

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer	: 192-149
Onderwerp	: Financiering onderwijshuisvesting
Portefeuillehouder	: Ton van Nieuwkerk / Roland Wolters
Contact via	: Team VOS
Datum	: 20 september 2022

Kennisnemen van

De (verwachte) financieringsvraagstukken rondom onderwijshuisvestingsprojecten van Waterlandse basisscholen.

Inleiding

In de afgelopen jaren zijn verschillende onderwijshuisvestingsprojecten gestart nadat deze waren opgenomen in het gemeentelijke onderwijshuisvestingsprogramma- en overzicht. De volgende voorzieningen zijn daarbij toegekend:

1. (ver)nieuwbouw van De Havenridders in Broek in Waterland
2. vervangende nieuwbouw voor De Verwondering in Monnickendam
3. uitbreiding van brede school de Grote Grutto in Ilpendam

Sinds het vaststellen van de plannen en budgetten in 2020 en 2021 zijn de prijzen van onder meer bouwmaterialen, advieskosten en arbeidsloon echter flink gestegen. Corona en de oorlog in de Oekraïne zijn hier debet aan. Met deze onvoorziene ontwikkelingen is destijds geen rekening gehouden bij het vaststellen van de budgetten. Er was weliswaar rekening gehouden met indexeringen en onvoorziene ontwikkelingen, maar de bouw- en advieskosten zijn harder gestegen dan toen te verwachten viel.

De afgelopen tijd heeft het college dan ook signalen van de bouwheren van de projecten ontvangen dat er tekorten (kunnen) ontstaan. De uitvoering van de projecten komt daarmee onder druk te staan. Het college zoekt daarom samen met de bouwheren naar mogelijke versoering- en optimalisatieslagen. Het lijkt inmiddels echter onmogelijk om binnen de beschikbare budgetten de projecten te realiseren. Zodra er meer duidelijkheid is over de tekorten zullen wij u dan ook zo spoedig mogelijk informeren. Op dit moment tellen de door de schoolbesturen vermelde tekorten op tot afgerond 1,5 miljoen euro. Wij zijn in overleg met de schoolbesturen om deze bedragen "hard te maken" om vervolgens te bezien welk deel van dit bedrag door ons gedragen moet worden en welk deel voor rekening komt van de schoolbesturen zelf. Om aan onze wettelijke zorgplicht voor huisvesting te voldoen zullen we afhankelijk van de uitkomsten van de genoemd overleggen waarschijnlijk nog dit jaar met aanvullende kredietaanvragen richting uw Raad komen.

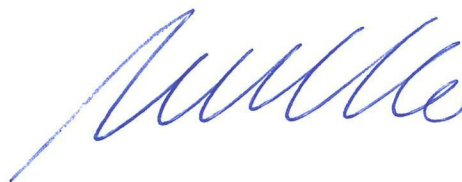
Samenvatting

De bouwkosten voor Waterlandse onderwijshuisvestingsprojecten zijn harder gestegen dan de begrote budgetten voor indexeringen en onvoorziene kosten. Om de projecten te realiseren en te voldoen aan onze wettelijke zorgplicht is ophoging van de kredieten waarschijnlijk noodzakelijk.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E.G.H. Dijk', with a long horizontal stroke extending to the left.

drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.C. van der Weele', with a series of loops and a long horizontal stroke.

drs. M.C. van der Weele
burgemeester