

## RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

|                           |                                               |
|---------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Raadsnummer</b>        | : 345-363                                     |
| <b>Zaaknummer</b>         | : 9757-2024                                   |
| <b>Onderwerp</b>          | : Opzet en voorwaarden Duurzaamheidsfonds 2.0 |
| <b>Portefeuillehouder</b> | : Astrid van de Weijenberg                    |
| <b>Contact via</b>        | : Cluster Regio                               |
| <b>Datum</b>              | : 2 april 2024                                |

---

### Kennisnemen van

het besluit van burgemeester en wethouders om in te stemmen met de nieuwe opzet en voorwaarden van het Duurzaamheidsfonds en de budgetverdeling zoals deze in dit RID is toegelicht.

### Inleiding

In het collegeprogramma 2022-2026 is opgenomen dat het Duurzaamheidsfonds wordt aangepast. Na de sluiting van het Duurzaamheidsfonds in 2023 zijn wij aan de slag gegaan met deze aanpassing. Eerst is de huidige opzet van het fonds uitgebreid geëvalueerd aan de hand van de laatste openstelling. Daarna is gewerkt aan de nieuwe opzet en voorwaarden van het Duurzaamheidsfonds. Het resultaat is het 'Duurzaamheidsfonds 2.0'. De contouren van het fonds zijn uiteengezet in het bijgevoegde document.

### Nieuwe opzet

Het college heeft 2 april 2024 een besluit genomen over de nieuwe opzet en voorwaarden van het Duurzaamheidsfonds. In de bijgevoegde document wordt het nieuwe fonds ('Duurzaamheidsfonds 2.0') uitgebreid beschreven. Hieronder volgt een samenvatting van de belangrijkste veranderingen.

- Het nieuwe Duurzaamheidsfonds richt zich op bodemisolatie, vloerisolatie, dakisolatie en HR++-glas. Een inductiekookplaat, monumentenglas en vacuümglas zijn ook aan te vragen.
- Voor huiseigenaren die de vier grote isolatiemaatregelen aanvragen hanteren we een WOZ-waardegrens van € 435.000,-. Daarnaast geldt een bouwjaargrens van 1992 en moet de woning energielabel D, E, F of G hebben. Aanvragers die niet aan deze voorwaarden voldoen komen niet aanmerking voor subsidie. Voor de overige maatregelen hanteren we afwijkende voorwaarden.
- Het maximale subsidiebedrag voor aanvragers is vastgesteld op € 1.500,-. Eerder was dit € 2.000,-. Door deze verlaging kunnen we meer individuele huiseigenaren financiële steun bieden.
- Bij het treffen van grote isolatiemaatregelen worden aanvragers gekoppeld aan uitvoerende bedrijven en wordt het subsidiebedrag direct verrekend met de factuur. Op deze manier zorgen we ervoor dat aanvragers niet eerst het volledige bedrag moeten voorfinancieren.

- Voor de overige maatregelen wordt een subsidiebedrag gereserveerd, waarna aanvragers binnen een nader vast te stellen termijn moeten bewijzen dat de maatregel is aangebracht.

## Argumenten

1. *De nieuwe opzet maakt het Duurzaamheidsfonds doelmatiger dan voorheen*  
Met het aanpassen van de opzet levert het Duurzaamheidsfonds een grotere bijdrage aan de energietransitie van onze gebouwde omgeving. Het nieuwe Duurzaamheidsfonds richt zich op huishoudens waarvan de kans groot is dat zij een woning hebben die minder goed geïsoleerd is en waarvan aannemelijk is dat zij de gemeentelijke subsidie nodig hebben om te kunnen verduurzamen. Zo wordt het beschikbare subsidiebudget gericht en doelmatiger besteed dan in de huidige opzet.
2. *De focus op grote isolatiemaatregelen vergroot de impact van het Duurzaamheidsfonds*  
De meeste maatregelen in het nieuwe Duurzaamheidsfonds zijn grote isolatiemaatregelen. Denk bijvoorbeeld aan dakisolatie en het installeren van HR++-glas. Deze maatregelen hebben een grote impact op het energieverbruik en CO<sub>2</sub>-uitstoot van een woning. Dat vertaalt zich in een hoger wooncomfort en een lagere energierekening voor de bewoners. Door deze maatregelen aan te bieden brengen we het doel van een volledig energieneutrale gebouwde omgeving dichterbij.
3. *Voor grote isolatiemaatregelen is een kleinere voorfinanciering nodig*  
Na het aanvragen van subsidie voor isolatie wordt de bewoner gekoppeld aan een bedrijf dat de maatregel gaat uitvoeren. Het subsidiebedrag van de gemeente wordt verrekend met de totale factuur. Dit betekent dat bewoners een kleiner bedrag moeten voorfinancieren. Voor het resterende bedrag kan ook ISDE-subsidie worden aangevraagd. Deze werkwijze maakt het Duurzaamheidsfonds toegankelijker voor huishoudens die niet in staat zijn om een groot bedrag voor te financieren.
4. *Het aanbieden van inductiekookplaten, monumentenglas en vacuümglas voorziet in een behoefte*  
Naast grote isolatiemaatregelen worden inductiekookplaten, monumentenglas en vacuümglas ook aangeboden. Het aanbieden van inductiekookplaten is vastgelegd in de prestatieafspraken met de woningcorporaties. Gelet op het aantal aanvragen in 2023 (39) is hier duidelijk behoefte aan. Voor eigenaren van beschermde panden kan de prijs van monumentenglas en vacuümglas een obstakel zijn om te verduurzamen. Het toevoegen van beide maatregelen in het Duurzaamheidsfonds voorziet in een duidelijke behoefte en draagt bij aan de gemeentelijke ambitie om energieneutraal te zijn.

## Budget Duurzaamheidsfonds

Voor de jaren 2022-2026 heeft uw gemeenteraad in totaal € 400.000,- beschikbaar gesteld voor het Duurzaamheidsfonds. In de openstelling van 2023 is hiervan € 100.000,- besteed. Voor de jaren 2024 tot en met 2026 is nog € 300.000,- over. Wij zijn voornemens om het resterende budget in 2024 en 2025 te besteden, waarvan een bedrag van € 200.000,- in 2024 en een bedrag van € 100.000,- in 2025. Door deze spreiding hebben bewoners die pas na 2024 willen verduurzamen ook kans op gemeentelijke subsidie.

Voor de twee groepen maatregelen worden afzonderlijke subsidieplafonds gehanteerd. Dit voorkomt dat een onevenredig deel van het budget opgaat aan één groep maatregelen. Voor 2024 is de verdeling als volgt: € 170.000,- voor grote isolatiemaatregelen en € 30.000,- voor de overige maatregelen. De verdeling voor 2025 wordt bepaald aan de hand van de ervaringen met de aankomende openstelling.

## Onderzoek aanbod stichtingen

In de raadsvergadering van 9 november 2023 is motie 345-353 aangenomen. Deze motie roept het college op om te onderzoeken of het Duurzaamheidsfonds kan worden gebruikt voor maatschappelijke organisaties. Specifiek wordt verwezen naar stichtingen, verenigingen en kerkgenootschappen zonder winstoogmerk. De motie kon niet op tijd worden meegenomen in de openstelling voor 2024, omdat dit onderzoek meer tijd vraagt. Na de openstelling van 2024 wordt in kaart gebracht welke landelijke en provinciale regelingen er beschikbaar zijn. Op basis van dit onderzoek zullen we afwegen in hoeverre het wenselijk is om het Duurzaamheidsfonds te gebruiken voor dit doel.

Hierover zullen we advies uitbrengen richting de openstelling van 2025, zodat de uitkomsten tijdig kunnen worden meegenomen.

**Streefdatum openstelling**

Na het besluit over de opzet en voorwaarden heeft de uitvoerende partij – Duurzaam Bouwloket – nog een aantal weken nodig om de openstelling van het Duurzaamheidsfonds voor te bereiden. Ook aan de kant van de gemeente moeten voorbereidingen getroffen worden. Denk bijvoorbeeld aan het aanpassen van systemen, formulieren en websiteteksten. De streefdatum voor de openstelling voor aanvragers is 15 mei 2024. Een definitieve datum wordt later bekendgemaakt via de gebruikelijke communicatiekanalen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



drs. E.G.H. Dijk MPM  
gemeentesecretaris/algemeen directeur



drs. M.C. van der Weele  
burgemeester



Bijlage(n):

'Nieuwe opzet Duurzaamheidsfonds (Duurzaamheidsfonds 2.0)'