

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 105-524

Onderwerp : aanvullende stukken aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een bedrijfsgebouw met woning op het adres Haringklok naast 6 in Monnickendam (Z-2022-093).

Portefeuillehouder : Ton van Nieuwkerk

Contact via : Team RO

Datum : 18 oktober 2022

Ingekomen bouwplan

Op 29 april 2022 (raadsinformatiedocument 105-506) heeft u onverwijld de aanvraag om omgevings-vergunning ontvangen voor het realiseren van een bedrijfsgebouw met woning op het adres Haringklok naast 6 te Monnickendam (artikel 3.11 lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, hierna Wabo).

De aanvraag betreft het in afwijking van het bestemmingsplan bouwen en gebruiken van gronden, als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo. Voor een dergelijke afwijking is een uitgebreide procedure vereist als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo.

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als u een VVGB afgeeft als bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo. De verklaring kan slechts worden verleend of geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

De aanvraag was bij ontvangst niet volledig. De aanvraag is inmiddels aangevuld. De stukken die behoren bij de aanvraag zijn opgenomen in bijlage 105-525.

De aanvraag wordt behandeld en u ontvangt op termijn een voorstel om de VVGB wel of niet af te geven.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



Ton van Nieuwkerk
wethouder

Bijlage:

105-525 Aanvullende stukken aanvraag Haringklok naast 6 Monnickendam