

*Deze motie is
aangehouden*



MOTIE

Datum indiening : 23 februari 2023
Onderwerp : Meerjarenprogramma Woningbouw 2023
Nummer : 253-335

De raad van de gemeente Waterland, in vergadering bijeen op 23-2-2023,

Overwegende dat:

- Er sprake is van een woningtekort in Nederland en in Waterland;
- Het college een ambitieuze doelstelling heeft neergelegd om binnen 8 tot 10 jaar 2000 nieuwe woningen te realiseren;
- Er een woningbouwplan "Nieuw Monnickendam" is voor de bouw van 450 woningen, waartoe initiatiefnemers nog dit jaar willen starten met de voorbereidingen daarvoor.

Van mening is dat:

- Ervaring leert dat woningbouwprojecten - zeker van deze schaal en complexiteit - dikwijls vertraging oplopen en het daarom niet gewenst is dat de voorbereidingen pas in 2025 starten;
- Er op dit moment voldoende ambtelijke capaciteit is om medewerking te verlenen aan dit woningbouwplan (en anders op kosten van de initiatiefnemers extra capaciteit ingehuurd kan worden);
- Voor wat betreft de eventuele samenloop met Galgeriet, met de initiatiefnemers van "Nieuw Monnickendam" vóór de daadwerkelijke bouw afspraken gemaakt kunnen worden over de planning van de oplevering van de woningen;
- Het onderzoek naar benodigde extra voorzieningen parallel kan lopen met de voorbereidingen van dit plan en andere woningbouwplannen.

Verzoekt het college om:

- Het Meerjarenprogramma Woningbouw 2023 aan te passen in die zin, dat de voorbereidingen voor het woningbouwplan "Nieuw Monnickendam" nog dit jaar kunnen starten;
- Vanaf heden medewerking te verlenen aan dit woningbouwplan;

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie
Waterland Natuurlijk

Fractie
D66 Waterland