



RAADSVRAGEN ZONDER ANTWOORD

Nummer : 394-5
Onderwerp : Begroting 2023 en najaarsnota 2022
Portefeuillehouder : R.D.F. Wolters
Datum : 7 oktober 2022

Vragen van de fractie van D66 aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 7 oktober 2022).

Vraag 1

In de begroting 2023 (B23) wordt een percentage voor de heffing van de OZB belasting genoemd. Dit percentage vermenigvuldigd met de waarde van het onroerend goed in de gemeente Waterland is de totale inkomsten uit de heffing van de OZB belasting. Deze waarde is niet van jaar tot jaar gelijk. De afgelopen jaren stegen de waarden sterk. De waardestijging voor de B23 wordt niet in de begroting vermeld. Wat is de veronderstelde waarde stijging voor 2023 en voor de jaren daarna? Zijn deze waarde stijgingen realistisch nu het al enkele maanden duidelijk is, dat door de sterk gestegen energiekosten en de sterke stijging van de hypotheekrentes een kentering op de woning markt gaat plaats vinden?

Vraag 2

De inflatie is vanaf maart hoog. Het CBS gaf in maart 14% aan. Nu is de inflatie zelfs 17%. De hoge inflatie heeft zijn doorwerking op alle kosten in de begroting. De Cao eisen van de vakbonden liggen veel hoger dan de in de begroting opgenomen 3,4%. Er zullen extra kosten ontstaan in de kosten die leveranciers ons in rekening brengen. Ons is verteld, dat 1% inflatie een kosten effect van €110.000 betekent. Moeten de kosten (vooral de personele) in de B23 niet veel hoger ingeschat worden? Zijn de uitgangspunten niet veel te optimistisch opgenomen?

Vraag 3

In vier verslagen verantwoordt het college zijn beleid aan de raad. Het gaat om de Jaarrekening, de Voorjaarsnota, de Najaarsnota en de Begroting. Al deze verslagen gaan over hetzelfde namelijk de baten en lasten, die het college heeft uitgegeven of denkt uit te geven.

De verslagen hebben echter geen heldere uitleg over de verschillen in baten en lasten en balansposities tussen de opeenvolgende verslagen. Dit belemmert het inzicht in de verslagen.

Bijvoorbeeld de toe- en afnames van reserves van het ene verslag en het andere verslag zijn moeilijk te volgen. Onlangs is 1,5 miljoen toegevoegd aan de reserve voor scholen, maar waar deze reserve blijft en ten laste van welk jaar deze reserve komt en of de reserve wel voldoende is is niet te volgen.

Wil het college dit inzichtelijk maken?

Ook bijvoorbeeld is er niet te beoordelen hoe met over- of onderbesteding wordt omgegaan.

Wat is het beleid in deze?

Wil het college de raad voorzien van een heldere aansluiting tussen de verslagen?

Vraag 4

Het is al maanden duidelijk dat er een kentering ontstaat op de woningmarkt. De hoge hypotheekrente en de hoge energiekosten zullen in de komende jaren een daling van de woningprijzen bewerkstelligen. Het project Galgeriet heeft een potentieel risico voor de gemeente van ruim 12 miljoen. In de begroting is de kans dat dit verlies wordt gerealiseerd op 1% ingeschat.

Is deze inschatting niet veel te laag?

Kan inzicht worden gegeven op welke wijze dit heel lage percentage is bepaald?