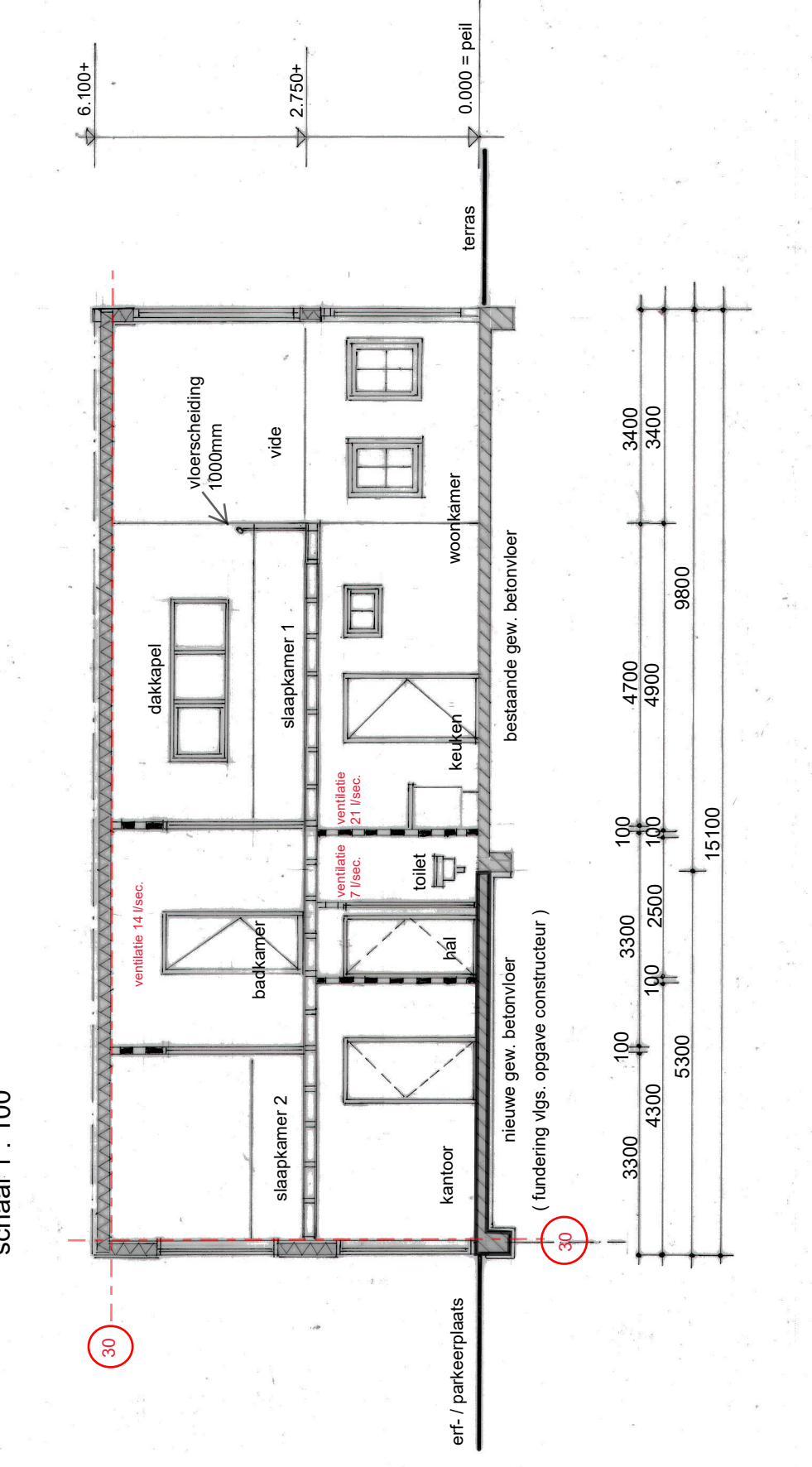
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

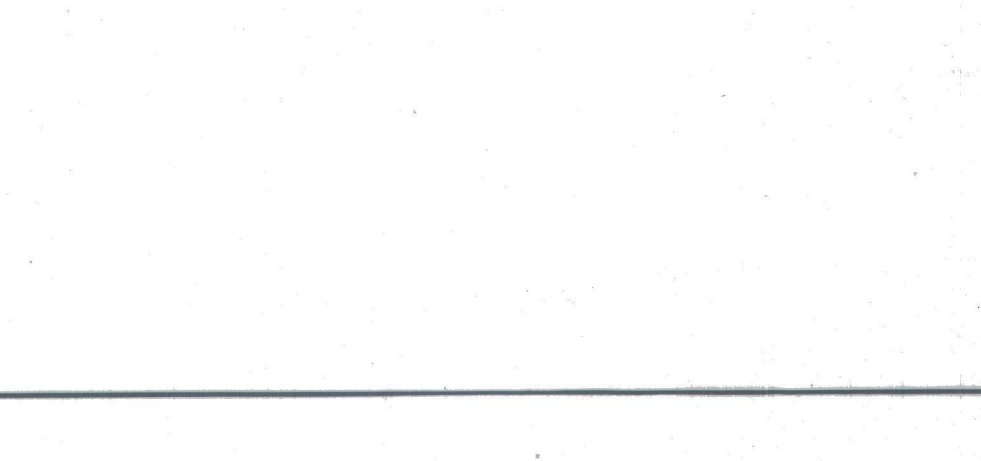
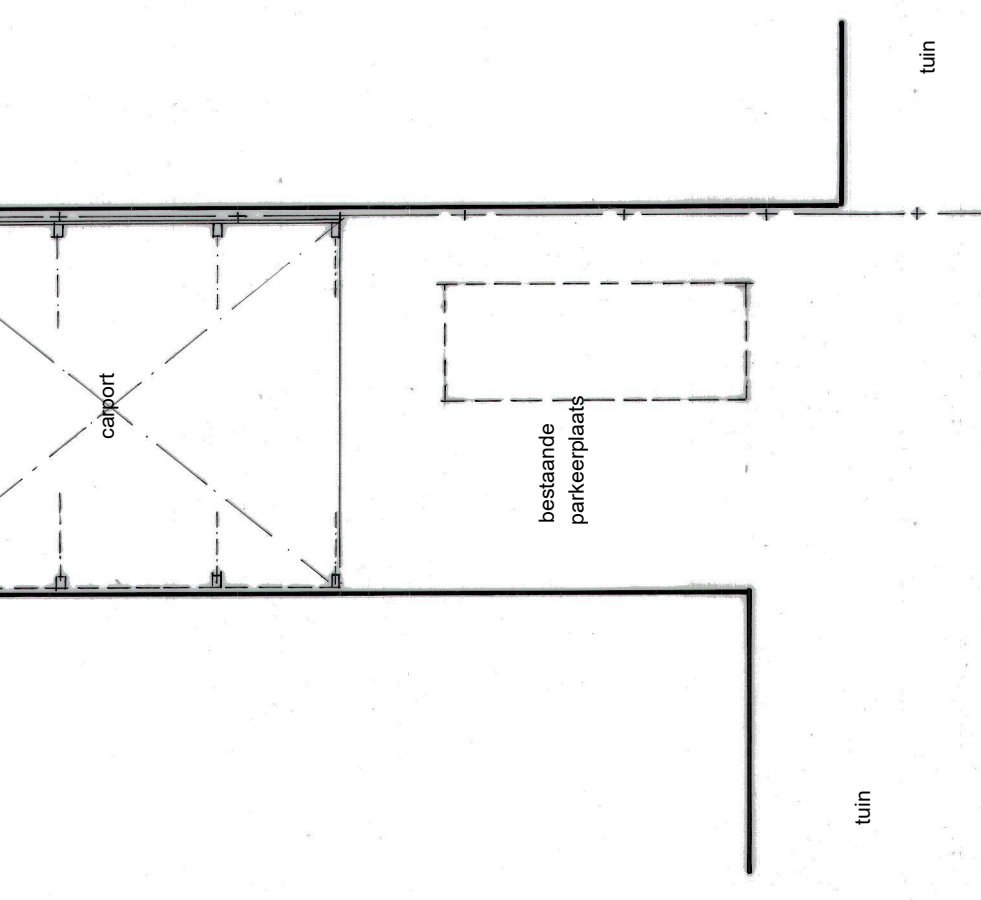
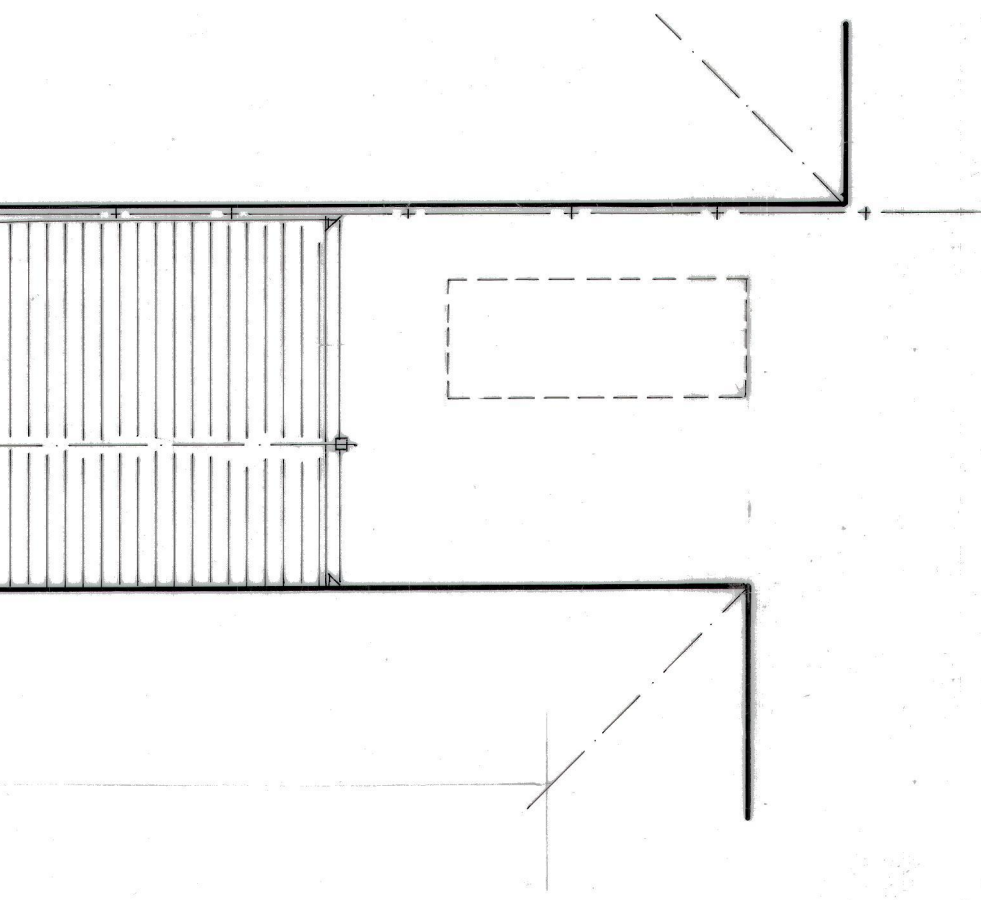
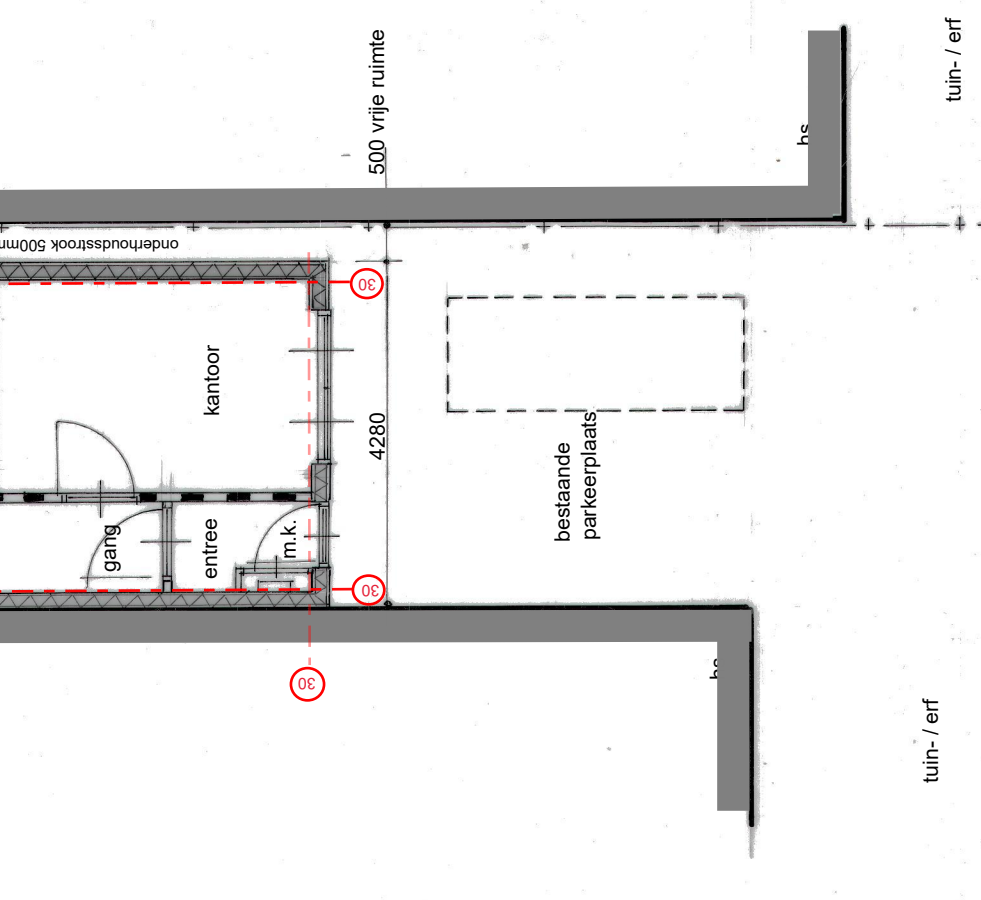
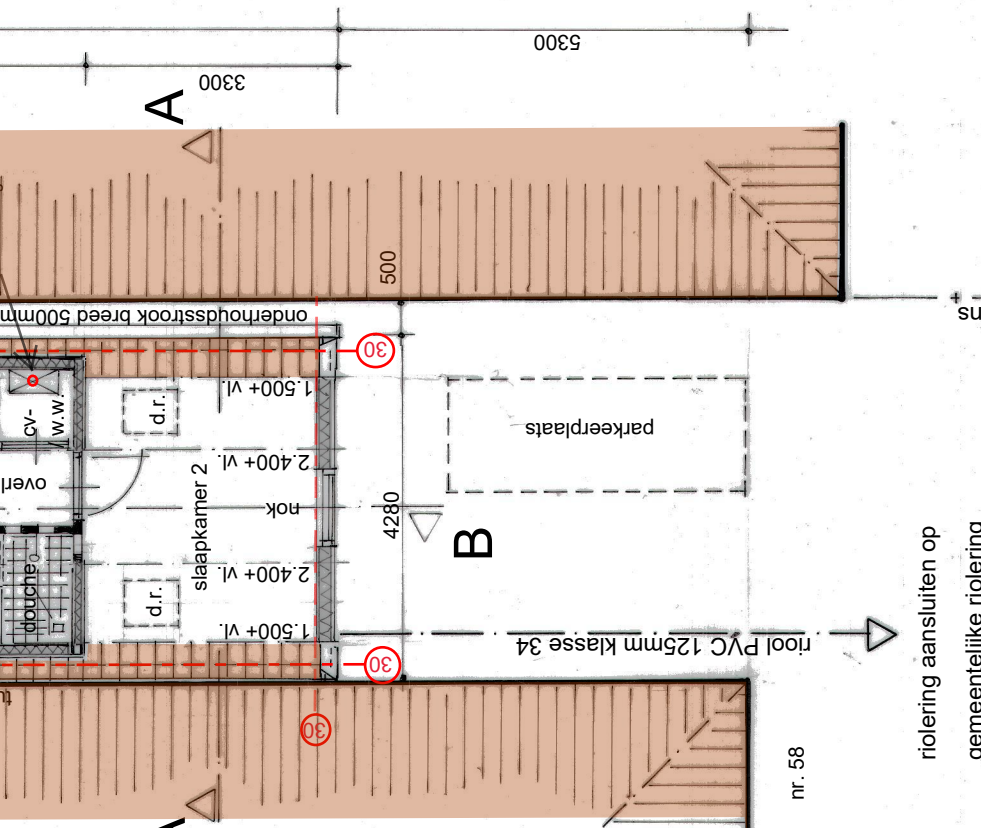
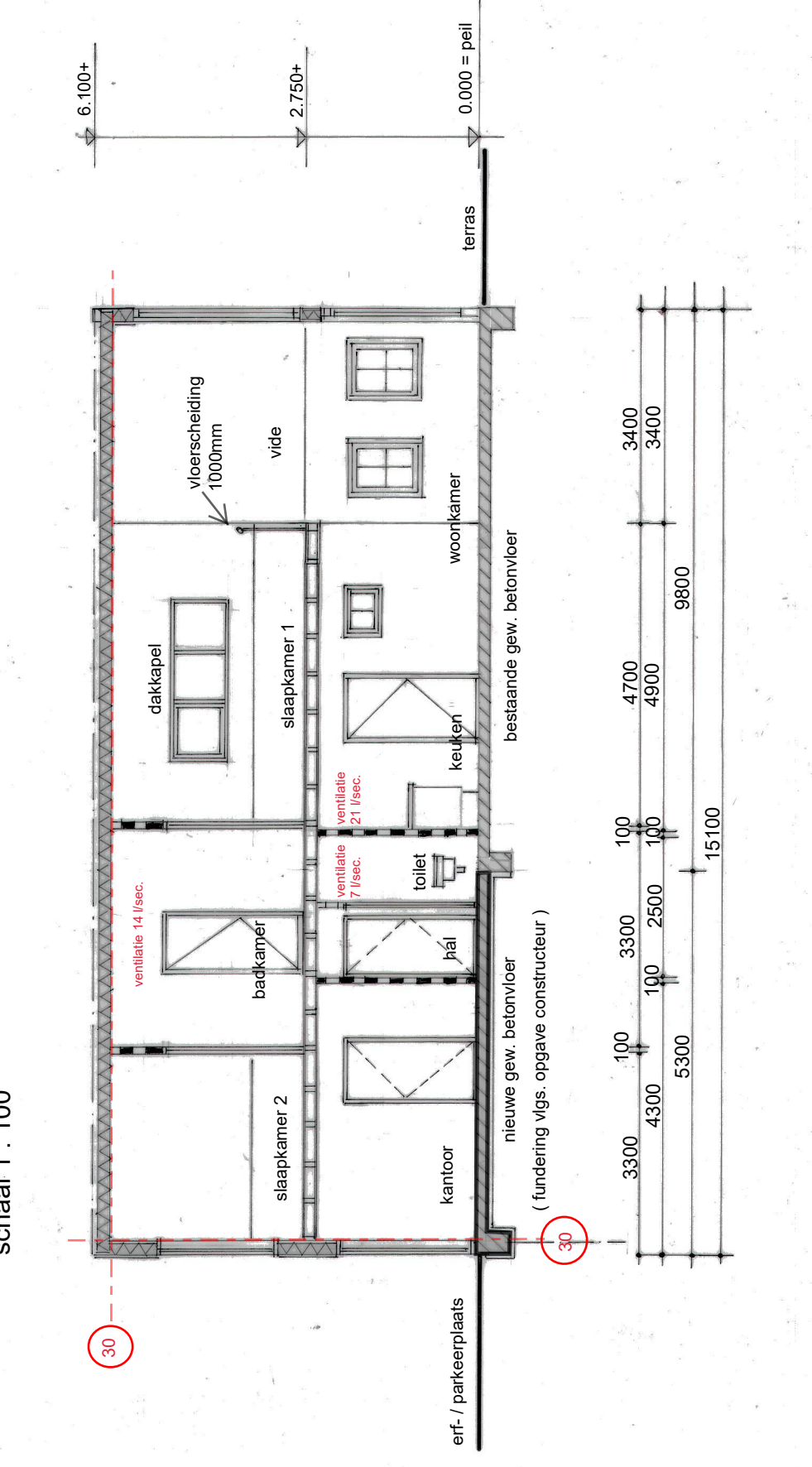
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

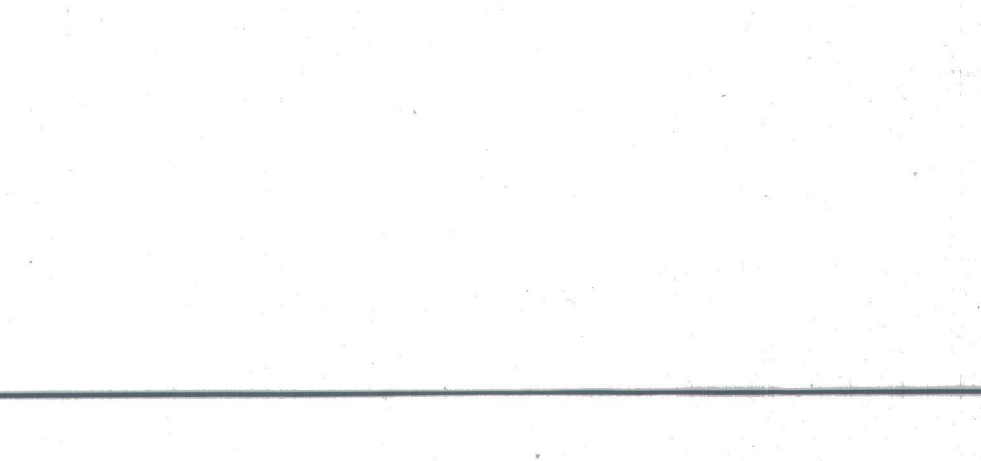
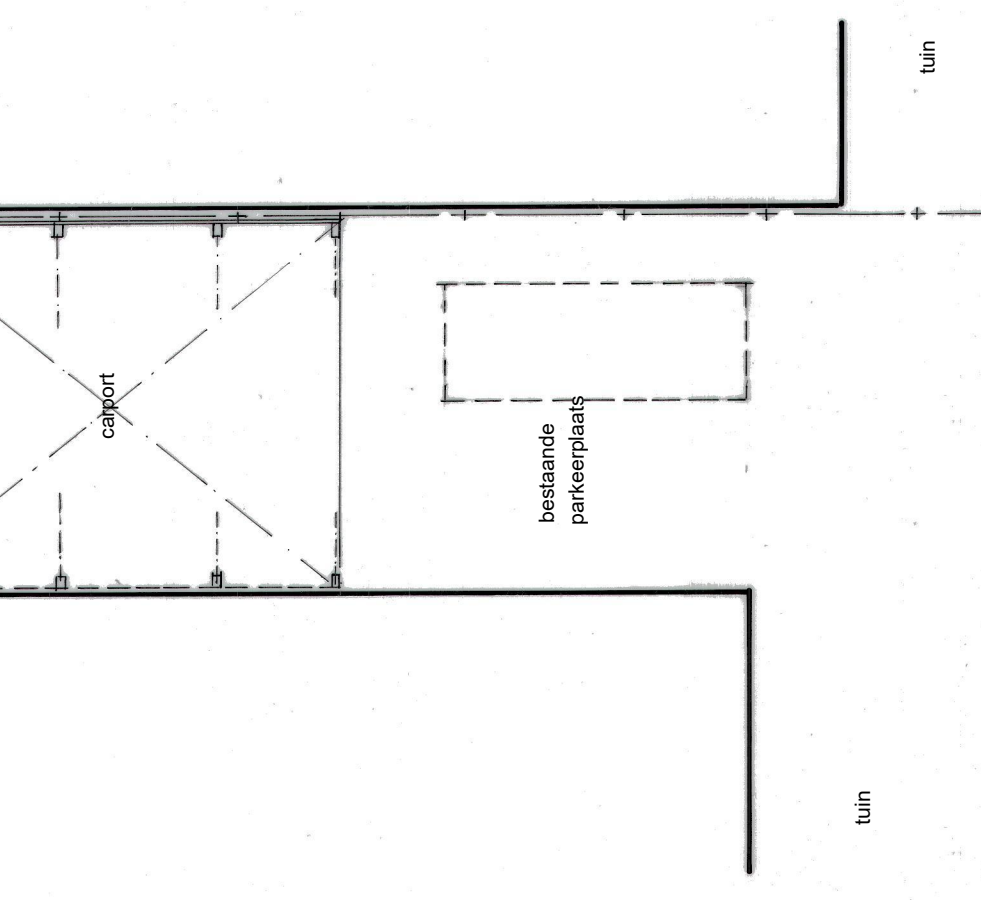
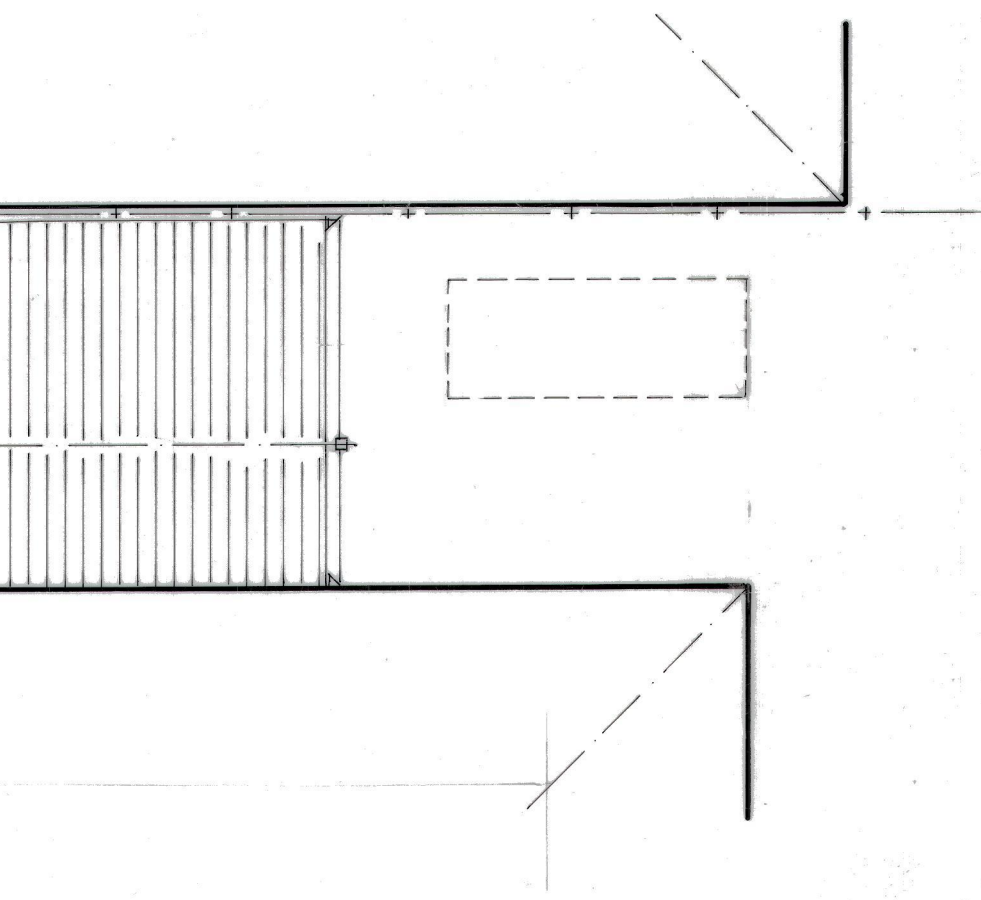
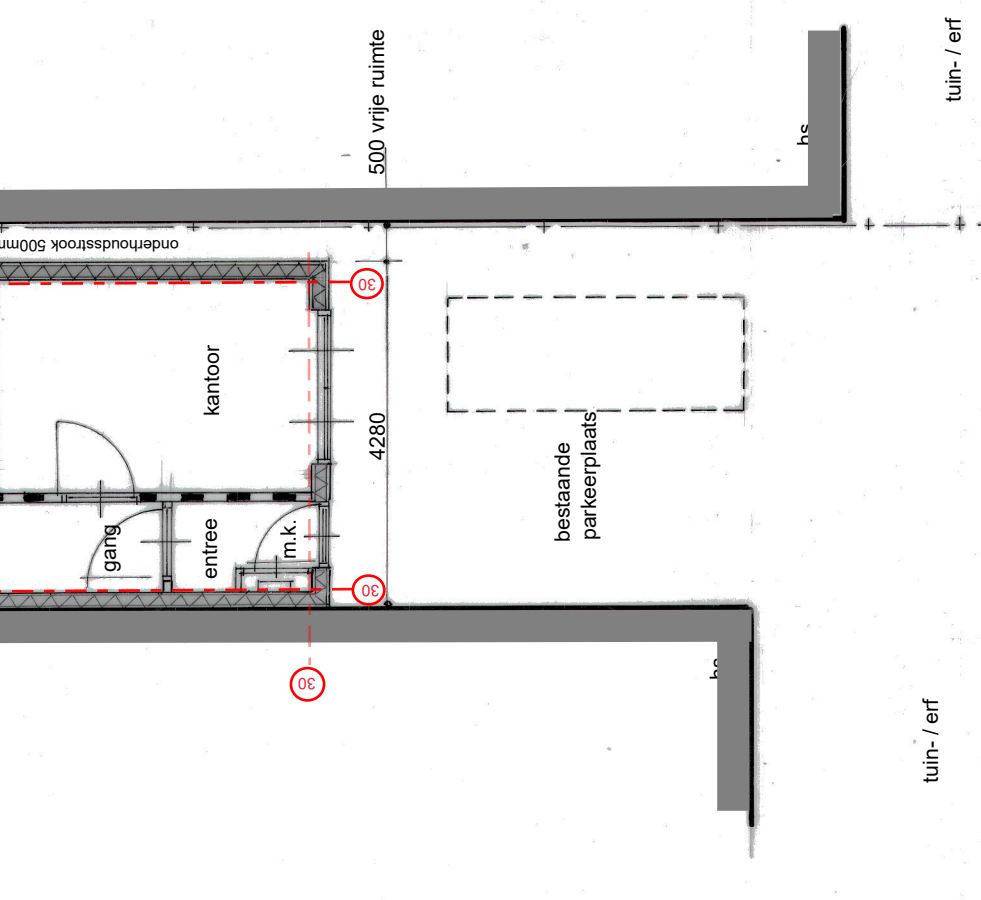
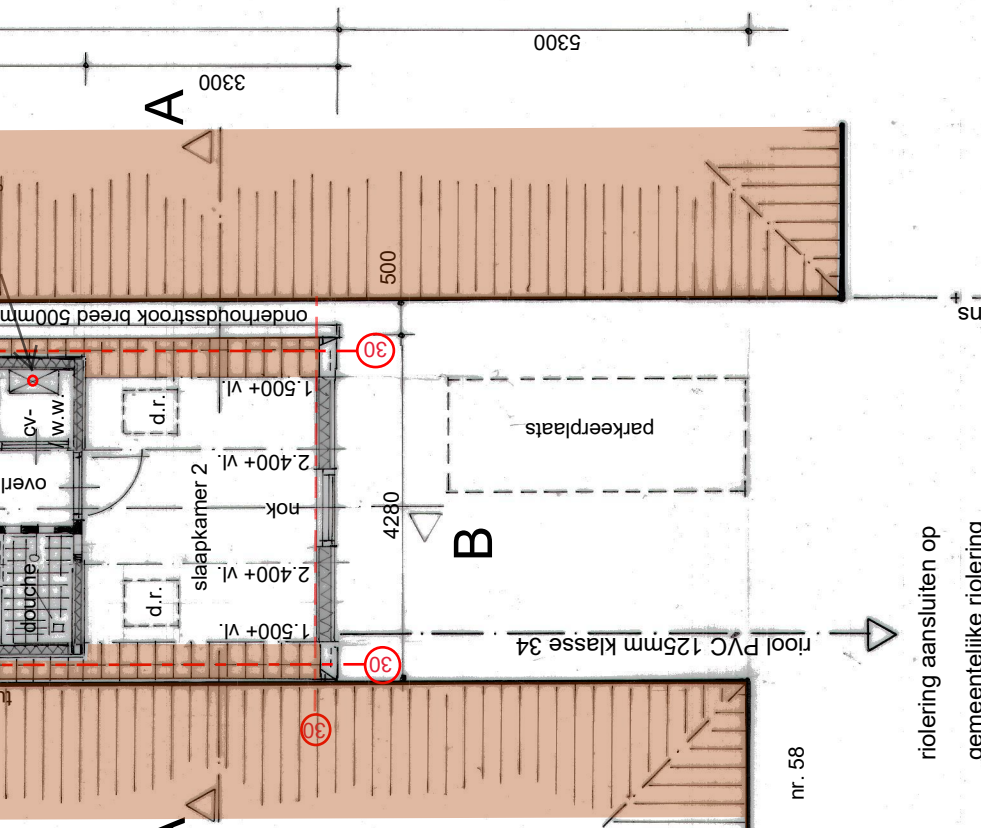
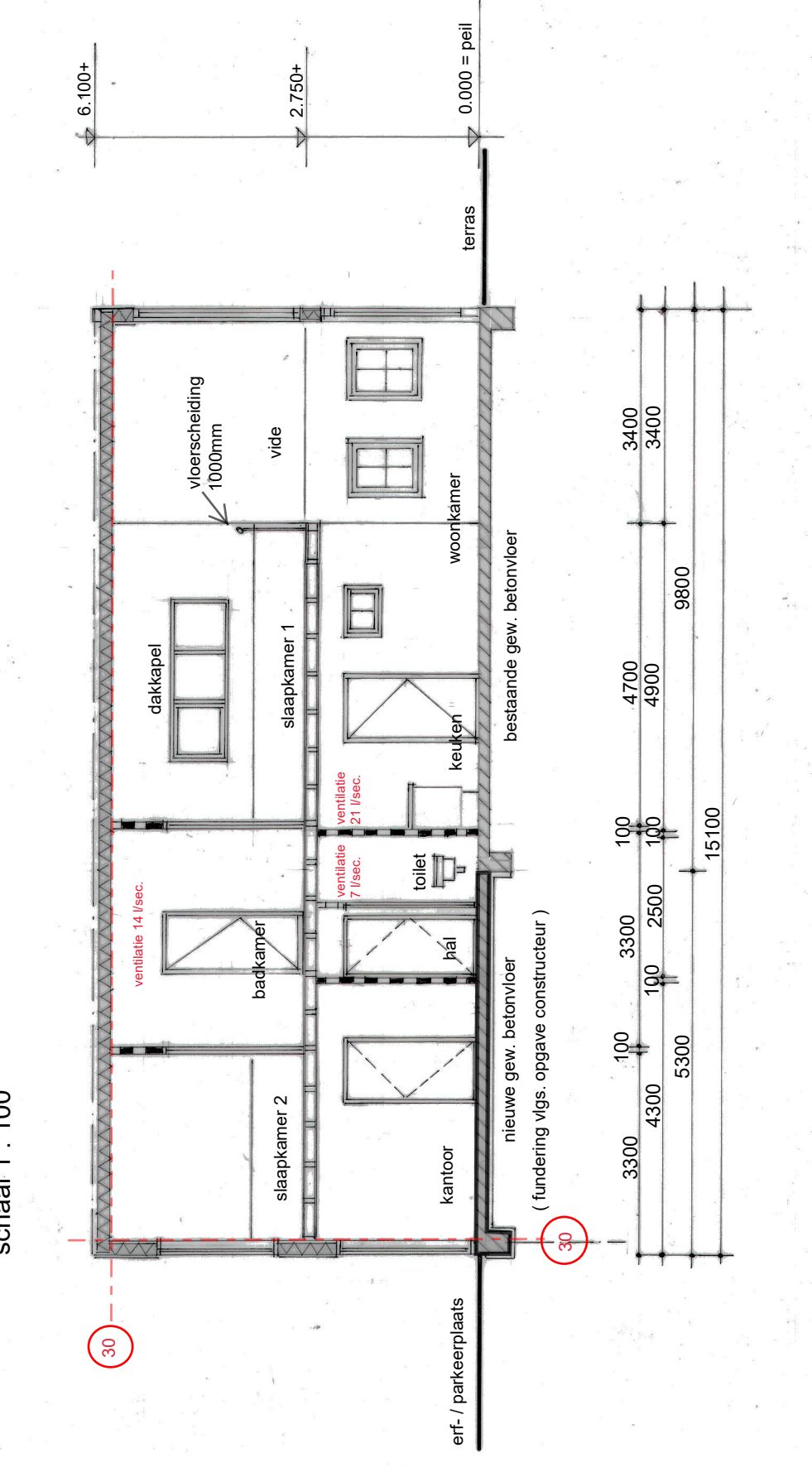
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

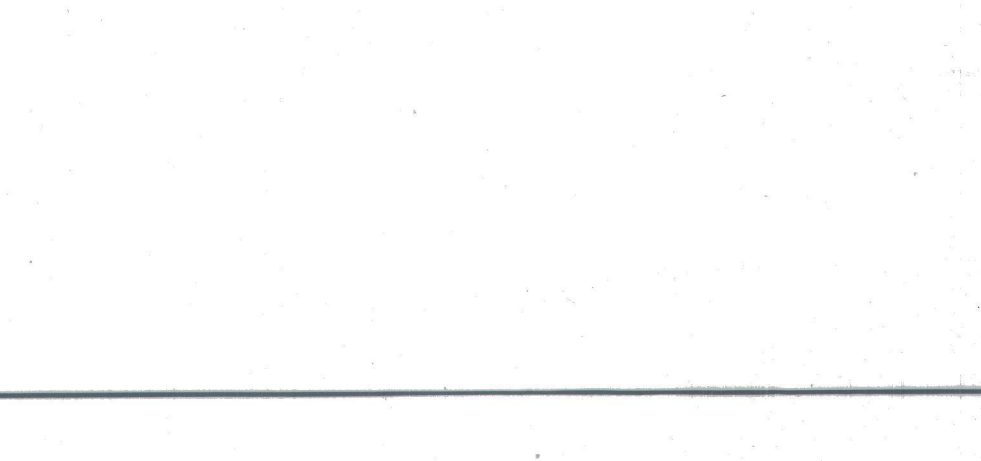
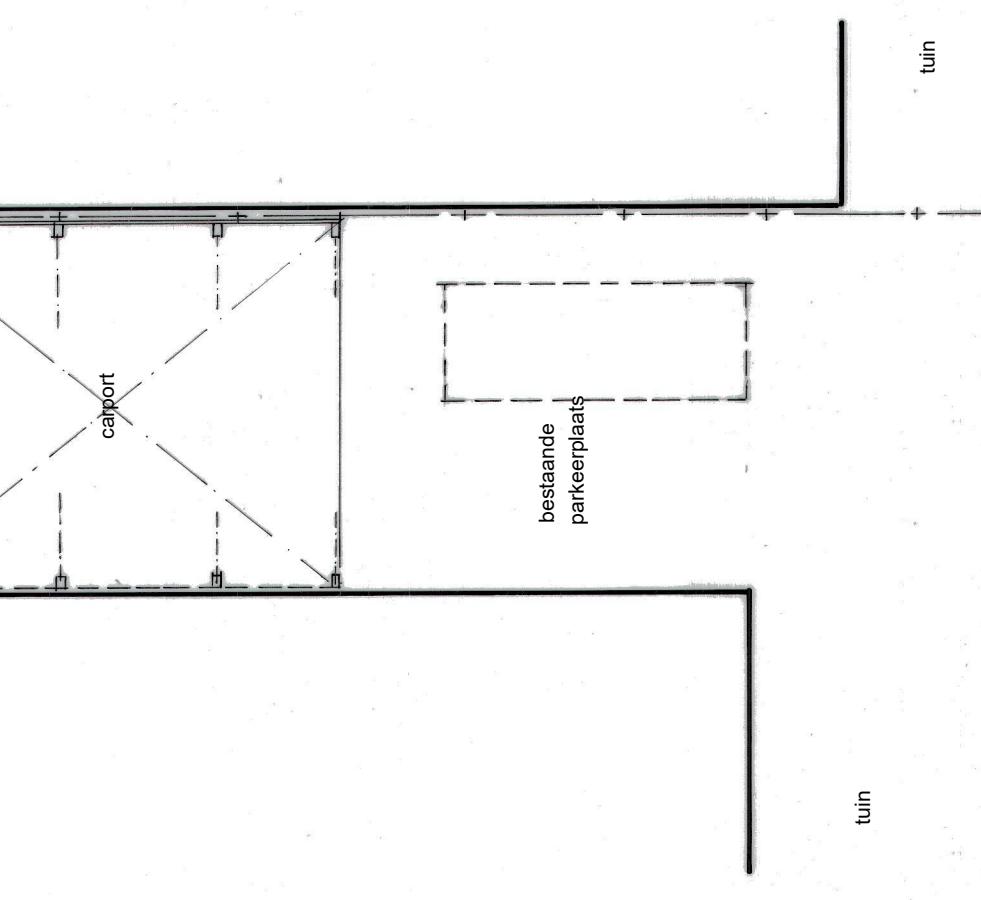
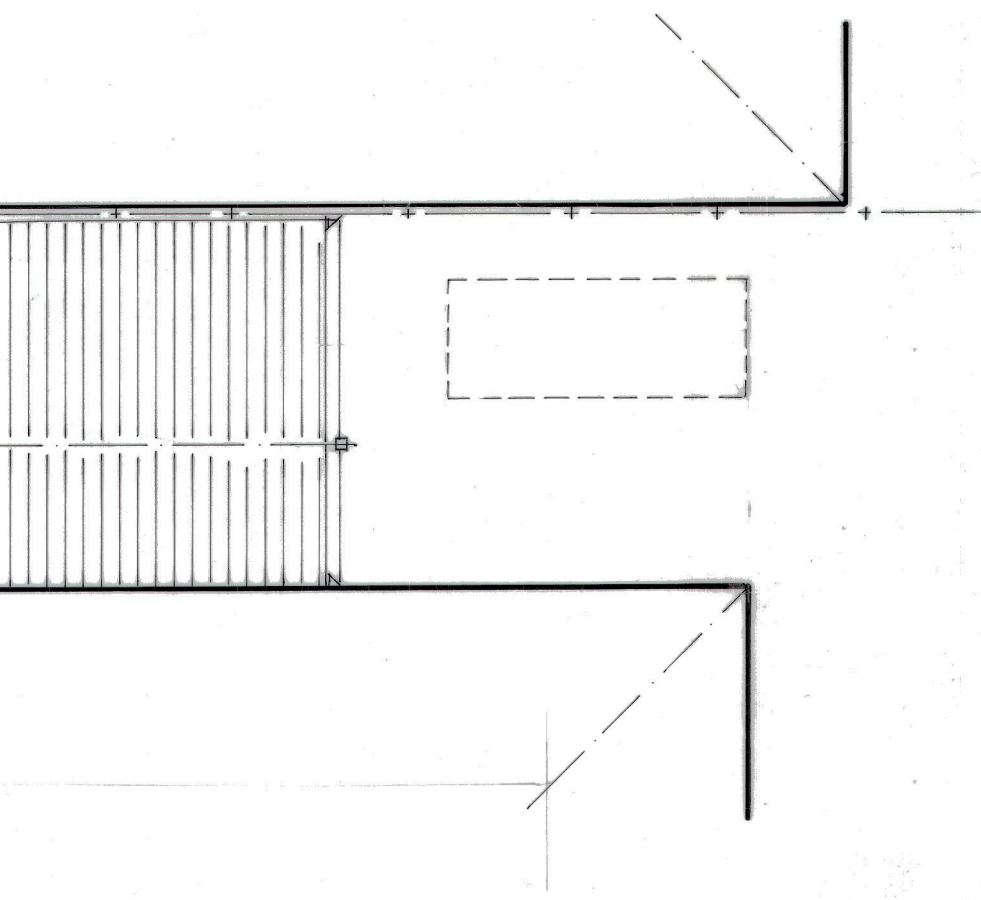
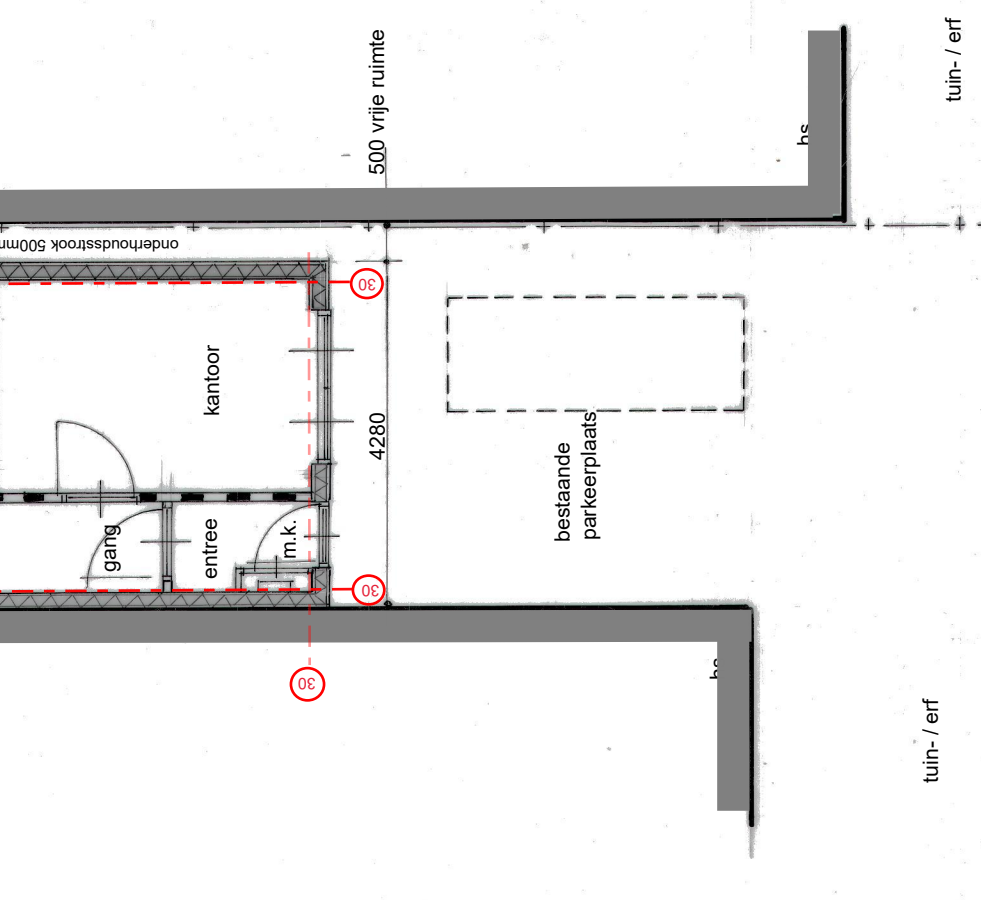
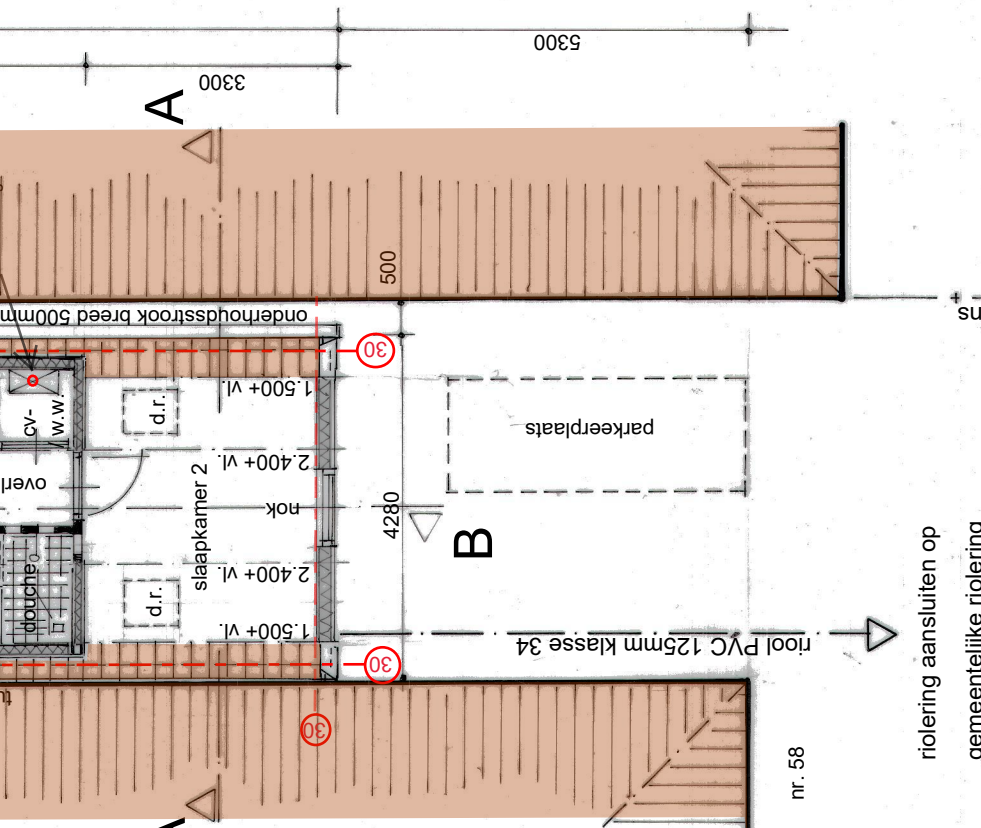
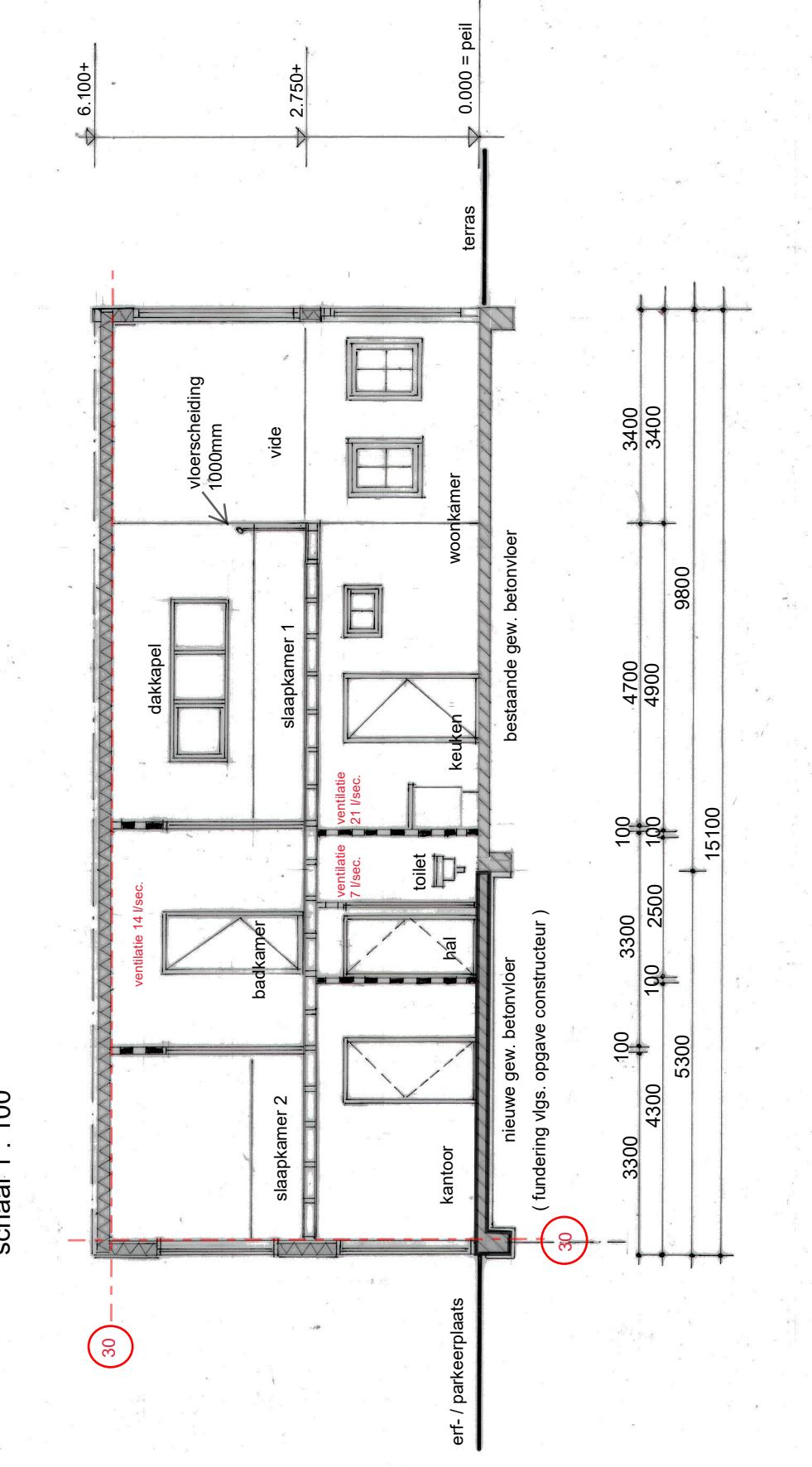
schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100



plattegrond bestaand

schaal 1 : 100

plattegrond nieuw

schaal 1 : 100

doorsnede B - B

schaal 1 : 100

