

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 105-536

Onderwerp : financieel dashboard woningbouwproject Galgeriet

Portefeuillehouder : Ton van Nieuwkerk en Roland Wolters

Contact via : Controlling

Datum : 16 november 2022

Kennisnemen van
het Financieel dashboard woningbouwproject Galgeriet van de stand november 2022.

Inleiding

Het woningbouwproject Galgeriet heeft grote financiële consequenties voor Waterland. Het vorige dashboard is van februari 2022. Wij zijn voornemens om de Raad vanaf nu elk half jaar een geactualiseerd dashboard voor te leggen.

Samenvatting

Het project kent risico's en kansen. Met het tekenen van de koopovereenkomst in juli 2022 is een deel van de risico's afgenomen. In het thans voorliggende dashboard wijkt het financiële perspectief ondanks een aantal wisselingen slechts gering af van het dashboard dat op 9 februari 2022 met de raad is besproken.

In de afgelopen periode zijn gesprekken gevoerd om invulling te geven aan de jaarlijkse verantwoording van de woningbouwsubsidie van het Ministerie. Deze worden vastgelegd in een addendum bij de koopovereenkomst met Galgeriet BV waarover wij u op de gebruikelijke wijze nader zullen informeren. Toegezegd is zorg te dragen voor passende huisvesting voor Con Brio. Naast huisvesting op het Galgeriet worden op dit moment ook andere opties onderzocht. Wij zullen u nader informeren over de uitkomsten van dit onderzoek.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur



drs. M.C. van der Weele
burgemeester

Bijlage(n):
Dashboard Galgeriet