

RAADSVRAGEN ZONDER ANTWOORD

Nummer : 359-6
Onderwerp : Ontwikkelingen KEBO-locatie Broek in Waterland
Portefeuillehouder : Ton van Nieuwkerk
Datum : 10 januari 2023

Vragen van de fractie van D66 aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 10 januari 2023).

Vraag 1

Wat is de laatste stand van zaken van het project Eilandweg 23-25 (ook wel KEBO-locatie)?

Vraag 2

Klopt het dat er op dit moment een aanmeldingsprocedure loopt met als doel het aantrekken van potentiële huurders voor de commerciële units?

Vraag 3

In het RID 359-3 (d.d. 20 januari 2022) en tijdens het debat op donderdag 17 februari 2022 heeft het college aangegeven dat het drie commerciële units van 50m² betreft, welke ook aaneengeschaald kunnen worden gehuurd. Op de website van HSB (<https://www.hsbinbroek.nl/fags>) staat omschreven dat de mogelijkheid bestaat "om drie ruimtes in te zetten als commerciële ruimte".

Kan het college herbevestigen dat de mogelijkheid bestaat om deze commerciële ruimtes aaneengeschaald, met een totaal oppervlak van 150m², te huren?

Vraag 4

Welke stappen onderneemt het college i.s.m. HSB om de lokale middenstand te activeren om één of meerdere van deze commerciële units te huren? Welke contacten zijn hierover reeds geweest?

Vraag 5

Krijgen lokale ondernemers voorrang bij het toewijzen van de commerciële units?

Vraag 6

Wij gaan er van uit dat deze commerciële units, indien er geen interesse en/of animo bestaat voor een buurtsuper, kunnen worden ingezet voor andere lokale middenstand. Kan het college dit bevestigen?

Vraag 7

Is er lokale middenstand geweest die zich reeds geïnteresseerd heeft getoond in het huren van de commerciële units? Op welke manier faciliteert de gemeente deze ondernemers teneinde de leefbaarheid van Broek in Waterland te behouden/te vergroten?

Vraag 8

Graag ontvangen wij (opnieuw) een kopie van de exploitatieovereenkomst, evt. vertrouwelijk via de griffie.

Vraag 9

Kunt u deze vragen binnen afzienbare tijd beantwoorden? Dit vanwege het ontwerp bestemmingsplan dat nu in samenwerking met HSB wordt opgesteld.